

海老名大谷南3丁目II E号棟



Ver.2018	平成31年 2月 8日	工事課	設計担当	I C	IC担当
色指定工事決定書 No.1					
物件番号	112705	現場名	海老名大谷南3丁目Ⅱ E号棟		

平成 31年 3月 15日	LD 固定棚追加	平成 年 月 日
令和 元年 5月 19日	目隠しルーバー追加	平成 年 月 日
平成 年 月 日		平成 年 月 日

外部仕様

屋根仕上材	<KMEW>コロニアルクアッド	ネオ・ブラック/CC262W
備考		

外壁仕上材	張り方	全面張り	種類	標準
全面	<ニチハ> 14mm	横張り	モエンサイディング-M14 パティナウッド アंकMGホワイト / MFX831P	

備考	オーバーハング金物<JOTO>水切りタイプ:アンバーグレー/AG
----	----------------------------------

破風材	<ニチハ>アウティGLシリーズ(塗装品)	ラフティホワイト/JA1*721
軒天材	<ニチハ>軒天12 木目調(無孔版) 12mm 塗装品	ティンバーブラウン/YL142
軒裏換気金物	<日本化学産業>ステンレス製軒天換気金物	ホワイト/WH
雨樋	軒樋<Panasonic>グラスケアPGR60型	ミルクホワイト/MQG0130
オーバーフローキャップ	<アイユ>オーバーフローキャップ	ステンレス製 シルバーのみ
備考		

サッシ	<LIXIL>防火戸FG-H/サーモスⅡ-H	外観色:シャイングレー/K 内観色:クリエモカP/C
備考	バルコニー笠木カラーはサッシ色と同色 目隠しルーバー<LIXIL>ベランダ手すりモダンパネル スリットスタイル H=1500:シャイングレー	

玄関ドア	<LIXIL>ジェスタ2防火戸(K2仕様)【エントリーシステム:タッチキー リモコンタイプ(電池式)】	
	デザインNo./パネル	P11型:チーク/HC(浮造り調)
	ハンドル	F3C型パーハンドル:シルキーマットブラック/一般仕様(室内側:木目調/ダークブラウンのみ)
備考		

土台水切り	<JOTO>防鼠付通気水切り(鋼板製)	アンバーグレー/AG
備考		

物干し金物	<LIXIL>壁付け用物干し(可動式)	シャイングレー/K
備考	LD/洋室A 室内物干し金物<川口技研>SPC型(本体2セット/パイプ1セット):ホワイト	

ポーチ 玄関タイル	<アイコトリョーワ>マディソン 300角 施釉加飾品 せつ器質	MD-300M/83
備考		

内部仕様

床材	<LIXIL>ラシッサD フロアアース	チークF/DH
----	---------------------	---------

洋室建具	<LIXIL>ラシッサD ヴィンティア
デザイン	リビングドア:LGH(格子なし)デザイン * その他:LAAデザイン
カラー	玄関収納・WD-1,3,4,5,7,11,13:チャコールブラック/DG * その他:チーク/DH
ニッチ・笠木カラー	<セブン工業>ゴム集成材:チーク近似色
備考	・玄関 玄関収納<LIXIL>:W=800 セパレートタイプ ・玄関 玄関用マルチフック<森田アルミ工業>vik:ブラック ・フラットドアストッパー<LIXIL>:シャインニッケル ・扉上部ドアストッパー<杉田エース>:クールシルバー ・STC 可動棚<南海プライウッド>アートランバーOタイプ:ダークグレー ・LD カウンター<セブン工業>ゴム集成材:チーク近似色 ・洗面脱衣 可動棚<南海プライウッド>アートランバーOタイプ:ダークグレー ・洗面脱衣 面台<南海プライウッド>アートランバーOタイプ:ダークグレー ・LD 固定棚<WOODONE>無垢の木の収納 棚板:ウォールナット * サンカクブラケット:ブラック

窓枠材・巾木材	<LIXIL>ラシッサD Latteo(ラテオ)	プレシャスホワイト/Y(一部パーツ色品番/W)
---------	--------------------------	-------------------------

階段材	<LIXIL>ベーシックタイプ(スリッパ止め仕様)/手すりユニットG	
踏み板	チーク/DH	手すり*金具
蹴込み板	プレシャスホワイト/Y	クリエダーク/D*シャインニッケル
側板	プレシャスホワイト/Y	
備考	※階段1段目の蹴込み板に巾木が入る場合がございます。	

床下収納庫	<JOTO>高気密型床下点検口・収納庫 樹脂枠	
床下点検口	キッチン 床下収納庫	ダークブラウン/DB
	洗面脱衣 床下点検口	アイボリー/IV
備考	天井点検口<JOTO>枠:ホワイトのみ	

