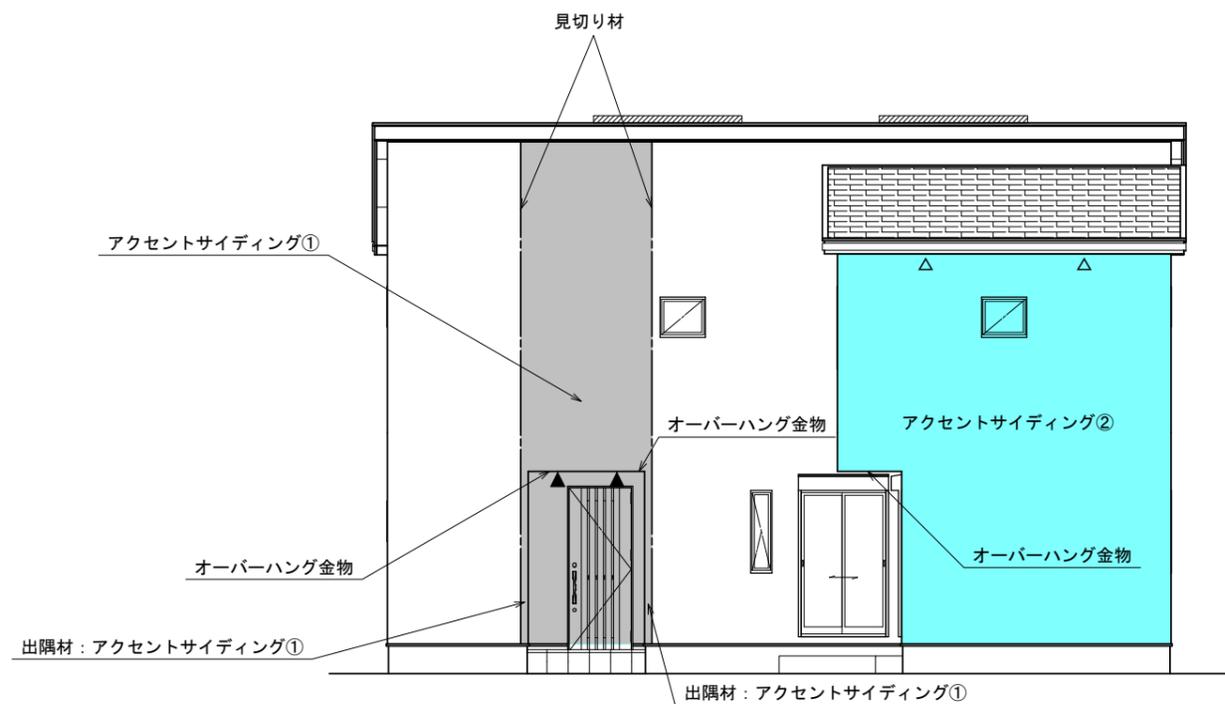
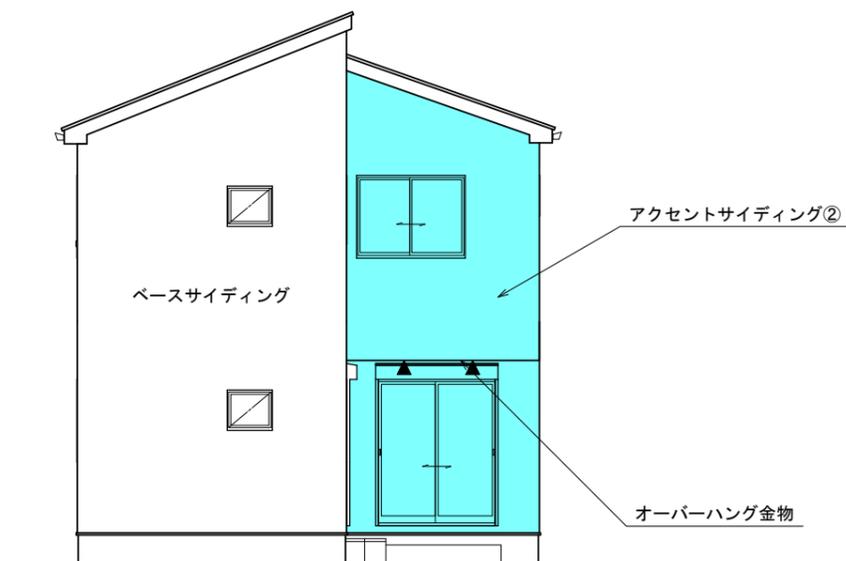


