

D'z+プレジオ座間南栗原5丁目1期 B号棟



## 外観

Appearance

オーバーハング部水切り<JOTO>水切りタイプ

ブラック



イメージ写真



ブラック

土台水切り：アンバーグレー



アンバーグレー



イメージ写真



イメージパース・画像は印刷物の為、実物の色味・質感が異なる場合がございます。予めご了承ください。承認図面と異なる形状箇所は、承認図面を優先致します。雨樋はイメージに反映していません。外構・植栽・背景は実際のプランと異なります。

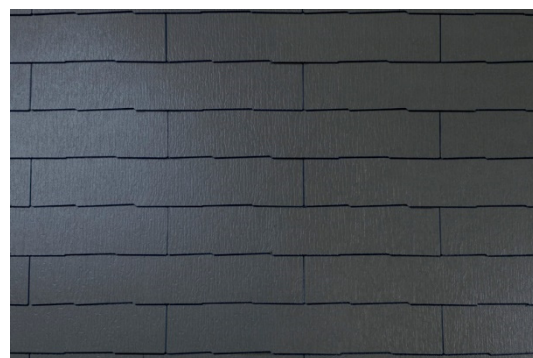
オーバーフロー管カバー



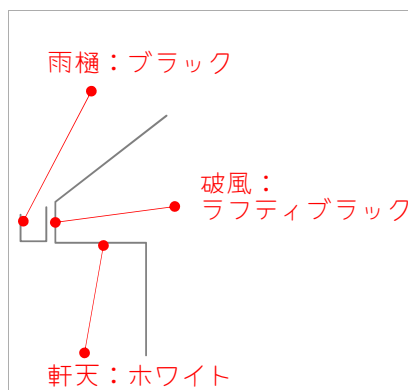
イメージ写真

ステンレス

屋根<KMEW>コロニアルクワッド



ネオ・ブラック



外壁：部分張り  
ベース<ニチハ>モエンサイディングーM14 ファシネ



サーブルMGスモーク

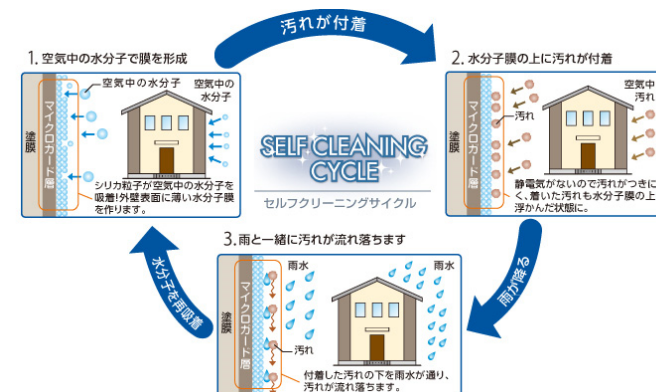
アクセント<KMEW>エクセレージ・親水14 シェーフ



QWリラックグレー

## 【外壁性能】

マイクロガードは、付着した汚れを雨水で繰り返し落とせるセルフクリーニング機能。親水性の効果で空気中の水分子を取り込んで外壁表面に薄い水分子膜を作り、汚れを浮かせて、雨で洗い落とします。



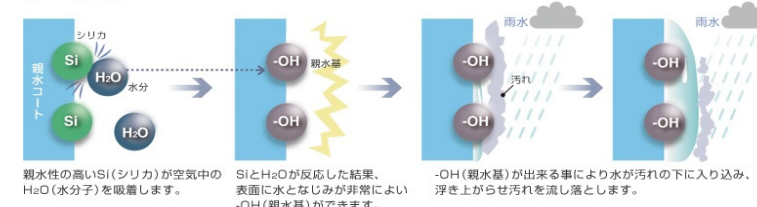
親水性 親水コートが、雨で汚れを浮かして洗い流します。

汚れ落ち試験(社内実験結果)

