

座間東原3丁目 C号棟



Ver.2018	平成31年 1月 19日	工事課	設計担当	IC	IC担当
色指定工事決定書 No.1			推	山	安
物件番号	112403	現場名	座間東原3丁目 C号棟		

平成 年 月 日		平成 年 月 日	
平成 年 月 日		平成 年 月 日	
平成 年 月 日		平成 年 月 日	

外部仕様

屋根仕上材	<KMEW>コロニアルクアッド		ガラス・ブラウン/CC291AW
備考			

外壁仕上材	張り方	上下張り	種類	標準
上層	<KMEW> 14mm	横張り	エクセレージ・親水14	メイズスクエア QWアルパイエロー /EW2146K
下層	<KMEW> 14mm	横張り	エクセレージ・親水14	シビックストーン MWソルホワイトB / EW1911H

備考
バルコニー内側:上層サイディング
中間水切り有り:下層サイディング近似色
オーバーハング金物<JOTO>水切りタイプ:アンバーグレー/AG

破風材	<ニチハ>アウティGLシリーズ(塗装品)	ラフティマローネ/JA1*720
軒天材	<ニチハ>軒天12 ステップ調(無孔版)12mm 塗装品	シェルホワイト/YL121
軒裏換気金物	<日本化学産業>ステンレス製軒天換気金物	ホワイト/WH
雨樋	軒樋<Panasonic>グランスケアPGR60型	オークブラウン/MQGZ130
オーバーフローキャップ	<アイユ>オーバーフローキャップ	ステンレス製 シルバーのみ
備考		

サッシ	<LIXIL>防火戸FG-H	外観色:オータムブラウン/G 内観色:プレシャスホワイトP/F
備考	バルコニー笠木カラーはサッシ色と同色	

玄関ドア	<LIXIL>ジエスタ2防火戸 K2仕様【エントリーシステム:タッチキー リモコンタイプ(電池式)】	
	デザインNo./パネル	P11型:クリエラスク/ED
	ハンドル	F30型バーハンドル:シルキーマットブラック/一般仕様(室内側:木目調/ダークブラウンのみ)
備考		

土台水切り	<JOTO>防鼠付通気水切り(鋼板製)	ホワイト/WT
備考		

物干し金物	<川口技研>天井付物干し金物 Z-107	ダークブロンズ/DB
備考	LD/洋室A 室内物干し金物<川口技研>SPC型(本体2セット/パイプ1セット):ホワイト	

ポーチ 玄関タイル	<アイコトリョーワ>マディソン 300角 施釉加飾品 せつ器質	
		MD-300S/03
備考		

内部仕様

床材	<LIXIL>ラシッサD フロアアース	イタリアンウォールナットF/D1
備考		

洋室建具	<LIXIL>ラシッサD パレット(※2階トイレのみラシッサS)	
デザイン	リビングドア:LGJデザイン * 中折れ戸:LYDデザイン * その他:LAAデザイン	
カラー	WD-2,7,9,10:グリーンペイント/DM	
笠木カラー	WD-6:クリエアイボリー/WA * 収納・その他:ナチュラルオーク/DK	
	<セブン工業>ゴム集成材:ナチュラルオーク近似色	

備考
・フラットドアストッパー<LIXIL>:シャインニッケル
・扉上部ドアストッパー<杉田エース>:クールシルバー
・玄関 玄関用マルチフック<森田アルミ工業>vik:グレー
・SIC 可動棚(2セット)<南海プライウッド>アートランバーOタイプ:ブライトウォールナット
・LD カウンター<セブン工業>ゴム集成材:ナチュラルオーク近似色
・洗面脱衣 可動棚<南海プライウッド>アートランバーOタイプ:ブライトウォールナット

窓枠材・巾木材	<LIXIL>ラシッサD Latteo(ラテオ)	プレシャスホワイト/Y(一部パーツ色品番/W)
---------	--------------------------	-------------------------

階段材	<LIXIL>ベーシックタイプ(スリッ止め仕様)/手すりユニットG	
踏み板	イタリアンウォールナット/D1	手すり*金具
蹴込み板	プレシャスホワイト/Y	
側板	プレシャスホワイト/Y	クリエパール/P*シャインニッケル
備考		

床下収納庫	<JOTO>高気密型床下点検口・収納庫 樹脂枠	
床下点検口	キッチン 床下収納庫	アイボリー/IV
	洗面脱衣 床下点検口	ナチュラル/NL
備考	天井点検口<JOTO>枠:ホワイトのみ	

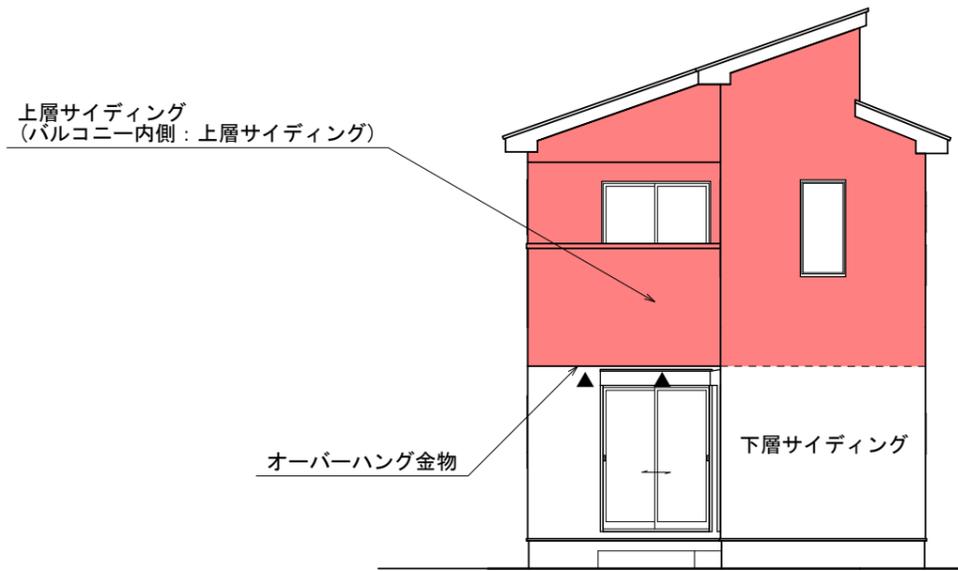
設備仕様

キッチン	<LIXIL>AS		
	I型:W=2550(スライドストックカープラン/ロングレール[ソフトモーション])・ワークトップ:H=850・カウンター:人造大理石・3口ホーローコンロ/片面グリル付 スキットシンク(ステンレス排水口)・浄水器一体型水栓:<タカギ>スタンダード・レンジフード(ADR)・キッチンパネル		
扉カラー	BFシリーズ ホワイトグレイ		
取っ手	ミドルハンドルF:シルバー	キッチンパネル	フレッシュホワイト
ワークトップ	ベーシックホワイト	レンジフード	シルバー
備考	・ビルトイン食洗機<LIXIL>:NP-45RE7WJG 深型(扉材仕様/下収納有り) W=450		