海老名国分北2丁目Ⅲ A号棟

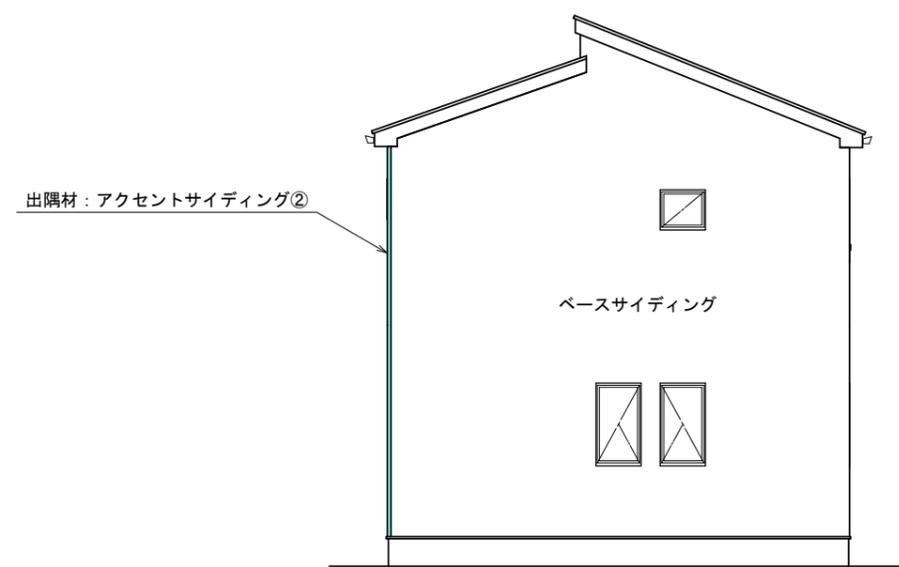




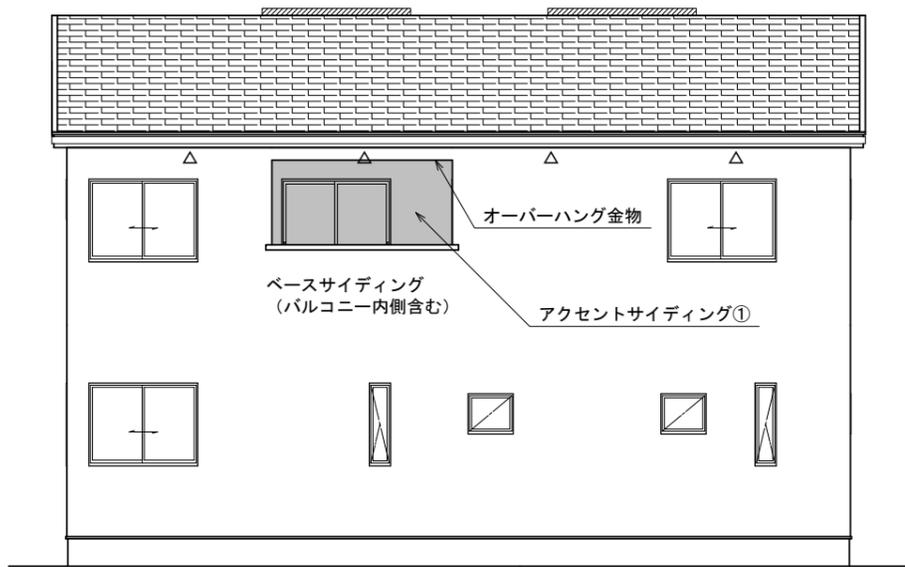
東側立面図 S : 1/100



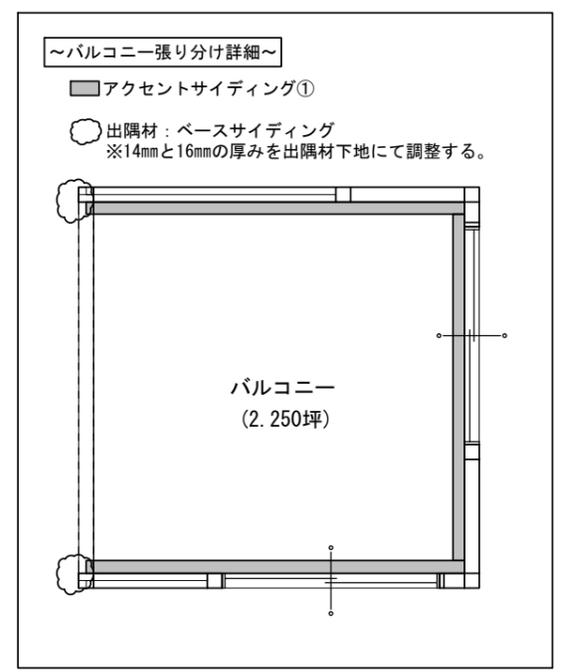
南側立面図 S : 1/100



北側立面図 S : 1/100



西側立面図 S : 1/100



111101 海老名国分北2丁目Ⅲ A号棟	Ver. 2019	製図年月日 2019/09/15	図面名 外壁張り分け図	快適な住まい、ゆとりある暮らし。 shuken ebie
	準防火地域	変更年月日		
株式会社 秀建	用途地域/建蔽率/容積率			
	第一種住居地域/60/200			

作成日 2019/09/15		工事課	設計担当	ICチェック	ICチェック	IC担当
変更日 2019/**/**	変更日 2019/**/**	浦野	安部	金子	山田	
変更日 2019/**/**	変更日 2019/**/**					
変更日 2019/**/**	変更日 2019/**/**					

外観



パース・画像は印刷の特性上実物と多少異なる場合があります。またパースの外構や雨樋など反映されない箇所があります。承認図面と異なる箇所は、承認図面を優先致します。

屋根<KMEW>コロンアルクアッド

ココナッツ・ブラウン/CG221PW

~外壁性能~
マイクロガード
附着した汚れを雨水で繰り返し落としさせるセルフクリーニング機能。親水性の効果で空気中の水分子を取り込んで外壁表面に薄い水分子膜を作り、汚れを浮かせて雨で洗い落とします。

外壁:部分張り:標準
ベース[横張り]<ニチハ>モエンサイディングM-14 プロネウォール
マイクロガード付

アクセント①[横張り]<ニチハ>モエンエクセラード16 オペリアシリーズ ウッドシェイクⅡ
マイクロガード/プラチナコート付

アクセントサイディング②[横張り]<ニチハ>モエンサイディングM-14 プロネウォール
マイクロガード付

■バルコニー内側:ベースサイディング
■見切り材<ニチハ>アジャスト見切縁:ブラック/KA2088

破風<ニチハ>
アウトィGLシリーズ
(塗装品)
破風210mm/鼻隠し180mm

ラフティブラック/JA1*714

雨樋<Panasonic>
グランスケアPGR60型
(たて樋:丸型φ60)

