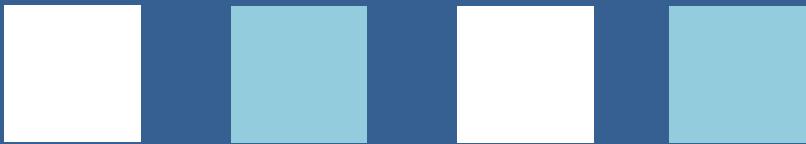
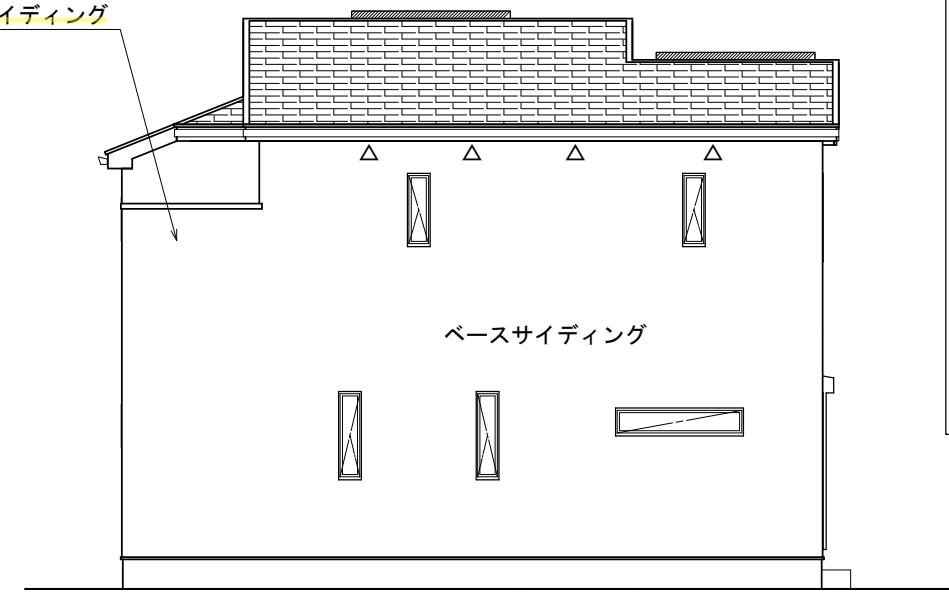
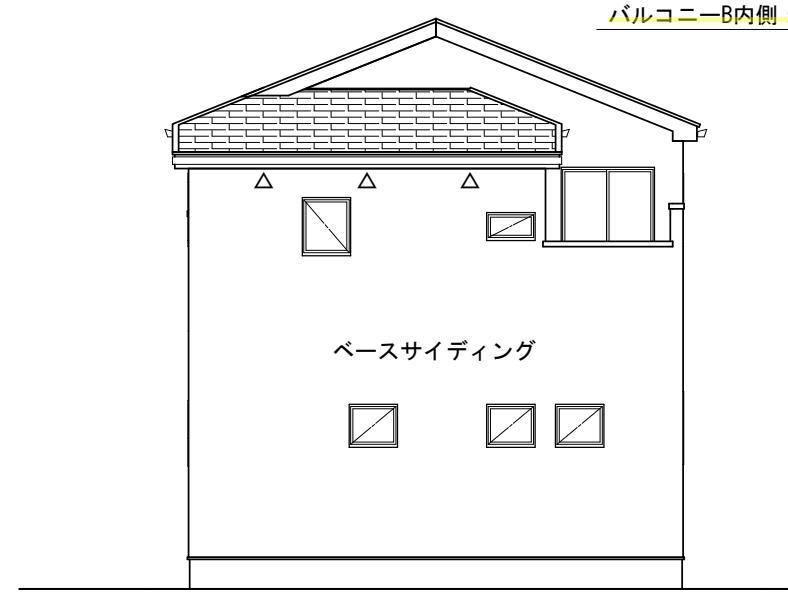
