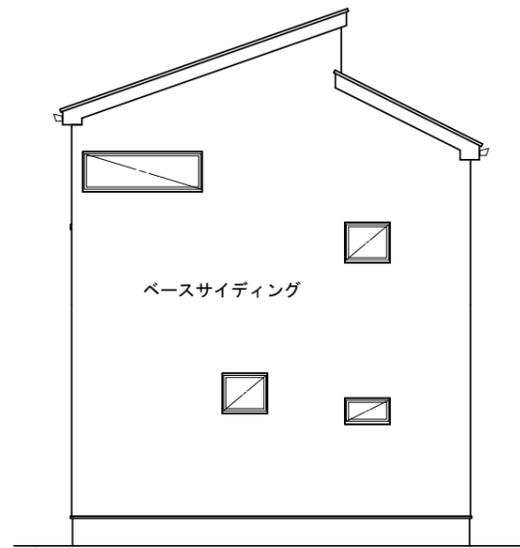


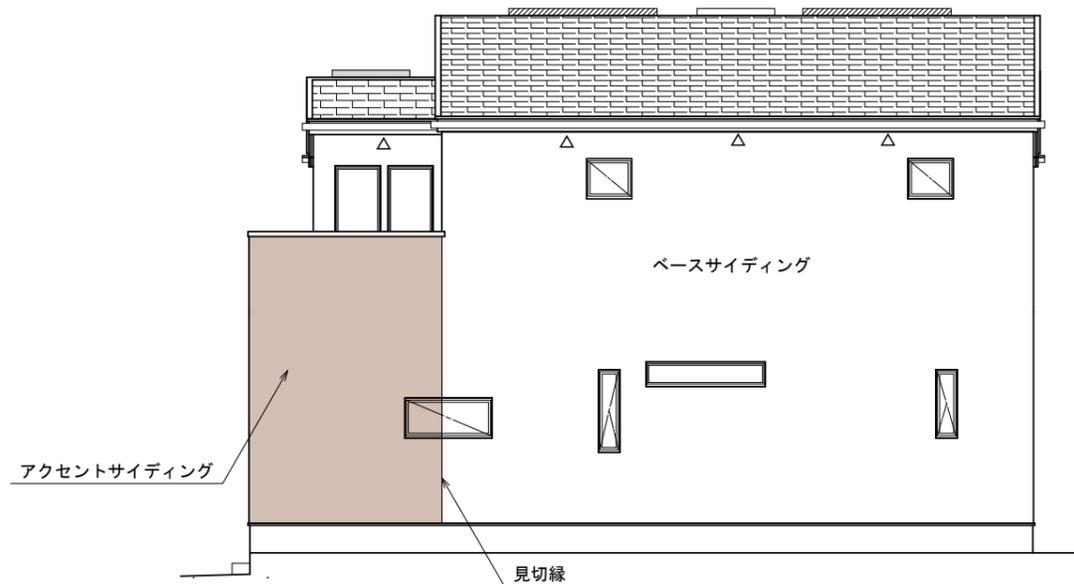


相模原東林間7丁目 B号棟

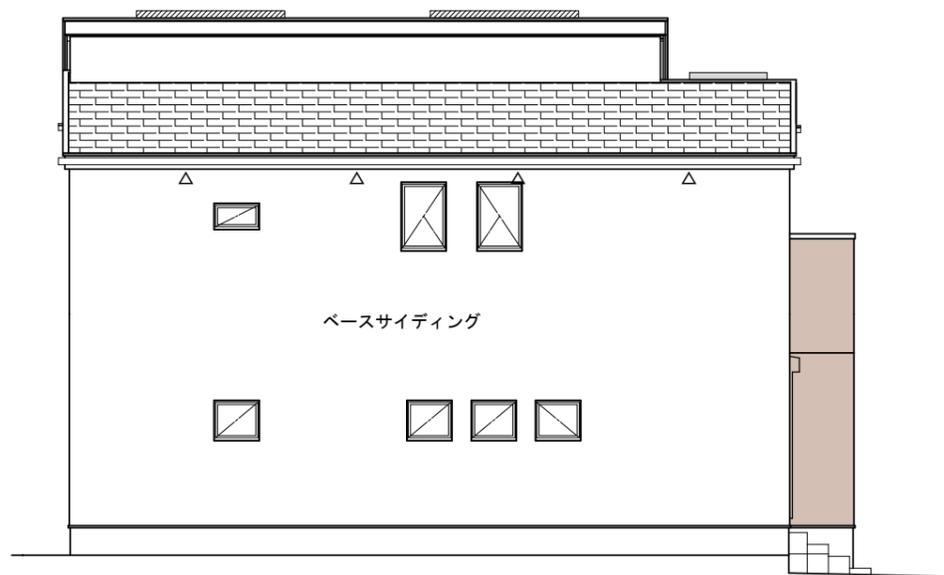
担当:金子
日付:2019/11/21



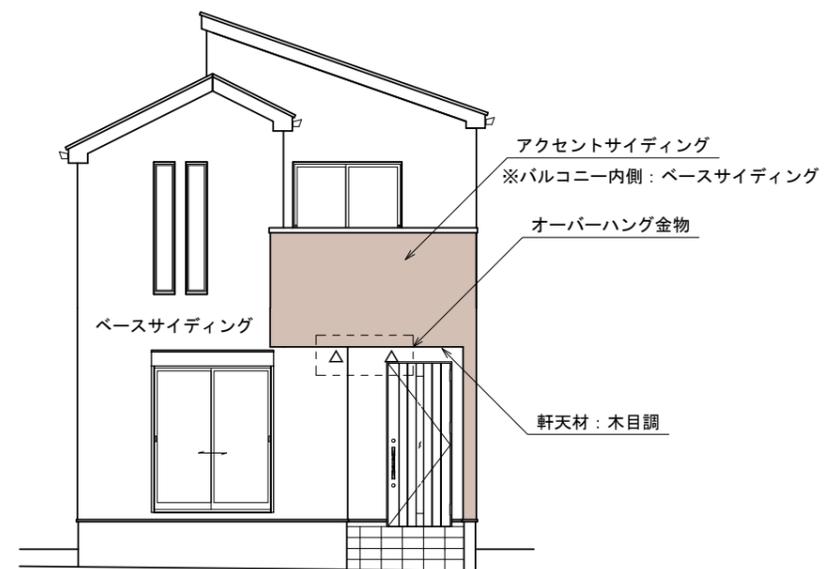
東側立面図 S : 1/100



南側立面図 S : 1/100



北側立面図 S : 1/100



西側立面図 S : 1/100

115602	相模原東林間7丁目 B号棟
株式会社 秀建	

製図年月日	2019/11/21	図面名	外壁張り分け
変更年月日			

快適な住まい、ゆとりある暮らし。



作成日 2019/11/21		工事課	設計担当	ICチェック	ICチェック	IC担当
変更日 2019/**/**	変更日 2019/**/**					
変更日 2019/**/**	変更日 2019/**/**					
変更日 2019/**/**	変更日 2019/**/**					

外観



パース・画像は印刷の特性上実物と多少異なる場合があります。またパースの外構や雨樋など反映されない箇所があります。承認図面と異なる箇所は、承認図面を優先致します。

屋根<KMEW>コロニアルクアッド



パール・グレイ/CG275PW

~外壁性能~

マイクロガード

付着した汚れを雨水で繰り返し落とせるセルフクリーニング機能。親水性の効果で空気中の水分子を取り込んで外壁表面に薄い水分子膜を作り、汚れを浮かせて雨で洗い落とします。

外壁：部分張り
ベース[横張り]<ニチハ>モエンサイディング-M14 ブリーレ



リープMGブラック/MFX904C

アクセント[横張り]<ニチハ>モエンエクセラード16 Vシリーズ
グレイウッドV



スペリオMGブラック/EFA2255L

- バルコニー内側：ベースサイディング
- 見切り縁<ニチハ>アジャスト見切縁：ブラック/KA2088

破風<ニチハ>
アウトィGLシリーズ
(塗装品)
破風210mm/鼻隠し180mm



イメージ写真

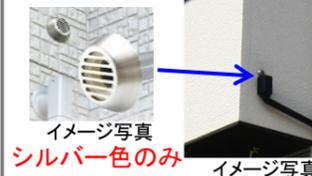