ブラック/MQG6130

オーバーフローキャップ
<アイユ>
オーバーフロー管カバー
SOC-1
(ステンレス製)

シルバー色のみ

軒天<ニチハ>軒天12
木目調(無孔版)12mm 塗装品

ティンバーチャコール/YL143

軒裏換気金物<日本化学産業>
ステンレス製軒天換気金物

ブラック/BK

オーバーハング金物<Joto>
オーバーハング(穴ありタイプ)

シックブラウン/CB

土台水切り<Joto>
防鼠付通気水切り(鋼板製)

ブラック/BK

天吊物干金物(1セット)
<川口技研>Z-107

ダークブロンズ/DB

ポーチ・玄関タイル
<アイコトリョウワ>
マディソン300角
(施釉B1・磁器質タイル)

MD-300M/87

換気フード<Panasonic>

防火仕様:深型パイプフード(防火ダンパー付)

キッチン以外
FY-MFX043
φ100

キッチンのみ
FY-MFAA063
φ150

サッシ<LIXIL>サーモスⅡ-H
防火戸FG-H

室外側:
ブラック/T

室内側:
ブラック/M

※バルコニー笠木はサッシ色と同色となります。

玄関ドア
<LIXIL>ジェスタ2防火戸(K2仕様)

P11型
ゼンオーク/BE

F3C型バーハンドル
室外側 室内側

シルキーマット/ダークブラウン
ブラック (木目調)

作成日 2019/09/15	
変更日 2019/**/**	変更日 2019/**/**
変更日 2019/**/**	変更日 2019/**/**
変更日 2019/**/**	変更日 2019/**/**

工事課	設計担当	ICチェック	ICチェック	IC担当

内装

■注意事項■

簡易図面の為、正確な内容は承認図面をご確認ください。
承認図面と異なる形状箇所は承認図面を優先致します。
カラーサンプルは印刷物の為、実物と異なる場合がございます。

床<LIXIL>ラシッサ D フロアアース

機能一覧

- Foot feel フットフィール 仕上げ
- 色むら・色褪し 防止
- キズに強い
- 染色・着色 にくい
- 耐干割れ
- お掃除簡単
- ノンワックス
- 滑り防止
- ホルムホルム防止
- 耐キズ
- 抗菌
- 床暖房対応
- ホットカーペット OK
- 上履用



イメージ写真

チェスナットなど木目がハッキリとした環孔材が持つゴツゴツとした触感を表現。木目を際立たせる日本伝統の浮造(うづくり)技法により、強い立体感と素朴な味わいのある床材に仕上げました。

カラー



チェスナットF/DX

建具<LIXIL>ラシッサD パレット

デザイン
リビングドア:LGJデザイン(格子なし)
その他:LAAデザイン
※ハンドル/丁番はパレットに統一 ※玄関収納W800セパレートタイプ

カラー



WD-1,4,5,6,8,9,13
スモークオーク/DL

カラー



WD-2,3,7,10,11,12
ホワイトオーク/DJ

フラットドアストッパー<LIXIL>

カラー

扉側:シャインニッケル
床側:シャインニッケル



イメージ写真

扉上部ドアストッパー<杉田エース>

カラー

クールシルバー/GSL
(クッションゴムの色は、ホワイトとなります。)



窓枠材<LIXIL>ラシッサ



イメージ写真

カラー

プレシャスホワイト
(木目なし)/Y

笠木(キッチン/階段)<セブン工業>ゴム集成材



キッチン笠木 イメージ写真

カラー

スモークオーク柄近似色

集成材の特徴

節や色にバラつきがあります。

建具デザイン ※各イメージ写真

カラーは建具詳細箇所をご確認下さい。
イメージ写真と実物は異なる場合がございます。各扉サイズは承認図面をご確認下さい。

玄関



イメージ写真

リビング



洋室A,B,C



洗面脱衣・トイレ



SIC・各収納



カーイメージ写真
[間取り・形状は異なります]