設備仕様

キッチン	<クリナップ>STEDIA(ステディア)		
I型:W=2550(ステンレスエコキャビネット・オールスライド[サイレント機能付])・ワークトップ:H=850・カウンター:人工大理石・3口センサー付コンロ/片面グリル付 ステンレスシンク(WGシンク)クリンラック・浄水器一体型水栓:<タカギ>スタンダード・レンジフード・キッチンパネル			
扉カラー	マリンウッドダーク		
取っ手	ロングバー取っ手(ブラック)	キッチンパネル	クリアホワイト
ワークトップ	グレイホワイト	レンジフード	シルバー
備考	・ビルトイン食洗機<クリナップ>:ZWPD45M17FDS 深型(扉材仕様/下収納有り) W=450		

システムバス	<TOTO>sazana(サザナ) Pタイプ HSV1616WPX4 * *		
フレーム付縦長ミラー・2WAYタッチ水栓+エアインクリックシャワー(メタル調)・平天井・シーリング照明1灯(LED/電球色)・ほっかり床(タイル調) メタル調スライドバー(丸形)・スッキリ開き戸・クレイドル浴槽(魔法びん浴槽/断熱ふろろフタ/浴槽内ハンドグリップ1カ所)・メタル調タオル掛け フラット収納棚カバー付2個/カウンター下収納棚1個			
壁	ベース:ベースホワイト(マット) アクセント:ソウレローズウッド	浴槽	ホワイト
床	ライトグレー(ほっかり床・タイル調)	エプロン	ブラック
備考	アクセントパネル:鏡側壁面	カウンター/収納棚 カバー水栓	ブラック
※開き戸三方枠(洗面側)<JOTO>樹脂製枠材:ホワイト			

洗面化粧台	<TOTO>オクターブ
W=750(扉タイプ)・3面鏡(ベーシックLED照明/エコモラー)・エコシングルエアインシャワー水栓・スマート棚	
扉*カウンター	扉:ロイミディアムウッド/C * カウンター:ホワイト

トイレ	
1階<TOTO>ウォシュレット一体形便器 ZJ (手洗付)	ホワイト/#NW1
2階<TOTO>ウォシュレット一体形便器 ZJ (手洗付)	ホワイト/#NW1
備考	

Ver.2018

平成31年 2月 8日

工事課 設計担当 I C IC担当



色指定工事決定書 No.2

物件番号: 112705 現場名: 海老名大谷南3丁目Ⅱ E号棟

Table with columns for dates and descriptions: 平成 31年 3月 15日 アクセントクロス追加・変更, 令和 元年 6月 20日 照明器具 変更, 平成 年 月 日

内部仕様 クロス

Main table for interior specifications with columns: 部屋名, 天井, 壁, 備考. Includes details for 玄関・ホール, LDK, 廊下・階段, 洋室A, 洋室B・C, 洗面脱衣, 1階トイレ, 2階トイレ.

Table for wall tiles: 壁面タイル (LIXIL)スマートモザイクデザインシート, LD ニッチ正面 SMTS-630/SPK-5

クロスボード依頼

シンコール株式会社 上村様 御中
平成31年 2月 28日までお願い致します。
(株)秀建 担当者: 安部

Large empty table area for additional notes or specifications.

