

# 海老名河原口1丁目 A号棟



Ver.2018

平成30年 12月 3日

## 色指定工事決定書 No.1

物件番号: 110701 現場名: 海老名河原口1丁目 A号棟

工事課 設計担当 I C IC 担当  
椎名 富山 安部

平成 年 月 日			平成 年 月 日	
平成 年 月 日			平成 年 月 日	
平成 年 月 日			平成 年 月 日	

## \* 外部仕様 \*

屋根仕上材	<日鉄住金鋼板>ガルバリウム塗装鋼板 ニスクカラー(厚0.4mm) <株式会社セキノ興産>縦葺シリーズ 立平ロック32型 フラット形状			Sダークブルー/RB010
備考				
外壁仕上材	張り方	部分張り	種類	標準
ベース	<ニチハ> 14mm	横張り	モエンサイディング-M14 シルフMGホワイト / MFX701C	
アクセント	<ニチハ> 14mm	横張り	モエンサイディング-M14 ブリーレ リープMGネイビー / MFX903C	
備考 バルコニー内側:ベースサイディング オーバーハング金物<JOTO>水切りタイプ:ホワイト/WT				

軒天材	<ニチハ>軒天12 スチップル調(無孔版) 12mm 塗装品			シェルホワイト/YL121
軒裏換気金物	<日本化学産業>ステンレス製軒天換気金物			ホワイト/WH
雨樋	軒樋<Panasonic>グランスケアPGR60型			ミルクホワイト/MQG0130
オーバーフローキャップ	<アイユ>オーバーフローキャップ			ステンレス製 シルバーのみ
備考 棟換気カラーは屋根と同色				
サッシ	<LIXIL>防火戸FG-H/サーモスII-H			外観色:シャイニングレー/K 内観色:プレシャスホワイトP/F
備考 バルコニー笠木カラーはサッシ色と同色				

玄関ドア	<LIXIL>ジエスタ2防火戸 K2仕様【エントリーシステム:タッチキー リモコンタイプ(電池式)】			
	デザインNo./パネル: M26型:グレイッシュオーク/EG			
備考 ハンドル: A1C型バーハンドル:ブラストシルバー/一般仕様(室内側:木目調/ダークブラウンのみ)				

土台水切り	<JOTO>防鼠付通気水切り(鋼板製)			ホワイト/WT
備考				

物干し金物	<LIXIL>壁付け用物干し(可動式)			シャイニングレー/K
備考 LD/洋室A 室内物干し金物<川口技研>SPC型(本体2セット/パイプ1セット):ホワイト				

ポーチ 玄関タイル	<アイコットリヨーワ>マディソン 300角 施釉加飾品 せっ器質			MD-300M/86
備考				

## \* 内部仕様 \*

床材	<Panasonic>ベリティスフロアーS eタイプ			アイボリー/アッシュ柄/AT
洋室建具	<Panasonic>ベリティス クラフトレーベル(玄関収納・各収納のみベリティススタンダード)			
デザイン	リビングドア:MFデザイン * その他:PA・DEデザイン			
カラー	WD-3,4,5,6,8,9,10,12:ネイビーオーク柄/NV 玄関収納,その他各収納:しつくいホワイト柄/PY ハンドル・引手デザイン:標準(A1型・角型C1型) * 建具枠:標準			
笠木・ニッチカラー	<セブン工業>ゴム集成材:アイボリー/アッシュ柄近似色			
備考	・玄関 玄関収納<Panasonic>:W=1200 コの字タイプ ・フラットドアストッパー<Panasonic>:サテンシルバー色 ・扉上部ドアストッパー<杉田エース>:クールシルバー			
	・SIC 可動棚<南海プライウッド>アートランバーOタイプ:ライトウォールナット ・SIC 棚受・棚柱<LAMP>エレメントシステム:ブラック ・玄関 玄関用マルチフック<森田アルミ工業>vik:ブラック ・LD カウンター<セブン工業>ゴム集成材:アイボリー/アッシュ柄近似色 ・洗面脱衣 可動棚<南海プライウッド>アートランバーOタイプ:ライトウォールナット			
巾木材	<Panasonic>ベリティス			しつくいホワイト柄/PY
階段材	<Panasonic>ベリティススタンダードタイプ/ストロングバー			
踏み板	アイボリー/アッシュ柄/AT			手すり*金具
蹴込み板	しつくいホワイト柄/PY			
側板	しつくいホワイト柄/PY			ホワイトアッシュ柄/GY*オフブラック色/BK
床下収納庫	<JOTO>高気密型床下点検口・収納庫 樹脂枠			
床下点検口	キッチン 床下収納庫 洗面脱衣 床下点検口			アイボリー/IV アイボリー/IV
備考	天井点検口<JOTO>枠:ホワイトのみ			
* 設備仕様 *				
キッチン	<タカラスタンダード>OFELIA			
	I型:W=2550・スライド足元引き出しタイプ(ソフトクローザーレール)・ワークトップ:H=850・カウンター:人造大理石・ホーロートッププレートコンロ/片面グリル付 水切りプレート・アクリル人造大理石シンク・浄水器一体型水栓:<タカギ>スタンダード・レンジフード:シロッコファン・ホーローキッチンパネル			
扉カラー	TYU2252C			
取っ手	KT03Pシリーズ:ブラック			マイルドホワイト
ワークトップ	ソリッドベージュ			シルバー
備考	シンクカラー ・ビルトイン食洗機<タカラスタンダード>:NP-45RD7SAA 深型(ドアパネル型/下部収納なし) W=450			ベージュ
システムバス	<タカラスタンダード>RELAXIA			
	ロングミラー・サーモスタット水栓+エコシャワー手元止水栓・フラット天井・照明W1灯(LED/電球色)・床:FRP・シャワーフックスライドバー 開き戸<ホワイト>パッキンレス・ラウンドタイプ浴槽(断熱浴槽/ふろフタ:どこでもラック・断熱風呂タフック/浴槽内ハンドバー1カ所) スクエアタイプタオル掛け・クリアタイプB収納棚3段			
壁	ベース:ホワイト			ホワイト
	アクセント:ウッドホワイト			ホワイト
床	ホワイトグレー(FRP)			カウンター・水栓
備考	アクセントパネル:1面デザイン ※開き戸三方枠(洗面側)<JOTO>樹脂製枠材:ホワイト			
洗面化粧台	<タカラスタンダード>ELICIO			
	W=750(扉タイプ)・3面鏡(くもり止めコート付)・LED照明・ハイバックカウンター(人造大理石)・シングルレバーシャワー水栓(エコタイプ仕様)			
扉*カウンター	扉:TYU2252C * カウンター:ホワイト			
トイレ				
1階<TOTO>ウォシュレット一体形便器 ZJ (手洗付)				ホワイト/#NW1
2階<TOTO>ウォシュレット一体形便器 ZJ (手洗付)				ホワイト/#NW1

