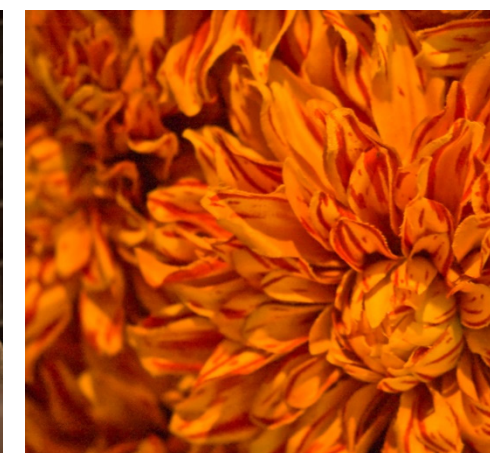
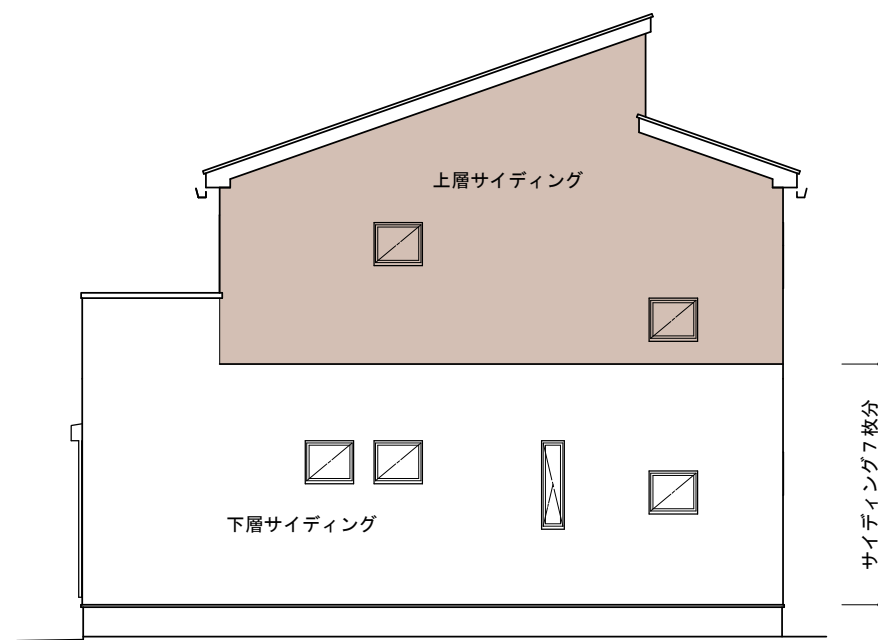