照明器具

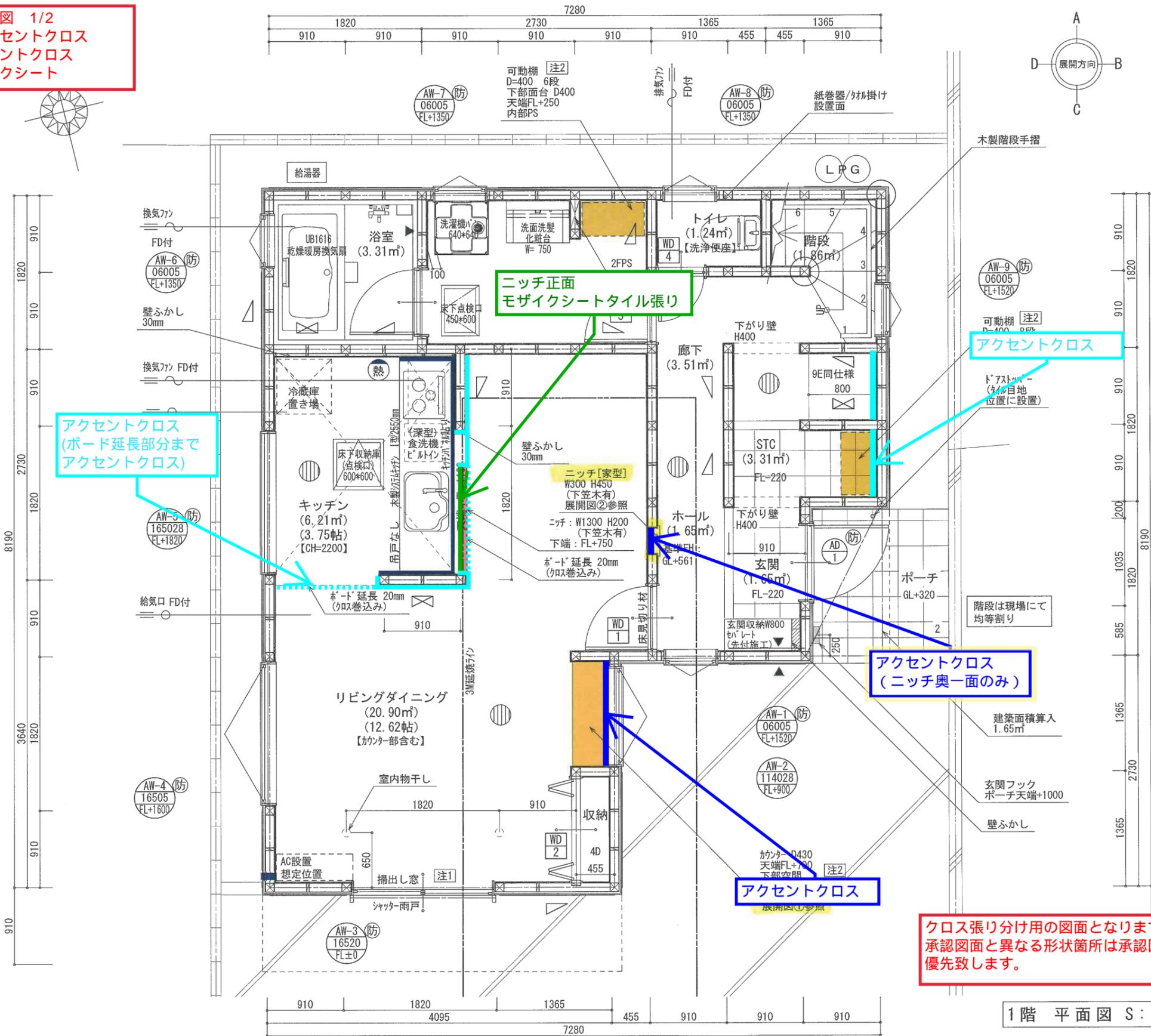
<A・S品番:小泉照明*L・H品番:Panasonic>

Table for lighting fixtures with columns: 玄関ポーチ, リビングカウンター, 玄関・ホール・廊下, キッチン, ダイニング, リビング, etc.

外構

フェンス<YKKap>イーネットフェンス3F型 H=800【スチール製】 プラチナステン
フェンス用ブロック CB100(化粧なし)
・エントランスポール<トーシンコーポレーション>クワッド800(前付けポストタイプ・LED照明付)
・外水栓<トーシンコーポレーション>コルネット
・土間コンクリート:刷毛引き仕上げ
・草目地 W=100:タマリユウ

クロス張り分け詳細図 1/2
 水色ライン：アクセントクロス
 青ライン：アクセントクロス
 緑ライン：モザイクシート



クロス張り分け用の図面となります。
 承認図面と異なる形状箇所は承認図面を優先致します。

1階 平面図 S:1/50

凡例			
記号	方向	断面形状	壁倍率
柱脚	柱脚	90×45	2倍
柱脚	たすき	90×45	4倍
外周部	外壁下面材耐力壁	※1 アイカモイTM厚9.5mm	2.5倍
	耐力耐力壁(真壁貫タイプ)		1.5倍
	構造用合板(JAS適合品)厚9mm		2.5倍
	耐力耐力壁(大壁受材タイプ)		2.5倍
	構造用合板(JAS適合品)厚9mm		2.5倍
備考 ※1:平成9年建設省省営住宅指第9号 耐力耐力壁で使用するくびはN50、間隔は150cm以下とする			
② 通し柱:3.5寸(105×105) ③ 非構造柱を示す			
外周部の出隅・入隅部は床梁と管柱を金物で緊結する			
24h給気口 100φ/キッチン給気口 100φ			
24h排気ファン・浴室換気扇 100φ/キッチン換気扇 150φ			
24h換気 排気ファン 100φ			
特記なき限り、<バクマ工業>格子型[大風量型](KPH-08DS)を使用			
準防火地域で延焼の恐れのある部分に設置する場合はFD付			
④(天井付) ⑤(壁付):住宅用火災警報器(煙感知式)			
⑥(天井付) ⑦(壁付):住宅用火災警報器(熱感知式)			
火気使用室:LDK			
⑧:防火設備を示す			
延焼の恐れのある開口部は下記大巨認定防火設備を使用			
防火設備 EB-1111~EB-2105			
階段寸法(手摺出幅 10cm以下)			
踏面:15cm以上(227mm) 蹴上:23cm以下(221mm)			
有効幅:75cm以上(765mm)			
給湯器については、平成24年建設省告示第1447号に準じて施工			
居室の天井高さは2100mm以上とする			
告示第1347号、1352号、1460号 検討済			
敷居段差無し(和室は3mm)			
居室開き扉はアンダーカット仕様			
各居室採光検討済/支障ナシ			
バルコニーはは出し部分については柱の中心線から水平距離1m以下とする			
露出梁の見付面積については居室天井面積の1/10以下とする			
図面に記載なき限り小屋裏部分の収納庫利用無し			
2階・小屋裏・ロフト延焼ラインは建物全てを含む為省略			
エアコンスリーブは施工手配工事			
2階キッチンの場合、配管点検用に1階に天井点検口を設ける			
カテナールを取付けた際、エアコンは壁との			
注1:干渉によりエントキャップ部材が限定されます			
可動棚・固定棚は許容重量を考慮の上、ご使用ください。			
注2:棚寸法・収納物によって棚板がたわむ場合がございます。			
構造材サイズ・納まりの都合により			
注3:平天井範囲・束柱位置が変更となる場合があります。			
床暖房の施工範囲につきましては、施工上の納まりの			
注4:都合により現場合わせとさせていただきます。			
また、根本部分に関しては熱源が入らない為、周囲の			
床暖房施工範囲と温度差が生じます。			