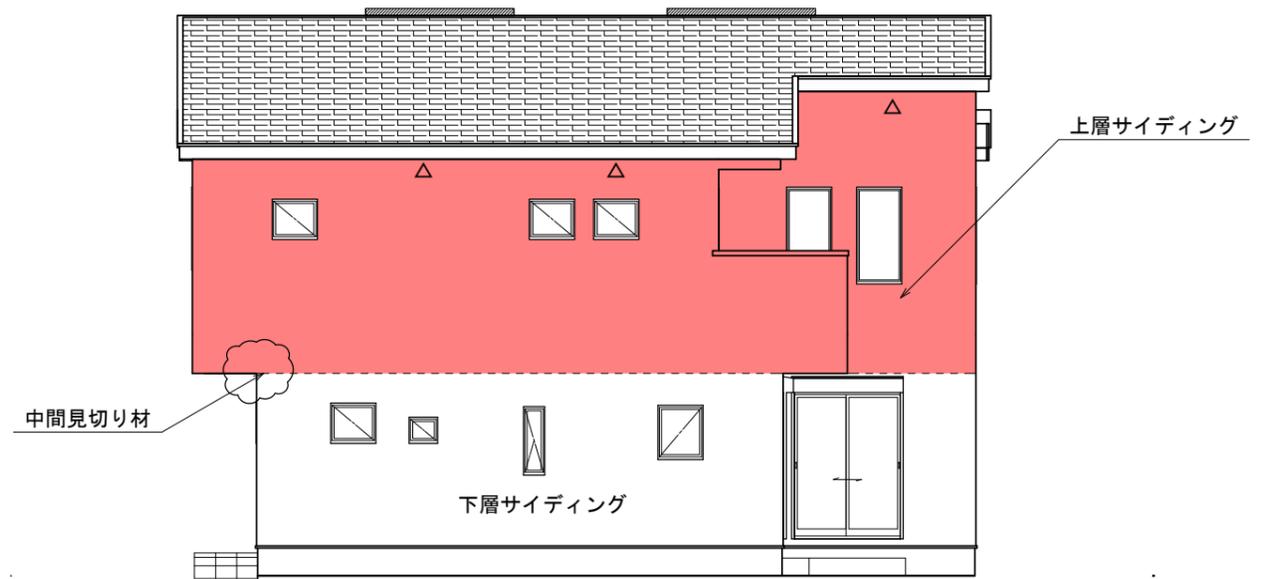
システムバス	<LIXIL>Arise(アライズ) BMDS-1616LBZ		
	タテ長ミラー+収納棚2段<メタル>・クランクレス水栓<メタル>・スイッチ付エコフルシャワー<メタル>・スライドバー<メタル>・平天井 コーナーパネルライト(天井付LEDランプ)・クレーサーモフロア(単色/くるりんぽい排水溝)・きれいドア(開き戸)・タウル掛け・FRP1600ロング浴槽 サーモバスS(専用組付タ/組付フタフック<ホワイト>)		
壁	ベース:Lパネル ホワイト(マット)	浴槽	ホワイト
	アクセント:ウッドグレイライト	エプロン	ホワイト
床	ページュ(クレーサーモフロア・単色)	カウンター	ホワイト
備考	アクセントパネル:鏡側壁面 ※開き戸三方枠(洗面側)<JOTO>樹脂製枠材:ホワイト		

洗面化粧台	<LIXIL>MV		
	W=750(扉タイプ)・3面鏡(くもり止めコート付・スタンダードLED照明)・シングルバーシャワー水栓		
扉*カウンター	扉:グロスホワイト/YS2 * カウンター:プレーンネオホワイト/H		
備考			

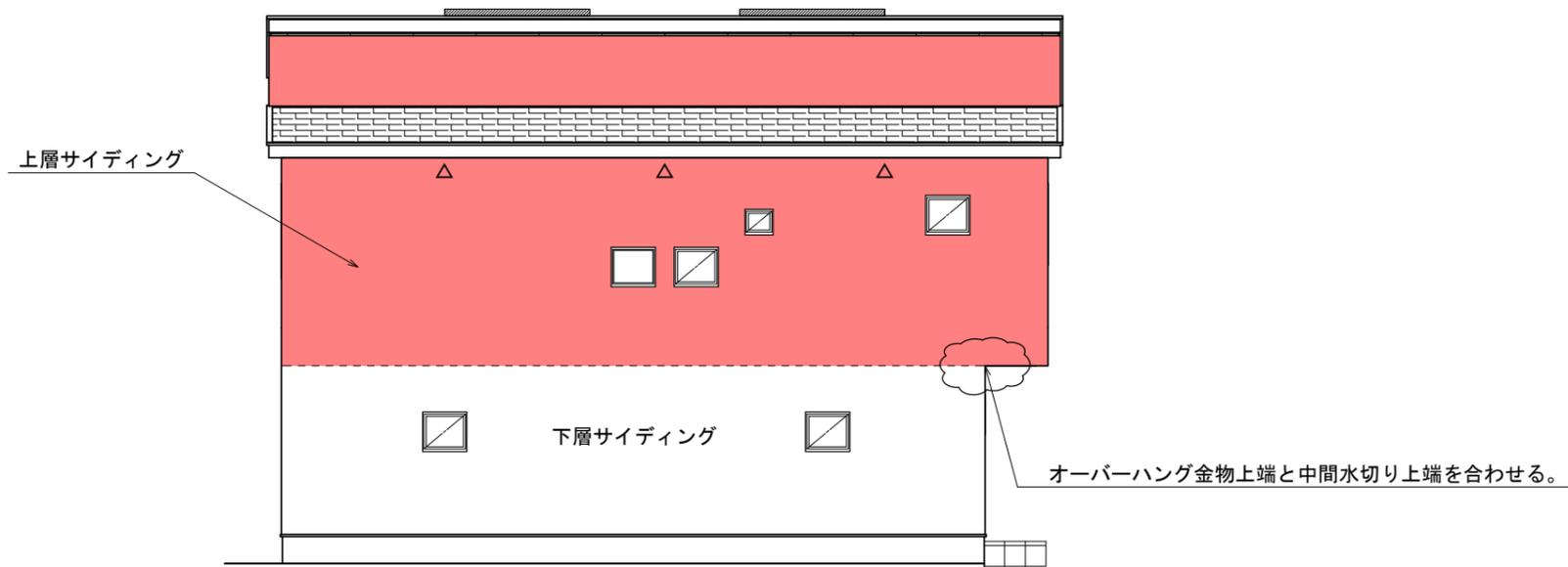
トイレ			
1階	<LIXIL>ベシア便器【フチレス】 サイホン便器(普通便座)+タンク(手洗付)		オフホワイト/BN8
2階	<LIXIL>ベシア便器【フチレス】 サイホン便器(普通便座)+タンク(手洗付)		オフホワイト/BN8
備考			



