

D'z プレジオ厚木林 3 丁目 B号棟



担当：向後

日付：2016/06/25



## 外観 Appearance



イメージパース・画像は印刷物の為、実物の色味・質感が異なる場合がございます。予めご了承ください。承認図面と異なる形状箇所は、承認図面を優先致します。雨樋はイメージに反映していません。外構・植栽・背景は実際のプランと異なります。

サッシ<LIXIL>  
サーモスII-S

シャイングレー



物干し金物<LIXIL>  
壁付け用物干し(可動式)

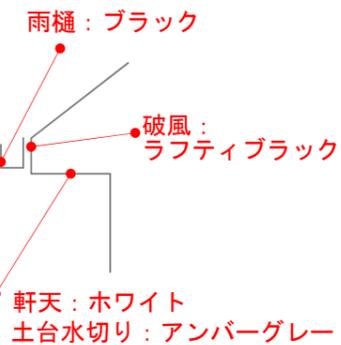


イメージ写真

屋根<KMEW>コロニアルクアッド



ネオ・ブラック



### 【外壁性能】

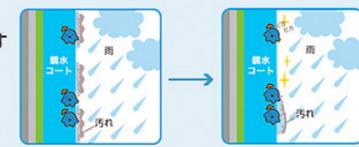


14mm厚のエクセレージ14を待望の親水化! 雨で汚れを洗い流す親水性をプラスしました。



親水性 親水コートが、雨で汚れを浮かして洗い流します。

雨が浮かして流す 水が汚れの下に入り込み、浮き上がることによって、汚れが流れ落ちます。



外壁: 部分張り  
ベース<KMEW>エクセレージ・親水14 ゼブラウッド



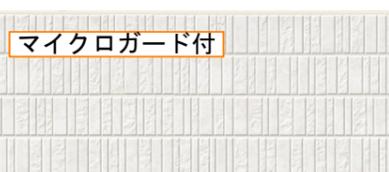
QWボワグレーC

アクセント①<ニチハ>モエンサイディング-M14 シェルモンテ



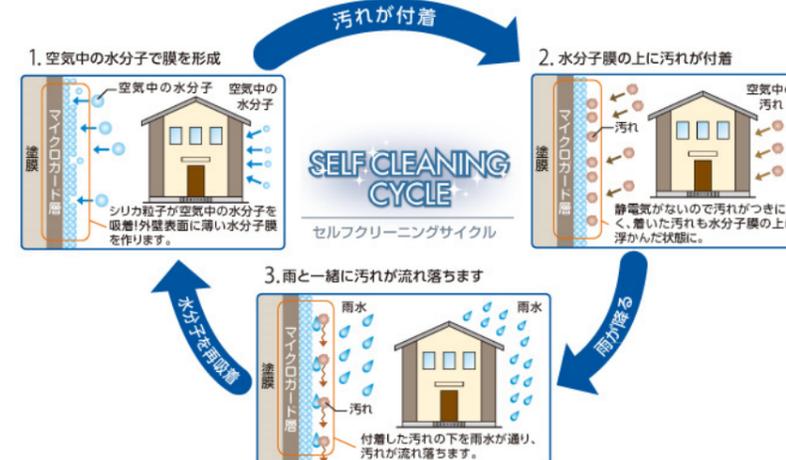
セロMGグラファイト

アクセント②<ニチハ>モエンサイディング-M14 シェルモンテ



セロMGホワイト

マイクロガードは、付着した汚れを雨水で繰り返し落とせるセルフクリーニング機能。親水性の効果で空気中の水分子を取り込んで外壁表面に薄い水分子膜を作り、汚れを浮かせて、雨で洗い落とします。



ポーチ・玄関タイル  
<アイコットリョウワ>  
マディソン300角

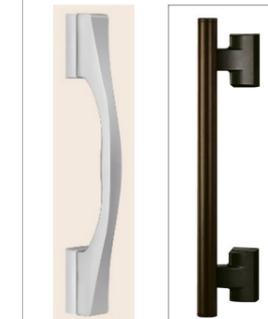
MD-300M/81



玄関ドア<LIXIL>ジエスタ

A19型  
柿渋調

B1J型



室外側: グリップハンドル  
シルバー  
室内側: バーハンドル  
ダークブラウン



## 平面図 Floor Plan

簡易図面の為、正確な内容は承認図面をご確認ください。  
承認図面と異なる形状箇所は承認図面を優先致します。  
カラーサンプルは印刷物の為、実物と異なる場合がございます。