Ver.2018

平成30年 12月 3日

工事課 設計担当 I C I C 担当

椎名 富山 安部

## 色指定工事決定書 No.2

物件番号: 110701 現場名:

海老名河原口1丁目 A号棟

平成 年 月 日			平成 年 月 日	
平成 年 月 日			平成 年 月 日	
平成 年 月 日			平成 年 月 日	

## \* 内部仕様 クロス \*

部屋名	天井	壁	備 考
玄関・ホール・SIC 階段・廊下		ベース:355 アクセント:BA-3029	
LDK	355	ベース:355 アクセント①:BA-3226 アクセント②:337 (ニッチ奥)	
洋室A		ベース:355 アクセント:BB-8312	
洋室B・C		ベース:355 アクセント:380	
			床 天井・壁:SLPクロス<シンコール> SLPLUS 壁:BBクロス<シンコール>BEST 壁:BAクロス<シンコール>BIGACE 床:クッションフロア<シンコール> Ponleum2017-2018
洗面脱衣		3061	
1階トイレ	355	374	
2階トイレ			

## クロスボード依頼

シンコール株式会社 上村様 御中

平成30年 月 日までにお願い致します。

(株)秀建 担当者: 安 部

## \* 照明器具 \*

&lt; A・S品番: 小泉照明 \* L・H品番: Panasonic &gt;

玄関ポーチ	LDカウンター	1階トイレ
シーリング	ダウンライト	ブラケット
LSEW2005LE1	LSEB9501LE1	AB 43838 L
玄関・ホール	ダイニング	2階トイレ
ダウンライト	ペンダント	ダウンライト
LSEB9502LE1	AP 39563 L	LSEB5418LE1
SIC	階段	
ダウンライト	ブラケット	
LSEB9501LE1	LSEB4033LE1	
キッチン手元灯	2階廊下	
ダウンライト	ダウンライト	
LSEB9501LE1	LSEB9501LE1	
キッチン	洋室A	
ダウンライト	シーリング	
LSEB9504LE1	SAH 48988 L	
LD通路	洋室B・C	
ダウンライト	シーリング	
LSEB9502LE1	SAH 48998 L	
リビング	洗面脱衣	
シーリング	ダウンライト	
SAH 48987 L	LSEB9501LE1	

備 考

## \* 外構 \*

フェンス&lt;YKKap&gt;イーネットフェンス3F型 H=800【スチール製】

プラチナステン

フェンス用ブロック CB100(化粧なし)

エントランスポール&lt;ナスタ&gt;門柱ユニット(宅配ポスト付)

・本体/KS-GP10A-E-M3:ポルドー

(インターホン取付仕様/LED照明付/右勝手)