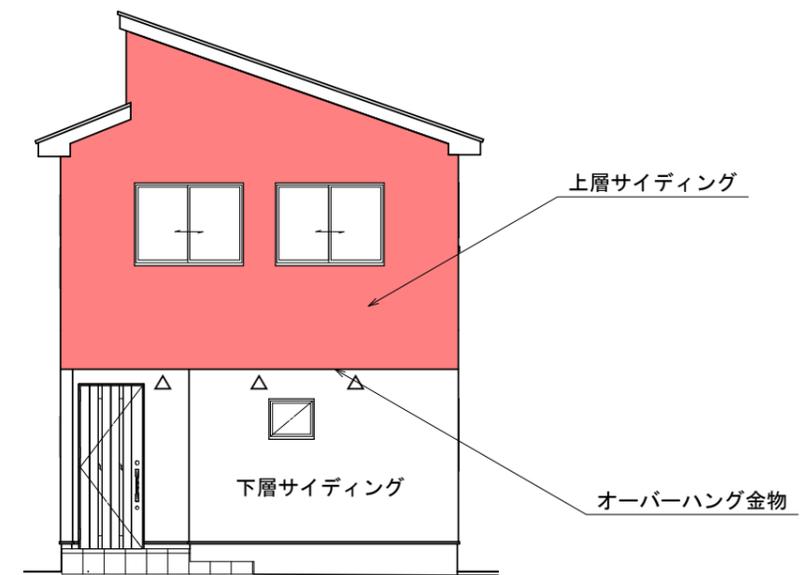
東側立面図 S : 1/100



南側立面図 S : 1/100



北側立面図 S : 1/100



西側立面図 S : 1/100

112403 座間東原3丁目 C号棟

株式会社 秀建

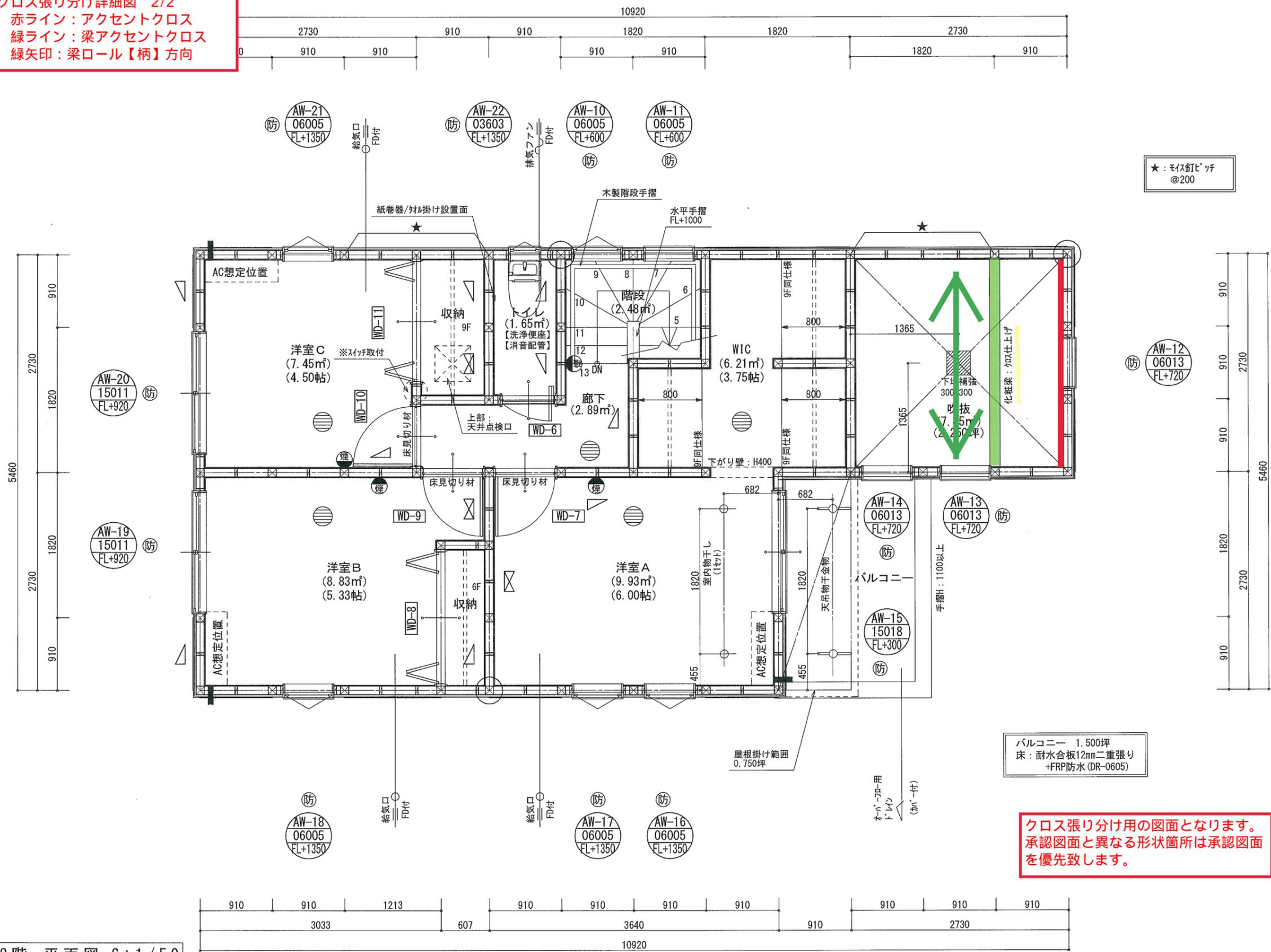
製図年月日 2019/01/17

図面名 外壁張り分け図

快適な住まい、ゆとりある暮らし。



クロス張り分け詳細図 2/2
 赤ライン：アクセントクロス
 緑ライン：梁アクセントクロス
 緑矢印：梁ロール【柄】方向



★：モイス釘リッチ
 @200

AW-12
 06013
 FL+720

バルコニー 1.500坪
 床：耐水合板12mm二重張り
 +FRP防水(DR-0605)