ラフティブラック/JA1*714

雨樋<Panasonic>
グランスケアPGR60型
(たて樋：丸型φ60)



ブラック/MQG6130

オーバーフローキャップ
<アイユ>
オーバーフロー管カバー
SOC-1
(ステンレス製)



イメージ写真
シルバー色のみ

軒天<ニチハ>軒天12
スチップル調/木目調
(無孔版) 12mm 塗装品



玄関ポーチのみ
ティンバーベージュ/YL141



上記以外

ナチュラルブラックII/YL1210

イメージ写真

軒裏換気金物<日本化学産業>
ステンレス製軒天換気金物



ブラック/BK

イメージ写真

オーバーハング金物<Joto>
オーバーハング(穴ありタイプ)



ブラック/BK

イメージ写真

土台水切り<Joto>
防鼠付通気水切り
(鋼板製)



ブラック/BK

イメージ写真

物干し<LIXIL>収納式物干金物



最大伸長時 収納時

Black ブラック/T

イメージ写真

ポーチ・玄関タイル
<アイコットリョウワ>
マディソン300角
(施釉B1・磁器質タイル)



MD-300M/81

イメージ写真

換気フード<Panasonic>



イメージ写真

防火仕様：深型パイプフード
(防火ダンパー付)

キッチン以外
FY-MFX043
Φ100

キッチンのみ
FY-MFAA063
Φ150

ステンレス製
アルミ製

サッシ<LIXIL>防火戸FG-H

室外側：
ブラック/T



室内側：
プレシヤスホワイトP/F



イメージ写真

※バルコニー笠木はサッシ色と同色となります。

玄関ドア
<LIXIL>ジェスタ2防火戸(K2仕様)

M12型
グレイッシュオーク/EG

F3C型バーハンドル
室外側 室内側



シルキマツ/ダークブラウン
ブラック (木目調)



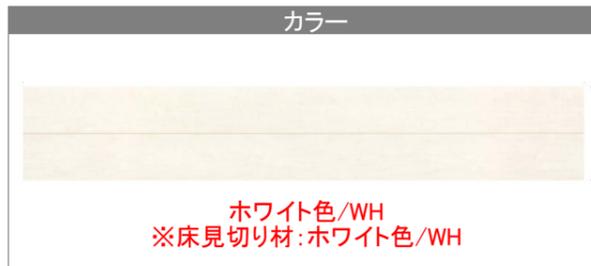
作成日 2019/11/21		工事課	設計担当	ICチェック	ICチェック	IC担当
変更日 2019/**/**	変更日 2019/**/**					
変更日 2019/**/**	変更日 2019/**/**					
変更日 2019/**/**	変更日 2019/**/**					