条件 ●油汚れ：一般食用油＋カーボンを使用



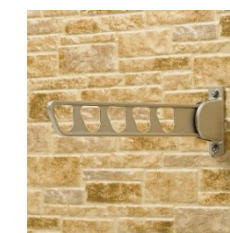
汚れを洗い流すメカニズム



壁付け物干し金物（可動式）  
<LIXIL>



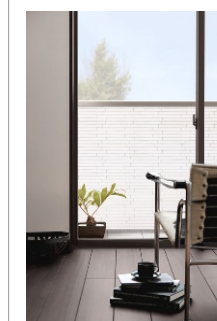
ブラック



イメージ写真

サッシ<LIXIL>サーモスII-H

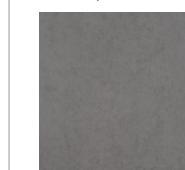
外観色：ブラック  
内観色：クリエダークP



イメージ写真



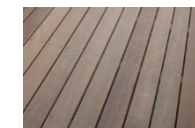
ポーチ・玄関タイル  
<アイコトリョーフ>  
マディソン300角



MD-300M/87

ウッドデッキ<ワールドフォレスト>  
人工木材

ブラウン



イメージ写真

玄関ドア<LIXIL>ジエスタ2

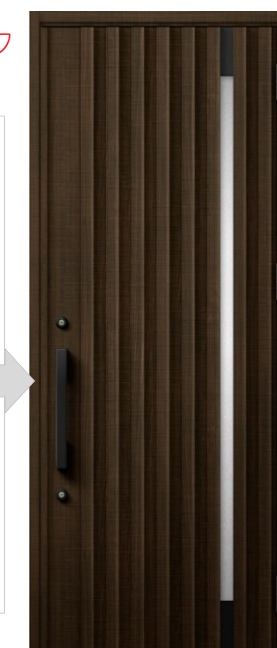
P12型：ゼンオーク

A3C型ハンドル

室外側 室内側



シルキーマット/ダークブラウン  
ブラック (木目調)



平面図

Floor Plan

簡易図面の為、正確な内容は承認図面をご確認ください。  
承認図面と異なる形状箇所は承認図面を優先致します。  
カラーサンプルは印刷物の為、実物と異なる場合がございます。