施工面積表		
階名称	床面積	床面積
1階	49.27 m ²	14.875 坪
2階	45.54 m ²	13.750 坪
合計	94.81 m ²	28.625 坪
法定面積表		
階名称	床面積	
1階	住宅部分	49.27 m ²
	設備部分	0.00 m ²
合計	49.27 m ²	
2階	住宅部分	45.54 m ²
	合計	45.54 m ²
合計	94.81 m ²	
容積算定用延床面積		
建築面積	94.81 m ²	
敷地面積	50.92 m ²	
建築率	101.34 m ²	
容積率	50.24 %	
	93.55 %	





外観
Appearance



軒天
軒天12<ニチハ>
木目調(無孔版) 塗装品

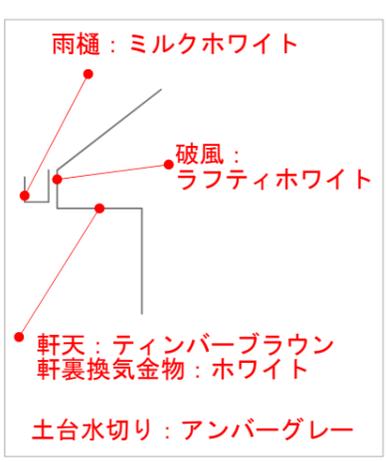
玄関
玄関用マルチフック
<森田アルミ工業>vik

目隠しルーバー
<LIXIL>
ベランダ手すり
モダンスタイル

LD・洋室A
室内物干し金物
<川口技研>SPC型

イメージパース・画像は印刷物の為、実物の色味・質感が異なる場合がございます。予めご了承ください。承認図面と異なる形状箇所は、承認図面を優先致します。雨樋はイメージに反映していません。外構・植栽・背景は実際のプランと異なります。

屋根<KMEW>コロニアルクアッド



外壁: 全面張り
全面<ニチハ>モエンサイディング-M14 パティナウッド

~外壁性能~

ナノテクガードによる防汚
マイクロガード
外壁の汚れを雨できれいになります

雨水で汚れを洗い落とすセルフクリーニング効果が、外壁のお手入れをラクに。

ナノ親水マイクロガードは、付着した汚れが雨水で繰り返し落とせるセルフクリーニング機能。親水性の効果で、表面に付着した汚れが洗い流されやすくなります。

SELF-CLEANING CYCLE
セルフクリーニングサイクル

1. 空気中の水分子で膜を形成
空気中の水分子がシリカ粒子を吸着し、外壁表面に薄い水分子膜を作ります。
2. 水分子膜の上に汚れが付着
静電気がないので汚れが付きにくく、着いた汚れも水分子膜の上に浮かんだ状態に。
3. 雨と一緒に汚れが流れ落ちます
付着した汚れの下を雨水が通り、汚れが流れ落ちます。

日陰だって、夜だって効果を発揮。

ナノ親水マイクロガードは、光に関係なく親水性を発揮。日当たりや夜間、季節に関係なく効果が持続します。

マイクロガード品	従来の塗装品
汚れが表面に付着	汚れが表面に付着
水をかける	水をかける
汚れがきれいに落ちる	汚れが落ちにくい

物干し<LIXIL>
壁付け用物干し(可動式)

サッシ<LIXIL>防火戸FG-H/
サーモスII-H

ポーチ・玄関タイル
<アイコトリョウワ>
マディソン300角

オーバーハング部水切り
<JOTO>水切りタイプ

土台水切り<JOTO>
アンバーグレー

雨樋<Panasonic>
グランスケアPGR60型

オーバーフロー
キャップ<アイユ>

玄関ドア<LIXIL>ジエスタ2防火戸(K2仕様)
【エントリーシステム:タッチキー(電池式)】

P11型
チーク(浮造り調)
F3C型 バーハンドル
室外側 室内側

ボタンでピッとカギを開ける
タッチキー [電池式]

室内の解錠もワンタッチ自動施錠の切替も簡単

オーナーキー 1本
標準キー 4本
リモコンキー 2個

アंकMGホワイト

ネオ・ブラック

ブラック

ティンバー
ブラウン

シャイン
グレー

ホワイト

シャイングレー

シャイン
グレー

クリエモカP

MD-300M/83

アンバーグレー

アンバー
グレー

ミルク
ホワイト

ステンレス製
シルバー色
のみ

シルキマツ / ダークブラウン
ブラック (木目調)