床<LIXIL>ラシッサ D フロアアース

イタリアンウォールナットF



建具<LIXIL>Latteo (ラテオ)

階段<LIXIL>ベーシックタイプ (すべり止め仕様) / 手すりユニットG



玄関収納・リビングドア・WD-8, 9, 11: ショコラオーク  
それ以外: イタリアンウォールナット

手摺: クリエホワイト  
金具: シヤインニッケル



踏み板: イタリアンウォールナット  
蹴込み板/側板: プレシヤスホワイト

※建具カラーは、ショコラオーク/イタリアンウォールナットになります。詳細は色指定工事決定書/承認図面をご確認ください。  
下部画像はデザイン確認にお使い下さい。



サイズにより扉枚数が異なります。

トイレ・洗面脱衣は明かり窓付



## <LIXIL>システムキッチン AS



※イメージ写真のため実際の仕様とは異なる場合がございます。

みず工房 蛇口一体型浄水器



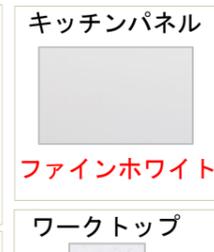
(株) タカギスタンダードモデル



ブラックウォールナット



スリムライン取っ手M ブラック



ファインホワイト



ベーシックホホワイト

### レンジフード

シルバー

### 引出し仕様

ロングスライド引出しで、収納力がさらにアップ。奥のものも出し入れ簡単。

ソフトモーションレール (ロングスライド引出しタイプ)

### 扉キャッチ機構

揺れを感じると、ストッパーが降りて扉をロック。収納物の落下や飛び出しを防ぐ安心機能です。揺れが収まると自動的にロックを解除します。

### ガスコンロ

3口コンロ・ホーロータイプ (無水片面焼グリル)

### センターポケットシンク

大きな鍋も洗やすいセンターポケット形状。水ハネ音が静かな静音設計。

## 1階<LIXIL>ベシアシャワートイレ【フチレス】

### サイバ便器+タンク(手洗付)

- プロガード+ハイパーセラミック
- ケレイ便座
- フチレス形状
- まる洗い洗浄

イメージ写真

紙巻器

タオル掛け

ピュアホワイト

## <LIXIL>Arise (アライズ) Kタイプ

カウンター・収納棚・水栓

ホワイト

エプロン

ホワイト

イメージ写真

- くるりんポイ排水口
- サーモパス
- 換気設備 (サイドフロー機構)
- キレイドア
- キレイ鏡
- ネオスライス照明 (LED)

壁: ベース

壁: アクセント

浴槽

床

FRP1600 ロング浴槽

組石グレー

LPパネル ホワイト(鏡面)