床<Panasonic>フィットフローアー 1本溝



スモークオーク柄

洋室B・Cのみホワイトオーク柄

建具<Panasonic>ベリティス

スタンダードタイプ

階段<Panasonic>ベリティス

スタンダードタイプストロングバー



ホワイトオーク柄

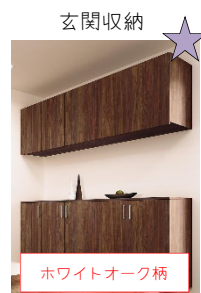


手摺：スモークオーク柄  
金具：オフブラック色

踏み板：スモークオーク柄

蹴込み板・側板：しゅくいホワイト柄

※建具カラーは、ホワイトオーク柄になります。詳細は色指定工事決定書/承認図面をご確認下さい。  
下部画像はデザイン確認にお使い下さい。



W=1600  
カウンタータイプ



※サイズにより扉枚数が  
異なります。



※サイズにより扉枚数が  
異なります。



※サイズにより扉枚数が  
異なります。



※サイズにより扉枚数が  
異なります。



※サイズにより扉枚数が  
異なります。



※サイズにより扉枚数が  
異なります。



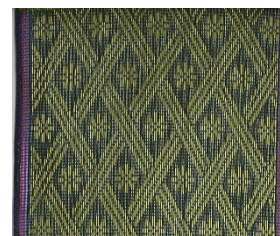
※サイズにより扉枚数が  
異なります。

トイレ・洗面脱衣は明かり窓付

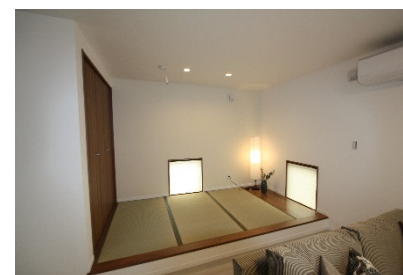
2階

1階

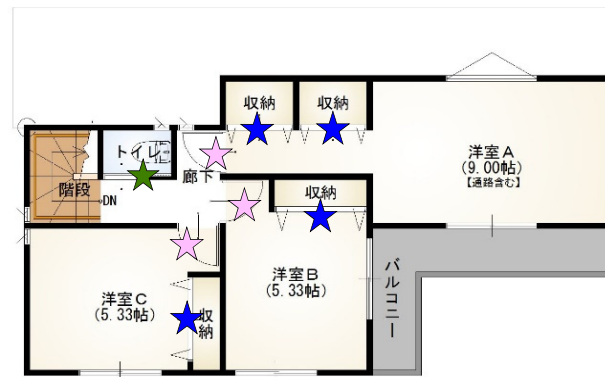
和室



畳縁：アジロ納戸



イメージ写真

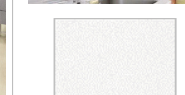
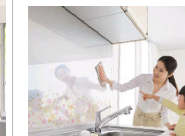


<タカラスタANDARD>OFELIA (オフエリア)



イメージ写真  
※イメージ写真のため実際の  
仕様とは異なる場合がございます。

【高品位ホーローキッチンパネル】



ロッッシュホワイト



火の近くで使っても  
焦げや変色もない。



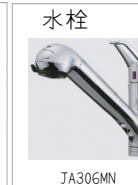
ANU2597CM



シルバー



T34V-60T  
水無片面焼きグリル



JA306MN



レール引手



ソリッドグレー



グレー

ベースキャビネット 足元スライドタイプ



足元まで有効活用した充実収納

ソフトクロージング



引き出しにかかる力を自動調節  
静かにピタッとします。

※台輪カラー



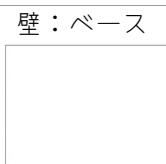
間口2550mm  
下台高さ850mm

<タカラスタANDARD>RELAXIA (リラクシア)

アクセントパネル：1面デザイン



イメージ写真  
※アクセントパネルは1面デザインの為、  
イメージ写真と異なります。



ホワイト



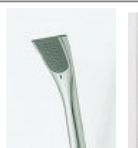
ウォルナット  
ブラック

水栓



サーモスタット  
SB18520S

チャコールグレー



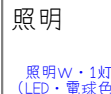
シャワーヘッド  
エコシャワー



シャワーフック  
スライドバー



チャコールグレー  
ワイドカウンター



照明W・1灯  
(LED・電球色)

トータル保温

浴室をしっかりと包み込んで、あたたかさを  
逃がさない！



※洗い場保温材は  
オプションです。

ラウンドタイプ



ゆるやかなカーブが体にフィット。  
見た目にも優しい印象の浴槽です。

浴槽



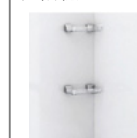
ホワイト

床



グレーベージュ

収納棚



クリアタイプB 3段



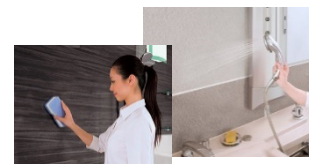
排水口

カンタン脱着で、  
手軽にお手入れ  
できる排水口

高品位ホーロー

高品位ホーローだからお手入れカンタン！

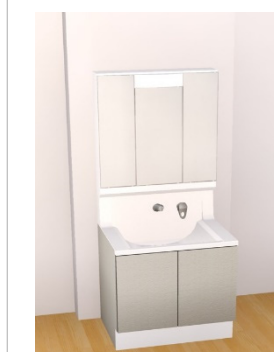
浴室の壁はすべて「高品位ホーロー」。  
表面をガラス質でコーティングしているため、  
カビや湿気が染み付かずお手入れラクラク。



普段のお手入れは  
入浴後にシャワーで  
流すだけ！



<タカラスタANDARD>ELICIO (エリシオ)