オーナーキー
1本

標準キー
4本

リモコンキー
2個



平面図 Floor Plan

簡易図面の為、正確な内容は承認図面をご確認ください。
承認図面と異なる形状箇所は承認図面を優先致します。
カラーサンプルは印刷物の為、実物と異なる場合がございます。

床<LIXIL>ラシッサ D フロアアース



チークF



美しい木目を立体的に表現することで、天然木のような踏み心地のよい床材に仕上がっています。素足からほんのり伝わる味わいをご体感ください。

イメージ写真

建具<LIXIL>ヴィンティア

玄関収納・リビング・洗面脱衣
洋室A,B,C・トイレ



チャコールブラック

各収納



チーク

階段<LIXIL>ベーシックタイプ (スリップ止め仕様) 手すりユニットG

踏み板：チーク
蹴込み板/側板：プレシャスホワイト



イメージ写真

手すり：クリエダーク
金具：シャインニッケル

※詳細は色指定工事決定書/承認図面をご確認下さい。

玄関収納
W800
セパレートタイプ

イメージ写真

リビング

イメージ写真

洗面脱衣
トイレ

イメージ写真

洋室A~C

イメージ写真

各収納

イメージ写真

美しい木目を立体的に表現することで、天然木のような踏み心地のよい床材に仕上がっています。素足からほんのり伝わる味わいをご体感ください。

明かり窓付
引き戸も同じデザイン

サイズにより扉枚数
異なります。



<クリナップ>STEDIA(ステディア)

屏

マリンウッドダーク

取っ手

ロングバー取手
(ブラック)

キッチンパネル

クリアホワイト

ワークトップ

グレインホワイト

WGシンク

全ロセンサー付コンロ
【水無し片面焼き】
キズに強いホーロー製の
ベーシックタイプ。

※イメージ写真のため実際の仕様とは異なる場合がございます。

引出し収納と足もと収納で
たっぷりストック、すっきりキレイに。

見えない部分まで上質ステンレス。
だから、清潔、長寿命、エコロジー。

構造自体が
ステンレス

引出しも
ステンレス

扉も
ステンレス

みず工房
蛇口一体型浄水器

食洗機<深型/W=450>

(株) タカギスタンダードモデル

壁面タイル<LIXIL> (ニッチ正面)

イメージ写真

<TOTO> sazana (サザナ) Pタイプ アクセントパネル：鏡面壁面

魔法Uん浴槽
(15高断熱浴槽)

2.5℃以内

お湯の出止めが、
立っても座ってもワンタッチ操作

大幅節水でも量感たっぷり。
秘密は空気を含んだ大粒の水。

エアインクリックシャワー(メタル調)
+2WAYタッチ水栓

省水・節電

カウンター/収納棚/カー水栓

ブラック

照明

シーリング照明
(LED・電球色)

クレイドル浴槽

ゆりかごに包まれる
ような新感覚

美しいカーブと全身を包み込むような柔らかさが、
心地よい入浴感をもたらします。

お掃除ラクラクで
清潔に保つ工夫がいっぱい!

スッキリア
スッキリア

らくホイヘアキャッチャー

現在のトトップ

すっきり形状の排水口

壁：ベース

ベースホワイト
(マット)

壁：アクセント

ソフレローズ
ウッド

浴槽

ホワイト

エプロン

ブラック

床

ライトグレー

<TOTO> オクターブ

扉

ロイミディアムウッド ホワイト

カウンター

タオル掛け

※タオル掛け併用となります。

エコシングルエアインシャワー水栓

エアイン機能搭載で節水に貢献

機構断面イメージ

水滴に空気を含ませることで、一粒一粒を大粒化。適度な
水量調節により、少ない水でしっかり洗って節水効果を高めます。

三面鏡(エコラー・ベシックLED照明)