チェッカーガラス ガラス厚:4mm
アンティーク家具に多用される型ガラス。ラインのゆがみに味がある格子状のガラスです。

ハンドル/丁番はパレットデザインになります。

明かり窓付
引き戸も同じデザイン ※サイズは実際と異なります

収納棚<藤山>フィットラック【TSセット】

カラー



棚・金具:ホワイト

階段材<LIXIL>ベーシックタイプ(スリップ止め仕様)手すりラウンドタイプ

カラー

踏み板
チェスナット/DX
蹴込み板・側板
:プレシャスホワイト/Y

手すり:クリエダーク/D
金具:アイアンブラック/BE



イメージ写真

※一段目の上がりが斜めになる為、1段目の蹴込み板に巾木材が廻る場合があります。

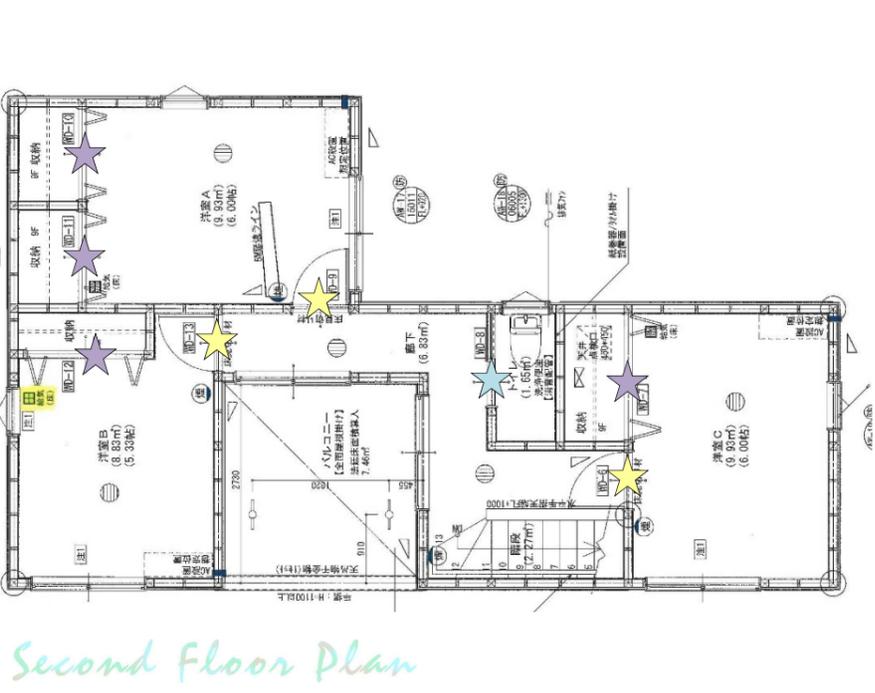
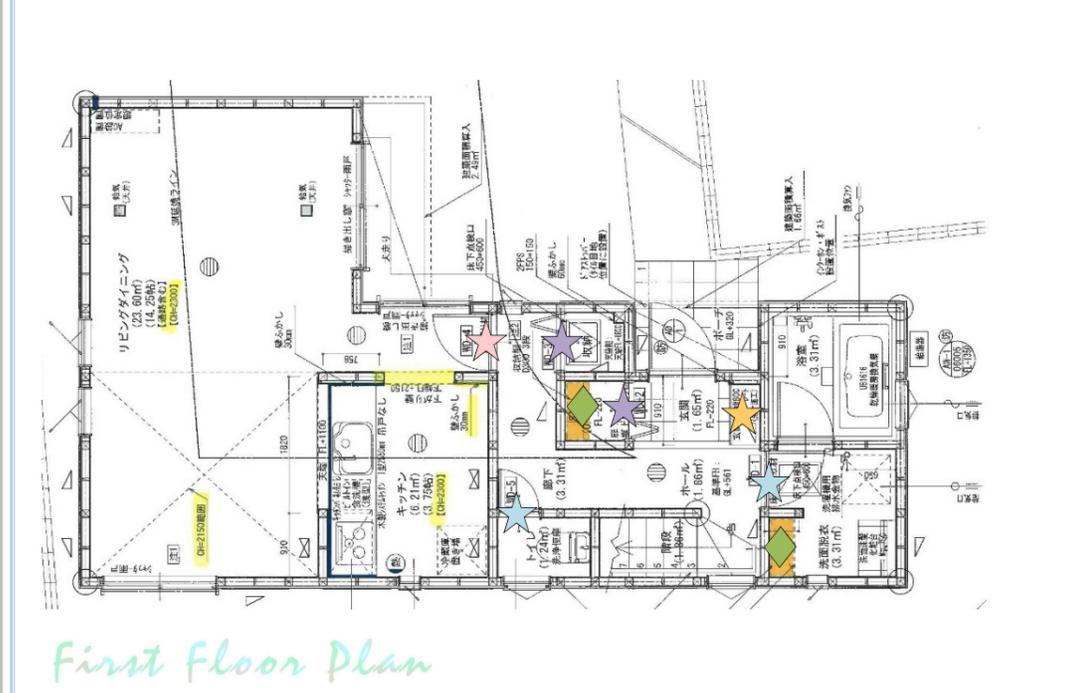
巾木材<LIXIL>ラシッサ

カラー

プレシャスホワイト
(木目なし)/Y



イメージ写真



床下点検口 樹脂枠<Joto>

1階廊下収納内床下点検口

アイボリー/IV

洗面脱衣床下点検口

アイボリー/IV

天井点検口<Joto>
高気密型天井点検口
オフホワイトのみ



イメージ写真

作成日 2019/09/15	
変更日 2019/**/**	変更日 2019/**/**
変更日 2019/**/**	変更日 2019/**/**
変更日 2019/**/**	変更日 2019/**/**

工事課	設計担当	ICチェック	ICチェック	IC担当

設備

■注意事項■

カラーサンプルは印刷物の為、実物と異なる場合がございます。

キッチン

<LIXIL>システムキッチン AS



※イメージ写真のため実際の仕様とは異なる場合がございます。

■スキットシンク
「お手入れしやすさ」と「片付けやすさ」に優れたこれからの基準となるシンクです。



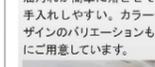
■食器洗い乾燥機



■人造大理石トップ
インテリアに合わせてカラーコーディネート。耐久性にも優れた人造大理石トップです。



■キッチンパネル



■ワークトップ高さ



■ガスコンロ



■水栓金具



■レンジフード



扉 BDシリーズ: ショコラオーク	キッチンパネル ラフサンドホワイト
取っ手 ラインU:ブラック	ワークトップ ベーシックホワイト

システムバス

<LIXIL>アライズ Zタイプ



イメージ写真 ※開き戸三方枠(洗面側) <Joto>樹脂製枠材:ホワイトのみ

壁: ベース	壁: アクセント
ホワイト(マット)	組石ホワイト
アクセントパネル: 鏡側壁面	

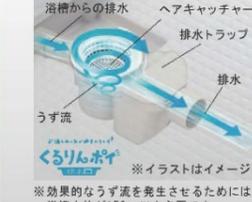
床 シャワーヘッド



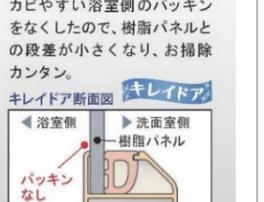
■換気設備



■くるりんポイ排水口



■クレイドア



■サーモバスS



洗面化粧台

<LIXIL> MV



イメージ写真

■クレイアアップカウンター



■3面鏡トリアレンジ



■ミラーキャビネット



■クレイアアップ水栓



■タオル掛



扉 クリエダーク	カウンター プレーンネオホワイト
※取っ手レス仕様	

トイレ (1, 2階共通)