海老名河原口3丁目 D号棟

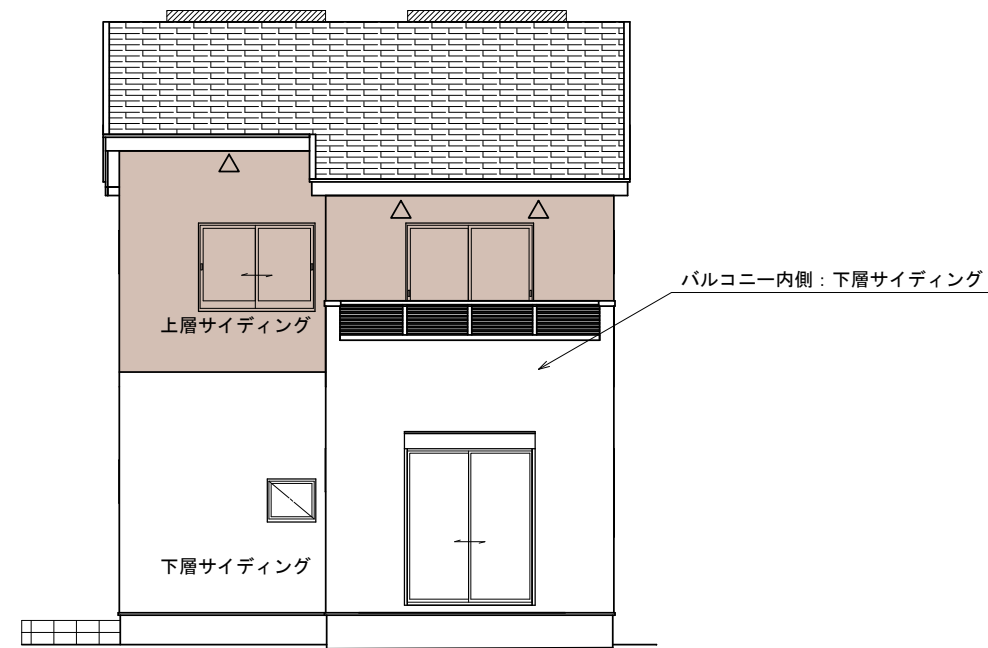


担当：金子

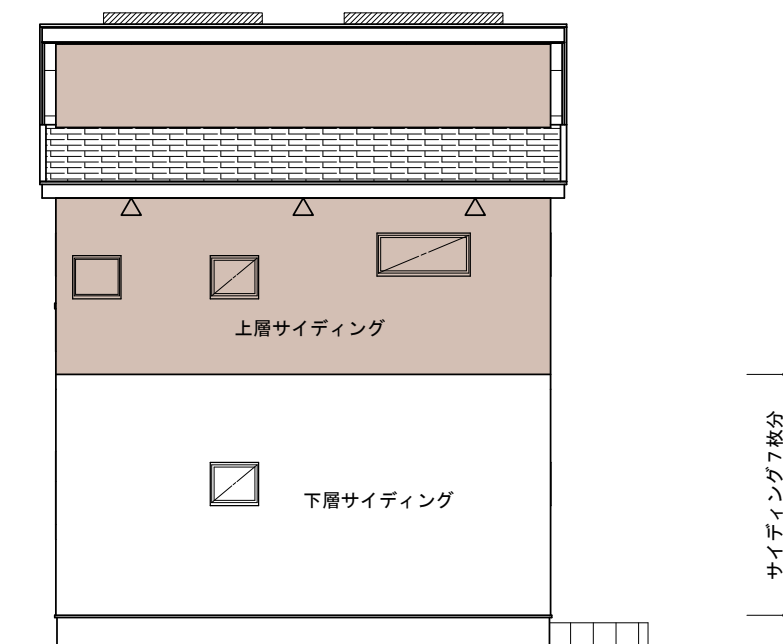
日付：2019/10/31



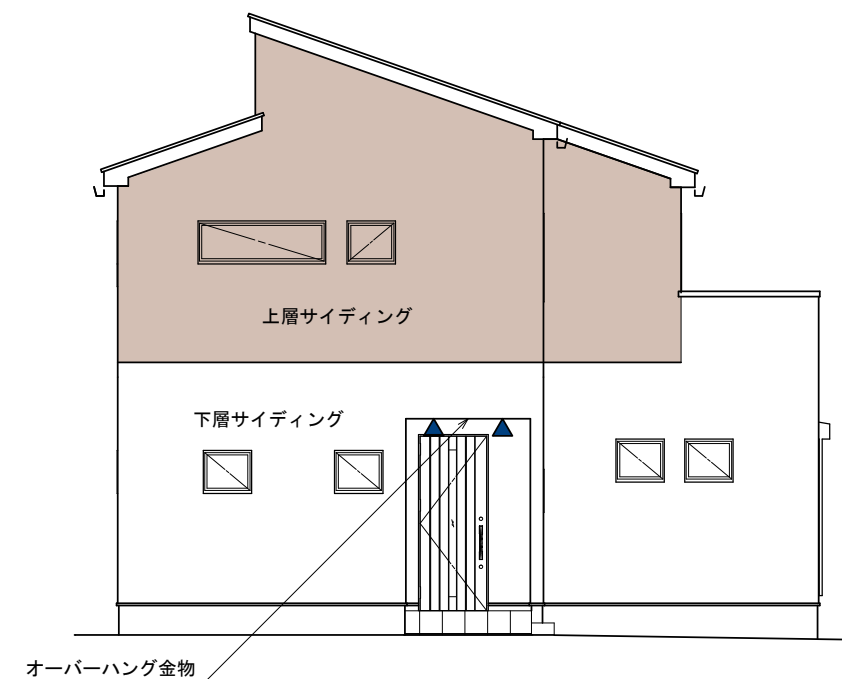
東側 立面図 S:1/100



南側 立面図 S:1/100



北側 立面図 S:1/100



西側 立面図 S:1/100

116604 海老名河原口3丁目 D号棟	Ver. 2019	製図年月日 2018/10/31	図面名 外壁張り分け図	
	準防火地域	変更年月日 2019/10/19		
株式会社 秀建	用途地域/建蔽率/容積率 第一種住居地域/60/200			
快適な住まい、ゆとりある暮らし。				
				

作成日 2019/10/31		工 事 課	設計担当	ICチェック	ICチェック	IC 担当
変更日 2019/**/**	変更日 2019/**/**					
変更日 2019/**/**	変更日 2019/**/**					
変更日 2019/**/**	変更日 2019/**/**					

外 観



パース・画像は印刷の特性上実物と多少異なる場合があります。またパースの外構や雨樋など反映されない箇所があります。承認図面と異なる箇所は、承認図面を優先致します。

屋根<KMEW>コロニアルクアッド



ネオ・ブラック/CG262W

外壁:上下張り:標準

上層[横張り]<ニチハ>モエンサイディング-M14 ステディストーン



下層[横張り]<ニチハ>モエンサイディング-M14 ルスコミュール調



■バルコニー内側:下層サイディング

～外壁性能～

アノテックガードによる防汚

マイクロガード

外壁の汚れを雨で洗い落とします

付着した汚れを雨水で繰り返し落とせるセルフクリーニング機能。親水性の効果で空気中の水分子を取り込んで外壁表面に薄い水分子膜を作り、汚れを浮かせて雨で洗い落とします。

破風<ニチハ>アウティGLシリーズ(塗装品)破風210mm/鼻隠し180mm



イメージ写真

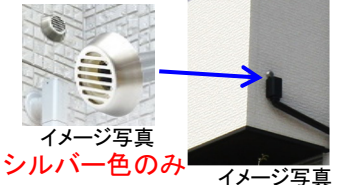
ラフティブラック/JA1*714

雨樋<Panasonic>グランスケアPGR60型(たて樋:丸型φ60)



ブラック/MQG6130

オーバーフローキャップ<アイユ>オーバーフロー管カバーSOC-1(ステンレス製)



イメージ写真
シルバー色のみ
イメージ写真

軒天<ニチハ>軒天12(無孔版)12mm 塗装品



イメージ写真

ティンバーチャコール/YL143

軒裏換気金物<日本化学産業>ステンレス製軒天換気金物



イメージ写真

ブラック/BK

オーバーハング金物<Joto>オーバーハング(穴ありタイプ)



イメージ写真

BK

ブラック/BK

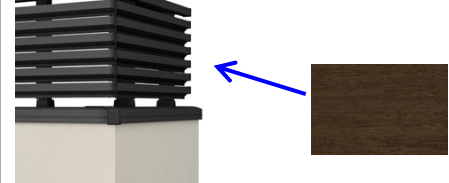
土台水切り<Joto>防鼠付通気水切り(鋼板製)



イメージ写真

アンバーグレー/AG

バルコニー手摺<LIXIL>平型コーピング[橋の手摺なし]ベランダ手すりモダンパネル[横格子ルーバー/床支持納まり/スリム笠木/56柱]



イメージ写真

本体色/格子色:クリエダーク/ME

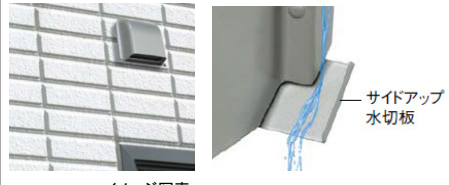
ポーチ・玄関タイル<アイコトリョウワ>マディソン300角(施釉B1・磁器質タイル)