※表札はネームシール(アルファベット)になります。

・外水栓&lt;トーシンコーポレーション&gt;コルネット

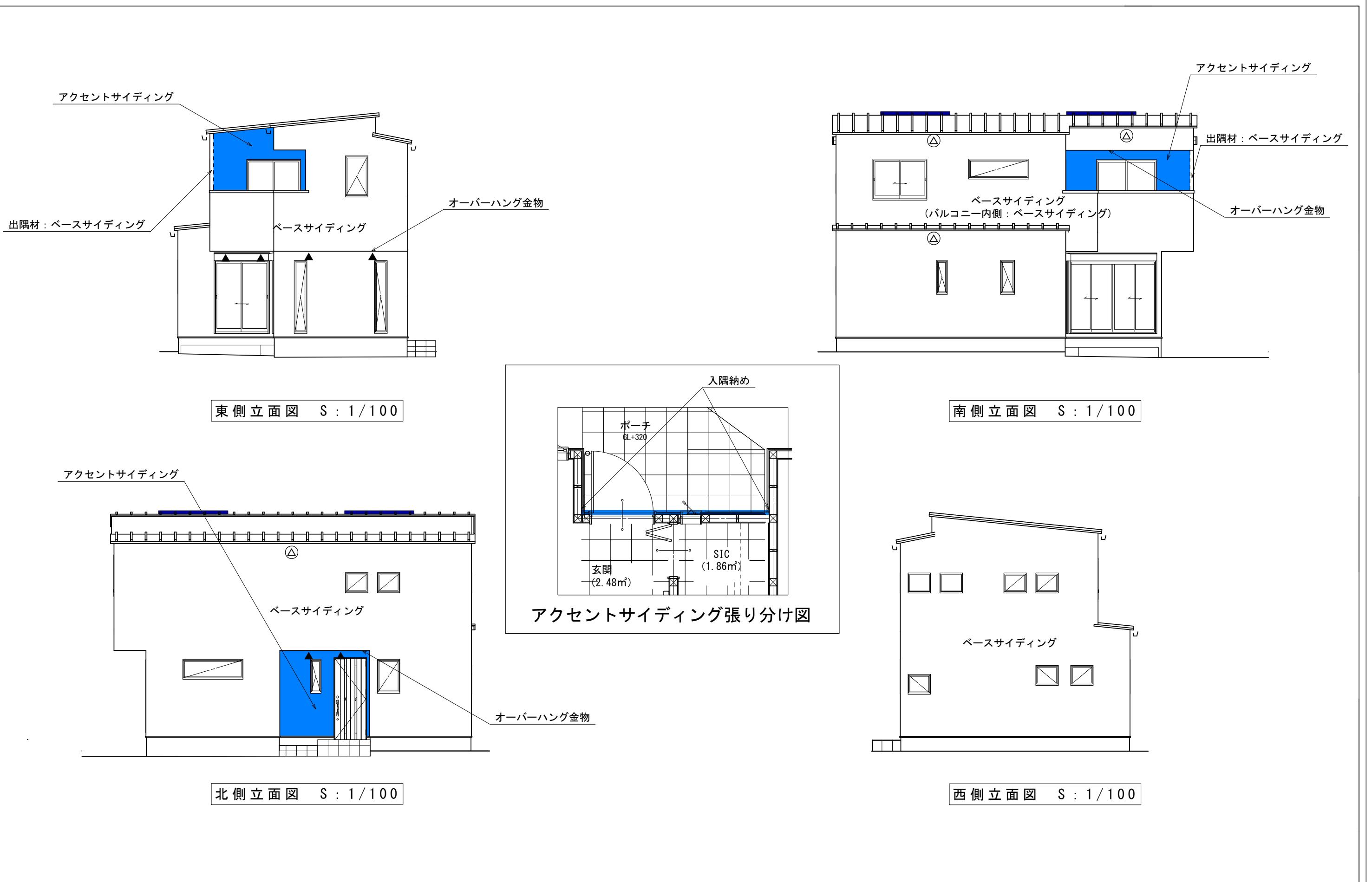
・水栓柱:コルネット SC-VA-SUS/ステン色

・ガーデンパン:丸 GPT-MG-IV/アイボリー(ゴム栓付/チェーン無)

・蛇口:万能ホーム双口水栓 JA-KD7041FKK/メッキ

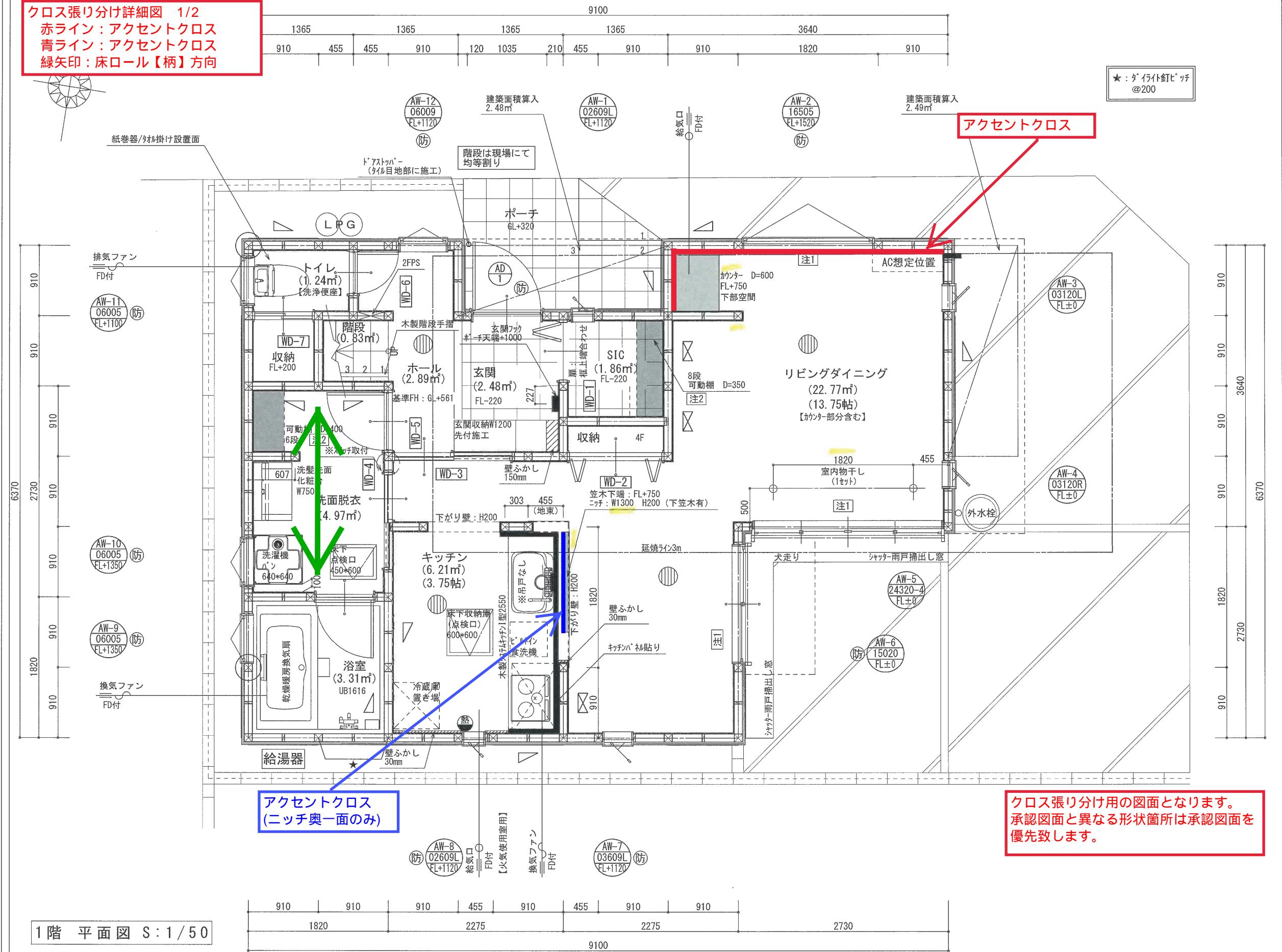
・土間コンクリート:刷毛引き仕上げ

・草目地 W=100:タマリュウ



110701 海老名河原口1丁目 A号棟	製図年月日 2018/12/03 変更年月日 2018/**/** 2018/**/** 2018/**/** 2018/**/** 2018/**/** 2018/**/** 2018/**/** 2018/**/**	図面名 外壁張り分け図	快適な住まい、ゆとりある暮らし。 <b>ShuKen</b>
----------------------	---	-------------	-----------------------------------