<LIXIL> ベーシアシャワートイレ【フチレス】 サイホン便器+タンク(手洗付)



イメージ写真



1階
ピュアホワイト



■クレイ機能

アクアセラミック
100年クリーン
水のチカラで、ずっと長く
AQUA CERAMIC

強力な水流が便器内のすみずみまで回り、少ない水でもしっかり汚れを洗い流します。

フチを丸ごとなくし、サッと拭き、お掃除ラクラクです。

■しっかりエコ

エコロジーでエコノミー。大切な水をムダなく賢く節約します。

ECO5

内部 吹出グリル

<Panasonic> 24時間換気

天井面 FY-GPP023	床面 FY-GWF023
ホワイト	ホワイト

備考欄

作成日 2019/09/15		工事課	設計担当	ICチェック	ICチェック	IC担当
変更日 2019/**/**	変更日 2019/**/**					
変更日 2019/**/**	変更日 2019/**/**					
変更日 2019/**/**	変更日 2019/**/**					



■注意事項■

ク ロ ス

	天井	壁		天井	壁	床	
玄関・ホール・SIC 階段・廊下 【収納含む】	9501	ベース:9501 アクセント:FE6142	洗面脱衣	9501	ベース:9501 アクセント:9562	5046	
LDK		ベース:9501 アクセント:FE6357			1階トイレ		ベース:9569 アクセント:9562
洋室A 【収納含む】		ベース:9501 アクセント:9543			2階トイレ		
洋室B 【収納含む】			クロスボード依頼		天井・壁:クロス<サンゲツ>SP 壁:FEクロス<サンゲツ>FINE		
洋室C 【収納含む】			株式会社サンゲツ 出井様		床:クッションフロア<サンゲツ> H-FLOOR2018-2020		
		ベース:9501 アクセント:9579	2019年 月 日までにお願い致します。				
			株式会社 秀建 担当:山田				

MEMO

作成日 2019/09/15	
変更日 2019/**/**	変更日 2019/**/**
変更日 2019/**/**	変更日 2019/**/**
変更日 2019/**/**	変更日 2019/**/**