サモフロア

LE-LI-1A/IL

## <LIXIL>エルシィ Mセクション

イメージ写真

扉

カウンター

クリエダーク

プレーン

ネオホワイト

## 2階<LIXIL>ベシアトイレ【フチレス】

### サイバ便器(普通便座)+タンク(手洗付)

- 普通便座
- フチレス形状
- プロガード+ハイパーセラミック
- ケレイ便座

イメージ写真

紙巻器

タオル掛け

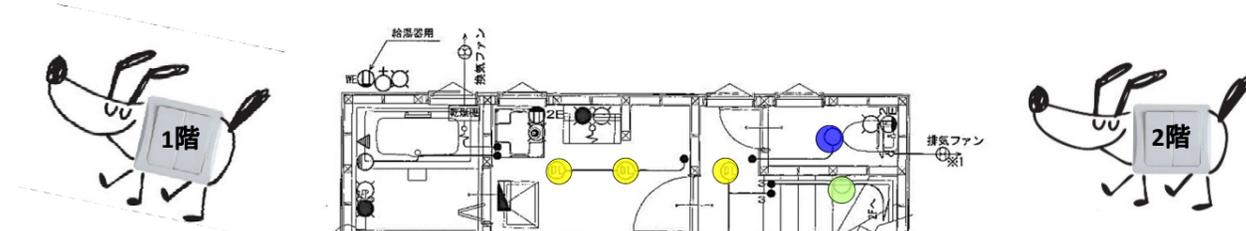
ピュアホワイト

## 照明 Lighting Plan

<p><b>玄関ポーチ</b></p> <p>LED内蔵</p> <p><b>LSEW4015Z</b> (100V) 2015年4月21日発売</p> <p>消費電力5.2W 入力電流0.09A</p> <p>電球色(2800K) Ra80</p> <p>LED電球小形電球タイプ5.2W1灯(E17)(電球色) 幅96・高さ300・出ししろ105・重0.6kg ●アクリルカバー(乳白) ●ブラケット(ブラチナメタリック) ●光源寿命40000時間(光束維持率70%) 40形電球1灯相当/密閉型/LED電球専用 商品</p> <p>防雨型 標準引掛/体方式 40形電球相当</p> <p>LED対応 可能</p>	<p><b>玄関</b></p> <p>LED内蔵</p> <p><b>LSEB2026LE1</b> (100V) 2015年5月21日発売</p> <p>消費電力9.6W 入力電流0.17A</p> <p>電球色(2700K) Ra83</p> <p>LED内蔵・電源ユニット内蔵 幅φ150・高さ58・重0.5kg ●アクリルカバー(乳白) ●光源寿命40000時間(光束維持率70%) 100形電球相当</p> <p>100形電球相当</p> <p>LED対応 可能</p>	<p><b>階段</b></p> <p>NEW</p> <p><b>SAB 43838 L</b> 電球色</p> <p>消費電力6.0W 2700K Ra82</p> <p>定格光束465lm 77.5lm/W</p> <p>LED ●LED ●アクリル・乳白色消し ●高140幅136出幅40mm重0.4kg ●光源寿命40,000時間 ●天井から10cm以上離してください ●調光器との併用はできません</p> <p>LED対応 可能</p>	<p><b>ホール、廊下、洗面脱衣</b></p> <p>LED内蔵</p> <p><b>LSEB5049LE1</b> (100V) 消費電力5.7W 入力電流0.1A</p> <p>電球色(2700K) Ra83</p> <p>LED内蔵・電源ユニット内蔵 埋込φ100・埋込高90・重0.3kg ●枠(ホワイトつや消し) ●光源寿命40000時間(光束維持率70%) 55度までの傾斜天井に取付可能 ●配光については斜天井対応と なっていません。 ●調光操作不可 ●施工時、埋込高さは80mm必要 となります。 ●直下近接距離10cm 固有エネルギー消費効率 71.6lm/W(408lm・5.7W)</p> <p>LED対応 可能</p>	<p><b>キッチン手元灯、SIC,WIC</b></p> <p>LED内蔵</p> <p><b>LSEB5048LE1</b> (100V) 2015年7月21日発売</p> <p>電球色(2700K) Ra83</p> <p>LED内蔵・電源ユニット内蔵 埋込φ100・埋込高90・重0.3kg ●枠(ホワイトつや消し) ●光源寿命40000時間(光束維持率70%) 55度までの傾斜天井に取付可能 ●配光については斜天井対応と なっていません。 ●調光操作不可 ●施工時、埋込高さは80mm必要 となります。 ●直下近接距離10cm 固有エネルギー消費効率 71.2lm/W(463lm・5.7W)</p> <p>LED対応 可能</p>	<p><b>1・2階トイレ</b></p> <p>NEW</p> <p><b>SAH 42162 L</b> 電球色</p> <p>消費電力6.0W 2700K Ra82</p> <p>定格光束465lm 77.5lm/W</p> <p>LED ●LED ●アルミダイカスト・ファインホワイト塗装 ●アクリル・乳白消し ●高40幅φ130mm重0.3kg ●光源寿命40,000時間 ●光源寿命40,000時間 ●斜天井に取付可能(90°まで) ●調光器との併用はできません</p> <p>LED対応 可能</p>	<p><b>外部照明</b></p> <p>人感センサー付</p> <p>タイマー付ON-OFFタイプ 白熱球60W相当</p> <p><b>SAUE 640 554</b></p> <p>消費電力6.0W 2700K Ra80</p> <p>定格光束290lm 38.3lm/W</p> <p>消費電力6.0W 2700K Ra80</p> <p>定格光束290lm 38.3lm/W</p> <p>消費電力6.0W 2700K Ra80</p> <p>定格光束290lm 38.3lm/W</p> <p>消費電力6.0W 2700K Ra80</p> <p>定格光束290lm 38.3lm/W</p>
---	---	--	---	--	---	---



イメージ写真



### <パナソニック>テレビドアホン 1-1タイプ VL-SV26XL

- ハンズフリー** 手がふさがっている時などにボタンタッチで応答。モニターに向かって手放しでお客様とお話できます。
- モニター機能** 玄関先の様子を音と映像で確認できます。(室内の音は聞こえません。)
- 録画機能** 留守中の来訪者画像を、30件まで静止画で自動録画します。
- LEDライト** 夜の来客でも見やすいライト搭載。(カメラレンズの向きによってはライトが届かず顔の認識がしにくくなります。)

