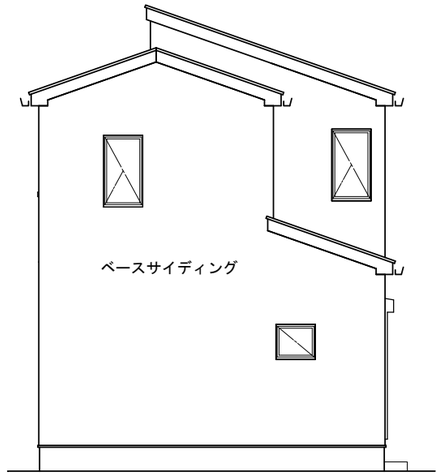
shuken ebie

海老名大谷北4丁目Ⅲ　C号棟

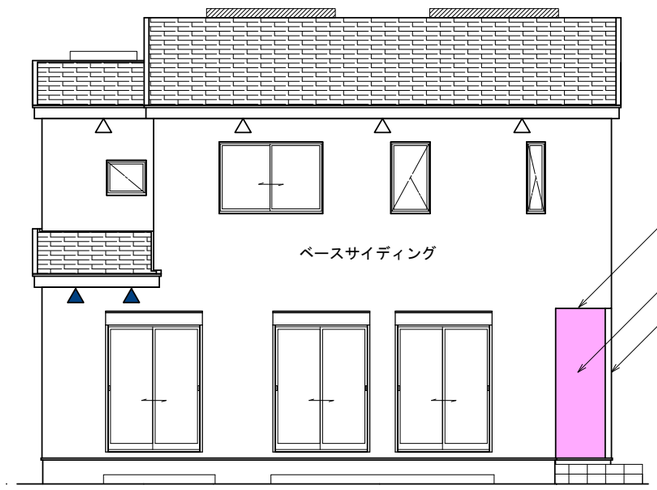
担当：金子

日付：2020/04/30

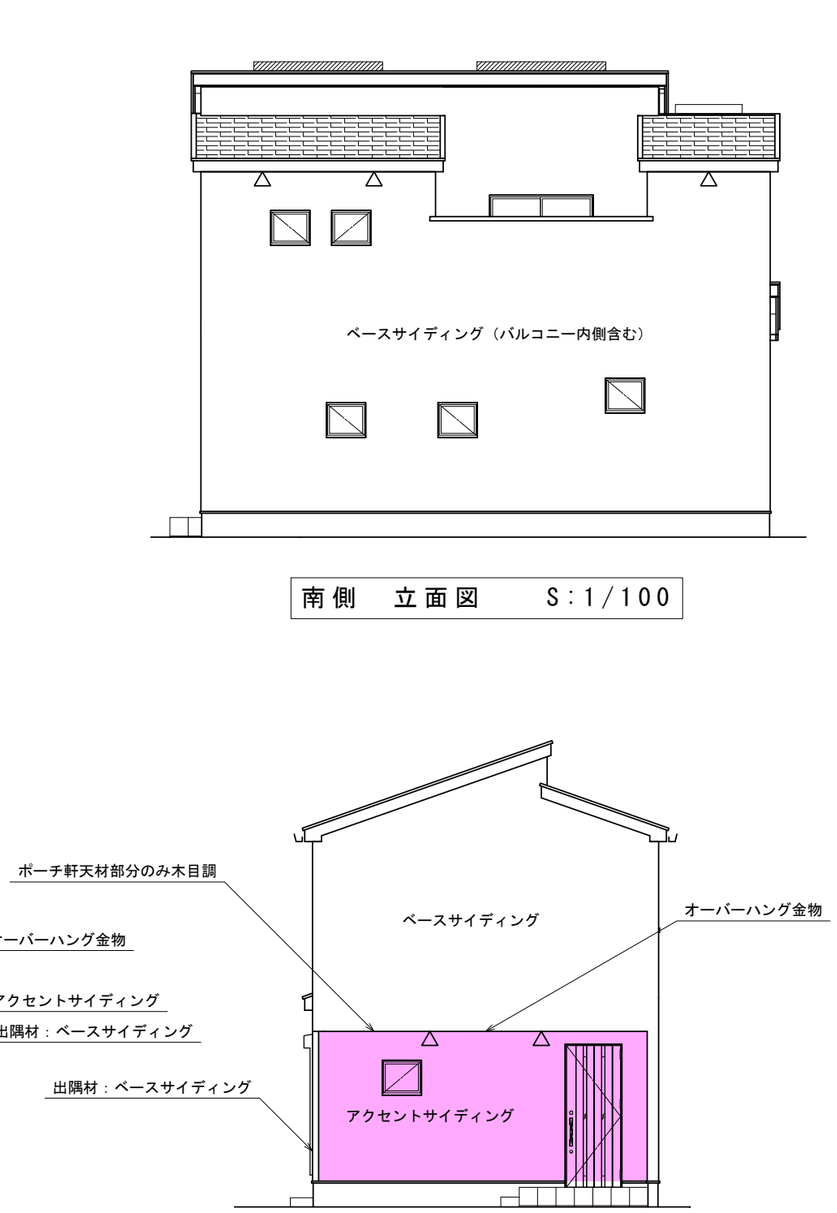


東側　立面図　　S:1/100

南側　立面図　　S:1/100



北側　立面図　　S:1/100



西側　立面図　　S:1/100

115203　海老名大谷北4丁目Ⅲ　C号棟	Ver.2020	製図年月日　2020/04/30	図面名 外壁張り分け図	快適な住まい、ゆとりある暮らし。 shuken ebie
	準防火地域	変更年月日		
株式会社　秀建	用途地域/建蔽率/容積率 第一種住居地域/60/180			

Ver.2020　115203　海老名大谷北4丁目Ⅲ　C号棟

作成日　2020/04/30	
変更日　2020/**/**	変更日　2020/**/**
変更日　2020/**/**	変更日　2020/**/**
変更日　2020/**/**	変更日　2020/**/**

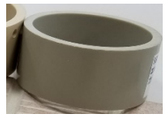
工事課	設計担当	ICチェック	ICチェック	IC担当
	寺嶋	安部	山田	金子

外観

パース・画像は印刷の特性上実物と多少異なる場合があります。またパースの外構や雨樋など反映されない箇所があります。承認図面と異なる箇所は、承認図面を優先致します。

露出配管＜SEKISUI＞エスロンカラーパイプ

イメージ写真



シルバー

屋根＜KMEW＞コロニアルクァッド