イメージ写真

MD-300M/86

換気フード<Panasonic>



イメージ写真

防火仕様:深型パイプフード(防火ダンパー付)



キッチン以外FY-MFX043Φ100
ステンレス製
キッチンのみFY-MFAA063Φ150
アルミ製

物干し<LIXIL>壁付物干金物(可動式)



イメージ写真

ブラック/T

サッシ<LIXIL>防火戸FG-H/サーモスII-H



イメージ写真

室外側:
ブラック/T

室内側:
クリエモカP/C

玄関ドア<LIXIL>ジェスタ2防火戸(K2仕様)

G14型
チェスナット/HB

F3C型バーハンドル
室外側 室内側



シルキーマツ/ダークブラウンブラック(木目調)

作成日 2019/10/31		工 事 課	設計担当	ICチェック	ICチェック	IC 担当
変更日 2019/**/**	変更日 2019/**/**					
変更日 2019/**/**	変更日 2019/**/**					
変更日 2019/**/**	変更日 2019/**/**					

内 装

■注意事項■

簡易図面の為、正確な内容は承認図面をご確認ください。
承認図面と異なる形状箇所は承認図面を優先致します。
カラーサンプルは印刷物の為、実物と異なる場合がございます。

床<Panasonic>
ベリティスフローアースタイプ

油污れも拭き取りやすく、おそうじ簡単。ワックスがけをしなくても、美しさ長持ち。※3

お手入れは日常のから拭きだけで、おそうじがラク。汚れや傷がつきにくい表面仕上げ。

汚れが染み込みにくく、拭き取りやすい床材。油污れや食べこぼしなどもさっと拭くだけ。

※3 使用方法によっては汚れ、傷がつくことがあります。

カラー

エイジドチェスナット柄/MT

建具<Panasonic>
ベリティス スタンダードタイプ

傷や汚れに強いベリティスシート

汚れを寄せ付けられない硬化コーティングをプラス。傷への強さも併せて実現しています。

汚れに強い 傷に強い

マジックの汚れも染み込みにくく、サッと落とせます。 スチールウールでこすってもほとんど傷つきません。

デザイン

リビングドア:WBデザイン / その他:PA・TAデザイン
玄関収納 W=1600 セパレートタイプ

カラー

ウォールナット柄/TY

※WD-2,5,8,11のみ:
しっくいホワイト柄/PY

ハンドル・丁番・取っ手 / オフブラックBK

窓枠材<Panasonic>
ベリティス

イメージ写真

カラー

ウォールナット柄/TY

笠木(キッチン/階段)
<セブン工業>ゴム集成材

キッチン笠木 イメージ写真

カラー

ウォールナット柄近似色

集成材の特徴
節や色にバラつきがあります。

建具デザイン ※各イメージ写真

カラーは建具欄をご確認下さい。
イメージ写真と実物は異なる場合がございます。各扉サイズは承認図面をご確認下さい。

玄関収納 リビング 洋室A,B,C LD~廊下 洗面脱衣 トイレ パントリー/各収納

引き戸も同じデザイン 引き戸も同じデザイン 引き戸も同じデザイン 引き戸も同じデザイン

しっくいホワイト柄

カラーイメージ写真
【間取り・形状は異なります】

フラットドアストッパー
<Panasonic>

イメージ写真

カラー

扉側:サテンシルバー色
床側:サテンシルバー色

階段<Panasonic>ベリティス
スタンダードタイプ/ストロングバー

カラー

踏み板 :エイジドチェスナット柄/MT
蹴込み板・側板 :しっくいホワイト柄/PY

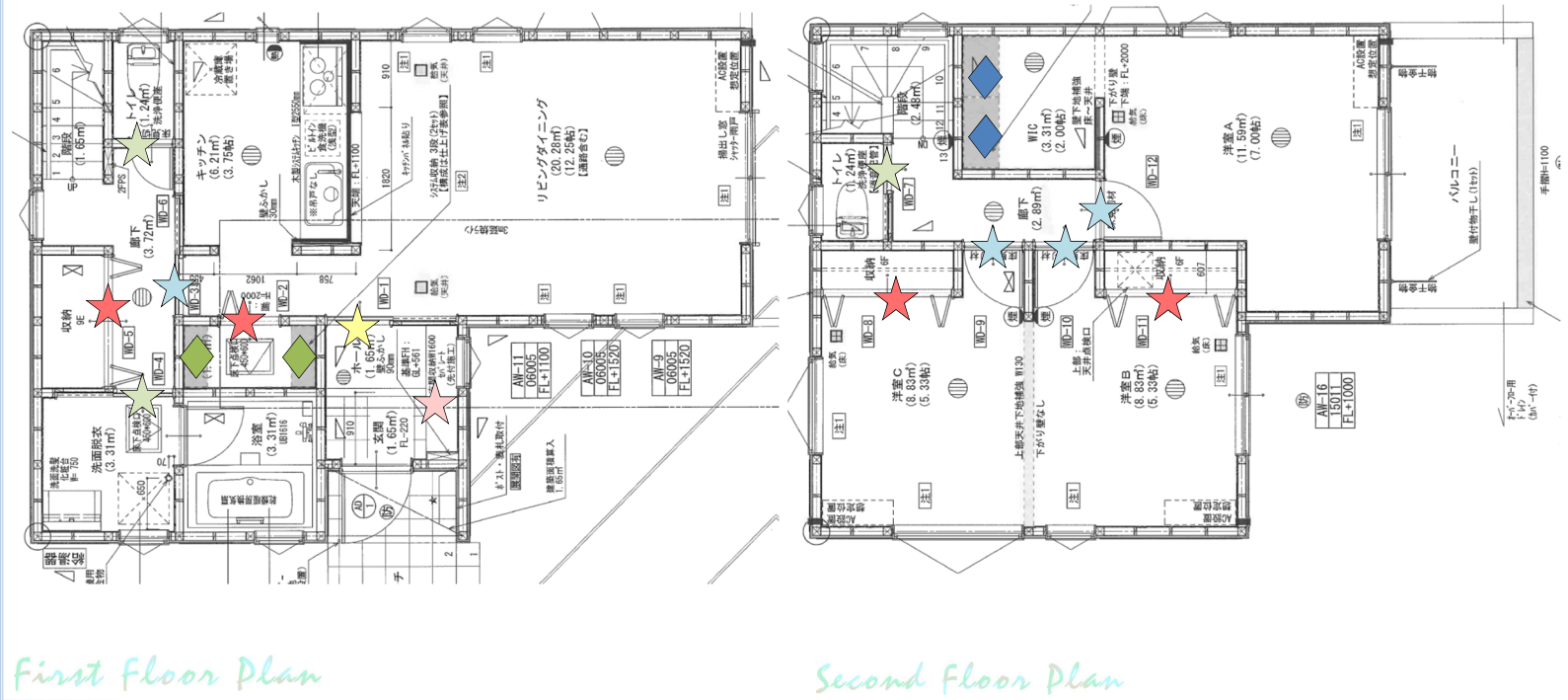
手すり:ウォールナット柄/TY
金具:オフブラック色/BK

巾木材
<Panasonic>
ベリティス

イメージ写真

カラー

しっくいホワイト柄/PY



収納棚<藤山>
フィットラック
【TSセット】【TPセット】

カラー

棚・金具:ホワイト

カラー

棚・金具:ホワイト

床下点検口 樹脂枠<Joto>

パントリー 床下点検口

DB ダークブラウン/DB

洗面脱衣 床下点検口

IV アイボリー/IV

天井点検口<Joto>
高気密型天井点検口
オフホワイトのみ

イメージ写真

作成日 2019/10/31		工 事 課	設計担当	ICチェック	ICチェック	IC 担当