クロス張り分け詳細図 1/2  
赤ライン：アクセントクロス  
青ライン：アクセントクロス  
緑矢印：床ロール【柄】方向



凡例				
記号	方向	断面形状	壁倍率	
柱頭	片方向	90×45	2倍	
↖	たすき	90×45	4倍	
外周部	外壁下地面材耐力壁	※1 (ダイケンドライライトMS厚9mm)	2.5倍	
↖	面材耐力壁(真壁裏材タイプ) 構造用合板(JAS適合品)厚9mm		1.5倍	
↖	面材耐力壁(大壁受材タイプ) 構造用合板(JAS適合品)厚9mm		2.5倍	
備考	※1 : 平成24年建設省富住宅指第9号			
	面材耐力壁を使用するときはN50、間隔は15cm以下とする			
通し柱: 3.5寸(105*105)	非構造柱を示す			
外周部の出隅・入隅部は床梁と管柱を金物で緊結する				
○	24h給気口 100φ / キッチン給気口 100φ			
○	24h排気ファン / 浴室換気扇 100φ / キッチン換気扇 150φ			
	24h換気 / 排気ファン 100φ			
記なき限り、 く(バ)マ工業・格子型(大風量型)[KPH-08DS]を使用				
非防火地域で延焼の恐れのある部分に設置する場合はFD付				
(煙(天井付)) (煙(壁付)) : 住宅用火災警報器(煙感知式)				
(熱(天井付)) (熱(壁付)) : 住宅用火災警報器(熱感知式)				
火気使用室 : LDK				
(防) : 防火設備を示す				
延焼の恐れのある開口部は下記大臣認定防火設備を使用				
防火設備 EB-1111~EB-2105				
階段寸法(手摺出幅 10cm以下)				
踏面: 15cm以上(227mm) 踏上: 23cm以下(221mm) 有効幅: 75cm以上(765mm)				
器については、平成24年建設省告示第1447号に準じて施工				
居室の天井高さは2100mm以上とする				
告示第1347号、1352号、1460号 検討済				
敷居段差なし(和室は3mm)				
居室開き扉はアンダーカット仕様				
各居室採光検討会/支障ナシ				
コニーはね出し部分について柱の中心線から水平距離1m以下とする				
出梁の見付面積については居室天井面積の1/10以下とする				
図面に記載なき限り小屋裏部分の収納庫利用無し				
2階・小屋裏・ロフト延焼ラインは建物全てを含む為省略				
エアコンスリーブは施工手配工事				
皆キッチンの場合、配管点検用に1階に天井点検口を設ける				
カーテンレールを取付けた際、エアコン又は壁との				
1. 干渉によりエアコンキャップ部材が限界されます				
可動棚、固定棚は許容量を考慮の上、ご使用ください。				
2. 棚寸法・収納物によって棚板がたわむ場合がございます。				
構造材サイズ・納まりの都合により				
3. 平天井範囲・東柱位置が変更となる場合があります。				
床暖房の施工範囲につきましては、施工上の納まりの				
4: 都合により現場合わせとさせていただきます。				
また、根太部分に関しては熱源が入らない為、周囲の				
床暖房施工範囲と温度差が生じます。				

## 变 更

クロス張り分け用の図面となります。  
承認図面と異なる形状箇所は承認図面を  
優先致します。

1階 平面図 S:1/50

110701 海老名河原口1丁目 A号机

株式会社 秀

Ver. 2018 チェック チェック 設計担当 CAD 製図年月日 2018/09/18

構造年月	変更年月日	評定基準	
		相当	相当
準防火地域	2019/10/25	2019/10/25	

前次地點	山	性別	2018/10/29	2018/**/**
地點	椎名	性別	2018/**/**	2018/**/**

2018/\*\*\*/\*\* 2018/\*\*\*/\*\*

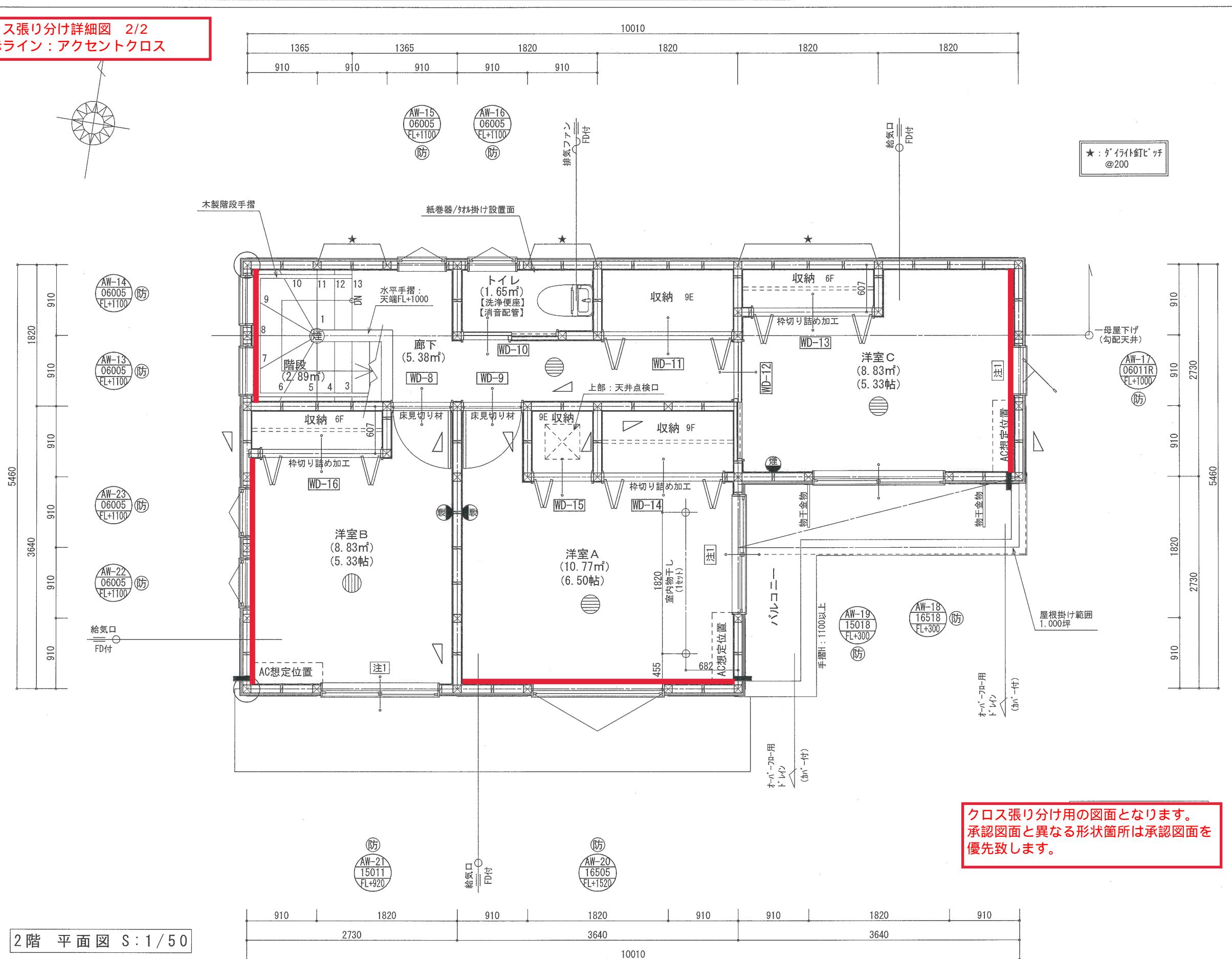
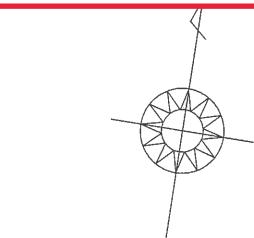
図面名 1階平面図