クロス張り分け用の図面となります。
 承認図面と異なる形状箇所は承認図面
 を優先致します。

2階 平面図 S:1/50

凡例

記号	方向	断面形状	壁倍率	
柱脚	柱頭	片方向	90×45	2倍
柱脚	柱頭	片方向	90×45	4倍
外周部		外壁下地面材耐力壁 <アイカ>モイスTM厚9.5mm	※1	2.5倍
		面材耐力壁(真壁タイプ)		1.5倍
		構造用合板(JAS適合品)厚9mm		2.5倍
		面材耐力壁(大壁受タイプ)		2.5倍
		構造用合板(JAS適合品)厚9mm		2.5倍

備考 ※1：平成9年建設省省住宅指第9号
 面材耐力壁で使用するときはN50、間隔は15cm以下とする

通し柱：3.5寸(105×105) 非構造柱を示す

外周部の出隅・入隅部は床梁と管柱を金物で緊結する

24h給気口 100φ/キッチン給気口 100φ
 24h排気ファン・浴室換気扇 100φ/キッチン換気扇 150φ
 24h換気 排気ファン 100φ

特記なき限り、<パクマ工業>格子型大風量型(KPH-08DS)を使用
 準防火地域で延焼の恐れのある部分に設置する場合はFD付

(防) (天付付) (壁付付)：住宅用火災警報器(煙感知式)
 (防) (天付付) (壁付付)：住宅用火災警報器(熱感知式)

火気使用室：LDK・階段・2階廊下・吹抜

(防)：防火設備を示す

延焼の恐れのある開口部は下記大臣認定防火設備を使用
 防火設備 EB-1111~EB-2105

階段寸法(手摺幅 10cm以下)
 踏面：15cm以上(227mm) 蹴上：23cm以下(221mm)
 有効幅：75cm以上(765mm)

給湯器については、平成24年建設省告示第1447号に準じて施工
 居室の天井高さは2100mm以上とする
 告示第1347号、1352号、1460号 検討済
 敷居段差無し(和室は3mm)
 居室開き扉はアンダーカット仕様
 各居室採光検討済/支障なし

バルコニーはね出し部分については柱の中心線から水平距離1m以下とする
 露出梁の見付面積については居室天井面積の1/10以下とする
 図面に記載なき限り小屋裏部分の収納庫利用無し
 2階・小屋裏・ロフト延焼ラインは建物全てを含むを省略
 エアコンスリーブは施工主配工事

2階キッチンの場合、配管点検用に1階に天井開口を設ける
 カテンドールを取付けた際、エアコン又は壁との
 注1：干渉によりエントキャップ部材が固定されます
 可動棚・固定棚は許容重量を考慮の上、ご使用ください。
 注2：棚寸法・収納物によって棚板がたわむ場合がございます。
 構造材サイズ・納まりの都合により
 注3：平天井範囲・束柱位置が変更となる場合があります。
 床暖房の施工範囲につきましては、施工上の納まりの
 注4：都合により現場合わせとさせていただきます。
 また、根太部分に関しては熱源が入らない為、周囲の
 床暖房施工範囲と温度差が生じます。

変更

施工面積表

階名称	床面積	床面積
1階	46.37 m ²	14.000 坪
2階	42.23 m ²	12.750 坪
合計	88.60 m ²	26.750 坪

法定面積表

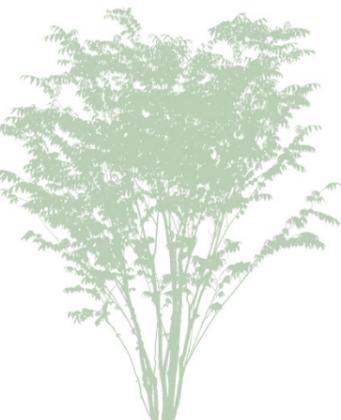
階名称	床面積
1階	住宅部分 46.37 m ²
	設備部分 0.00 m ²
合計	46.37 m ²
2階	住宅部分 42.23 m ²
	合計 42.23 m ²
合計	88.60 m ²

容積算定用延床面積 88.60 m²
 建築面積 52.17 m²
 敷地面積 108.42 m²
 建蔽率 48.11 %
 容積率 81.71 %

外観
Appearance



イメージパース・画像は印刷物の為、実物の色味・質感が異なる場合がございます。予めご了承ください。承認図面と異なる形状箇所は、承認図面を優先致します。雨樋はイメージに反映していません。外構・植栽・背景は実際のプランと異なります。