内装

■注意事項■

簡易図面の為、正確な内容は承認図面をご確認ください。
承認図面と異なる形状箇所は承認図面を優先致します。
カラーサンプルは印刷物の為、実物と異なる場合がございます。

床<WOOD ONE>コンビットリアージュ152 木目柄

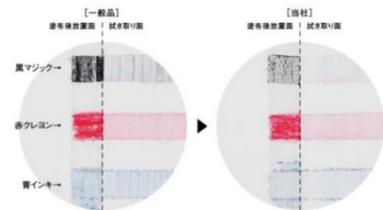


建具<WOOD ONE>ソフトアートシリーズ

汚れが付きにくく、拭き取りやすい。

汚れ防止樹脂によって汚れが付着しにくく、拭き取りやすくしています。

マジック乾拭き性能比較 ※柄により効果には多少のバラツキがあります。



デザイン

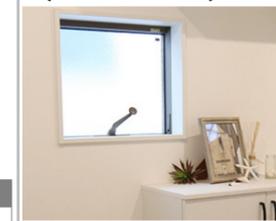
リビングドア:F-XAデザイン
その他:F-XJデザイン
※各収納/玄関収納は F-XFデザイン
玄関収納 W=1600/セパレートタイプ



ドアストッパー<WOOD ONE>



窓枠材<WOOD ONE>



笠木(キッチン/階段)・カウンター<セブン工業>ゴム集成材



建具デザイン ※各イメージ写真

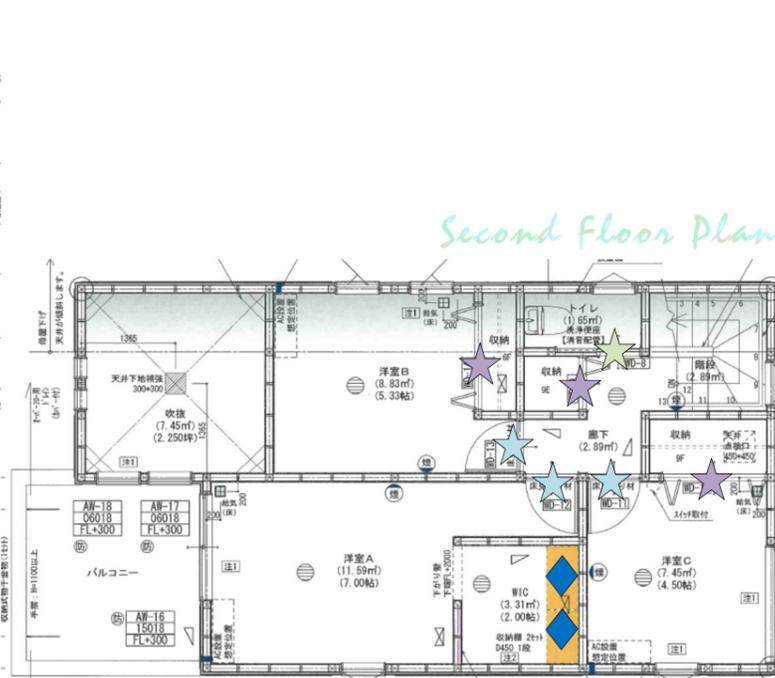
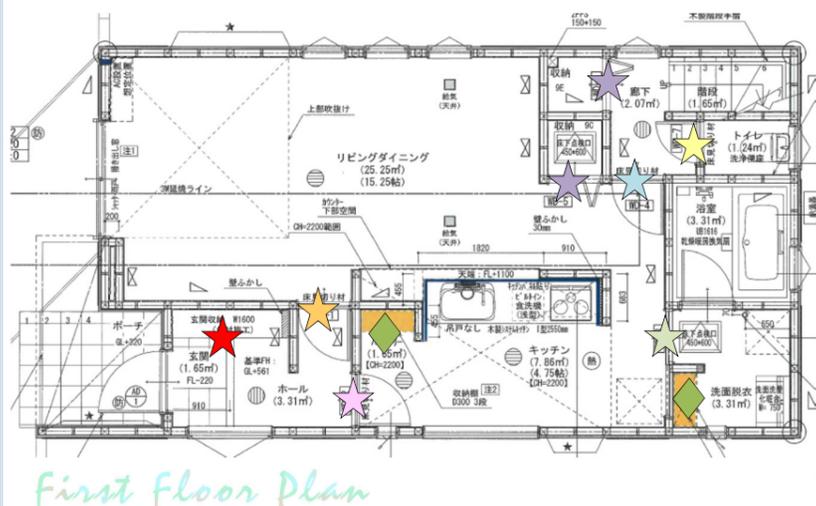
カラーは建具詳細箇所をご確認下さい。
イメージ写真と実物は異なる場合がございます。各扉サイズは承認図面をご確認下さい。