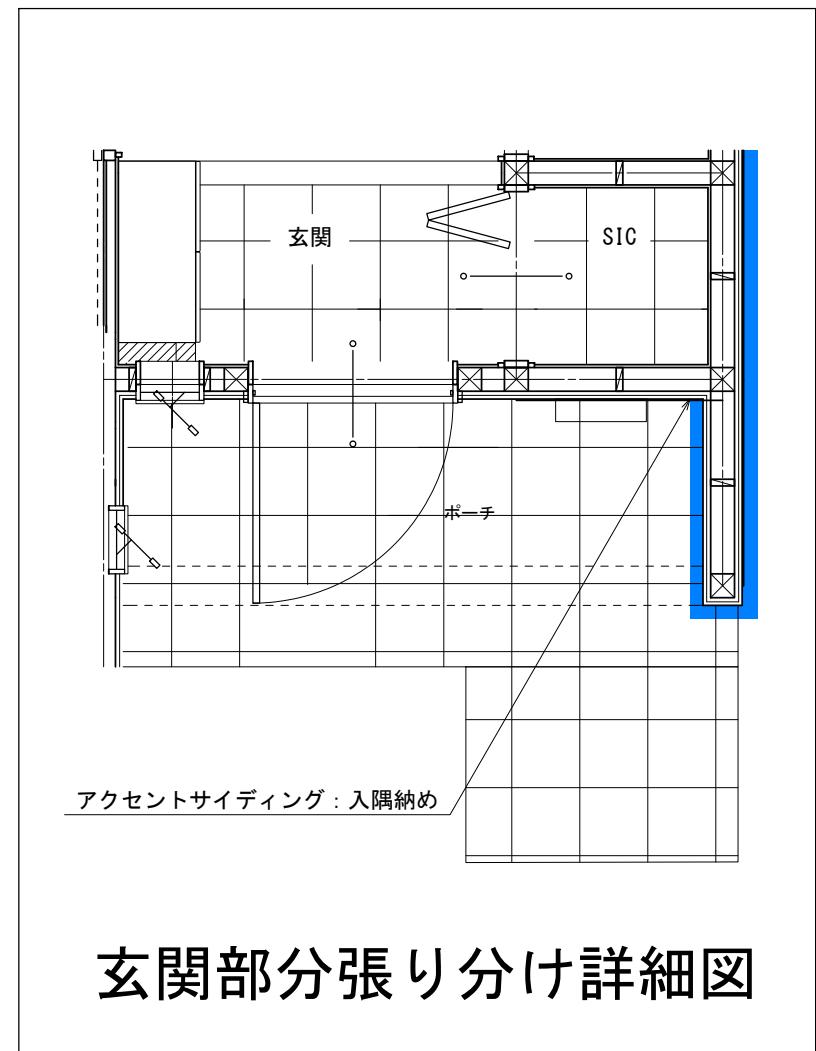
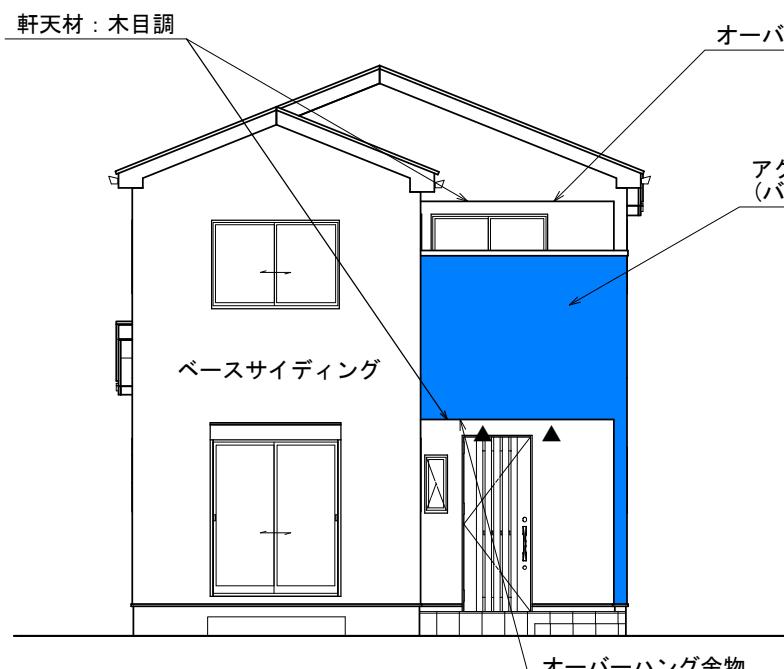
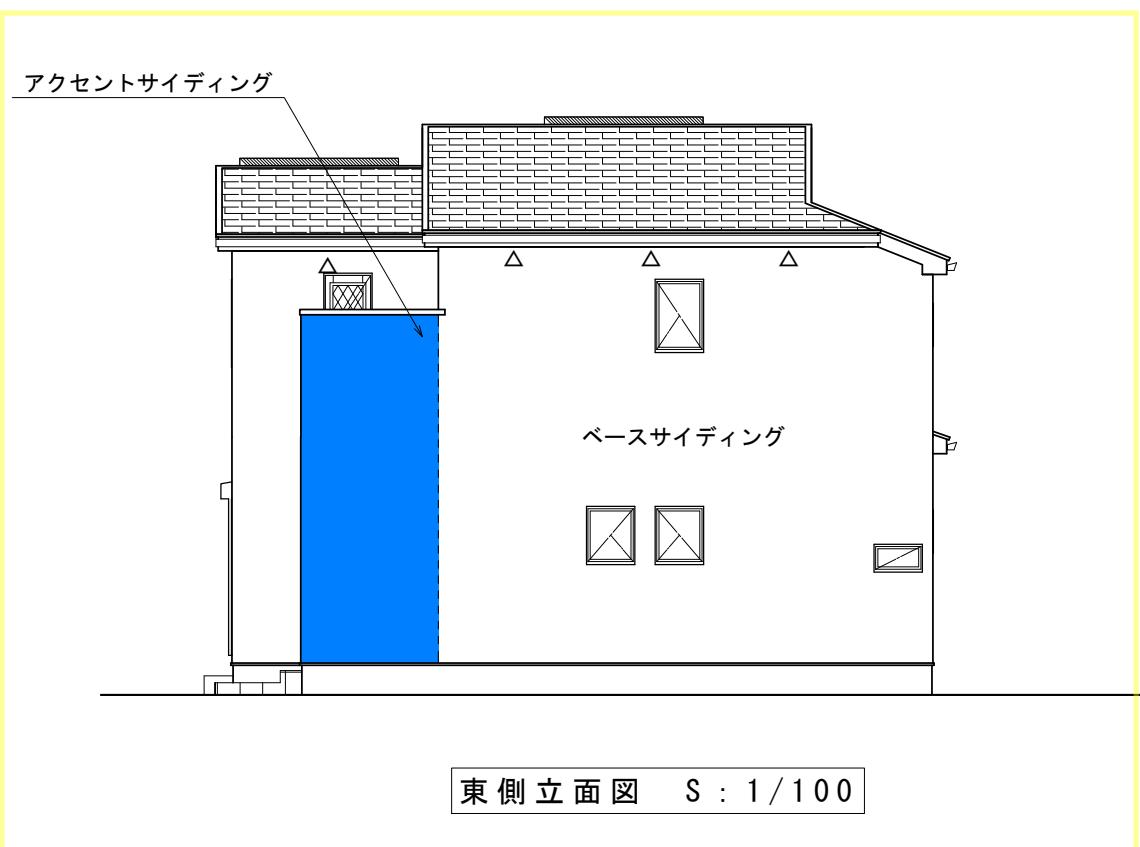