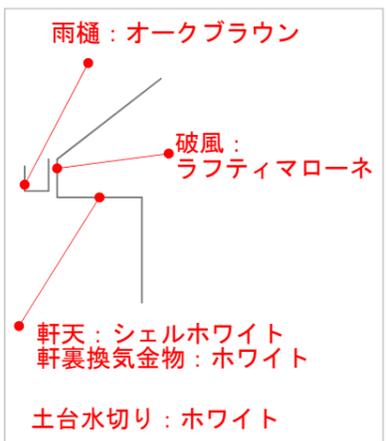
玄関
玄関用マルチフック
＜森田アルミ工業＞
vik: グレー

イメージ写真
グレー

LD・洋室A
室内物干し金物
＜川口技研＞SPC型

イメージ写真
ホワイト

屋根＜KMEW＞コロニアルクアッド



ガラス・ブラウン

外壁: 上下張り
上層＜KMEW＞エクセレージ・親水14 メイズスクエア



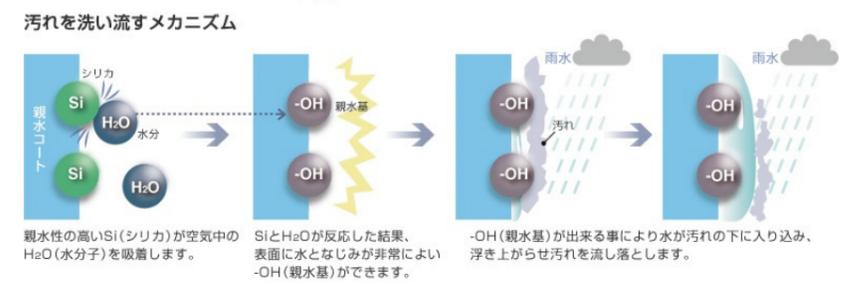
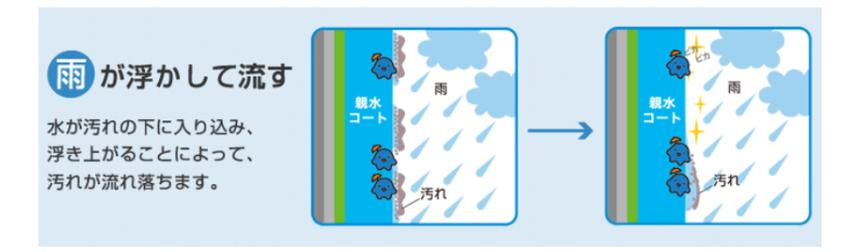
QWアルバイエロー

下層＜KMEW＞エクセレージ・親水14 シビックストーン



MWソルホワイトB

親水性 親水コートが、雨で汚れを浮かして洗い流します。



物干し＜川口技研＞天井付物干し金物



サッシ＜LIXIL＞防火戸FG-H



ポーチ・玄関タイル＜アイコトリョウワ＞マディソン300角



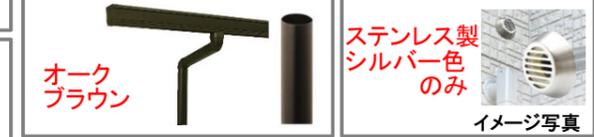
オーバーハング部水切り＜JOTO＞水切りタイプ



土台水切り＜JOTO＞

ホワイト WT

雨樋＜Panasonic＞グラスケアPGR60型



玄関ドア＜LIXIL＞ジエスタ2防火戸(K2仕様)
【エントリーシステム: タッチキー(電池式)】



ボタンでピッとカギを開ける
タッチキー【電池式】

室内の解錠もワンタッチ自動施錠の切替も簡単

オーナーキー 1本
標準キー 4本
リモコンキー 2個

平面図 Floor Plan

簡易図面の為、正確な内容は承認図面をご確認ください。
承認図面と異なる形状箇所は承認図面を優先致します。
カラーサンプルは印刷物の為、実物と異なる場合がございます。

床<LIXIL>ラシッサ D フロアアース



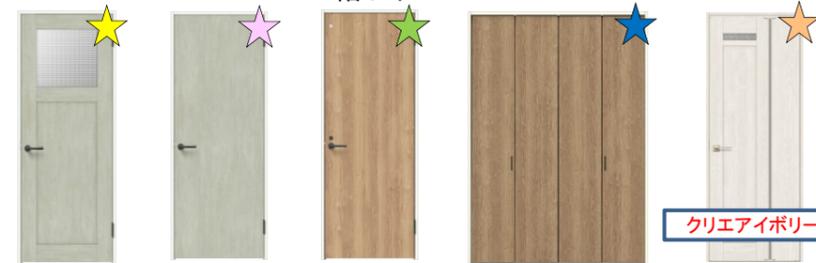
イタリアンウォールナット F

美しい木目を立体的に表現することで、天然木のような踏み心地のよい床材に仕上げています。
素足からほんのり伝わる味わいをご体感ください。

イメージ写真

※詳細は色指定工事決定書/承認図面をご確認ください。

リビング 洋室A・B・C 洗面脱衣 1階トイレ SIC・各収納 2階トイレ



明かり窓付

サイズにより扉枚数異なります。

クリエアイボリー



イメージ写真
[間取り・形状異なります]

建具<LIXIL>パレット

リビング・洋室A, B, C



グリーンペイント

SIC・洗面脱衣・1階トイレドア・各収納



ナチュラルオーク

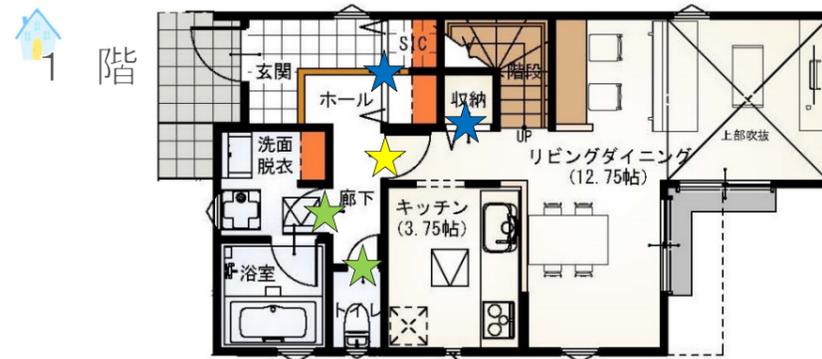
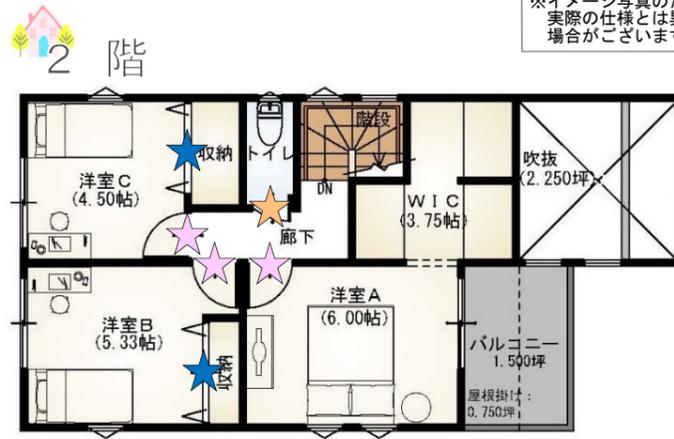
階段<LIXIL>ベーシックタイプ (スリップ止め仕様) 手すりユニットG

踏み板: イタリアンウォールナット
蹴込み板/側板: プレシヤスホワイト



イメージ写真

手すり: クリエペール
金具: シヤインニッケル



<LIXIL>システムキッチン AS



※イメージ写真のため実際の仕様とは異なる場合がございます。



■スキットシンク
「お手入れしやすさ」と「片付けやすさ」に優れたこれからの基準となるシンクです。



食器洗乾燥機 NP-45RE7WJG 深型/下収納有り

1,2階トイレ <LIXIL>ベシアシャワートイレ【フチレス】サイホン便器+タンク (手洗付)