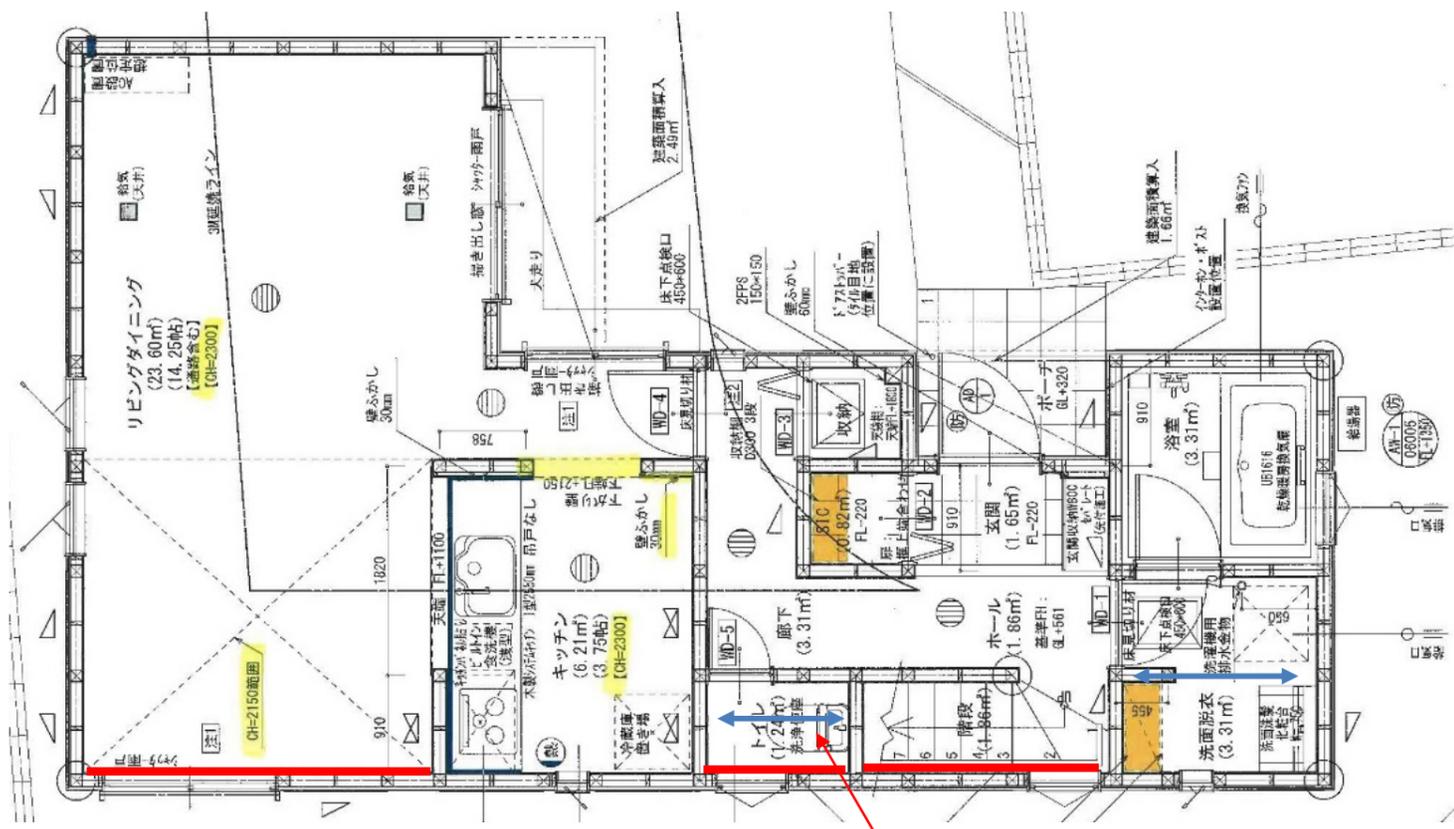
工事課	設計担当	ICチェック	ICチェック	IC担当



■注意事項■

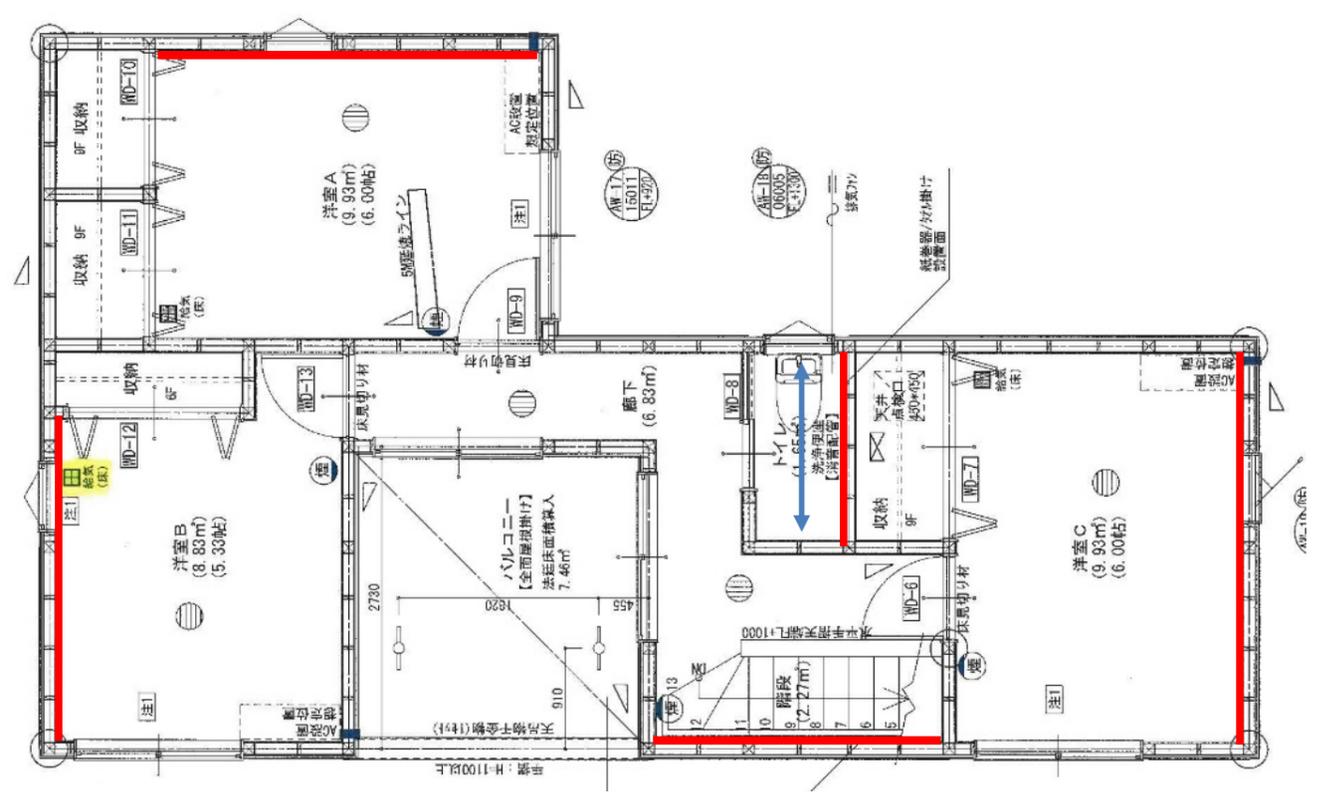
クロス

赤ライン:アクセントクロス
青⇄:床ロール【柄】方向



First Floor Plan

階段下がりにはベースクロス



Second Floor Plan

クロス張り分け用の図面となります。
承認図面と異なる形状箇所は承認図面を優先致します。

作成日 2019/09/15		工事課	設計担当	ICチェック	ICチェック	IC担当
変更日 2019/**/**	変更日 2019/**/**					
変更日 2019/**/**	変更日 2019/**/**					
変更日 2019/**/**	変更日 2019/**/**					

照明

■注意事項■

簡易図面の為、正確な内容は承認図面をご確認ください。
承認図面と異なる形状箇所は承認図面を優先致します。
カラーサンプルは印刷物の為、実物と異なる場合がございます。

L品番: Panasonic/A品番: KOIZUMI



イメージ写真
※器具の色味は実際と異なります。

● 玄関ポーチ

NEW 高気密SB

60W相当
AU 50501

電球色 (2700K) Ra83

LED内蔵・電源ユニット内蔵
埋込穴φ100・埋込高80

● 枠(ホワイトつや消し)
● 光源寿命40000時間(光束維持率70%)

60形電球相当

LED
本 体: アルミダイカスト・黒色塗装
パネル: アクリル・透明シルク印刷模様入り
● 高: 32 幅: φ125mm 重: 0.3kg
● 光源寿命: 40,000時間
● 直付・壁付取付
● 傾斜天井に取付可能(90°まで)
● 絶縁台不要
● 一般住宅用(営業用浴場使用不可)
● 調光器併用不可
● 10VA(100V)