# 海老名国分南4丁目Ⅲ A号棟



担当：安部  
日付：2019/10/25



115001 海老名国分南4丁目Ⅲ A号棟	Ver. 2019	製図年月日 2019/10/25 変更年月日 2020/05/08	図面名 外壁張り分け図	快適な住まい、ゆとりある暮らし。
株式会社 秀建	防火指定なし			
用途地域/建蔽率/容積率 第一種低層住居専用地域/50/80				

作成日 2019/10/25	変更日 2020/06/13	変更日 2019/**/**
変更日 2019/**/**	変更日 2019/**/**	変更日 2019/**/**
変更日 2019/**/**	変更日 2019/**/**	変更日 2019/**/**

工事課	設計担当	ICチェック	ICチェック	IC担当
椎名	山田	金子	安部	

## 外観

2020年6月13日  
ベースサイディングの仕様と品番を変更



バース・画像は印刷の特性上実物と多少異なる場合があります。またバースの外構や雨樋など反映されない箇所があります。承認図面と異なる箇所は、承認図面を優先致します。

洋室A<LIXIL>採風勝手口ドアFS  
WNキー付(ヒシクロス格子)



屋根<KMEW>コロニアルクアッド



ネオ・ブラック/CC262W

外壁:部分張り:標準

ベース[横張り]<ニチハ>モエンサイディングM-14 シンプルライン



ゼスティネイビーII/MDX2323A

アクセント[横張り]<ニチハ>モエンサイディングM-14 グレアウッド



■バルコニーA内側:アクセントサイディング  
■バルコニーB内側:ベースサイディング

### ~外壁性能~ マイクロガード

付着した汚れを雨水で繰り返し落とせるセルフクリーニング機能。  
親水性の効果で空気中の水分子を取り込んで外壁表面に薄い水分子膜を作り、汚れを浮かせて雨で洗い落とします。

破風<ニチハ>  
アウティGLシリーズ  
(塗装品)  
破風210mm/鼻隠し180mm



ラティホワイト  
/JA1\*721

雨樋<Panasonic>  
グラスケアPGR60型  
(たて樋:丸型φ60)



ブラック/MQG6130

オーバーフローキャップ  
<アイユ>  
オーバーフロー管カバー  
SOC-1  
(ステンレス製)



イメージ写真  
シルバー色のみ  
イメージ写真

トスコMGホワイト/MFX731C

軒天<ニチハ>軒天12  
スチップル調/木目調(無孔版) 12mm 塗装品



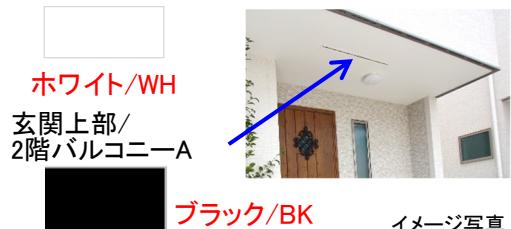
シェルホワイト/YL121

玄関上部/  
2階バルコニーA



ティンバーチャコール/YL143

軒裏換気金物<日本化学産業>  
ステンレス製軒天換気金物



ホワイト/WH

玄関上部/  
2階バルコニーA



ブラック/BK

オーバーハング金物<Joto>  
オーバーハング(穴ありタイプ)



BK

ブラック/BK

土台水切り<Joto>  
防鼠付通気水切り(鋼板製)



BK

ブラック/BK

物干し<川口技研>  
天吊物干金物 Z-107



イメージ写真  
ダークブロンズ/DB

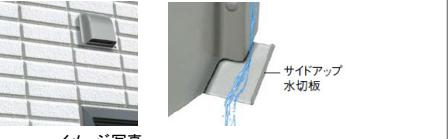
ポーチ・玄関タイル  
<アイコットリヨーワ>  
マディソン300角  
(施釉B1・磁器質タイル)



MD-300M/81

イメージ写真

換気フード<Panasonic>



非防火仕様:深型パイプフード



キッチン以外  
FY-MFA043  
Φ100

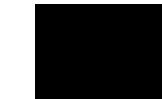


キッチンのみ  
FY-MFA063  
Φ150

アルミ製

サッシ<LIXIL>サーモスII-H

室外側:  
ブラック/T



玄関ドア  
<LIXIL>ジェスタ2(K2仕様)

P11型  
チーク(浮造り調)/HC



作成日 2019/10/25

変更日 2020/06/13 変更日 2019/\*\*/\*\*

変更日 2019/\*\*/\*\* 変更日 2019/\*\*/\*\*

変更日 2019/\*\*/\*\* 変更日 2019/\*\*/\*\*

工事課	設計担当	ICチェック	ICチェック	IC担当
椎名	田中	金子	委部	

## 内装

### ■注意事項■

2020年6月13日 平面図差し替え

簡易図面の為、正確な内容は承認図面をご確認ください。  
承認図面と異なる形状箇所は承認図面を優先致します。  
カラーサンプルは印刷物の為、実物と異なる場合がございます。