変更日 2019/**/**	変更日 2019/**/**					
変更日 2019/**/**	変更日 2019/**/**					
変更日 2019/**/**	変更日 2019/**/**					

設 備

■注意事項■

カラーサンプルは印刷物の為、実物と異なる場合がございます。

キ ャ ッ チ ン

<クリナップ>STEDIA(ステディア)



※イメージ写真のため実際の仕様とは異なる場合がございます。

扉	キッチンパネル
	
マリンウッドダーク	モザイクホワイト
取っ手	ワークトップ
	
ロングバー取手 (ブラック)	サンドホワイト

引出し収納と足もと収納で
たっぷりストック、すっきりキレイに。



見えない部分まで上質ステンレス。
だから、清潔、長寿命、エコロジー。



食器洗い器
ZWPP45R14LDS-T



WGシンク



フラットスリムレンジフード



引出し：底板メラミン



85cm:
カウンターの高さは
85cmです。



全口センサー付コンロ
ZGFNK6R14QSE-T
【水無し片面焼き】
キズに強いホーロー製の
ベシックタイプ。



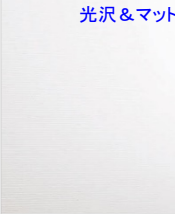
浄水器一体型水栓
JA497MN
水栓にシャワーホースと
浄水器をスリムに内蔵。
節湯C1



シ ス テ ム バ ス

<TOTO>サザナ Pタイプ



壁：ベース	壁：アクセント
	
光沢＆マット	
プリエホワイト	ジオブラウン
アクセントパネル：鏡側壁面	

カウンター/収納棚/カバー水栓



ホワイト

浴 槽



ホワイト

エプロン



ライトグレー

床



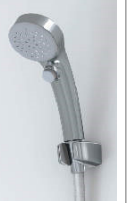
ライトグレー
(ほっかり床/タイル調)

照明



シーリング照明
(LED・電球色)

エアインクリックシャワー(メタル調)
+2WAYタッチ水栓



節水・節湯

大幅節水でも量感たっぷり。
秘密は空気を含んだ大粒の水。

お湯の出し止めが、
立っても座ってもワンタッチ操作

クレイドル浴槽



ゆりかごに包まれる
ような新感覚

美しいカーブと全身を包み込むような柔らかさが、
心地よい入浴感をもたらします。

お掃除ラクラクで
清潔に保つ工夫がいっぱい！
スッキリドア



お掃除ラクラク排水口



らくポイヘアキャッチャー



カビの原因となるゴムパッキンを
無くしたドア。お手入れ簡単。
※開き戸三方枠(洗面側)
<Joto>樹脂製枠材：ホワイトのみ

すっきり形状の排水口

断熱構造でずっとあったか
魔法^Uん浴槽。
(JIS高断熱浴槽準拠)



4時間後の温度低下を2.5℃以内に抑えます。

浴室換気暖房乾燥機
「三乾王」



洗 面 化 粧 台

<TOTO>オクターブ



扉

ロイヤルブラウン (マット)

スマート棚



手洗い・洗顔時にメガネや指輪などの
一時置きスペースとして使えます。

ラクラクスマート水栓



様々な機能をスマートな直線形状の
水栓に集約しました。
エアインシャワー・エコシングル水栓で、
エコと節約に貢献します。

ソフト
ハンドシャワー シャワー (泡まつ)

イメージ写真

カウンター



ホワイト

たっぷり収納



収納量が大幅に
アップした新開発の
大容量キャビネット

奥ひろ収納
奥ひろし



排水管を奥側に納めた
ので、収納スペースを
広く確保！

抜群の収納スペースを
誇り、大きな物も余裕で
収まります。

まいにちキレイ



水がコーナーの
排水口へまっし
ぐらに流れる

一時置きエリア 水ためエリア



泡や髪の毛をスイスイすべるように押し流す
ので、使うたびキレイになります。
薄く端正なフォルムに仕上げた、スリムフォルム
カウンターでシャープな印象に。

ベーシックLED照明エコミラー



ヒーターなしでもくもりにくい
省エネだから安心。
LEDは長寿なので経済的。

鏡裏はすべて収納スペース
鏡裏収納部には充電に便利な
コンセントを設置しています。

エコミラーは、くもり
止めコートをはどこし、
電気を不要にしたエコ仕様。
点けたり消したりする
手間も省けます。

CO2 年間 約14kg 削減
電気代 年間 約829円 お特

ト イ レ (1 , 2 階 共 通)