防雨・防湿型
LED電源・LEDランプ
LED電源不可
LEDランプ不可

● 玄関/ホール/廊下

NEW 高気密SB

LED内蔵

● **LSEB9502LE1** (100V) 電球色 (2700K) Ra83

埋込高80

LED内蔵・電源ユニット内蔵
埋込穴φ100・埋込高80

● 枠(ホワイトつや消し)
● 光源寿命40000時間(光束維持率70%)

60形電球1灯器具相当 / 55度までの傾斜天井に取付可能 / 適合リニューアールプレート LGK02000・LGK02001・LGK02004・LGK02005

● 調光操作不可
● 配光については斜天井対応になっていません。
● 施工時、埋込高さは80mm必要となります。
● 直下近接限度10cm
固有エネルギー消費効率100.0 lm/W (450 lm・4.5W)

LED電源不可
LEDランプ不可
調光不可
拡散タイプ
照度約100

● キッチン手元灯
洗面脱衣/2階トイレ

NEW 高気密SB

LED内蔵

● **LSEB9501LE1** (100V) 電球色 (2700K) Ra83

埋込高80

LED内蔵・電源ユニット内蔵
埋込穴φ100・埋込高80

● 枠(ホワイトつや消し)
● 光源寿命40000時間(光束維持率70%)

60形電球1灯器具相当 / 55度までの傾斜天井に取付可能 / 適合リニューアールプレート LGK02000・LGK02001・LGK02004・LGK02005

● 調光操作不可
● 配光については斜天井対応になっていません。
● 施工時、埋込高さは80mm必要となります。
● 直下近接限度10cm
固有エネルギー消費効率105.5 lm/W (475 lm・4.5W)

LED電源不可
LEDランプ不可
調光不可
拡散タイプ
照度約100

● キッチン

NEW 高気密SB

LED内蔵

● **LSEB9504LE1** (100V) 電球色 (2700K) Ra83

埋込高80

LED内蔵・電源ユニット内蔵
埋込穴φ100・埋込高80

● アルミ枠(ホワイトつや消し)
● 光源寿命40000時間(光束維持率70%)

100形電球1灯器具相当 / 55度までの傾斜天井に取付可能 / 適合リニューアールプレート LGK02000・LGK02001・LGK02004・LGK02005

● 調光操作不可
● 配光については斜天井対応になっていません。
● 施工時、埋込高さは80mm必要となります。
● 直下近接限度10cm
固有エネルギー消費効率106.1 lm/W (775 lm・7.3W)

LED電源不可
LEDランプ不可
調光不可
拡散タイプ
照度約100

● 階段

NEW

LED内蔵

● **LSEB4032LE1** (100V) 電球色 (3500K) Ra83

埋込高80

LED内蔵・電源ユニット内蔵
幅135・高135・出しろ90・重0.5kg

● アクリルカバー(乳白つや消し)
● 光源寿命40000時間(光束維持率70%)

60形電球1灯器具相当

● 調光操作不可
● 写真方向以外取り付け不可
● 傾斜天井に取付可能(90°まで)
固有エネルギー消費効率76.8 lm/W (461 lm・6W)

LED電源不可
LEDランプ不可
調光不可
拡散タイプ

● 1階トイレ

NEW

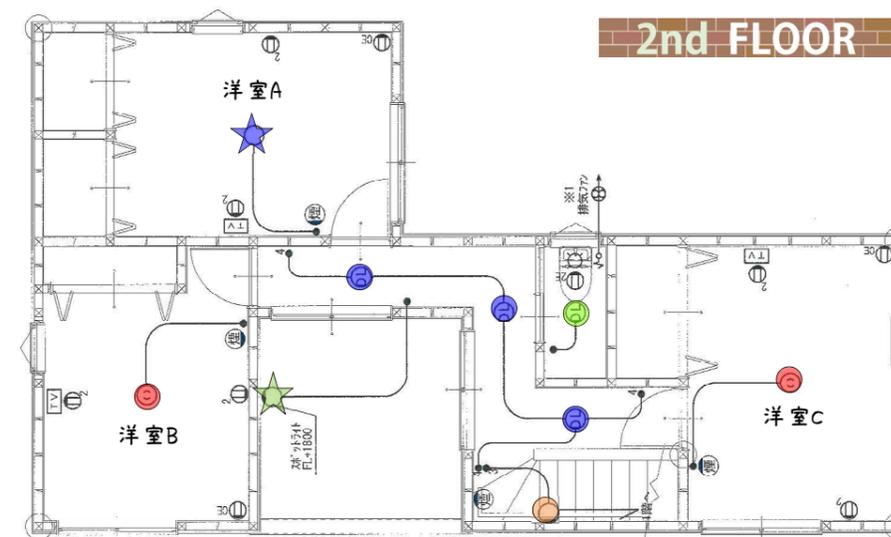
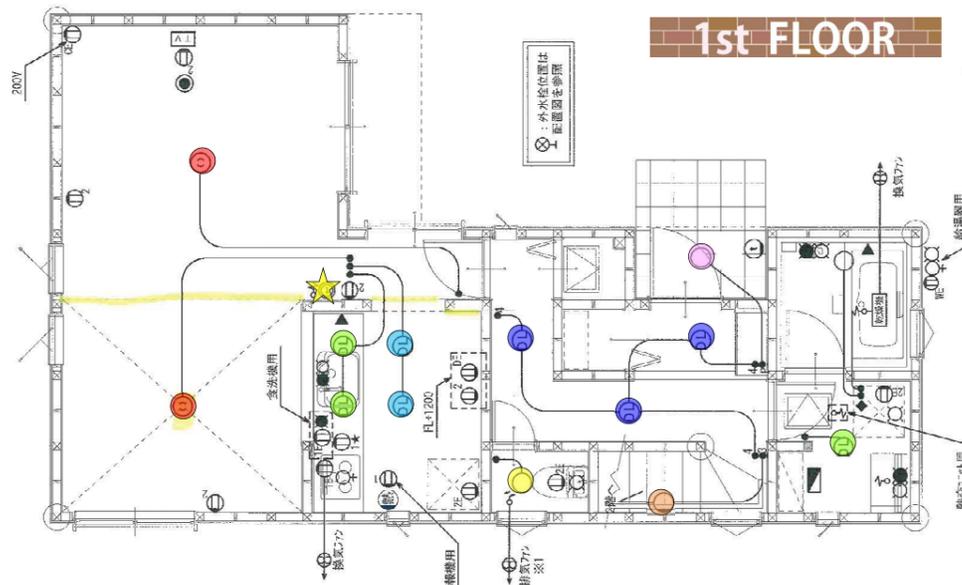
60W相当
AH 50426