### 床 <LIXIL> ラシッサ D フロアアース



#### カラー



洋室Aのみ



※床見切り材は  
ナチュラルオークFに  
合わせる

ナチュラルオークF/DK

ウォルナットF/DZ

### 建具 <LIXIL> ラシッサD ヴィンティア/パレット

#### デザイン

リビングドア:LGHデザイン  
その他:LAAデザイン  
※ハンドル/引手/丁番はスクエアL ダークアンバーに統一  
※玄関収納W800カウンタータイプ

#### カラー



WD-3,12,14,17  
チャコールブラック/DG



その他  
ホワイトオーク/DJ

### フラットドアストッパー <LIXIL>

#### イメージ写真



#### カラー



扉側  
ダークアンバー



床側  
ダークアンバー

### 窓枠材 <LIXIL> ラシッサ



イメージ写真

#### カラー

プレシャスホワイト  
(木目なし)/Y

### 笠木(キッチン/階段/ニッチ下笠木) <セブン工業>ゴム集成材



キッチン笠木 イメージ写真

#### カラー

ナチュラルオーク  
近似色

\* 集成材の特徴 \*  
節や色にバラつき  
があります。

### 建具デザイン ※各イメージ写真

カラーは建具詳細箇所をご確認下さい。  
イメージ写真と実物は異なる場合がございます。各扉サイズは承認図面をご確認下さい。

#### 玄関収納



イメージ写真

#### リビング



引き戸も同じデザイン

#### 洋室A,B,C



#### LD~廊下



#### 洗面脱衣・トイレ



#### 1階トイレ収納



#### 和室



#### SIC・押入・各収納



※サイズは実際と異なります



ガーリーイメージ写真  
[間取り・形状は異なります]

### 階段材 <LIXIL> ベーシックタイプ(スリップ止め仕様) 手すり ラウンドタイプ



#### カラー



イメージ写真



イメージ写真

踏み板  
ナチュラルオーク/DK  
蹴込み板・側板  
:プレシャスホワイト/Y

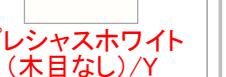
#### カラー

手すり:プレシャスホワイト/Y  
金具:アイアンブラック/BE

### 巾木材 <LIXIL> ラシッサ



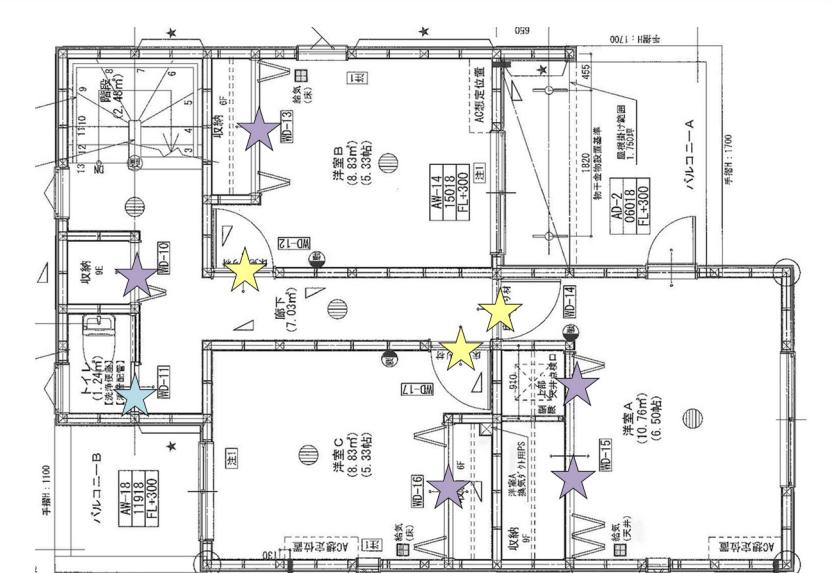
#### カラー



プレシャスホワイト  
(木目なし)/Y



First Floor Plan

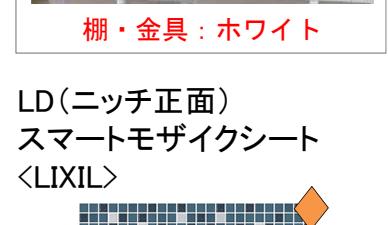


Second Floor Plan

### 収納棚 <藤山> フィットラック 【TSセット】



#### カラー



棚・金具:ホワイト  
LD(ニッチ正面)  
スマートモザイクシート  
<LIXIL>  
SMTS-630/SPK-2  
イメージ写真

### 床下点検口 樹脂枠 <Joto>



イメージ写真

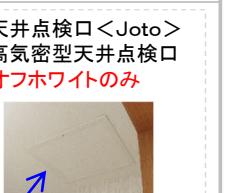


イメージ写真

ミディアム  
ブラウン/MB

#### カラー

洗面脱衣床下点検口  
アイボリー/IV



イメージ写真

天井点検口 <Joto>  
高気密型天井点検口  
オフホワイトのみ

### 置縁 <高田織物> 大宮縁



イメージ写真



イメージ写真

カーペット  
オールウェイズ No.62

#### カラー

作成日 2019/10/25	工事課	設計担当	ICチェック	ICチェック	IC 担当
変更日 2019/**/**	椎名	室	金子	委部	
変更日 2019/**/**					
変更日 2019/**/**					