階段<WOOD ONE>LV階段 チェルード/手すり丸型 M35+金具



巾木材<WOOD ONE> ソフトアートシリーズ



収納棚<藤山> フィットラック 【TSセット】【TPセット】



床下点検口 樹脂枠<Joto>



天井点検口<Joto> 高気密型天井点検口 オフホワイトのみ



作成日 2019/11/21		工事課	設計担当	ICチェック	ICチェック	IC担当
変更日 2019/**/**	変更日 2019/**/**					
変更日 2019/**/**	変更日 2019/**/**					
変更日 2019/**/**	変更日 2019/**/**					

設備

■注意事項■

カラーサンプルは印刷物の為、実物と異なる場合がございます。

キッチン

<タカラスタANDARD>オフェリア



※イメージ写真のため実際の仕様とは異なる場合がございます。

うちにもホーロートレイ(シンク下のみ)



空きスペースの有効活用で収納量大幅UP

フラップ包丁差し



シンク前に便利な包丁差し付

加熱機器 ホーロートップコンロ



- ・天ぶら油過熱防止
- ・立ち消え安全
- ・消し忘れ消火
- ・焦げつき消火



T34V-60T
水無片面焼きグリル

浄水器内蔵ハンドシャワー水栓



ホースが引き出してシンク洗いなどに便利
3段階にクリック感のあるレバーハンドルで、勢いの微調整が簡単

JA497MN

ビルトイン食器洗い乾燥機 EW-45R2S



- スリムデザイン
- 除菌洗浄・乾燥機能
- ドライキープ機能
- 予約タイマー付き
- 「ワンアクションフラットドア」
- フィルターお手入れランプ付き
- カラーナビ食器カゴ
- 食器点数：40点



システムバス

<LIXIL>アライズ Zタイプ



イメージ写真 ※開き戸三方枠(洗面側) <Joto>樹脂製枠材:ホワイトのみ

壁: ベース	壁: アクセント
ホワイト (EB)	ウッドグレインライト
アクセントパネル: 鏡側壁面	

床 シャワーヘッド



ホワイト (キレイサーモフロア)



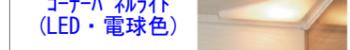
エプロン

ホワイト



カウンター

ホワイト



照明

ユナパ 白ライト (LED・電球色)

■換気設備



効率的な乾燥で、省エネ性能アップ。



■くるりんポイ排水口



■キレイドア



■サーモバスS



4時間後の温度変化はわずか2.5℃以下。お湯が冷めにくい、浴槽保温材と保温組フタの“ダブル保温”構造。

洗面化粧台

<LIXIL>MV



イメージ写真

■キレイアップカウンター

バックガードがミラー下まであり洗面ボウルと一体成形になったキレイアップカウンター。つなぎ目の凹凸がなく、飛び散った水滴をサッと拭き取れます。しかも洗面容量は16Lの大容量です。



■3面鏡トリアレンジ

5cm刻みで高さを自由にアレンジ。入れるもの高さにピッタリ合わせられます。



■キレイアップ水栓

上から水が出るキレイアップ水栓は、水栓まわりに水がたまらないのでお掃除簡単です。



■ミラーキャビネット



■タオル掛



トイレ (1, 2階共通)

<LIXIL>ベアシアシャワートイレ【フチレス】サイホン便器+タンク(手洗付)



イメージ写真



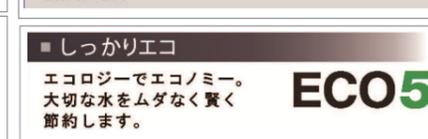
■キレイ便座

汚れが入りやすいつぎ目がありません。新素材により気になる便座裏の汚れもサッとひと拭き、お掃除ラクラク。



■キレイ機能

アクアセラミック
汚物よごれがツルツルと落ち、水アカもこびりつかないので、かんたんお掃除で新品のツルツルが100年続きます。

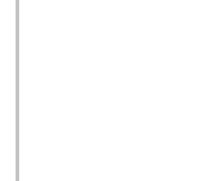


内部 吹出グリル

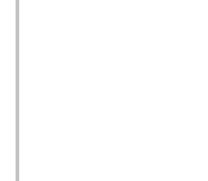
<Panasonic> 24時間換気



天井面 FY-GPP023



床面 FY-GWF023



備考欄

作成日 2019/11/21		工事課	設計担当	ICチェック	ICチェック	IC担当
変更日 2019/**/**	変更日 2019/**/**					
変更日 2019/**/**	変更日 2019/**/**					
変更日 2019/**/**	変更日 2019/**/**					



■注意事項■

簡易図面の為、正確な内容は承認図面をご確認ください。
承認図面と異なる形状箇所は承認図面を優先致します。
カラーサンプルは印刷物の為、実物と異なる場合がございます。

●玄関ポーチ

LED内蔵 NEW 高気密SB

LSEW2005LE1 (100V) 消費電力6.2W 入力電流0.11A

電球色(2700K) Ra83

LED内蔵・電源ユニット内蔵
埋込穴φ100・埋込高80

●光源寿命40000時間(光束維持率70%)
●60形電球1灯器具相当/55度までの傾斜天井に取付可能/適合リニューアブルプレート LGK02000・LGK02001・LGK02004・LGK02005
●60形電球1灯器具相当/55度までの傾斜天井に取付可能/適合リニューアブルプレート LGK02000・LGK02001・LGK02004・LGK02005