省エネと節約できる機能の三面鏡

■エコラー

くもり止めコート
ほどこし。息を
不要なしに拭き
点けたり消したりする
手間も省けます。

くもり止めコート付
エコラー

■ベシックLED照明

泡や髪をモイスチャーするように押し流すので、使う度キレイになります。
深く正確なフォームに仕上げた、スチームフォームカウンターでシャープな印象に。

しっかり心ゆく使え、
選択もしやすい広々
設計のボウル。

収納スペースたっぷりの
シングルタイプ。

排水管を奥側に納めたので、
収納スペースを広く確保！

1,2階 共通<TOTO> ウォシュレット 一体形便器 ZJ(手洗付) 壁リモコン付

お手入れカンタン

渦を巻くような水流とフチなし形状が
少ない水量で効率よく汚れを落とす

スゴフチ

ツイトルネード洗浄

フチがないから清潔を 前方からの渦を巻く
キープ。二オイのもと ような水流で、
が蓄積することも 汚れやすい部分も
ありません。 しっかり洗浄。

イメージ写真

壁リモコン

タオル掛け

陶器

ホワイト

紙巻器



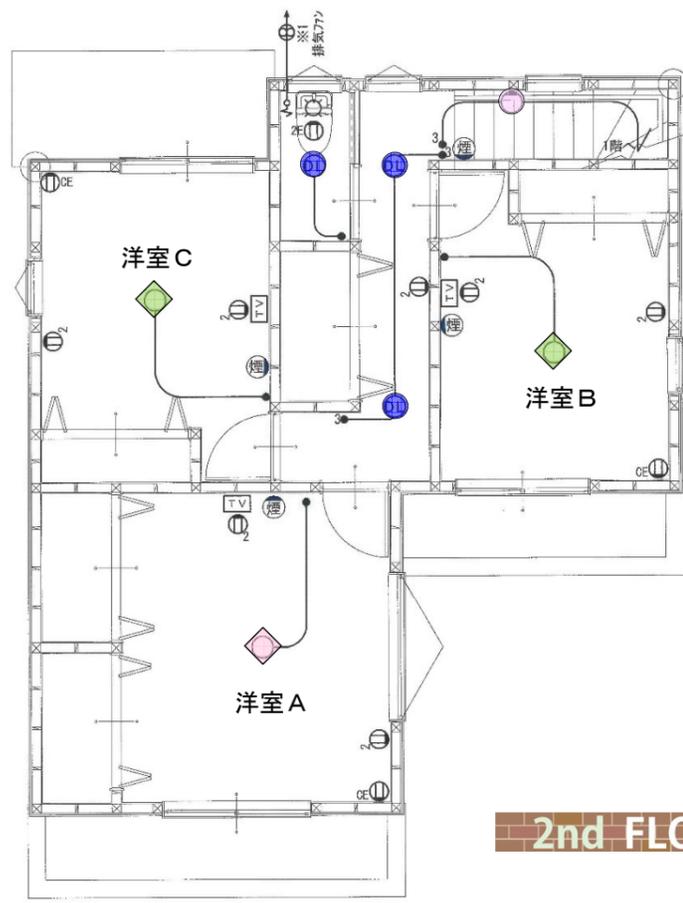
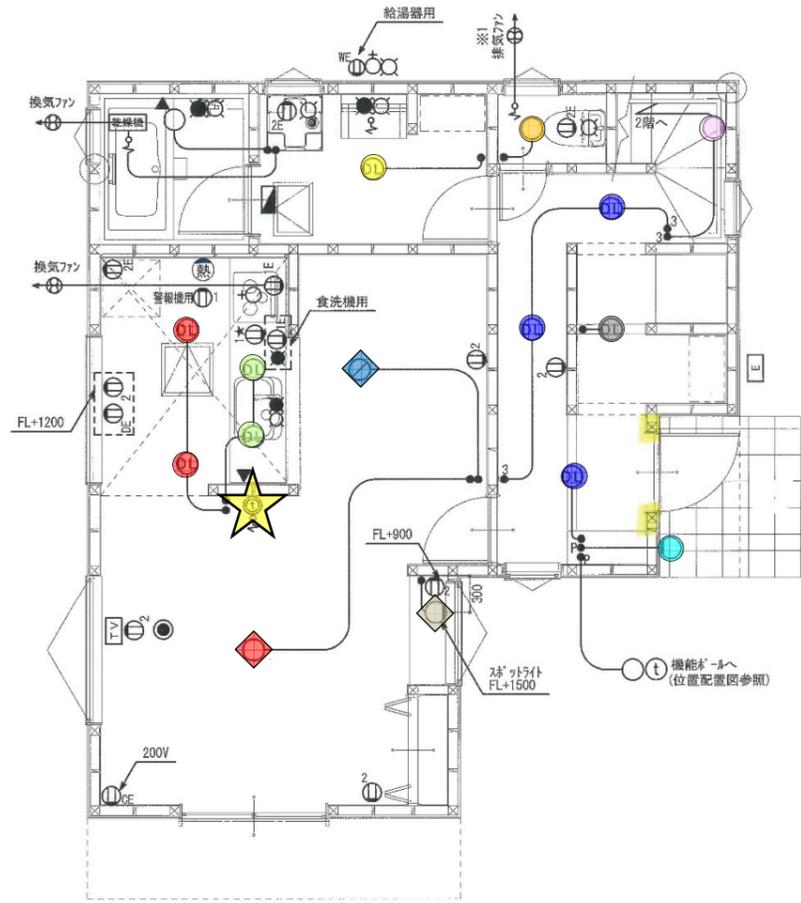
照明
Lighting Plan