## 設備

### ■注意事項■

カラーサンプルは印刷物の為、実物と異なる場合がございます。

## キッチン

### <クリナップ>STEDIA(ステディア)



\*イメージ写真的ため実際の仕様とは異なる場合がございます。

扉 ペアウッドホワイト	キッチンパネル 浅型 ※下部収納あり
取っ手 ロングバー取っ手 (ブラック)	ワークトップ サンドグレー

引出し収納と足もと収納でたっぷりストック、すっきりキレイに。



見えない部分まで上質ステンレス。だから、清潔、長寿命、エコロジー。



### 食器洗い器 ZWPP45R14LDS-T



### WGシンク クリンラック



### WGシンク クリンラック



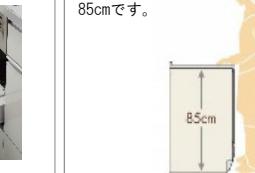
### フラットスリムレンジフード



### 引出し:底板メラミン



### 85cm: カウンターの高さは 85cmです。



全ロセンサー付コンロ  
ZGFNK6R14QSE-T  
【水無し片面焼き】  
キズに強いホール一製の  
ベーシックタイプ。

浄水器一体型水栓  
JA497MN  
水栓にシャワーホースと浄水器  
をスリムに内蔵。 銀C1

### 扉 ディープグレー



### カウンター プレーンネオ ホワイト



## システムバス

### <LIXIL>アライズ Zタイプ

アクセントパネル:  
鏡側壁面



イメージ写真

\*開き戸三方枠(洗面側)  
<Joto>樹脂製枠材:ホワイトのみ

壁:ベース



ホワイト(マット)



アクセントパネル:鏡側壁面



ホワイト



ウォールナット



床  
シャワー・ヘッド



浴槽



ホワイト

エプロン



ホワイト

カウンター



ブラック

照明



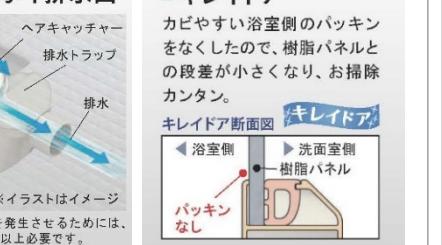
コーナーバルナット  
(LED・電球色)



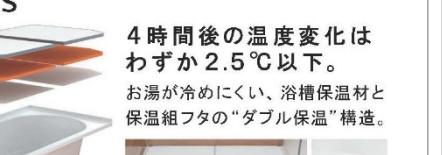
### 換気設備



### くるりんポイ排水口



### キレイドア



カビやすい浴室側のパッキンをなくしたので、樹脂パネルとの段差が小さくなり、お掃除カンタン。

キレイドア断面図

キレイドア



薄型保温2枚組フタ<ホワイト>, 保温フタ用組フタフック<ホワイト>

4時間後の温度変化はわずか2.5℃以下。

お湯が冷めにくい、浴槽保温材と保温組フタの“ダブル保温”構造。

## 洗面化粧台

### <LIXIL>MV



イメージ写真

### キレイアップカウンター



### キレイアップ水栓



吐水切替



シャワー吐水

壁洗浄吐水

ホース取納式

ホースを引き出して、ボウル手前に水を洗すこともできます。

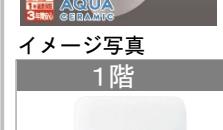
ディープグレー

※取っ手レス仕様

プレーンネオ  
ホワイト

## トイレ (1, 2階共通)

### <LIXIL>ベーシアシャワートイレ【フチレス】 サイホン便器+タンク(手洗付)



3面鏡トレイアレンジ



5cm刻み高さを自由にアレンジ。入れるものとの高さにピッタリ合わせられます。

背の低いものの場合 背の高いものの場合

トレリ3段 トレリ2段



ミラーキャビネット



3面鏡(全収納・スタンダードLED)  
MVJ1-753TXSU

※鏡面鏡

BB-LONG(200)



タオル掛け



紙巻器

タオル掛け

※紙巻器カラーは便器カラーになります。



ピュアホワイト



1階

ピュアホワイト



2階



ピュアホワイト



キレイ便座



汚れが入りやすいつぎ目があいません。新素材により気になる便座裏の汚れもサッとひと拭き、お掃除ラクラク。



キレイ機能



アクリセラミック

汚物よごれがツルツル落ち、水アカもこびりつかないので、かんたんお掃除で新品のツルツルが100年続きます。

従来陶器 アクリセラミック



パワーストリーム洗浄



強力な水流が便器内のすみずみまで回り、少ない水でもしっかり汚れを洗い流します。

フチを丸ごとなくし、サッとひと拭き、お掃除ラクラクです。



フチレス形状



強力な水流が便器内のすみずみまで回り、少ない水でもしっかり汚れを洗い流します。

フチを丸ごとなくし、サッとひと拭き、お掃除ラクラクです。



しっかりエコ



作成日	2019/10/25	工事課	設計担当	ICチェック	ICチェック	IC 担当
変更日	2019/**/**	変更日	2019/**/**			
変更日	2019/**/**	変更日	2019/**/**			
変更日	2019/**/**	変更日	2019/**/**			