防湿型・防雨型
ネジ込み方式
LED調光不可
調光器不可

●玄関・ホール/洗面脱衣
キッチン横通路/LD
2階廊下

LED内蔵 NEW 高気密SB

LSEB9501LE1 (100V) 消費電力3.5W 入力電流0.08A

電球色(3500K) Ra83

LED内蔵・電源ユニット内蔵
埋込穴φ100・埋込高80

●光源寿命40000時間(光束維持率70%)
●60形電球1灯器具相当/55度までの傾斜天井に取付可能/適合リニューアブルプレート LGK02000・LGK02001・LGK02004・LGK02005

LED調光不可
調光器不可

●1階廊下

FreePa LED内蔵 高気密SB

ヘア点灯型 ON/OFF型

LSEBC5052LE1 (100V) 消費電力3.5W 入力電流0.08A

電球色(3500K) Ra83

LED内蔵・電源ユニット内蔵
埋込穴φ100・埋込高100

●光源寿命40000時間(光束維持率70%)
●60形電球1灯器具相当/55度までの傾斜天井に取付可能/適合リニューアブルプレート LGK02000・LGK02001・LGK02004・LGK02005

LED調光不可
調光器不可

FreePa(センサ)内玄関・廊下用 (LEDダウンライト) ON/OFF型 屋内用

LEDの点灯をセンサが制御。

こまめに省エネ

ON/OFF点灯

暗くても人がいないと消灯。
人を検知して100%点灯。
人がいなくなると点灯保持時間後自動消灯。

LED調光不可
調光器不可

●キッチン/WIC

LED内蔵 高気密SB

LSEB9510LE1 (100V) 消費電力6.0W 入力電流0.11A

電球色(3500K) Ra83

LED内蔵・電源ユニット内蔵
埋込穴φ100・埋込高80

●光源寿命40000時間(光束維持率70%)
●60形電球1灯器具相当/55度までの傾斜天井に取付可能/適合リニューアブルプレート LGK02000・LGK02001・LGK02004・LGK02005

LED調光不可
調光器不可

●階段

LED内蔵 NEW

LSEB4032LE1 (100V) 消費電力6.0W 入力電流0.11A

電球色(3500K) Ra83

LED内蔵・電源ユニット内蔵
幅135・高135・出し90・重0.5kg

●光源寿命40000時間(光束維持率70%)
●60形電球1灯器具相当/55度までの傾斜天井に取付可能/適合リニューアブルプレート LGK02000・LGK02001・LGK02004・LGK02005

LED調光不可
調光器不可

●1階トイレ

直付・壁付取付 白熱球60W相当

AH 42162 L 電球色

消費電力 6.0W 色温度 2700K 演色性 Ra82 定格光束 465lm 77.5lm/W

LED調光不可
調光器不可

●2階トイレ

LED内蔵 高気密SB

LSEB5417LE1 (100V) 消費電力6.0W 入力電流0.11A

電球色(3500K) Ra83

LED内蔵・電源ユニット内蔵
埋込穴φ100・埋込高80

●光源寿命40000時間(光束維持率70%)
●60形電球1灯器具相当/55度までの傾斜天井に取付可能/適合リニューアブルプレート LGK02000・LGK02001・LGK02004・LGK02005

LED調光不可
調光器不可

★吹抜

LED内蔵 高気密SB

LGB84676KLE1 (100V) 消費電力1.2kg

電球色(3500K) Ra83

LED内蔵・電源ユニット内蔵
幅216・高125・出する147・重1.2kg

●光源寿命40000時間(光束維持率70%)
●60形電球2灯器具相当/55度までの傾斜天井に取付可能/適合リニューアブルプレート LGK02000・LGK02001・LGK02004・LGK02005

LED調光不可
調光器不可

●LD(カウンター上部)
キッチン手元灯
パントリー前

LED内蔵 高気密SB

LSEB9507LE1 (100V) 消費電力3.5W 入力電流0.08A

電球色(3500K) Ra83

LED内蔵・電源ユニット内蔵
埋込穴φ100・埋込高80

●光源寿命40000時間(光束維持率70%)
●60形電球1灯器具相当/55度までの傾斜天井に取付可能/適合リニューアブルプレート LGK02000・LGK02001・LGK02004・LGK02005

LED調光不可
調光器不可

L品番:Panasonic A品番:KOIZUMI
W品番:オーデリック

●ダイニング/洋室B/洋室C

オプションになります。

<パナソニック>テレビドアホン 1-1タイプ
VL-SE30XL

- ハンズフリー** 手がふさがっている時などにボタンワンタッチで応答。モニターに向かって手放しでお客様とお話できます。
- モニター機能** 玄関先の様子を音と映像で確認できます。(室内の音は聞こえません。)
- 録画機能** 留守中の来訪者画像を、30件まで静止画で自動録画します。
- LEDライト** 夜の来客でも見やすいライト搭載。(カメラレンズの向きによってはライトが届かず顔の認識がしにくくなります。)



奥行きすっきり
奥行約29mm

★吹抜

リモコン付

WF 404

- 鋼管(黒色)
- 羽根:鋼(黒色)
- 巾φ1,220 高331 5.2kg
- 風向切替
- 傾斜天井対応35度:延長パイプWF 656・659使用時
- 傾斜天井対応20度:延長パイプWF 653使用時
- 電動昇降装置対応型
- 調光器不可