株式会社 秀建 一級建築士事務所  
神奈川県海老名市中央1丁目14番36号  
TEL 046-232-5111  
一級建築士事務所登録(知事)第8312号  
二級建築士登録 第34374号  
二級建築士 検名 俊明

快適な住まい、ゆとりある暮らし。

**ShuKen**

## クロス張り分け詳細図 2/2 赤ライン：アクセントクロス



クロス張り分け用の図面となります。  
承認図面と異なる形状箇所は承認図面を  
優先致します。

凡例			
記号	方向	断面形状	壁倍率
柱頭	片方向	90×45	2倍
△	たすき	90×45	4倍
外周部	外壁下地面柱耐力壁	※1 <ダッシュ>ダイライトMS厚9mm	2.5倍
◀	面材耐力壁(真實壁タイプ) 構造用合板(JAS適合品)厚9mm		1.5倍
◀	面材耐力壁(大壁耐材タイプ) 構造用合板(JAS適合品)厚9mm		2.5倍
備考	※1 平成25年建設省富田指第9号		
面材耐力壁を使用するときはN50、間隔は15cm以下とする			
通し柱: 4.0寸(120×120) □ 非構造柱を示す			
外周部の出隅・入隅部は床梁と管柱を金物で緊結する			
○ 24h給気口 100φ/キッチン給気口 100φ			
△ 24h換気ファン/浴室換気扇 100φ/キッチン換気扇 150φ			
○ 24h換気ファン 100φ			
記なき限り、 <u>大建工業</u> アエスマート換気ファン(SB1488R)を使用			
防火地域で延焼の恐れのある部分に設置する場合はFD付			
(電)(天井付) (煙)(壁付): 住宅用火災警報器(煙感知式)			
(熱)(天井付) (熱)(壁付): 住宅用火災警報器(熱感知式)			
火気使用室: LDK			
(防) : 防火設備を示す			
延焼の恐れのある開口部は下記大臣認定防火設備を使用			
防火設備 EB-1111~EB-2105			
階段寸法(手摺出幅 10cm以下)			
踏面: 15cm以上(227mm) 踵: 23cm以下(221mm)			
有効幅: 75cm以上(765mm)			
器については、平成24年建設省告示第1447号に準じて施工			
居室の天井高さは2100mm以上とする			
告示第1347号、1352号、1460号 檢討済			
和室の内障子は硝子面より15mmを超える範囲に設置する			
敷居段差無し(和室は3mm)			
居室開き扉はアンダーカット仕様			
各居室採光検討済/支障ナシ			
コニーはね出し部分については柱の中心線から水平距離1m以下とする			
出梁の見付面積については居室天井面積の1/10以下とする			
図面に記載なき限り小屋裏部分の収納庫利用無し			
2階・小屋裏・ロフト延焼ラインは建物全てを含む為省略			
エアコンスリーブは施工手配工事			
者キッチンの場合、配管点検用に1箇に天井点検口を設ける			
1: カーテールを取付けた際、エコン又是壁との干渉によりエコットヤップ部材が限定されます			
2: 可動棚・固定棚は許容重量を考慮の上、ご使用ください。 棚寸法・収納物によって棚板がたわむ場合がございます。			
3: 構造材サイズ・納まりの都合により			
平天井範囲・束柱位置が変更となる場合があります。			
4: 床暖房の施工範囲につきましては、施工上の納まりの都合により現場合わせさせていただきます。			
また、根太部分に関しては、熟湯が入らない為、周囲の床暖房施工範囲と温度差が生じます。			

施工面積表			
階名稱	床面積	床面積	
1 階	48.02	坪	14.500
2 階	44.71	坪	13.500
合計	92.73	坪	28.000

法定面積表		床面積	
階名稱			
1 階	住宅部分	48.02	坪
	設備部分	0.00	坪
	合計	48.02	坪
住友銀行		14.64	坪

2階	住宅部分	44.71	m <sup>2</sup>
	合計	44.71	m <sup>2</sup>
合計		92.73	m <sup>2</sup>
核算定用延床面積		92.73	m <sup>2</sup>
建築面積		52.99	m <sup>2</sup>
敷地面積		100.03	m <sup>2</sup>
建蔽率		52.97	%
容積率		92.70	%