椎名 田中 季子 安部



■注意事項■

	天井	壁
玄関・ホール SIC 【収納含む】	898	ベース:877 アクセント:BB1403
LDK	877	ベース:877 アクセント:865
和室 【押入含む】	829	
廊下・階段 【収納含む】	877	
洋室A 【収納含む】	860	ベース:882 アクセント:838
洋室B・C 【収納含む】	866	877

## クロス

	天井	壁	床
洗面脱衣	898	877	2126
1階トイレ 【収納含む】		877	2183
2階トイレ			
壁面タイル	<LIXIL>スマートデザインモザイクシート		
LDニッチ正面	SMTS-630/SPK-2		

## クロスボード依頼

シンコール株式会社 寺田様

2019年 11月 18日までにお願い致します。

株式会社 秀建 担当:安部

天井・壁:クロス<シンコール>  
SLPLUS  
壁:BBクロス<シンコール>BEST  
床:クッションフロア<シンコール>  
Ponleum2019-2020

## MEMO

作成日 2019/10/25

変更日 2020/06/13 変更日 2019/\*\*/\*\*

変更日 2019/\*\*/\*\* 変更日 2019/\*\*/\*\*

変更日 2019/\*\*/\*\* 変更日 2019/\*\*/\*\*

工事課 設計担当 ICチェック ICチェック IC 担当

椎名

田中

金子

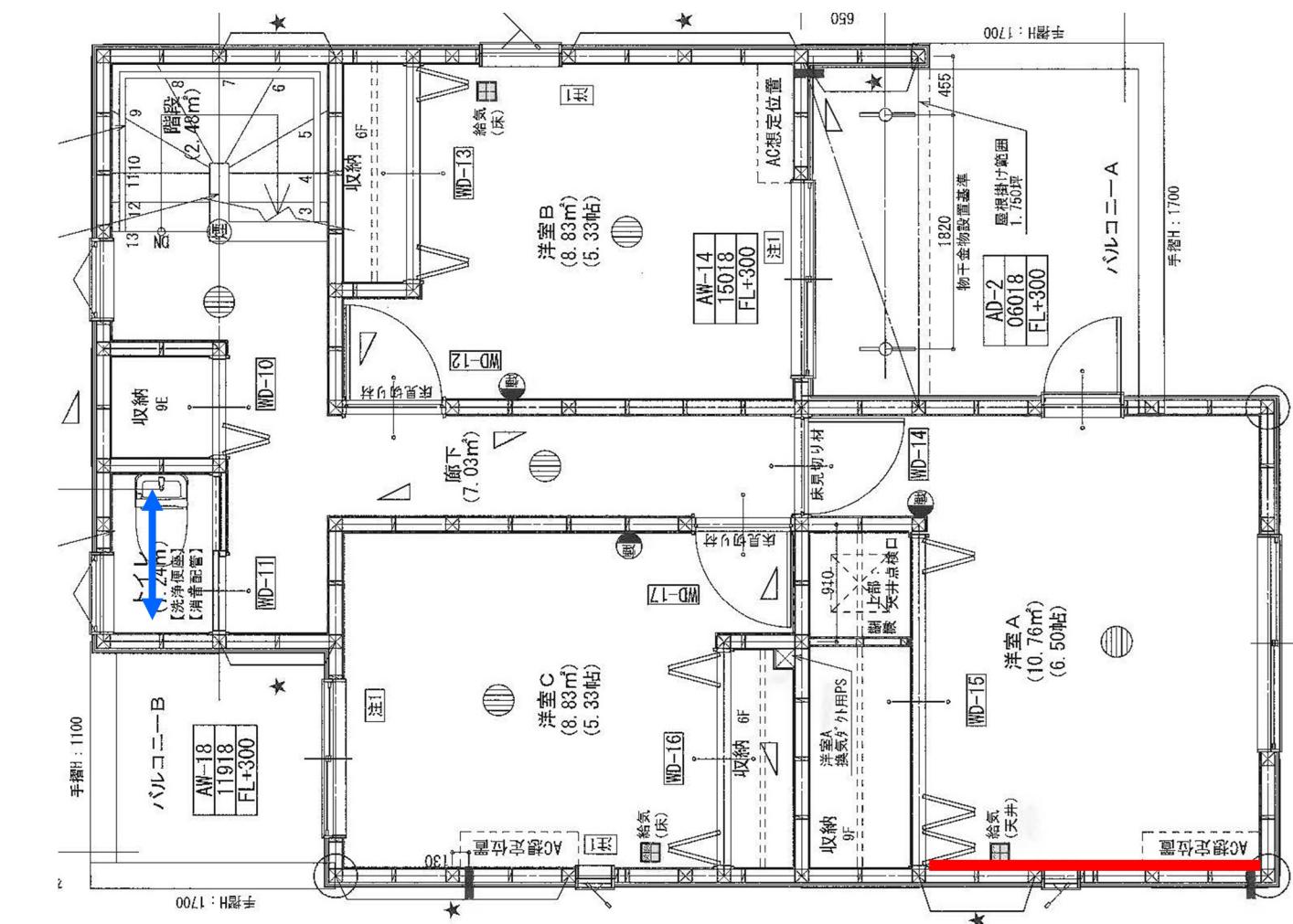
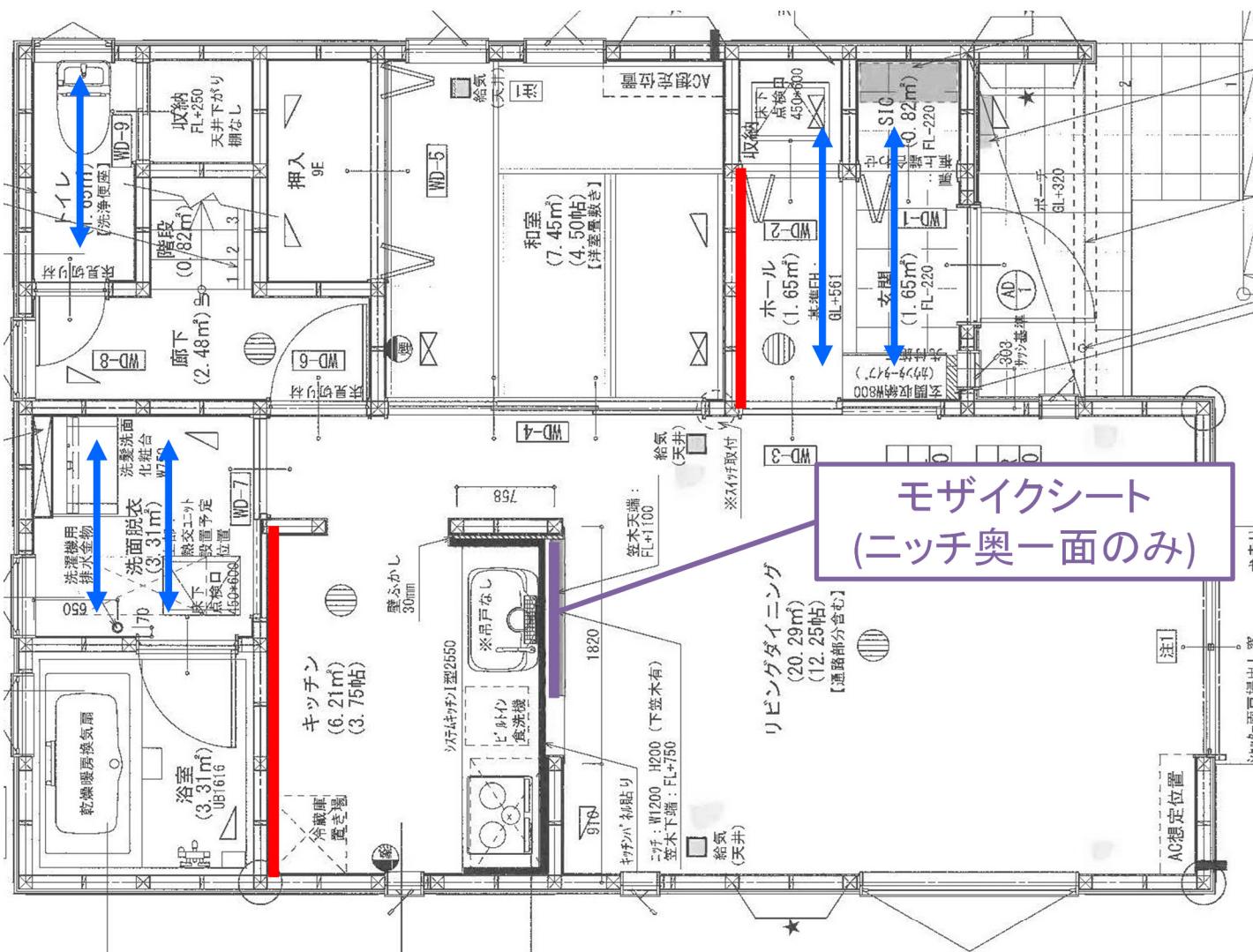
委部