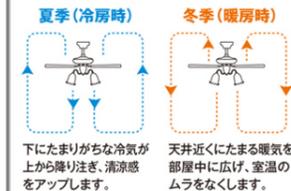
リモコン付
簡易結線型

WF 653

- 鋼管(黒色)
- 巾φ27 長300 0.3kg
- 延長パイプ
- WF 403・404専用
- WF 404組合せ時は傾斜天井対応20度対応、WF 403組合せ時は傾斜天井対応25度対応
- 引掛シーリング

シーリングファンのサーキュレーション効果

エアコンとシーリングファンを併用することによって、冷暖房効率があり、省エネに貢献します。



Planning Advice

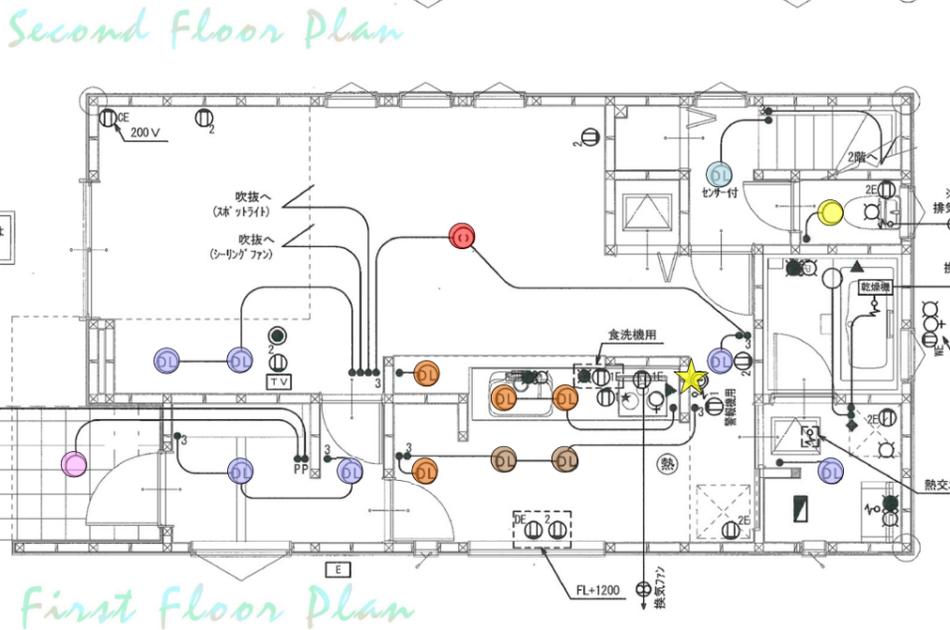
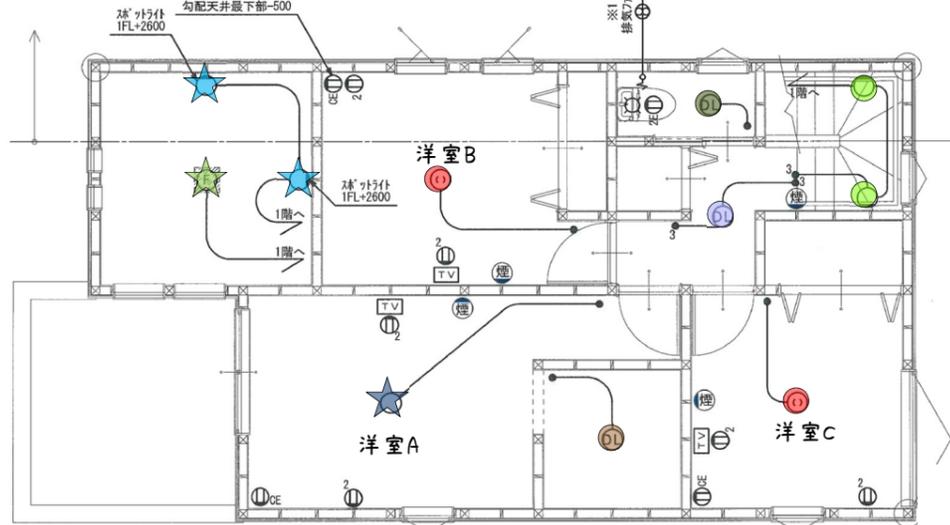
用途によって適した光色があります

電球色 落ち着いたくつろげる空間

温白色 落ち着きと活気を両立させたい空間

昼白色 さわやかで活気ある、明るさ重視の空間

※器具スタイルによって光色のラインアップが異なります



★洋室A

LED内蔵

LSEB1080K (100V) 消費電力1.2kg

電球色(2700K) Ra83

LED内蔵・電源ユニット内蔵
幅φ500・高117・重1.6kg

●光源寿命40000時間(光束維持率70%)
●60形電球2灯器具相当/55度までの傾斜天井に取付可能/適合リニューアブルプレート LGK02000・LGK02001・LGK02004・LGK02005

LED調光不可
調光器不可

LEDシーリングライト (単色タイプ)

約40,000時間^{※1}の光源寿命。
面倒なランプ交換の必要もなく、
メンテナンスがラク。
使い方に合わせて欲しい明るさを自在に調節。



連続調光できます

※1 光束維持率70%
※2 故障時には修理が必要になります。
注) 調色機能はありません。

作成日 2019/11/21	
変更日 2020/06/18	変更日 2020/**/**
変更日 2020/**/**	変更日 2020/**/**
変更日 2020/**/**	変更日 2020/**/**