パール・グレイ/CC275PW

～外壁性能～

ナノテクガードによる防汚
マイクロガード
外壁の汚れを雨できれいにします

付着した汚れを雨水で繰り返し落とせるセルフクリーニング機能。
親水性の効果で空気中の水分子を取り込んで外壁表面に薄い水分子膜を作り、汚れを浮かせて雨で洗い落とします。

外壁：部分張り
ベース[横張り]＜ニチハ＞モエンサイディング-M14　グレアウッド

トスコMGシルバー/MFX735C

アクセント[横張り] ＜ニチハ＞モエンサイディング-M14　コロリータイル調

リスタMGミルク/MFX474C

■バルコニー内側：ベースサイディング

破風＜ニチハ＞
アウティGLシリーズ
（塗装品）
破風210㎜/鼻隠し180㎜

イメージ写真

ラフティホワイト/JA1*721

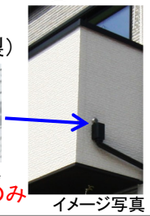
雨樋＜Panasonic＞
グランスケアPGR60型
（たて樋：丸型φ60）

ミルクホワイト/MQG0130

オーバーフローキャップ
＜アイユ＞
オーバーフロー管カバー
SOC-1
（ステンレス製）

イメージ写真

シルバー色のみ



イメージ写真

軒天＜ニチハ＞軒天12　木目調/
スチップル調（無孔版）12㎜　塗装品

ポーチ上部
（※張り分け図参照）
ティンバーベージュ/YL141

イメージ写真

上記以外：標準色
シェルホワイト/YL121

イメージ写真

軒裏換気金物＜日本化学産業＞
ステンレス製軒天換気金物

標準色
ホワイト/WH

イメージ写真

オーバーハング金物＜Joto＞
オーバーハング（穴ありタイプ）

WT

ホワイト/WT

イメージ写真

物干し＜LIXIL＞
壁付け物干し金物(可動式)