■注意事項■

2020年6月13日 平面図差し替え

クロス

赤ライン：アクセントクロス \* 紫ライン：モザイクシート \* 青矢印：床/天井ロール(柄)方向



First Floor Plan

Second Floor Plan

クロス張り分け用の図面となります。  
承認図面と異なる形状箇所は承認図面を優先致します。

作成日	2019/10/25	工事課	設計担当	ICチェック	ICチェック	IC担当
変更日	2019/**/**	変更日	2019/**/**			
変更日	2019/**/**	変更日	2019/**/**			
変更日	2019/**/**	変更日	2019/**/**			



簡易図面の為、正確な内容は承認図面をご確認ください。  
承認図面と異なる形状箇所は承認図面を優先致します。  
カラーサンプルは印刷物の為、実物と異なる場合がございます。

L品番:Panasonic/A品番:KOIZUMI/O品番:ODELIC



## ■注意事項■



イメージ写真

※商品は実際と異なります。

## &lt;パナソニック&gt;テレビドアホン 1-1タイプ VL-SE30XL

## ハンズフリー

手がふさがっている時などにボタンワンタッチで応答。モニターに向かって手放しでお客様とお話しできます。

## モニター機能

玄関先の様子を音と映像で確認できます。(室内の音は聞こえません。)

## 録画機能

留守中の来訪者画像を、30件まで静止画で自動録画します。

## LEDライト

夜の来客でも見やすいライト搭載。(カメラレンズの向きによってはライトが届かず顔の認識がしにくくなります。)