イメージ写真

■クレイ機能

アクアセラミック
汚物よごれがツルンと落ち、水アカもこびりつかないので、かんたんお掃除で新品のツルツルが100年続きます。



100年クリーン
水のチカラで、ずっと輝く
AQUA CERAMIC

■しっかりエコ

エコロジーでエコノミー。大切な水をムダなく賢く節約します。

■キレイ便座

汚れが入りやすいつぎ目がありません。新素材により気になる便座の汚れもサッと拭き、お掃除ラクラク。

■スクリ/ズルシャッター

使わないときはノズルを収納。男子小用時などの汚れの心配もなく、ノズルはいつも清潔。シャッターは着脱可能なため、お手入れも簡単です。

■女性専用「レディスノズル」

LIXILはノズルが2本。おしり洗浄用ノズルとは別に、女性にやさしいビデ洗浄用ノズルを搭載しました。

■オフホワイト



※紙巻器カラーは便器カラーと同色になります。

<LIXIL> Arise (アライズ)



イメージ写真



換気設備

効率的な乾燥で、省エネ性能アップ。
【マイドロー】換気 風乾燥モード
約7.6%の省エネ
約7.6%の省エネ
換気扇の汚れを自動で掃除する機能も搭載。
※換気扇の汚れを自動で掃除する機能は、マイドロー専用です。

LED照明

低い消費電力で長寿命を実現、省エネに役立ちます。

コーナー配置なのでまぶしくありません。

消費電力 約8.6%削減
消費電力 約8.6%削減

まる洗いカウンター

たっぷり置いて、裏までキレイ。カウンターがまるごと外せるから、洗いにくい壁や床もラクな姿勢で洗えます。

キレイドア

カビやすい浴室側のパッキンをなくしたので、樹脂パネルとの段差が小さくなり、お掃除カンタン。

サーモバス

保温効果抜群
軽巧な構造
省エネ効果
省エネ効果

キレイドア

プッシュアップハンドル (スタンダード)
※プッシュアップハンドルはドア本体と同系色です。

開き戸 [11mm段差] (800W) UDY-8002006UR (29)

ミラー&収納

タテミラー (2000×1000) コーナーミラー (1000×1000)

洗い場側水栓

洗面側水栓
洗面側水栓
洗面側水栓

洗面脱衣<LIXIL>MV



イメージ写真

●クレイアップ水栓

クレイアップ水栓
排水口は水はけのよい大口径サイズ。汚れの溜まりやすいフランジと奥の凹凸をなくしてお掃除簡単です。

●新てまなし排水口

排水口は水はけのよい大口径サイズ。汚れの溜まりやすいフランジと奥の凹凸をなくしてお掃除簡単です。

ゴミをキャッチ
ヘアキャッチャー

■ミラーキャビネット

3面鏡 (全収納・スタンダードLED) MWJ-7501R3U

タオル掛け

グロスホワイト

扉

カウンター
プレーン
ネオホワイト

壁: ベース

壁: アクセント

ホワイト
ホワイト

床
ベージュ(単色)