イメージ写真

<p>● 玄関ポーチ</p> <p>白熱球40W相当</p> <p>AU 40400 L 電球色</p> <p>消費電力 4.7W 色温度 2700K 演色性 Ra83 定格光束 260lm 照度 55.3lm/W</p> <p>LED一体型</p> <p>防雨型 表ネジ式</p> <p>●LED ●アクリル・乳白色 ●プラスチック・黒色塗装 ●高-367 幅-131 出幅-125mm ●重-1.1kg ●光源寿命:40,000時間 ●絶縁台不要 ●調光器との併用はできません</p>	<p>● 玄関・ホール・廊下 2階トイレ</p> <p>白熱球60W相当</p> <p>SAD 72000 L 電球色 散光</p> <p>消費電力 4.1W 色温度 2700K 演色性 Ra82 定格光束 460lm 照度 112.1lm/W</p> <p>LED一体型</p> <p>防雨・防湿型 FLATFACE 傾斜天井対応</p> <p>●LED ●アルミダイキャスト・フインホワイト塗装 ●重-0.2kg ●光源寿命:40,000時間 ●5~25mmの材厚で取付けてください ●配光は傾斜天井対応ではありません ●傾斜天井に取付可能(55°まで) ●調光器との併用はできません ●照射近接限度10cm</p>	<p>● キッチン手元灯</p> <p>白熱球60W相当</p> <p>SAD 72001 L 電球色 散光</p> <p>消費電力 4.1W 色温度 3500K 演色性 Ra82 定格光束 485lm 照度 118.2lm/W</p> <p>LED一体型</p> <p>防雨・防湿型 FLATFACE 傾斜天井対応</p> <p>●LED ●アルミダイキャスト・フインホワイト塗装 ●重-0.2kg ●光源寿命:40,000時間 ●5~25mmの材厚で取付けてください ●配光は傾斜天井対応ではありません ●傾斜天井に取付可能(55°まで) ●調光器との併用はできません ●照射近接限度10cm</p>	<p>● キッチン</p> <p>白熱球100W相当</p> <p>SAD 70996 L 電球色 散光</p> <p>消費電力 7.7W 色温度 2700K 演色性 Ra82 定格光束 770lm 照度 93.5lm/W</p> <p>LED一体型</p> <p>防雨・防湿型 FLATFACE 傾斜天井対応</p> <p>●LED ●アルミダイキャスト・フインホワイト塗装 ●重-0.4kg ●光源寿命:40,000時間 ●5~25mmの材厚で取付けてください ●配光は傾斜天井対応ではありません ●傾斜天井に取付可能(55°まで) ●調光器との併用はできません ●照射近接限度10cm</p>	<p>● STC</p> <p>白熱球100W相当</p> <p>SAD 44504 L 電球色 散光</p> <p>消費電力 7.7W 色温度 3500K 演色性 Ra82 定格光束 770lm 照度 100.0lm/W</p> <p>LED一体型</p> <p>防雨・防湿型 FLATFACE 傾斜天井対応</p> <p>●LED ●アルミダイキャスト・フインホワイト塗装 ●重-0.4kg ●光源寿命:40,000時間 ●5~25mmの材厚で取付けてください ●配光は傾斜天井対応ではありません ●傾斜天井に取付可能(55°まで) ●調光器との併用はできません ●照射近接限度10cm</p>	<p>● 階段</p> <p>LED内蔵 NEW</p> <p>LSEB4033LE1 (100W)</p> <p>消費電力5W 入力電流0.08A</p> <p>LED内蔵・電源ユニット内蔵</p> <p>●アクリルカバー(乳白つや消し) ●光源寿命40000時間(光束維持率70%) ●60形電球1灯器具相当 ●調光器付不可 ●向き方向以外取り付け不可 固有エネルギー消費効率82.4lm/W(412lm・5W)</p> <p>LED内蔵 調光不可 傾斜天井対応不可</p>	<p>● 洗面脱衣</p> <p>白熱球100W相当</p> <p>SAD 44504 L 電球色 散光</p> <p>消費電力 7.7W 色温度 3500K 演色性 Ra82 定格光束 770lm 照度 100.0lm/W</p> <p>LED一体型</p> <p>防雨・防湿型 FLATFACE 傾斜天井対応</p> <p>●LED ●アルミダイキャスト・フインホワイト塗装 ●重-0.4kg ●光源寿命:40,000時間 ●5~25mmの材厚で取付けてください ●配光は傾斜天井対応ではありません ●傾斜天井に取付可能(55°まで) ●調光器との併用はできません ●照射近接限度10cm</p>	<p>● 1階トイレ</p> <p>白熱球60W相当</p> <p>SAH 40010 L 電球色</p> <p>消費電力 4.9W 色温度 2700K 演色性 Ra84 定格光束 460lm 照度 93.8lm/W</p> <p>LED付</p> <p>●電球形LEDランプLDA5(E26) ●ガラス・乳白色消し ●高-150 幅-φ120mm 重-0.6kg ●光源寿命:40,000時間 ●傾斜天井に取付可能(45°まで) ●調光器との併用はできません</p>
---	---	---	--	--	--	---	---