<TOTO>ウォシュレット一体形便器 ZJ2



1 階	2 階
	
ホワイト	ホワイト
紙巻器	タオル 掛け
※キャップカラー (ライトグレー/バステルピンク/ベージュ)付属	

汚れがつきにくく、落ちやすい
セフィオンテクト



陶器表面の凹凸を
100万分の1mmのナノレ
ベルでなめらかに仕上げました。
カビや汚れを寄せ付けない
ので、お掃除がぐっと
ラクになります。

プレミスト



自動で便器にミスト(水)を
ふきかけて、水のクッションを
作ります。便器表面をツルツルに
する「セフィオンテクト※」との
相乗効果で、便器を汚れから
守ります。
※詳細はカタログ参照ください ※イメージです。

しっかり洗浄、お掃除しやすい
①フチなし形状「スゴフチ」 ②お掃除リフト



③トルネード洗浄



内 部 吹 出 グ リ ル

<Panasonic> 24時間換気	
天井面 FY-GPP023	床面 FY-GWF023
	
ホワイト	ブラウン

備 考 欄

作成日 2019/10/31		工 事 課	設計担当	ICチェック	ICチェック	IC 担当
変更日 2019/**/**	変更日 2019/**/**		寺嶋	安部	山田	金子
変更日 2019/**/**	変更日 2019/**/**					
変更日 2019/**/**	変更日 2019/**/**					

照明

■注意事項■

簡易図面の為、正確な内容は承認図面をご確認ください。
承認図面と異なる形状箇所は承認図面を優先致します。
カラーサンプルは印刷物の為、実物と異なる場合がございます。

L品番: Panasonic/A品番: KOIZUMI

虫が寄りつきにくい光

LEDは、虫が好む紫外線の光をほとんど含まないので、虫が寄りつきにくく、玄関など屋外照明に最適です。

LEDだから
瞬時に100%点灯

玄関 廊下 トイレ 階段 洋室 などにおすすめ

瞬時に明るく点灯してほしい場所に最適。しかもスイッチのON-OFFを繰り返しても、寿命は変わりません。

POINT：明るくなるまで時間がかかる蛍光灯の短所を解消

● 玄関ポーチ

LED内蔵 NEW 高気密SB

○LSEW4032LE1 (100V)

LED内蔵・電源ユニット内蔵
幅96・高322・出し97・重0.6kg
消費電力6.1W 入力電流0.19A

LED内蔵・電源ユニット内蔵
幅96・高322・出し97・重0.6kg
消費電力6.1W 入力電流0.19A

LED内蔵・電源ユニット内蔵
幅96・高322・出し97・重0.6kg
消費電力6.1W 入力電流0.19A

● 玄関、ホール/廊下/パントリー
2階トイレ/キッチン横

LED内蔵 NEW 高気密SB

○LSEB9501LE1 (100V)

LED内蔵・電源ユニット内蔵
埋込穴φ100・埋込高80

LED内蔵・電源ユニット内蔵
埋込穴φ100・埋込高80

LED内蔵・電源ユニット内蔵
埋込穴φ100・埋込高80

● キッチン手元灯
洗面脱衣/WIC

LED内蔵 NEW 高気密SB

○LSEB9500LE1 (100V)

LED内蔵・電源ユニット内蔵
埋込穴φ100・埋込高80

LED内蔵・電源ユニット内蔵
埋込穴φ100・埋込高80

LED内蔵・電源ユニット内蔵
埋込穴φ100・埋込高80

● 階段

LED内蔵 NEW

○LSEB4032LE1 (100V)

LED内蔵・電源ユニット内蔵
幅135・高135・出し90・重0.5kg

LED内蔵・電源ユニット内蔵
幅135・高135・出し90・重0.5kg

LED内蔵・電源ユニット内蔵
幅135・高135・出し90・重0.5kg

● 1階トイレ

LED内蔵 NEW 高気密SB

○LSEB9503LE1 (100V)

LED内蔵・電源ユニット内蔵
埋込穴φ100・埋込高80

LED内蔵・電源ユニット内蔵
埋込穴φ100・埋込高80

LED内蔵・電源ユニット内蔵
埋込穴φ100・埋込高80

● キッチン

LED内蔵 NEW 高気密SB

○LSEB9503LE1 (100V)