リパネル
ホワイト(マット) ウッドグレインライト

照明 Lighting Plan



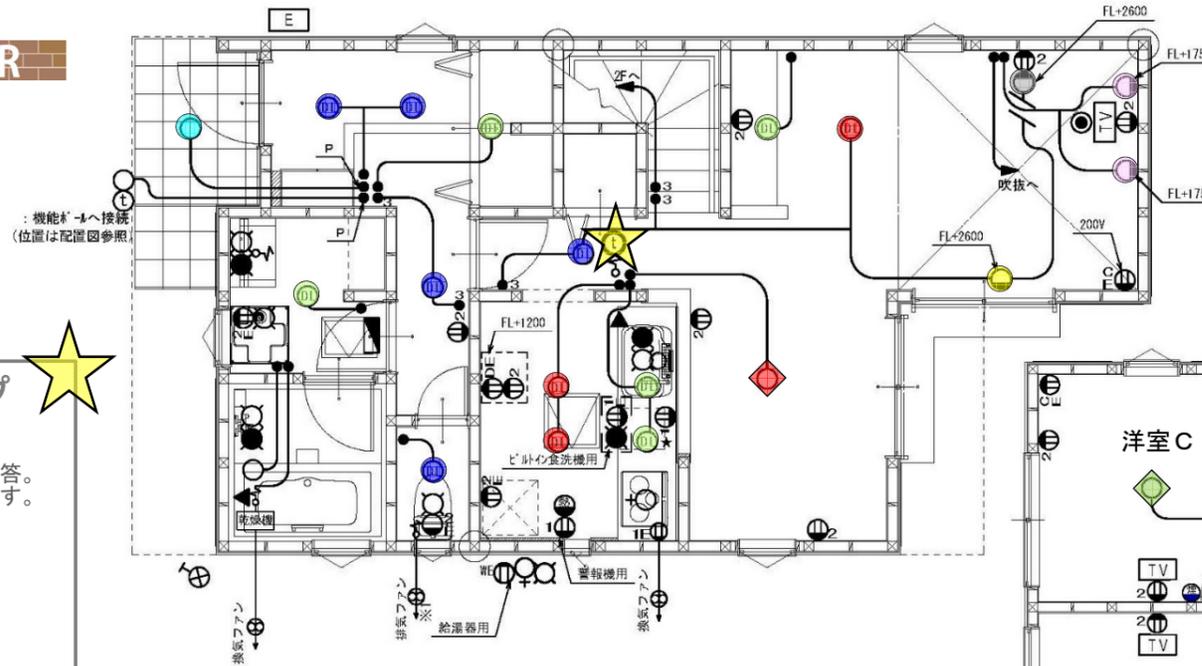
イメージ写真

※商品は実際と異なります。

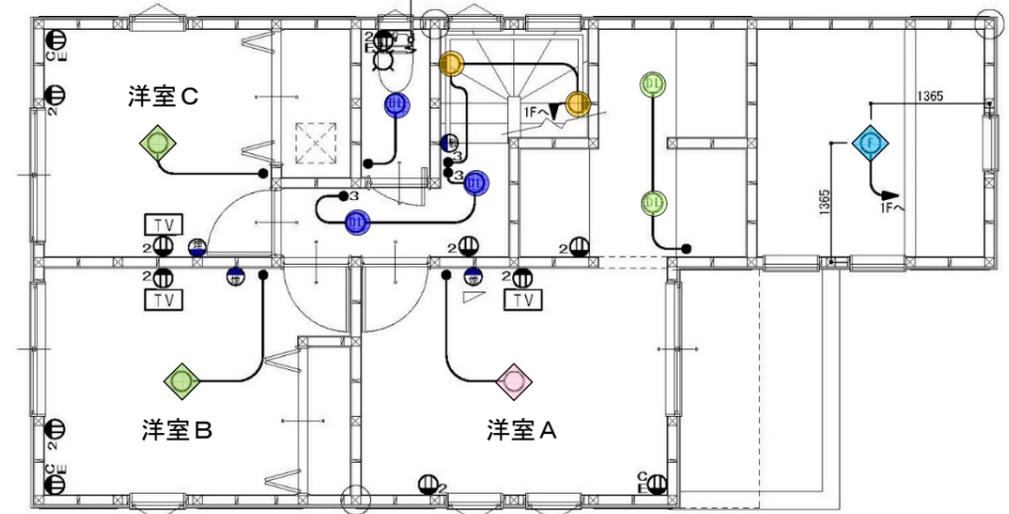
<p>● 玄関ポーチ</p> <p>LED内蔵 NEW</p> <p>LSEW2005LE1 (100V)</p> <p>消費電力6.2W 電球色(2700K) Ra83</p> <p>2019年4月21日発売</p> <p>LED内蔵・電源ユニット内蔵 幅φ220・高さ96・重0.7kg ●アクリルカバー(乳白) ●光源寿命40000時間(光束維持率70%) 60形電球1灯相当/壁面・天井面取付専用/ 一般住宅用(業務用浴場使用不可)</p> <p>LED照度 66.1lm/W(410lm・6.2W)</p>	<p>● 玄関・ホール LD通路 廊下・トイレ</p> <p>NEW</p> <p>SAD 72000 L</p> <p>消費電力4.1W 色温度2700K 演色性Ra82 定格光束480lm 112.1lm/W</p> <p>LED一体型</p> <p>●LED ●アルミダイカスト・ファインホワイト塗装 ●重0.2kg ●光源寿命40,000時間 ●5~25mmの厚手で取付けてください ●配光は傾斜天井対応ではありません ●傾斜天井に取付可能(55°まで) ●調光器との併用はできません ●照射距離限度10cm</p>	<p>● SIC・WIC・洗面脱衣 キッチン手元灯 リビングカウンター</p> <p>NEW</p> <p>SAD 72001 L</p> <p>消費電力4.1W 色温度3500K 演色性Ra82 定格光束485lm 118.2lm/W</p> <p>LED一体型</p> <p>●LED ●アルミダイカスト・ファインホワイト塗装 ●重0.2kg ●光源寿命40,000時間 ●5~25mmの厚手で取付けてください ●配光は傾斜天井対応ではありません ●傾斜天井に取付可能(55°まで) ●調光器との併用はできません ●照射距離限度10cm</p>	<p>● キッチン・リビング</p> <p>NEW</p> <p>SAD 70996 L</p> <p>消費電力7.7W 色温度2700K 演色性Ra82 定格光束720lm 93.5lm/W</p> <p>LED一体型</p> <p>●LED ●アルミダイカスト・ファインホワイト塗装 ●重0.4kg ●光源寿命40,000時間 ●5~25mmの厚手で取付けてください ●配光は傾斜天井対応ではありません ●傾斜天井に取付可能(90°まで) ●調光器との併用はできません ●照射距離限度10cm</p>	<p>● 吹抜(北)</p> <p>調光 直付・壁付取付 FHF32W相当</p> <p>AB 45465 L</p> <p>消費電力25.7W 色温度2700K 演色性Ra82 定格光束2255lm 87.7lm/W</p> <p>LED一体型</p> <p>●LED ●アルミ・白色塗装・アクリル・乳白色 ●エンドキャップ:プラスチック・白色 乳白色 ●高68 幅1177 出幅74mm 重2.1kg ●光源寿命40,000時間・調光範囲(100~約5%) ●傾斜天井に取付可能(90°まで) ●壁付の場合は横向き取付のみ ●別売適合調光器(AE36745E ¥12,000(税抜))</p>	<p>● 吹抜(東)</p> <p>調光 白熱球40W相当</p> <p>AB 48630 L</p> <p>消費電力8.5W 色温度3500K 演色性Ra82 定格光束205lm 24.1lm/W</p> <p>LED一体型</p> <p>●LED ●木製ホワイトウッド色 ●エンドキャップ:プラスチック・白色 乳白色 ●幅120 出幅76mm 重0.6kg ●光源寿命40,000時間 ●上下面カバー付 ●天井から10cm以上離してください ●調光範囲(100~約1%) ●別売適合調光器(AE36745E ¥12,000(税抜))</p>	<p>● 吹抜(南)</p> <p>白熱球100W×2灯相当 広角 LED一体型</p> <p>AB 39985 L</p> <p>消費電力21.2W 色温度2700K 演色性Ra82 定格光束1300lm 61.3lm/W</p> <p>LED一体型</p> <p>●LED×2 ●アルミダイカスト・ファインホワイト塗装 ●重1.2kg ●光源寿命40,000時間 ●壁付・壁付・傾斜天井取付可能 ●器具可動量(180°回転) ●調光器との併用はできません ●照射距離限度10cm</p>	<p>● 階段</p> <p>LED内蔵 NEW</p> <p>LSEB4033LE1 (100V)</p> <p>消費電力5W 電球色(2700K) Ra83</p> <p>消費電力5W 入力電流0.08A</p> <p>LED内蔵・電源ユニット内蔵 幅135・高さ135・出し寸90・重0.5kg ●アクリルカバー(乳白/透明) ●光源寿命40000時間(光束維持率70%) 60形電球1灯器具相当</p> <p>LED照度 60lm/W</p>
--	--	--	--	--	--	---	---

※上下に向けて取付

1st FLOOR



2nd FLOOR



<パナソニック>テレビドアホン 1-1タイプ VL-SE30XL

- ハンズフリー** 手がふさがっている時などにボタンワンタッチで応答。モニターに向かって手放しでお客様とお話できます。
- モニター機能** 玄関先の様子を音と映像で確認できます。(室内の音は聞こえません。)
- 録画機能** 留守中の来訪者画像を、30件まで静止画で自動録画します。
- LEDライト** 夜の来客でも見やすいライト搭載。(カメラレンズの向きによってはライトが届かず顔の認識がしにくくなります。)