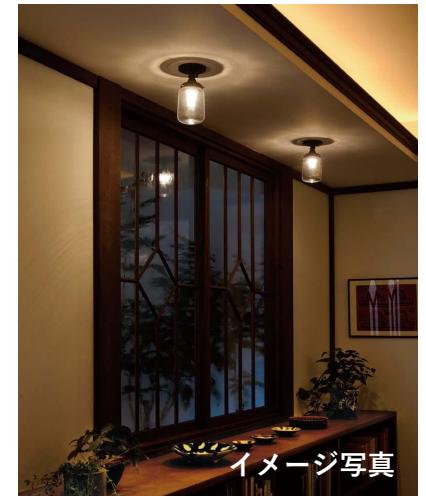
## 奥行きすっきり

リビング/ダイニング/和室  
洋室B,C

オプションになります。

## 洋室A

## 玄関・ホール



イメージ写真



## ● 玄関ポーチ



## 1st FLOOR

● キッチン手元灯  
廊下/洗面脱衣

## ● キッチン



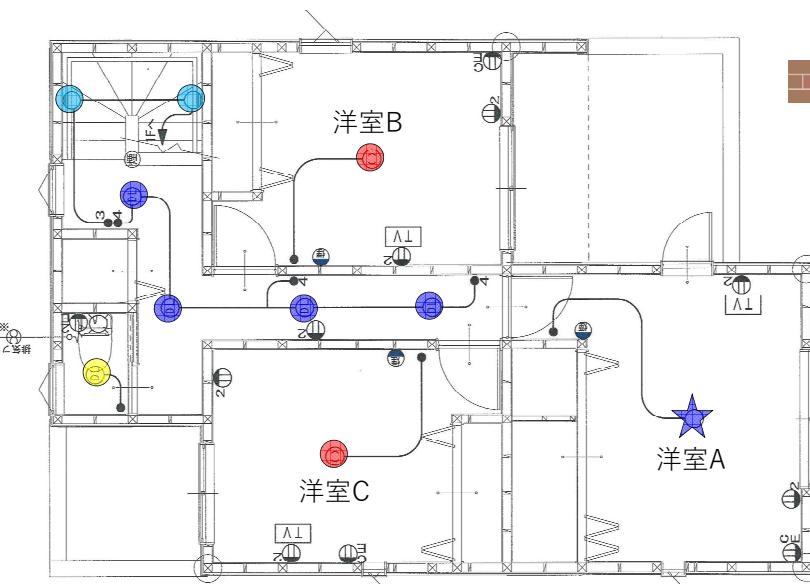
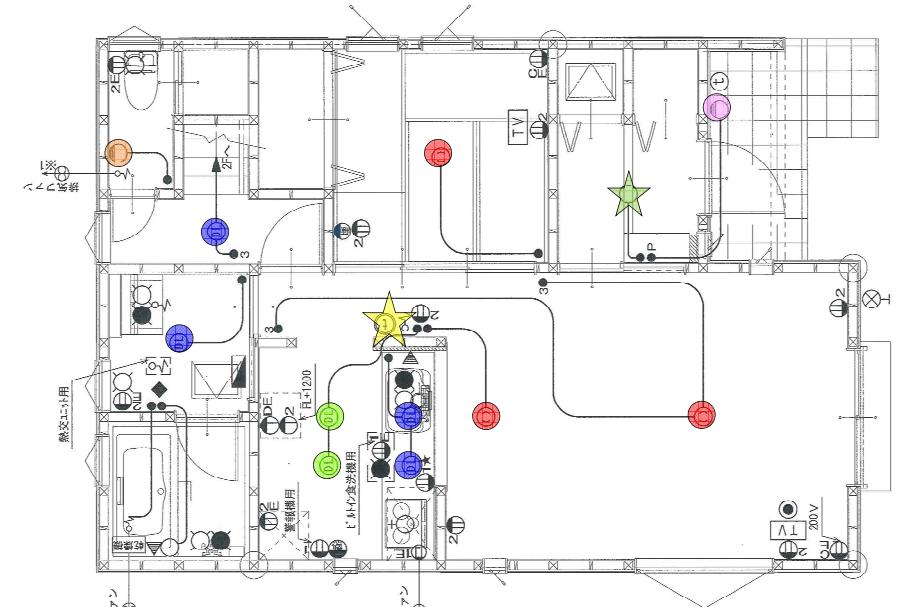
## ● 階段



## ● 1階トイレ



## ● 2階トイレ



## 2nd FLOOR

作成日	2019/10/25	工事課	設計担当	ICチェック	ICチェック	IC 担当
変更日	2019/**/**	変更日	2019/**/**			
変更日	2019/**/**	変更日	2019/**/**			
変更日	2019/**/**	変更日	2019/**/**			

椎名 岩田 金子 安部

■注意事項■

カラーサンプルは印刷物の為、実物と異なる場合がございます。

## 外構

### 壁付けポスト<ユニソン>プラス

- ・ポスト：プラス/アイボリー  
※上入れ前出し仕様/右吊元・左ロック/鍵付き



イメージ写真  
※表札はラインナップからお選び頂けます。



### 外水栓<トーシンコーポレーション>コルネット

蛇口：万能ホーム双口水栓  
(メッキ色)



水栓柱：コルネット  
(ステン色)



ガーデンパン：丸(アイボリー)



イメージ写真

## 外構

### フェンス<YKKap>イーネットフェンス3F型(※水平地用) T80(高さ80cm)



プラチナステン

イメージ写真

※CBブロックはイメージと異なります【化粧なし】

### 土間コンクリート:刷毛引き仕上げ



イメージ写真

### 草目地 W=100:タマリュウ



イメージ写真

### 石張り<大竹産業>ファルゴストーン 乱形



サンドホワイト

イメージ写真

### 平板<エスピック>アクシア・ボルケ(6・3)



グレー

※天然石の為、大きさ、色、厚みにバラつきがあります。