LED内蔵・電源ユニット内蔵
埋込穴φ100・埋込高80

LED内蔵・電源ユニット内蔵
埋込穴φ100・埋込高80

LED内蔵・電源ユニット内蔵
埋込穴φ100・埋込高80

★ 洋室A

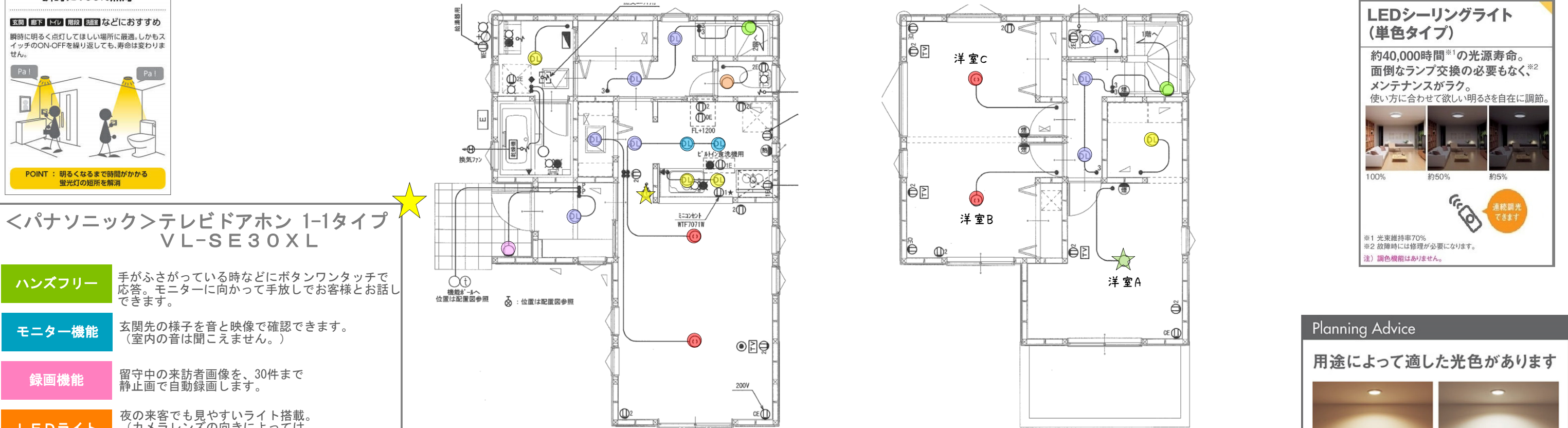
LED内蔵 NEW 高気密SB

○LSEB1080K (100V)

LED内蔵・電源ユニット内蔵
幅500・高117・重1.6kg

LED内蔵・電源ユニット内蔵
幅500・高117・重1.6kg

LED内蔵・電源ユニット内蔵
幅500・高117・重1.6kg



<パナソニック>テレビドアホン 1-1タイプ VL-SE30XL

- ハンズフリー: 手がふさがっている時などにボタンワンタッチで応答。モニターに向かって手放しでお客様とお話できます。
- モニター機能: 玄関先の様子を音と映像で確認できます。(室内の音は聞こえません。)
- 録画機能: 留守中の来訪者画像を、30件まで静止画で自動録画します。
- LEDライト: 夜の来客でも見やすいライト搭載。(カメラレンズの向きによってはライトが届かず顔の認識がしにくくなります。)



First Floor Plan

● リビング/ダイニング
洋室B, C

オプションになります。

Second Floor Plan



イメージ写真

LEDシーリングライト (単色タイプ)

約40,000時間*1の光源寿命。
面倒なランプ交換の必要もなく、
メンテナンスがラク。
使い方に合わせて欲しい明るさを自在に調節。

100% 約50% 約5%

連続調光
できます

*1 光束維持率70%
*2 故障時には修理が必要になります。
注) 調色機能はありません。

Planning Advice

用途によって適した光色があります

電球色	温白色
落ち着いたくつろげる空間	落ち着きと活気を両立させたい空間
昼白色	昼光色
さわやかで活気ある、明るさ重視の空間	文字が読みやすく読書や学習におすすめの空間

※器具スタイルによって光色のラインアップが異なります

作成日 2019/10/31		工 事 課	設計担当	ICチェック	ICチェック	IC 担当
変更日 2019/**/**	変更日 2019/**/**					
変更日 2019/**/**	変更日 2019/**/**					
変更日 2019/**/**	変更日 2019/**/**					



■注意事項■

ク ロ ス

	天井	壁
玄関・ホール	9152	ベース:9145 アクセント:9193
LDK		
パントリー		
廊下・階段 (収納含む)		
洋室A・WIC	9123	ベース:9163 アクセント:9198
洋室B (収納含む)	9152	ベース:9134 アクセント:9158
洋室C (収納含む)		

	天井	壁	床
洗面脱衣	9152	ベース:9194 アクセント:9132	81064
1階トイレ			
2階トイレ			

クロスボード依頼

リリカラ株式会社 金野様

2019年 月 日までにお問い合わせ致します。

株式会社 秀建 担当:金子

天井・壁:クロスLB/LBX<リリカラ>LB

床:クッションフロア
LH<リリカラ>CF 2019-2022

MEMO

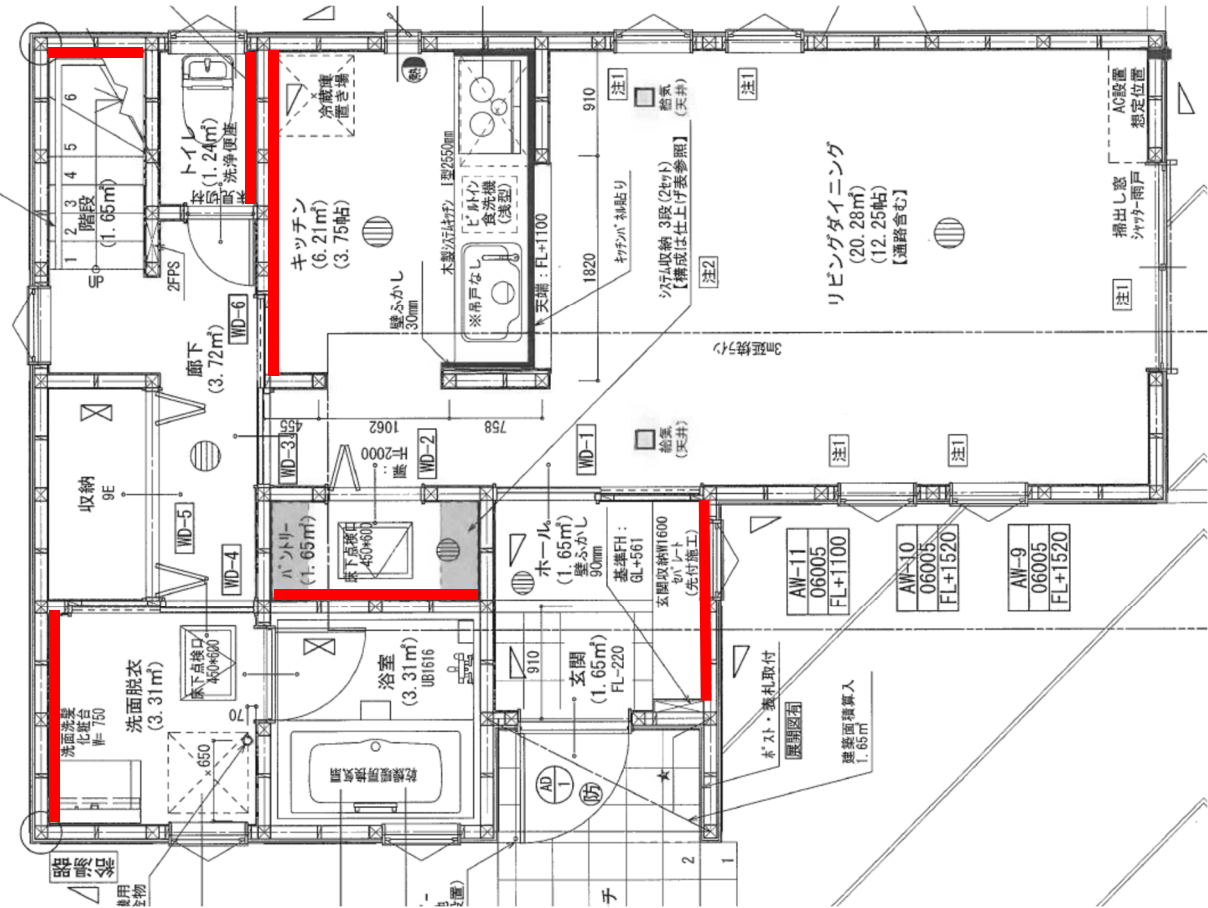
作成日 2019/10/31		工 事 課	設計担当	ICチェック	ICチェック	IC 担当
変更日 2019/**/**	変更日 2019/**/**					
変更日 2019/**/**	変更日 2019/**/**					
変更日 2019/**/**	変更日 2019/**/**					