カメラ玄関子機 VL-V522L-S
モニター親機 画面サイズ(縦×横) 約52×70mm

夜でもカラー LEDライト搭載

来訪者をあとから確認できる **録画機能** 静止画30件

<p>◆ 吹抜</p> <p>リモコン AEE 695 092</p> <p>消費電力25.6W 色温度2700K 演色性Ra82 定格光束2635lm 102.1lm/W</p> <p>LED一体型</p> <p>●LED ●アクリル・乳白色 ●壁スイッチ:全灯→調光→LED保安灯 ●高132 幅φ560mm 重2.2kg ●光源寿命40,000時間 ●専用リモコン付 ●調光範囲(100~約1%)、LED保安灯5段階調光 ●傾斜天井アダプタ対応型(SAE49781E 別売 ¥2,500(税抜))</p>	<p>◆ ダイニング</p> <p>調光 リモコン SAH 48989 L</p> <p>消費電力25.6W 色温度2700K 演色性Ra82 定格光束2635lm 102.1lm/W</p> <p>LED一体型</p> <p>●LED ●アクリル・乳白色 ●壁スイッチ:全灯→調光→LED保安灯 ●高132 幅φ560mm 重2.2kg ●光源寿命40,000時間 ●専用リモコン付 ●調光範囲(100~約1%)、LED保安灯5段階調光 ●傾斜天井アダプタ対応型(SAE49781E 別売 ¥2,500(税抜))</p>	<p>◆ 洋室A</p> <p>調光 リモコン SAH 48988 L</p> <p>消費電力31.0W 色温度2700K 演色性Ra82 定格光束3160lm 101.9lm/W</p> <p>LED一体型</p> <p>●LED ●アクリル・乳白色 ●壁スイッチ:全灯→調光→LED保安灯 ●高132 幅φ560mm 重2.2kg ●光源寿命40,000時間 ●専用リモコン付 ●調光範囲(100~約1%)、LED保安灯5段階調光 ●傾斜天井アダプタ対応型(SAE49781E 別売 ¥2,500(税抜))</p>	<p>◆ 洋室B・C</p> <p>調光 リモコン SAH 48998 L</p> <p>消費電力31.0W 色温度5000K 演色性Ra82 定格光束3400lm 109.5lm/W</p> <p>LED一体型</p> <p>●LED ●アクリル・乳白色 ●壁スイッチ:全灯→調光→LED保安灯 ●高132 幅φ560mm 重2.2kg ●光源寿命40,000時間 ●専用リモコン付 ●調光範囲(100~約1%)、LED保安灯5段階調光 ●傾斜天井アダプタ対応型(SAE49781E 別売 ¥2,500(税抜))</p>
---	---	---	---

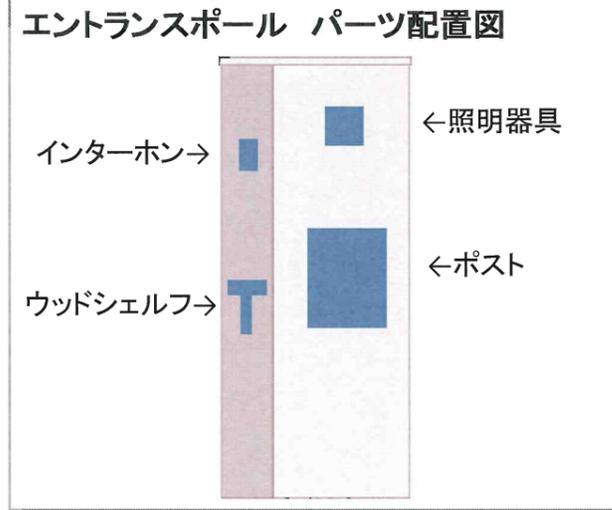
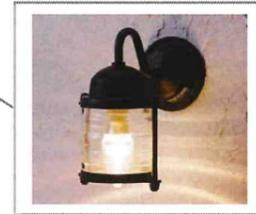
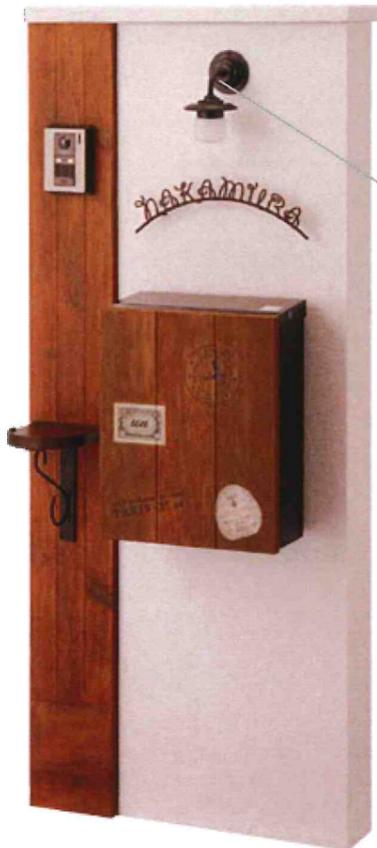
外構
Exterior

この書類は色の資料としてのみご使用ください。
印刷物と実際とでは色柄が異なります。
画像・イメージ写真は間取りによりサイズ・デザインが異なりますのでご注意ください。

外構

エントランスポール<トーチンコーポレーション>unジュール650

本体：unジュール650/ウォールナット
照明器具：LEMNI/ブラック
ポスト：unアニー(本体：ホワイト/装飾パネル：ブラウン)
※上入れ前出し/つまみ付シリンダー錠/左吊元・右ロック



イメージ写真
※表札は付属致しません。

外水栓 <トーチンコーポレーション>コルネット

蛇口：万能ホーム双口水栓
(メッキ色)



水栓柱：コルネット
(ステン色)



ガーデンパン：丸(アイボリー)

イメージ写真

フェンス<LIXIL>ハイグリットフェンスUF8型 H=800 シャイングレー



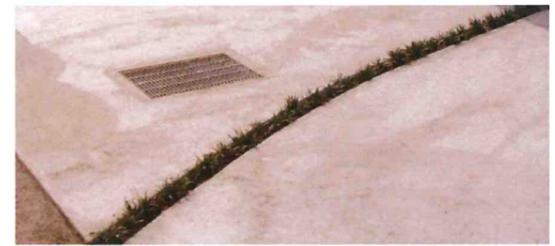
※フェンス用ブロックはCBブロックの為、イメージ写真と異なります。
イメージ写真

土間コンクリート：刷毛引き仕上げ



イメージ写真

草目地 W=100:タマリユウ



イメージ写真

砂利目地：白碎石



イメージ写真