2階 平面図 S:1/50

110701 海老名河原口1丁目 A号机

株式会社秀

Ver.2018 チック チック 設計担当 CAD 製図年月日 201

準防火地域  担当 担当 変更年月日 2018/\*\*\*/\*\*

产地/建蔽率/容积率	三	三	三	2018/**/**	2
------------	---	---	---	------------	---

第一種住居地域/60/160

09/18 図面名 2階平面図

株式会社 秀建 一級建築士事務所  
神奈川県海老名市中央1丁目14番36号  
TEL 046-232-5111  
一級建築士事務所登録(知事)第8312号  
二級建築士登録 第43474号  
二級建築士 椎名 俊明

# 快適な住まい、ゆとりある暮らし。 **ShuKen**

## 外観

### Appearance



イメージパース・画像は印刷物の為、実物の色味・質感が異なる場合がございます。  
予めご了承ください。  
承認図面と異なる形状箇所は、承認図面を優先致します。雨樋はイメージに反映していません。  
外構・植栽・背景は実際のプランと異なります。

玄関  
玄関用マルチフック  
<森田アルミ工業>  
vik : ブラック



LD・洋室A  
室内物干し金物  
<川口技研>SPC型  
※ポールは1セットのみとなります。



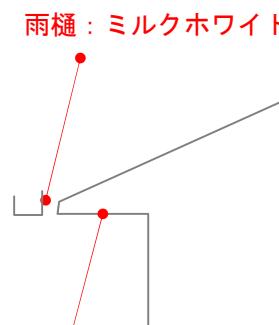
屋根<日鉄住金鋼板>  
ガルバリウム塗装鋼板 ニスクラー(厚0.4mm)  
<株式会社ヤマニ興産>  
縦葺シリーズ 立平ロック32型 フラット形状



イメージ写真



フラット形状



軒天: シェルホワイト  
換気金物: ホワイト  
土台水切り: ホワイト

外壁: 部分張り  
ベース<ニチハ>モエンサイディング-M14 リーブルスクエア



シルフMGホワイト

アクセント<ニチハ>モエンサイディング-M14 ブリーレ



リーブMGネイビー

### ~外壁性能~

雨水で汚れを洗い落とすセルフクリーニング効果が、外壁のお手入れをラクに。

ナノ親水マイクロガードは、付着した汚れが雨水で繰り返し落とせるセルフクリーニング機能。  
親水性の効果で、表面に付着した汚れが洗い流されやすくなります。



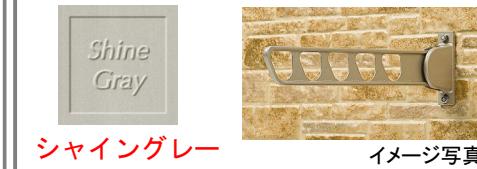
日陰だって、夜だって効果を発揮。

ナノ親水マイクロガードは、光に関係なく親水性を発揮。日当たりや夜間、季節に関係なく効果が持続します。



ナノテクガードによる防汚  
**マクロガード**  
外壁の汚れを雨できれいにします

物干し金物<LIXIL>  
壁付け用物干し(可動式)



シャイニングレー

土台水切り<JOTO>  
ホワイト

オーバーフロー  
キャップ<アイユ>ステンレス製  
シルバー色  
のみ

雨樋<Panasonic>  
グランスケアPGR60型  
ミルク  
ホワイト



玄関ドア<LIXIL>ジエスタ2防火戸(K2仕様)  
M26型  
グレイッシュオーク  
A1C型 バーハンドル  
室外側 室内側



ポーチ・玄関タイル  
<アイコットリヨーワ>  
マディソン300角



MD-300M/86

オーバーハング部水切り  
<JOTO>水切りタイプ



ホワイト

ボタンでピッとカギを開ける  
タッチキー[電池式]

リモコンキー  
2個

## 内装・設備

### Floor Plan

#### 床 <Panasonic> ベリティスフロア-S eタイプ



アイボリーアッシュ柄



#### 建具 <Panasonic> ベリティススタンダード/クラフト レベル

ネイビーオーク柄



しつくホワイト柄



#### 建具デザインイメージ写真

下部画像はデザイン確認にお使い下さい。  
詳細は色指定工事決定書/承認図面をご確認下さい。

玄関収納

W=1200  
コの字タイプ



しつくホワイト柄

イメージ写真

リビング

洋室A~C

LD~洗面脱衣

ホール~洗面脱衣

トイレ

各収納

SIC

可動棚

<南海プライウッド>

1階トイレ

下部収納

棚カラー:

ブライトウォールナット

イメージ写真



しつくホワイト柄

※引き戸も同じ  
デザイン

※引き戸も同じ  
デザイン

※引き戸も同じ  
デザイン

※サイズにより  
扉枚数が異なります

#### <カラスタンダード> リラクシア



※写真はイメージですので 仕様とは一部異なります  
イメージ写真

※アクセントパネル:1面デザイン  
壁:ベース  
ホワイト 壁:アクセント  
ウッドホワイト



イメージ写真

エプロン

ホワイト

カウンター・水栓

ホワイト

床

ホワイト

グレー

浴槽

ホワイト

ラウンドタイプ

ホワイト

高品位ホーロー

高品位ホーローだから  
お手入れカンタン！  
浴室の壁はすべて「高品位ホーロー」。  
表面をガラス質でコーティングしているので、  
カビや湿気が染み付かずお手入れラクラク。

普段のお手入れは  
入浴後にシャワーで流すだけ！  
ベースが金属なので、マグネット収納  
が使えます！

※洗い場保温材は  
オプションです。

※洗い場保温材は  
オプションです。

タオル掛け

スクエアタイプ

風呂フタ

組み合わせ式

どこでもラック  
風呂フタ

ラウンドタイプ

ホワイト

トータル保温

浴室をしっかりと包み込んで、  
あたたかさを逃がさない！

普段のお手入れは  
入浴後にシャワーで流すだけ！

ベースが金属なので、マグネット収納  
が使えます！

※洗い場保温材は  
オプションです。

※洗い場保温材は  
オプションです。

タオル掛け

シャワー

ハンドバー

ドア

収納棚

浴室換気  
乾燥機

I型  
400mm

シャワーフック  
スライドバー

手元止水

天井 & 照明

天井  
照明  
(LED)1灯

フラット天井  
照明

開き戸(ホワイト)  
パッキンレス

クリアタイプB  
3段

ラントリーパイプ1本

#### <カラスタンダード> エリシオ



イメージ写真

タオル掛け

※取ってはタオル  
掛け併用となります

水栓

シングルレバーシャワー水栓

(エコタイプ仕様)