工事課	設計担当	ICチェック	ICチェック	IC担当
				



■注意事項■

2020/06/18 LDKクロス品番修正

ク ロ ス

	天井	壁
玄関・ホール	9545	ベース:9545 アクセント:9592
廊下・階段 (収納含む)		9545
LDK・パントリー 吹抜 (収納含む)	ベース:9545 アクセント:9562	ベース:9545 アクセント①:9562 アクセント②:9592
洋室A (WIC含む)	ベース:9545 アクセント:9592	ベース:9572 アクセント:9578
洋室B (収納含む)	9573	ベース:9573 アクセント:9579
洋室C (収納含む)		

	天井	壁	床
洗面脱衣	9504	ベース:9504 アクセント:9562	4089
1階トイレ		ベース:9504 アクセント:FE6336	
2階トイレ			

クロスボード依頼

株式会社サンゲツ 出井 様
2019年 月 日までお願い致します。

株式会社 秀建 担当:金子

天井・壁:クロス<サンゲツ>SP
壁:クロスFE<サンゲツ>FINE

床:クッションフロア
<サンゲツ>H-FLOOR2018-2020

MEMO

作成日 2019/11/21	
変更日 2019/**/**	変更日 2019/**/**
変更日 2019/**/**	変更日 2019/**/**
変更日 2019/**/**	変更日 2019/**/**