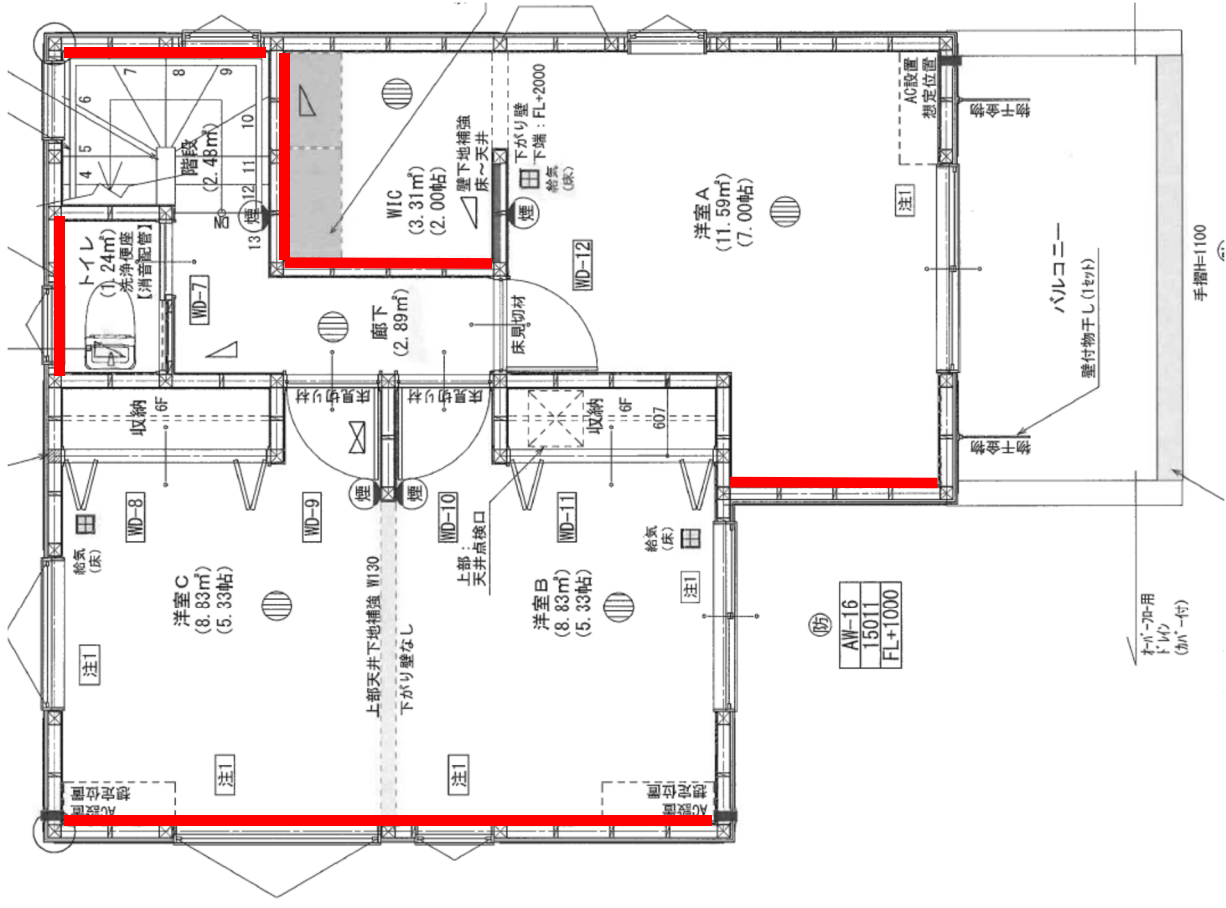
■注意事項■

ク ロ ス

赤:アクセントクロス



First Floor Plan



Second Floor Plan

クロス張り分け用の図面となります。
承認図面と異なる形状箇所は承認図面を優先致します。

エントランスポール
<トーションコーポレーション>アン フィノ 350
・本体：GW-UN-FN350-WH/ホワイト
・ポスト：スウィング
[上入れ上出し/可動式コンビネーションロック]
PO-SWNG-WN/ウォールナット
・照明：ML-F19-BK/ブラック
※表札は付きません。