カウンター形状

ハイバックカウンター

水ハネをしっかりとガードする

一体成型のカウンター

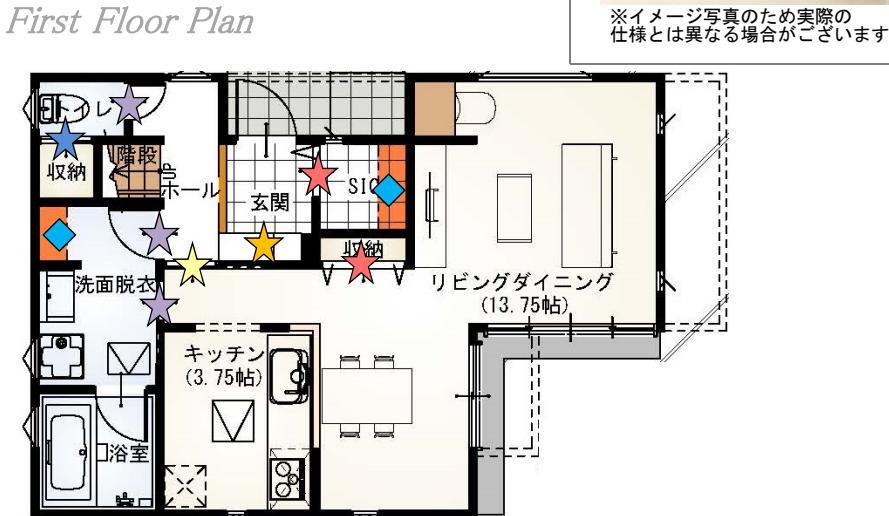
扉

TYU2252C

3面鏡 (LED仕様)

ミラー裏はたっぷりの  
収納スペースを確保。

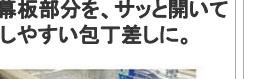
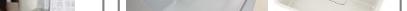
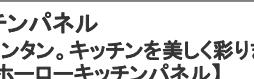
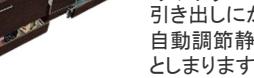
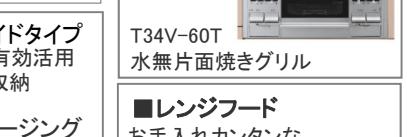
#### First Floor Plan