奥行 **約29mm**

カメラ玄関機 VL-V522L-S

モニター親機 画面サイズ(縦×横) 約52×70mm

夜でもカラー LEDライト搭載

来訪者をあとから確認できる **録画機能** 静止画:30件

●リビング	●ダイニング	●キッチン	●洋室A	●洋室B	●洋室C
オプションになります。	オプションになります。	オプションになります。	オプションになります。	オプションになります。	オプションになります。

LEDダウンライト(白熱球60W相当)

**LEDと白熱灯の比較(当社比)**

白熱灯と比較して...

電費代が **約1,790円** おトク!

年間電費代は約277円!

消費電力 **約86%** 省エネ!

消費電力は6.3W!

ランプ寿命 **約20倍!**

ランプ寿命は40,000時間

ランプ交換 **10年間** 不要!

メンテナンスフリー

※クリプトン球60W形(47W)と比較  
※試算条件:年間点灯時間2,000時間  
電力料金目安単価:22円/kwh

石張り<マチダコーポレーション>  
クレイギーストーン 乱形 (セルバイエロー)



イメージ写真  
※天然石の為、色・厚さ・大きさなどにバラつきがございます。

草目地 W=100 タマリユウ



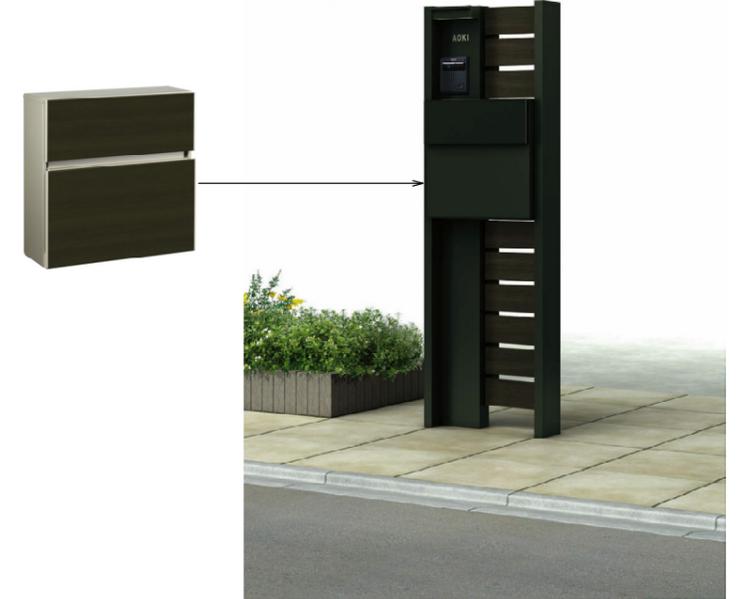
イメージ写真

機能門柱<YKKap>ルシアスポストユニット  
本体：BW03型 照明なしタイプ (カームブラック)  
[ネームシール付]  
パネル (桑炭)  
ポスト：エクステリアポストT10型 (桑炭)  
[前入れ前出しタイプ/ダイヤルキー付]  
照明：照明17型 (カームブラック)