イメージ写真



ANU2597CM

引手



KT03Pシリーズ  
(シルバー)



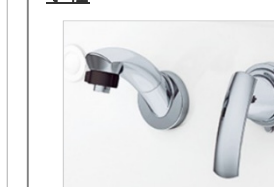
ホワイト

台輪カラー



ホワイト

水栓



シングルレバーシャワー水栓  
LFA547T12TTKN

3面鏡 (LED仕様)



ミラー裏はたっぷりの  
収納スペースを確保。

<TOTO>ウォシュレット一体型便器 ZJ

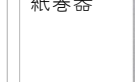


イメージ写真

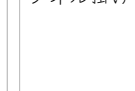
カラー

ホワイト

紙巻器



タオル掛け



ミストとセフィオンテクトのダブル効果

使う前に自動でミスト。さらに汚れ  
が付かなく落ちやすくなりました。



従来便器 「セフィオンテクト」便器

4.8L 超節水でおトク

洗浄水量大4.8L/小3.6L

従来品に比べて約70%水道代をカット

約71% 節水

従来品 13L

ウォシュレット一体型便器 4.8L

※試算条件は別途参照ください

年間使用便器洗浄水量 53582L 節水

223 杯

約14,200 円 おトク！

従来品と比べて 年間

お手入れカンタン

渦を巻くような  
水流とフチなし  
形状が少ない  
水量で効率よく  
汚れを落とす

「スゴフチ」

フチがないから清潔を  
キープ。ニオイの元  
が蓄積するおちも  
ありません。

スゴフチ

小さい氷たまり面は  
ハイスピードで  
溶かす。

オプションになります。

メッシュフェンス<YKKap>イーネットフェンス2F型  
H=800 カラー：Bステン



イメージ写真  
※フェンス用ブロックはCBブロックの為、イメージ写真とことなります。



機能門柱<YKKap>ルシアス ウォール  
本体パネル：01型 W08（ショコラウォールナット）  
正面パネル：演出照明Wタイプ ポスト加工付き インターホン加工付き W08（カームブラック）  
ポスト：エクステリアポストG3型 1Bサイズ（カームブラック）  
〔前入れ後ろ出し仕様/簡易ダイヤル錠付〕