電球色 (3500K) Ra83

LED一体型 非調光

LED
本 体: アルミダイカスト・フアンホワイト塗装
パネル: アクリル・透明シルク印刷模様入り
● 高: 30 幅: φ120mm 重: 0.2kg
● 光源寿命: 40,000時間
● 直付・壁付取付
● 傾斜天井に取付可能(90°まで)
● 調光器併用不可
● 10VA(100V)

防雨・防湿型
LED電源・LEDランプ
LED電源不可
LEDランプ不可



<パナソニック>テレビドアホン 1-1タイプ VL-SE30XL

ハンズフリー 手がふさがっている時などにボタンワンタッチで応答。モニターに向かって手放しでお客様とお話できます。

モニター機能 玄関先の様子を音と映像で確認できます。(室内の音は聞こえません。)

録画機能 留守中の来訪者画像を、30件まで静止画で自動録画します。

LEDライト 夜の来客でも見やすいライト搭載。(カメラレンズの向きによってはライトが届かず顔の認識がしにくくなります。)

奥行きすっきり

奥行約29mm



● リビング/ダイニング 洋室B,C

オプションになります。

★ 洋室A

LED内蔵

明るさフリー

● **LSEB1079K** (100V) 電球色 (2700K) Ra83

~6畳

LED内蔵・電源ユニット内蔵
幅φ500・高117・重1.6kg

● アクリルカバー(乳白つや消し)
● 光源寿命40000時間(光束維持率70%)

リモコン(全灯・普段・常夜灯・滅) / 壁スイッチ切替(全灯・普段・常夜灯) / リモコンで(100%~5%)調光 / 専用リモコン送信器同梱 / 虫・ホコリが入りにくい構造 ※別売の傾斜天井アダプタ(HK9049)使用時、55度までの傾斜天井に取付可能
固有エネルギー消費効率120.7 lm/W (3200 lm・26.5W)

リモコン対応
取付アダプタ対応(HK9004)
カチコチF

5年保証
LED電源不可
LEDランプ不可

★ バルコニー

60W相当
AU 47325 L

電球色

LED一体型 非調光

6.2W・480lm・77.4lm/W・Ra83・2700K

LED
本 体: アルミダイカスト・サテンブラック塗装
前面パネル: アクリル・透明
● 重: 0.4kg
● 光源寿命: 40,000時間
● 絶縁台不要
● ボックス取付不可
● 調光器併用不可 ※照射近接限度10cm
● 11VA(100V)

防雨・防湿型
LED電源・LEDランプ
LED電源不可
LEDランプ不可



イメージ写真

Planning Advice

用途によって適した光色があります

電球色	電球色
落ち着いたくつろげる空間	落ち着いた活気を両立させたい空間
昼白色	昼光色
さわやかで活気ある、明るさ重視の空間	文字が読みやすく読書や学習におすすめの空間

※器具スタイルによって光色のラインアップが異なります

作成日 2019/09/15		工事課	設計担当	ICチェック	ICチェック	IC担当
変更日 2019/10/11	変更日 2019/**/**					
変更日 2019/**/**	変更日 2019/**/**					
変更日 2019/**/**	変更日 2019/**/**					

外構

■注意事項■

カラーサンプルは印刷物の為、実物と異なる場合がございます。

外 構

壁付けポスト<ユニソ>クルムⅡ



イメージ写真
※表札はラインナップからお選び頂けます。

・ポスト：クルムⅡ/ウォールナット(木目調)
※上入れ前出し仕様/左吊元・右ロック/ダイヤル錠

開閉スタイル・セキュリティ

上から投入、取り出しは正面から。

●左開きタイプ

投函蓋

セーフティクローズ機能

開閉部のダンパーによって、手を挟まないようにゆっくりと閉まり、投函蓋を閉めるときの不快な音が軽減されます。

セキュリティ

数字を設定して施錠・解錠できるダイヤル錠です。ツマミ部分を90°回せば、取出扉を仮固定できます。※使用後はダイヤルを回して、確実に施錠してください。※番号は変更可能

ソフティクローズ機能

開口部にダンパーが付いており、一定の場所からゆっくりと自動的に閉まります。

透明アクリルの側面窓により、郵便物の有無が確認できます。

取出扉

110°

●右開きタイプ

フェンス<YKKap>イーネットフェンス3F型(※水平地用) T80(高さ80cm)/T100(高さ100cm)



イメージ写真

プラチナステン

※GBブロックはイメージと異なります【化粧なし】

土間コンクリート：刷毛引き仕上げ



イメージ写真

草目地 W=100:タマリユウ



イメージ写真



外水栓<トーションコーポレーション>コルネット

蛇口：万能ホーム双口水栓
(メッキ色)



水栓柱：コルネット
(ステン色)



イメージ写真



ガーデンパン：丸(アイボリー)