#### <カラスタンダード> オフェリア



※イメージ写真のため実際の  
仕様とは異なる場合がございます。



# 照明

## Lighting Plan

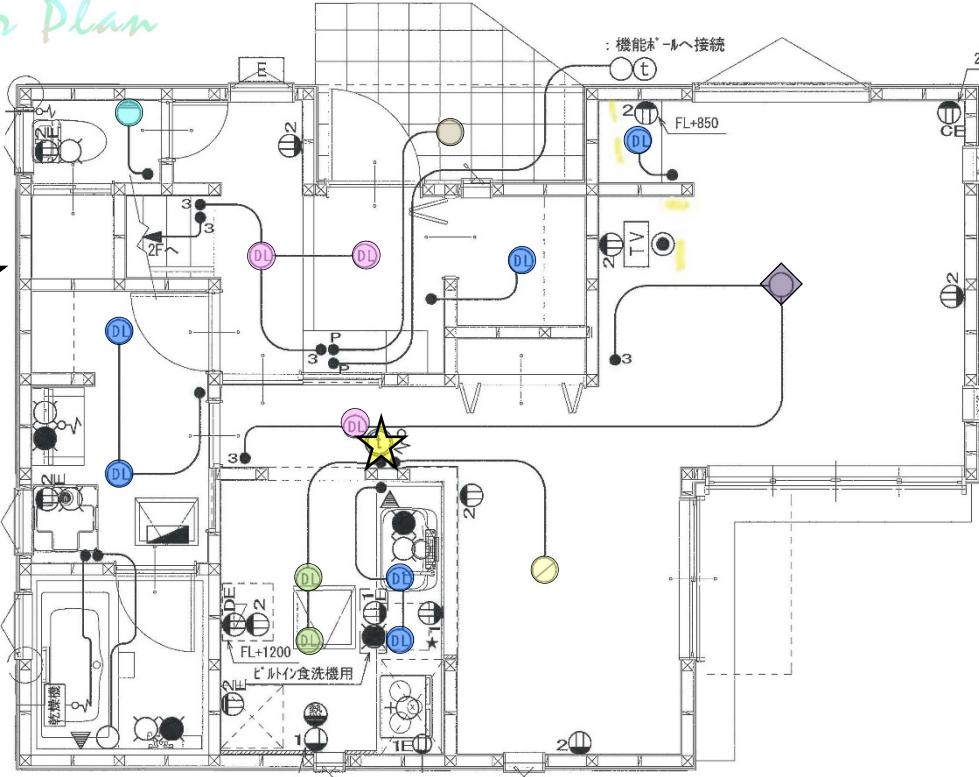


イメージ写真

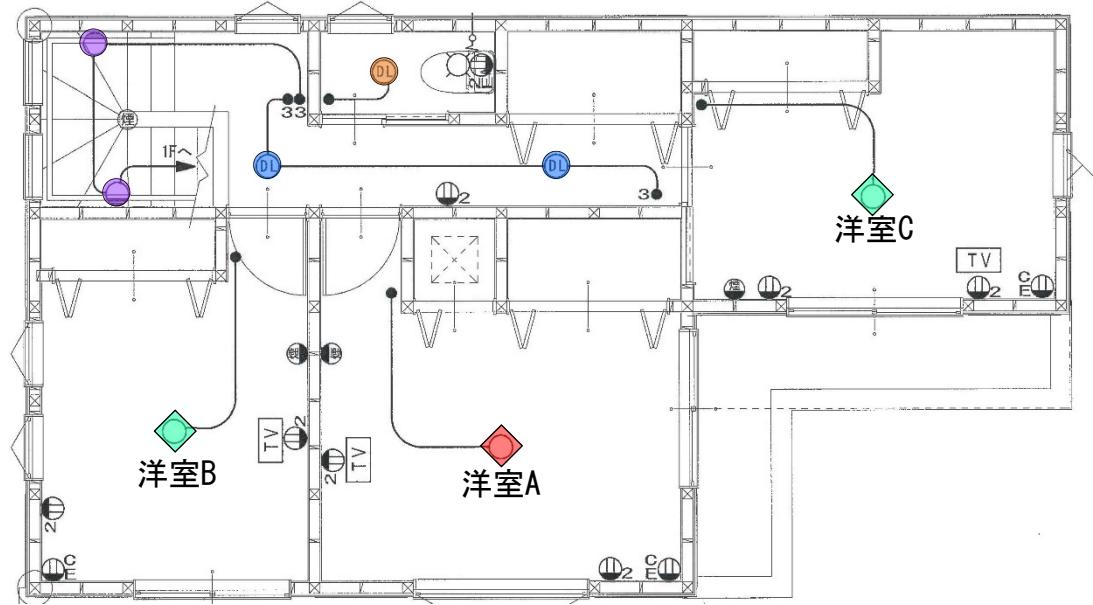
※実際とは商品が異なります。

○ 玄関ポーチ	○ 玄関・ホール LD通路	○ SIC・LDカウンター キッチン手元灯 2階廊下・洗面脱衣	○ キッチン	○ ダイニング	○ 階段	○ 1階トイレ	○ 2階トイレ

## First Floor Plan



## Second Floor Plan

<パナソニック>テレビドアホン 1-1タイプ  
VL-SE30XL

## ハンズフリー

手がふさがっている時などにボタンワンタッチで応答。モニターに向かって手放してお客様とお話しできます。

## モニター機能

玄関先の様子を音と映像で確認できます。  
(室内の音は聞こえません。)

## 録画機能

留守中の来訪者画像を、30件まで  
静止画で自動録画します。

## LEDライト

夜の来客でも見やすいライト搭載。  
(カメラレンズの向きによっては  
ライトが届かず顔の認識が  
しくくなります。)カメラ玄関子機  
VL-V522L-Sモニター親機  
画面サイズ(縦×横)  
約52×70mm夜でもカラー  
LEDライト搭載来訪者をあとから確認できる  
録画機能  
静止画:30件

## リビング

調光 リモコン  
SAH 48987 L 電球色

洋室A

調光 リモコン  
SAH 48988 L 電球色

## 洋室B・C

調光 リモコン  
SAH 48998 L 墓白色

イメージ写真

# 外構

## Exterior

この書類は色の資料としてのみご使用ください。  
印刷物と実際とでは色柄が異なります。  
画像・イメージ写真は間取りによりサイズ・デザインが異なりますのでご注意下さい。

エントランスポール<ナスタ>門柱ユニット(宅配ポスト付) **本体:ボルドー**  
(インターホン取付仕様/LED照明付/右勝手)



イメージ写真

※表札はネームシール(アルファベット)になります。  
※実際の取出方向は右勝手となります。



LED照明

- 電球色(7灯内蔵)で、AC100V電源に直結できます。
- 1.6W相当の消費電力で、省エネルギー・長寿命です。

## ポスト仕様

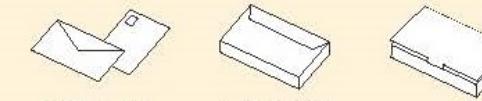
## 錠前(ダイヤル錠付)

ポスト

- お年寄りから小さなお子様でも安心。
- 開錠・施錠のスムーズさを追求した専用大型ダイヤル錠。

一家に一台、必須のポストを宅配ボックスと組み合わせ。通常の郵便物に加えて、メール便や大型郵便物など受取サインのいらない薄型の配達物をポストで安全に複数個受け取ることができます。

※メール便とは、受取サインなしでポストに投函される小型の荷物を配達するサービスです。



## 独自開発の盗難配慮機構「ナスタガード」

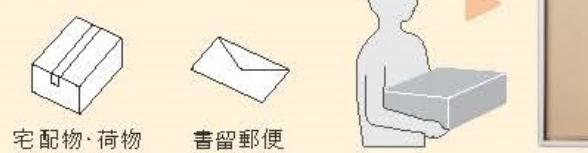
セキュリティに配慮したナスタ独自開発のフラップ構造により、郵便物や不在連絡票などの抜き取り行為に対して威力を発揮します。(意匠登録済)



## 宅配ボックス仕様

ポストに入らないサイズの配達物や、受取サインが必要な荷物は宅配ボックスでいつでも受け取れます。スマートな見た目ながらも350ml缶 24本入りケース 1箱分(目安)が納まる大容量を実現。さらに書留郵便の受取や荷物の発送も可能です。

※生ものや精密機械、現金書留など、受け取れない郵便物や荷物もございます。



## ワンタイムパスワード式 プッシュボタン錠

2047通りの番号設定ができ、開錠するたびに設定した番号がリセットされる仕組みのため他人に番号を知られる心配もなく、荷物の取出時にも鍵を使う必要がありません。

※緊急時には付属の鍵を使って開錠することもできます。

## 外構

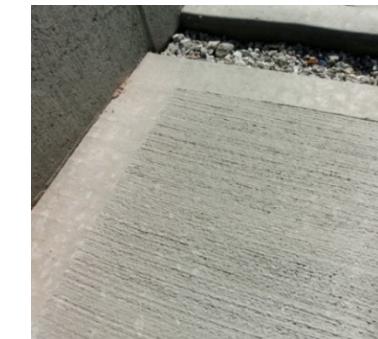
フェンス<YKKap>イーネットフェンス3F型 H=800 **プラチナステン**



イメージ写真

※フェンス用ブロックはCBブロックの為、イメージ写真と異なります。

## 土間コンクリート:刷毛引き仕上げ



イメージ写真

## 草目地 W=100:タマリュウ



イメージ写真

## 外水栓 &lt;トーシンコーポレーション&gt;コルネット

蛇口:万能ホーム双口水栓  
(メッキ色)



水栓柱:コルネット  
(ステン色)



ガーデンパン:丸(アイボリー)



イメージ写真