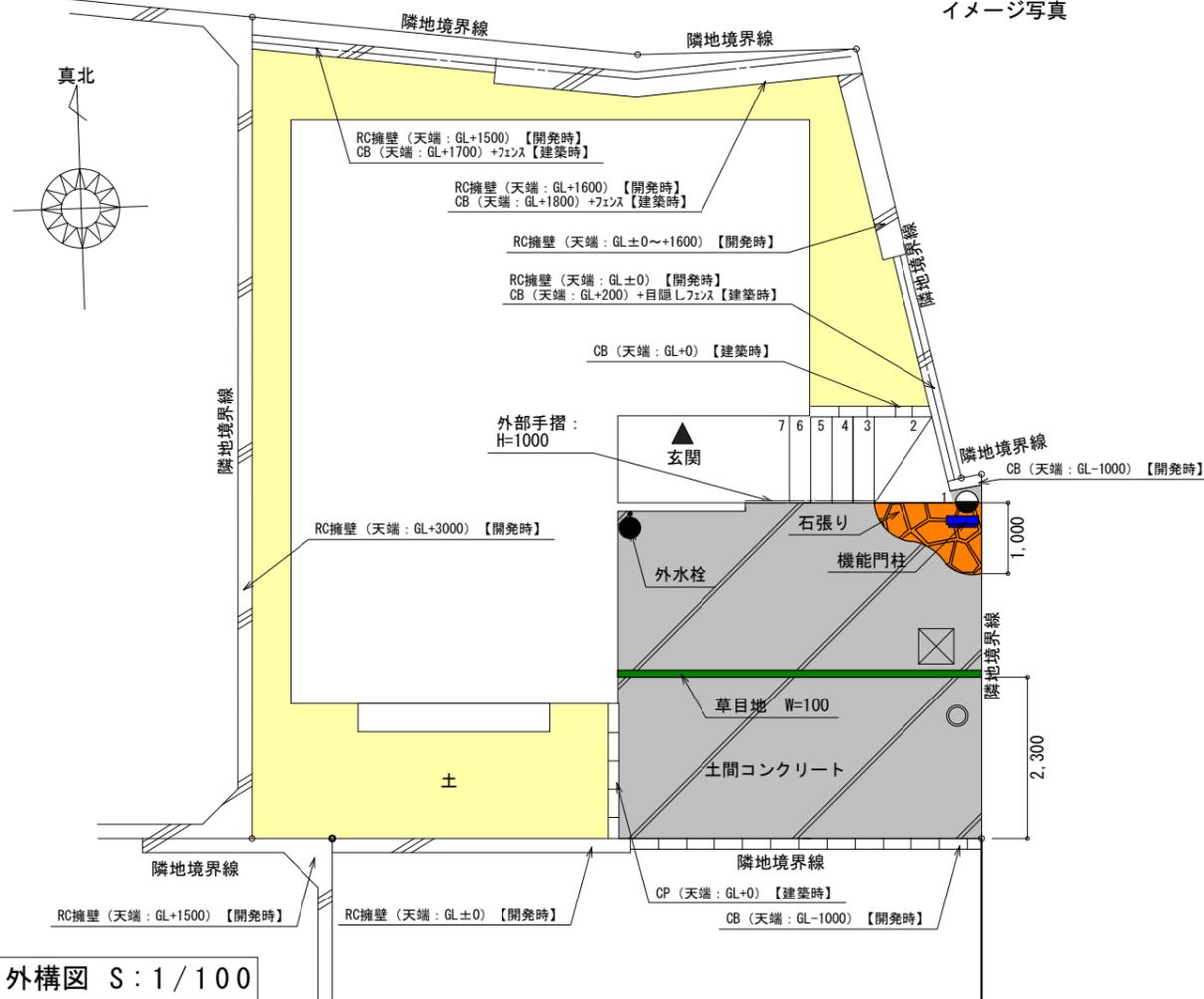


【ポスト仕様】

[前入れ前出しタイプ/ダイヤルキー付]



イメージ写真  
※インターホンはイメージ写真と異なります。  
※表札は付属致しません。  
ネームシールのみ付属となります。



外水栓<トーシンコーポレーション>  
水栓柱：コラム SC-CM11-BK (ブラック)  
ガーデンパン：ピッコロステン30 GPT-SUS30-PIC (ステンレス)  
蛇口：横水栓十字ハンドル JA-K13-ME (メッキ鍍肌)



イメージ写真



外部手摺<LIXIL>アーキレール  
角柱 (アルミ形材色)：埋込用角柱T-8ロング シャイングレー  
笠木 (マテリアルカラー)：柿渋  
端部キャップ：L字タイプ (階段下端) 柿渋/フラットタイプ (階段上端) 柿渋  
横棧：形材 シャイングレー

フェンス<LIXIL>ハイグリッドフェンスUF8型  
H=800 カラー：シャイングレー



イメージ写真  
※フェンス用ブロックはCBブロックの為、イメージ写真とは異なります。

目隠しフェンス<LIXIL>プレスタフェンス8型  
H=1200 カラー：シャイングレー



イメージ写真



イメージ写真



102202 D' z プレジオ厚木林3丁目 B号棟

株式会社 秀建

Axia+

製図年月日	2016/07/03
変更年月日	
2016/**/**	2016/**/**
2016/**/**	2016/**/**
2016/**/**	2016/**/**
2016/**/**	2016/**/**

図面名

外構図

※コンクリートは性質上、クラック (細かいヒビ割れ) や色ムラ、骨材白華現象が起こる場合がありますが、構造の強度を損ねるものではありません。  
図面と実際の寸法は異なる場合がございます。

快適な住まい、ゆとりある暮らし。

shuKen