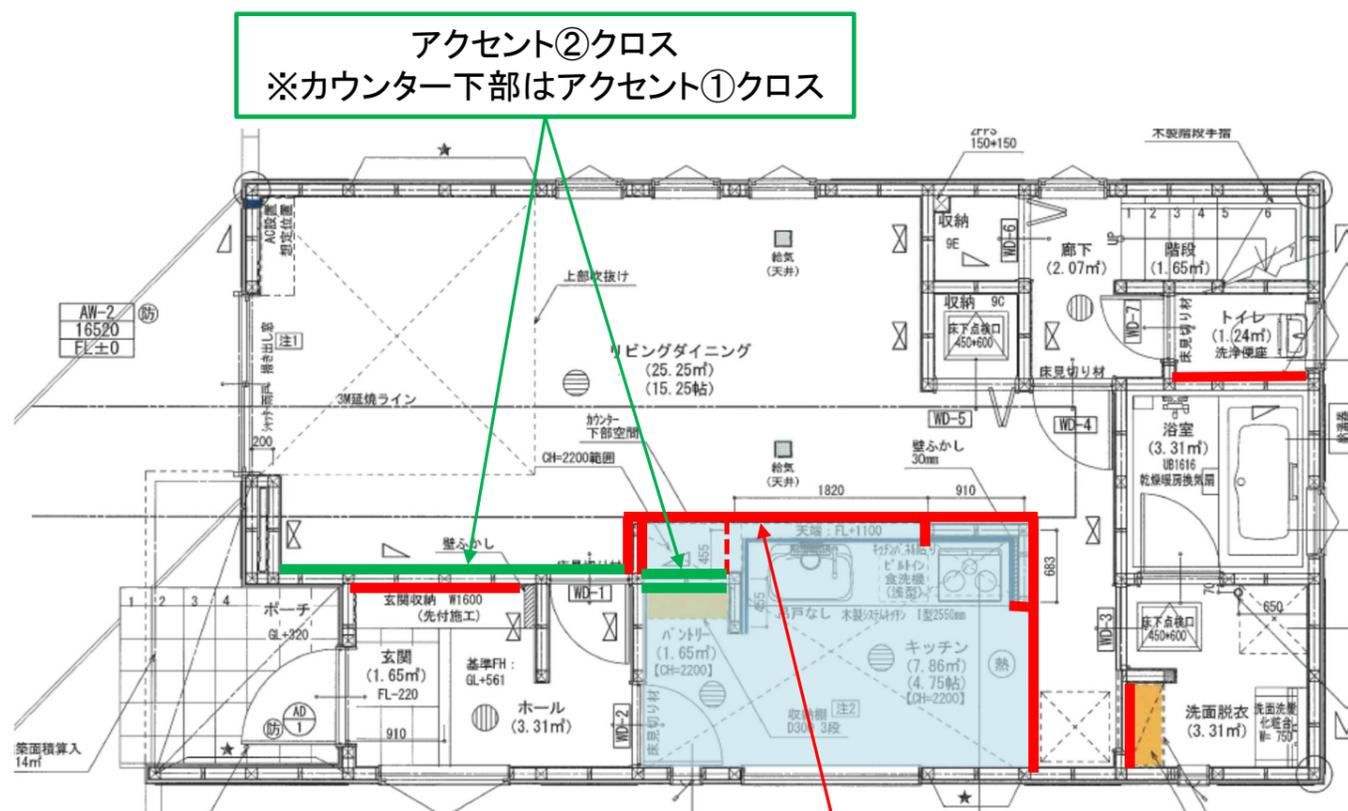
工事課	設計担当	ICチェック	ICチェック	IC担当



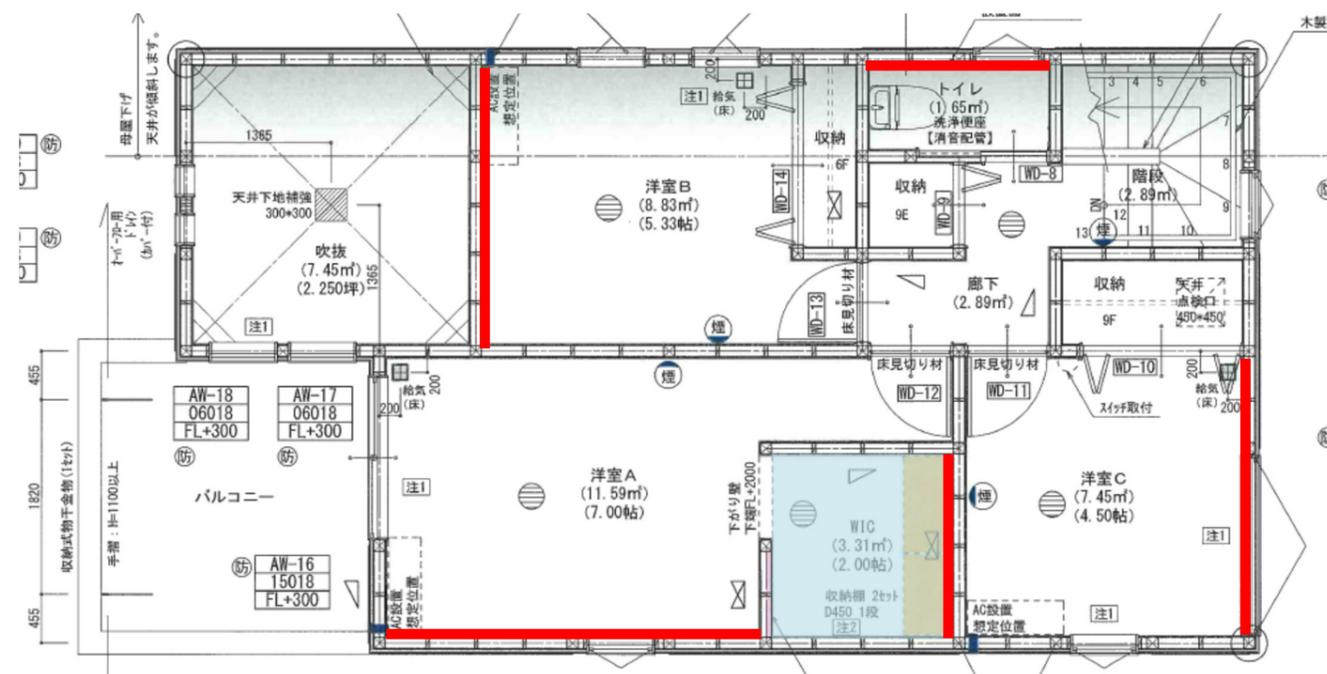
■注意事項■

クロス

赤:アクセントクロス/アクセント①クロス
 緑:アクセント②クロス
 水色塗り:天井アクセントクロス



First Floor Plan



Second Floor Plan

アクセント①クロス
 ※カウンター下部含む

作成日 2019/11/21		工事課	設計担当	ICチェック	ICチェック	IC担当
変更日 2019/**/**	変更日 2019/**/**					
変更日 2019/**/**	変更日 2019/**/**					
変更日 2019/**/**	変更日 2019/**/**					

外構

■注意事項■

カラーサンプルは印刷物の為、実物と異なる場合がございます。

外構

エントランスポール<トーチンコーポレーション>ノートル380

- ・本体:GW-NT380M-BI/バイカラー
 - ・ポスト:スウィング[上入れ上出し/可動式コンビネーションロック]
PO-SWNG-WH/オフホワイト
 - ・宅配ボックス:PO-TBOS-R-BK/ブラック[右吊元]
 - ・照明:テイク ML-F19-BK/ブラック
- ※照明,宅配ポストは西側施工
※表札は表札ラインナップからお選び頂けます。



イメージ写真

フェンス<YKKap>イーネットフェンス3F型(※水平地用) T80(高さ80cm)



イメージ写真

プラチナステン

※CBブロックはイメージと異なります【化粧なし】

ポスト本体



ポスト仕様



可動式
コンビネーションロック
3桁の暗証番号を
自由に設定変更で
きます。

照明器具



宅配ポスト



宅配ポスト仕様



右吊元投入口
投入可能サイズ:W233 × H332 × D298mm



専用受領印
投入側扉の裏側に専用
受領印がついています。



ZAM®は、日新製鋼が
世界で初めて工業生
産に成功した溶融亜
鉛-アルミニウム-マ
グネシウム合金めっき
銅板です。マグネシウ
ムとアルミニウムの効
果により、優れた耐食
性、耐疵付き性を實現
しています。

受取り可能荷物 最大サイズ

W233 × H332 × D298mm
10kgまで受け取りができます。

固有のシリアルナンバー
を捺印することで、受領の
証明になります。

土間コンクリート:刷毛引き仕上げ



イメージ写真

白碎石 W=150



イメージ写真



草目地 W=100:タマリユウ



イメージ写真



外水栓<トーチンコーポレーション>サガン

- ・水栓柱:サガンSC-SAG-IV/アイボリー
- ・ガーデンパン:丸GPT-MG-IV/アイボリー(ゴム栓付/チェーン無)
- ・蛇口:横水栓十字ハンドルJA-K13-E/鍍肌



イメージ写真



φ13(給水口内径)