草目地：タマリユウ（施工範囲は現場合わせとする）



イメージ写真

白碎石（施工範囲は現場合わせとする）

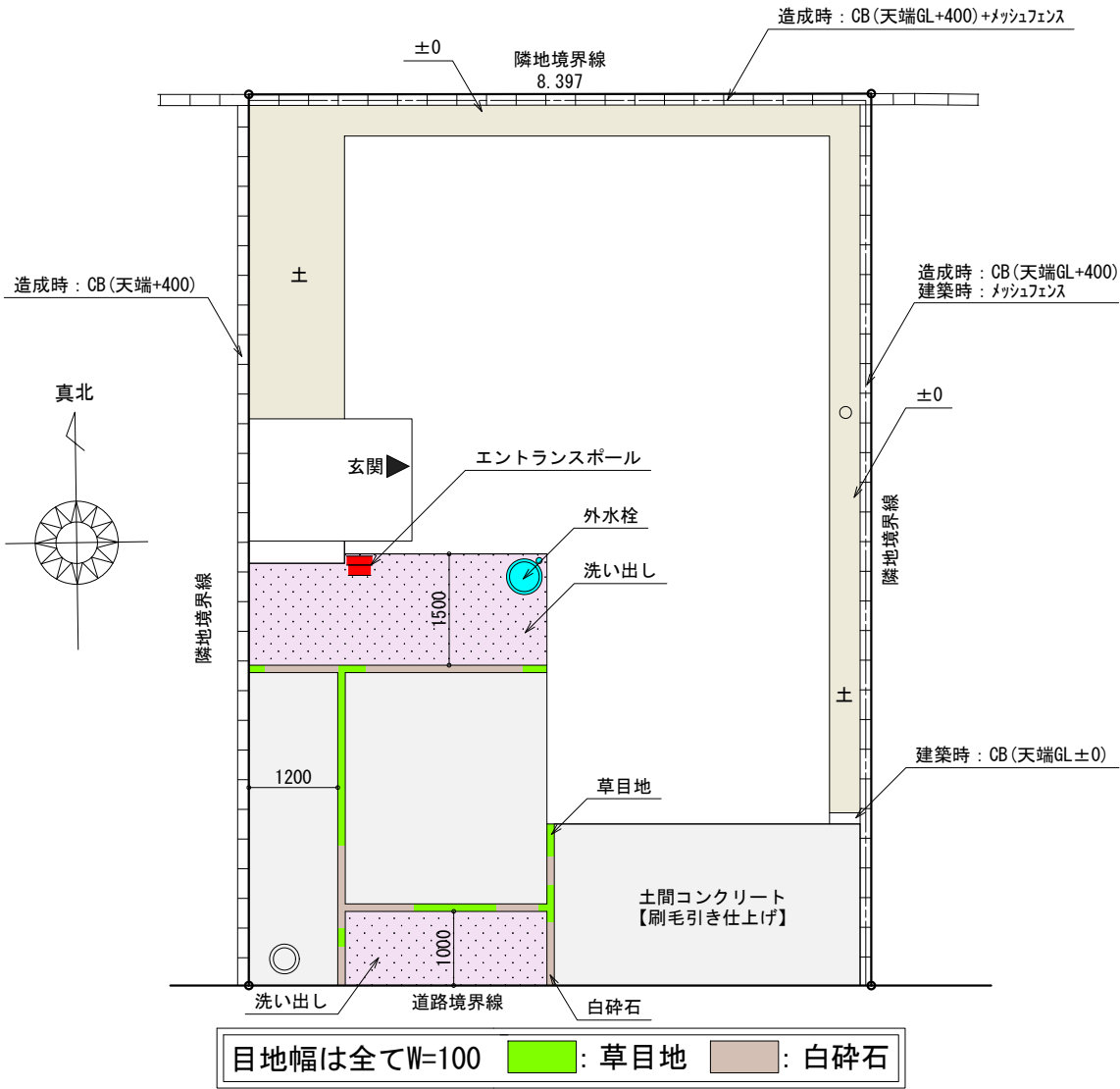


イメージ写真

洗い出し[白碎石]



イメージ写真



外構図 S : 1/100

外水栓
<トーションコーポレーション>サガン
・水栓柱：サガン
SC-SAG-IV/アイボリー
・ガーデンパン：丸
GPT-MG-IV/アイボリー
(ゴム栓付/チェーン無)
・蛇口：横水栓十字ハンドル
JA-K13-E/鑄肌



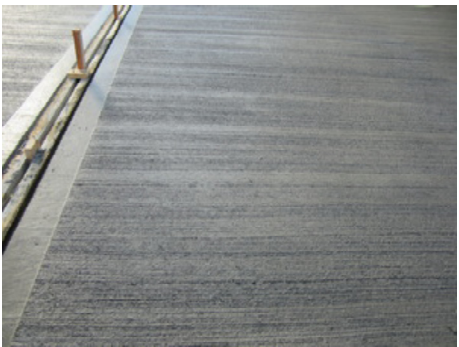
イメージ写真

メッシュフェンス<YKKap>イーネットフェンス3F型
(※水平地用) T80 (高さ80cm)
プラチナステン



イメージ写真
※フェンス用ブロックはイメージ写真と異なります。

土間コンクリート[刷毛引き仕上げ]



イメージ写真

2020/12/24 表札表記変更

116604 海老名河原口3丁目 D号棟	Ver. 2019	製図年月日 2018/11/14	図面名 外構図	※コンクリートは性質上、クラック（細かいヒビ割れ）や色ムラ、骨材白華現象が 起こる場合がありますが、構造の強度を損ねるものではありません。 図面と実際の寸法は異なる場合がございます。 植栽は苗木のため小振りになります。	快適な住まい、ゆとりある暮らし。 shuken ebie
	準防火地域				
株式会社 秀建	用途地域/建蔽率/容積率				
	第一種住居地域/60/200				