イメージ写真  
※インターホンはイメージ写真とことなります。  
※表札は付属致しません。



照明点灯イメージ

【ポスト仕様】



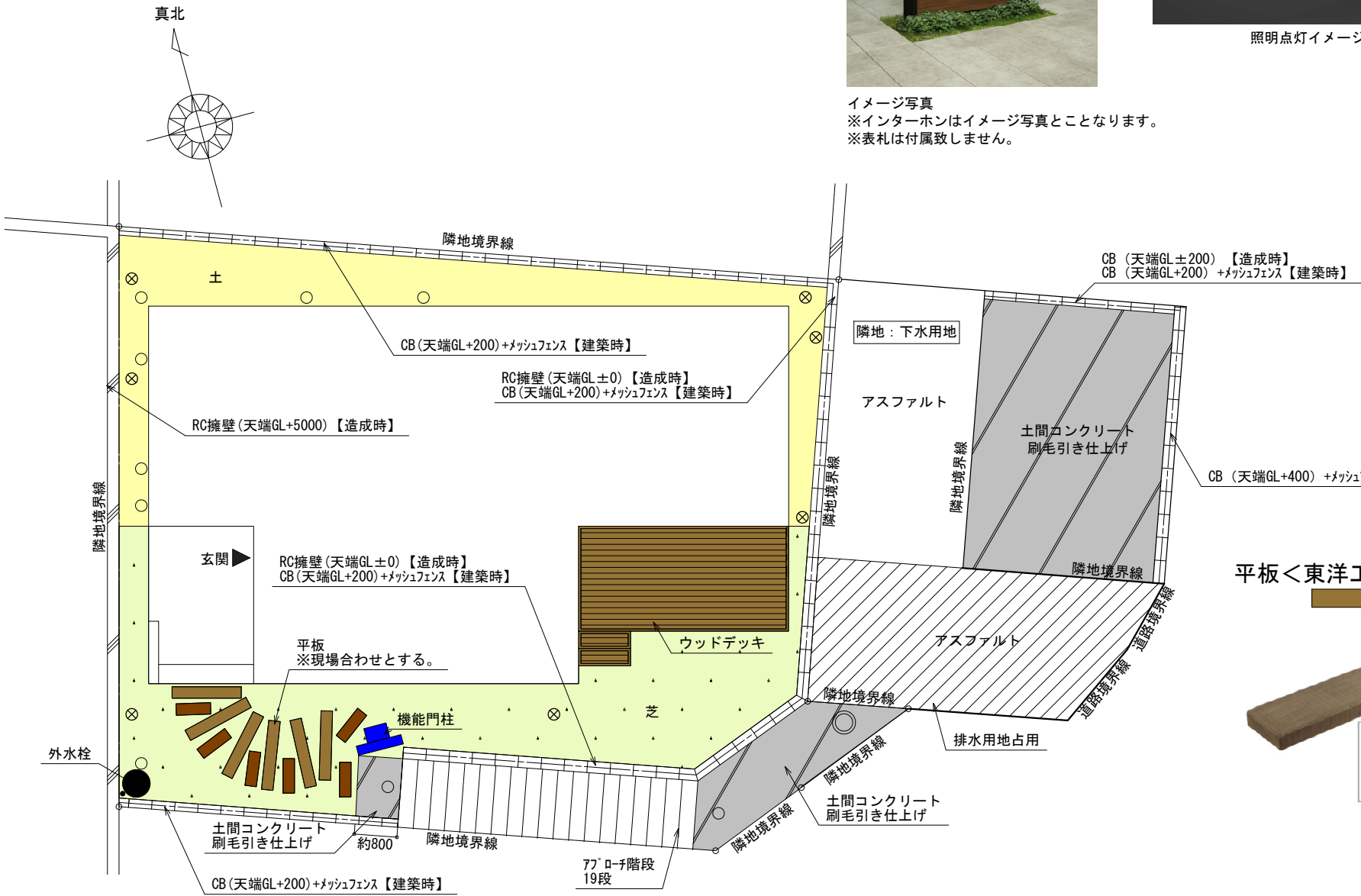
〔前入れ後出し仕様/簡易ダイヤル錠付〕



外水栓<トーシンコーポレーション>  
水栓柱：コルネット SC-VA-SUS（ステン色）  
蛇口：万能ホーム双口水栓 JA-KD7041FKK（メッキ）  
ガーデンパン：丸 GPT-M-IV（アイボリー）



イメージ写真



平板<東洋工業>ヴィンテージウッド スリーパー ペイブ  
1200L（ロッソ） 600L（アンバー）



白華 クラック  
●コンクリート製品のため、白華、クラック、表層色のはがれが発生することがありますが、品質・強度には問題ありません。ご理解の上、ご使用ください。

外構図 S：1/100

|                               |         |           |                  |            |                                                                                               |                            |
|-------------------------------|---------|-----------|------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| 103002 D'z+プレジオ座間南栗原5丁目1期 B号棟 | 株式会社 秀建 | A x i a + | 製図年月日 2017/10/22 | 図面名<br>外構図 | ※コンクリートは性質上、クラック（細かいヒビ割れ）や色ムラ、骨材白華現象等が起こる場合がありますが、構造の強度を損ねるものではありません。<br>図面と実際の寸法は異なる場合があります。 | 快適な住まい、ゆとりある暮らし。<br>shuKen |
|                               |         |           | 変更年月日            |            |                                                                                               |                            |
|                               |         |           | 2017/**/**       |            |                                                                                               |                            |
|                               |         |           | 2017/**/**       |            |                                                                                               |                            |
|                               |         |           | 2017/**/**       |            |                                                                                               |                            |