1st FLOOR



イメージ写真

2nd FLOOR

<パナソニック>テレビドアホン 1-1タイプ VL-SE30XL



- ハンズフリー** 手がふさがっている時にボタンワンタッチで応答。モニターに向かって手放してお客様とお話できます。
- モニター機能** 玄関先の様子を音と映像で確認できます。(室内の音は聞こえません。)
- 録画機能** 留守中の来訪者画像を、30件まで静止画で自動録画します。
- LEDライト** 夜の来客でも見やすいライト搭載。(カメラレンズの向きによってはライトが届かず顔の認識がしにくくなります。)



カメラ玄関子機 VL-V522L-S



モニター親機 画面サイズ(縦×横) 約52×70mm



<p>◆ ダイニング</p> <p>白熱球100W相当</p> <p>AP 42179 L 電球色</p> <p>消費電力 3.8W 色温度 2700K 演色性 Ra80 定格光束 675lm 照度 75.5lm/W</p> <p>LED付</p> <p>●電球形LEDランプLDG9(E26) ●アクリル・乳白色 ●高-272 幅-φ410 ●全長-1650~900mm 重-1.4kg ●光源寿命:40,000時間 ●高調整可能 ●コードキャプタイヤードφ7 ●傾斜天井用フランジ対応型 (AEES90016 別売 ¥7,000(税別)) ●調光器との併用はできません</p>	<p>◆ リビングカウンター</p> <p>60W相当</p> <p>AB 50406</p> <p>消費電力 3.8W 色温度 2700K 演色性 Ra83 定格光束 4320lm 照度 102.1lm/W</p> <p>LED付</p> <p>●LED ●本体・灯罩:アルミダイキャスト・マットブラック塗装 ●重-0.3kg ●光源寿命:40,000時間 ●取付・取付:傾斜天井取付可能 ●調光器付不可 ●照射近接限度10cm ●寸法:100mm</p>	<p>◆ リビング</p> <p>調光 リモコン</p> <p>SAH 48986 L 電球色</p> <p>消費電力 42.3W 色温度 2700K 演色性 Ra82 定格光束 4320lm 照度 102.1lm/W</p> <p>LED一体型 10畳</p> <p>●LED ●アクリル・乳白色 ●壁スイッチ:全灯→調光→LED保安灯 ●高-132 幅-φ560mm 重-2.2kg ●光源寿命:40,000時間 ●専用リモコン付 ●調光範囲(100~約1%)、LED保安灯5段階調光 ●傾斜天井アダプタ対応型(SAE49781E 別売 ¥2,500(税別))</p>	<p>◆ 洋室A</p> <p>調光 リモコン</p> <p>SAH 48987 L 電球色</p> <p>消費電力 35.1W 色温度 2700K 演色性 Ra82 定格光束 3580lm 照度 101.9lm/W</p> <p>LED一体型 8畳</p> <p>●LED ●アクリル・乳白色 ●壁スイッチ:全灯→調光→LED保安灯 ●高-132 幅-φ560mm 重-2.2kg ●光源寿命:40,000時間 ●専用リモコン付 ●調光範囲(100~約1%)、LED保安灯5段階調光 ●傾斜天井アダプタ対応型(SAE49781E 別売 ¥2,500(税別))</p>	<p>◆ 洋室B・C</p> <p>調光 リモコン</p> <p>SAH 48998 L 電球色</p> <p>消費電力 31.0W 色温度 5000K 演色性 Ra82 定格光束 3400lm 照度 108.6lm/W</p> <p>LED一体型 6畳</p> <p>●LED ●アクリル・乳白色 ●壁スイッチ:全灯→調光→LED保安灯 ●高-132 幅-φ560mm 重-2.2kg ●光源寿命:40,000時間 ●専用リモコン付 ●調光範囲(100~約1%)、LED保安灯5段階調光 ●傾斜天井アダプタ対応型(SAE49781E 別売 ¥2,500(税別))</p>
---	--	---	---	---



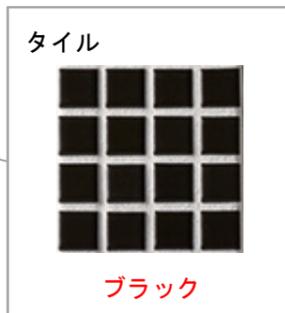
外構
Exterior

この書類は色の資料としてのみご使用ください。
印刷物と実際とでは色柄が異なります。
画像・イメージ写真は間取りによりサイズ・デザインが異なりますのでご注意ください。

外 構

エントランスポール<トーシンコーポレーション>クワッド800

本体：クワッド800（前付けポストタイプ・LED照明付）
ポスト：ルーチェ（本体：ブラウン）
※上入れ上出し/ダイヤル錠付



イメージ写真
※表札は付属致しません。

外水栓 <トーシンコーポレーション>コルネット

蛇口：万能ホーム双口水栓
（メッキ色）



水栓柱：コルネット
（ステン色）



ガーデンパン：丸（アイボリー）



イメージ写真

フェンス<YKKap>イーネットフェンス3F型 H=800

プラチナステン



イメージ写真
※フェンス用ブロックはCBブロックの為、イメージ写真と異なります。

土間コンクリート：刷毛引き仕上げ



イメージ写真

草目地 W=100:タマリユウ



イメージ写真