White

ホワイト/W

イメージ写真

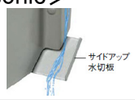
ポーチ・玄関タイル
＜アイコットリョーワ＞
マディソン300角
（施釉B1・磁器質タイル）

MD-300M/81

イメージ写真

換気フード＜Panasonic＞

イメージ写真



防火仕様：深型パイプフード
（防火ダンパー付）

キッチン以外
FY-MFX043
Φ100

ステンレス製

キッチンのみ
FY-MFAA063
Φ150

アルミ製

土台水切り＜Joto＞
防鼠付通気水切り（鋼板製）

WT

ホワイト/WT

イメージ写真

サッシ＜LIXIL＞防火戸FG-H
サーモスⅡ-H

室外側：ホワイト/W

White

室内側：：プレシャスホワイトP/F

※バルコニー笠木はサッシ色と同色となります。

イメージ写真

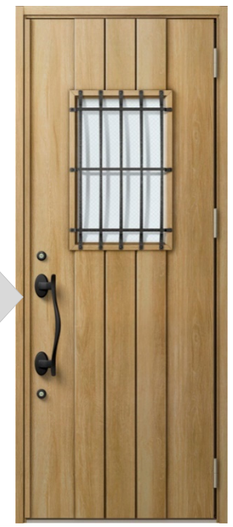
玄関ドア
＜LIXIL＞ジエスタ2防火戸(K2仕様)

D44型
シュガーオーク/EE

D3C型ﾊﾞｰﾊﾝﾄﾞﾙ

室外側　室内側

シルキーマット/ﾀﾞｰｸﾌﾞﾗｳﾝﾌﾞﾗｯｸ　（木目調）



Ver.2020　115203　海老名大谷北4丁目Ⅲ　C号棟

作成日　2020/04/30	
変更日　2020/**/**	変更日　2020/**/**
変更日　2020/**/**	変更日　2020/**/**
変更日　2020/**/**	変更日　2020/**/**

工事課	設計担当	ICチェック	ICチェック	IC担当
	寺嶋	安部	山田	金子

内装

■注意事項■

簡易図面の為、正確な内容は承認図面をご確認ください。
承認図面と異なる形状箇所は承認図面を優先致します。
カラーサンプルは印刷物の為、実物と異なる場合がございます。

床＜LIXIL＞ラシッサ D フロアアース

機能一覧

イメージ写真

木目がハッキリとした環孔材が持つゴツゴツとした触感を表現しています。木目を際立たせる日本伝統の浮造技法により、強い立体感と素朴な味わいのある床材です。

カラー

ホワイトペイントF/DW

建具＜LIXIL＞ラシッサD パレット

デザイン

リビングドア：LGHデザイン(格子あり)
リビング以外：LAAデザイン
※玄関収納W1200セパレートタイプ

カラー

玄関収納
洗面脱衣/トイレ
各収納/パントリー
(WD-1,4,6,7,8,9,10,12,13)
グレーアッシュ/DV

リビング,洋室A,B,C
(WD-2,3,5,11)
ブルーペイント/DN

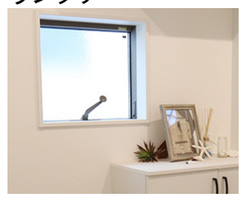
フラットドアストッパー＜LIXIL＞

イメージ写真

カラー

扉側：シャインニッケル
床側：シャインニッケル

窓枠材＜LIXIL＞ラシッサ


イメージ写真

カラー

プレシャスホワイト
（木目なし）/Y

笠木（キッチン/階段/ニッチ）＜セブン工業＞ゴム集成材

キッチン笠木 イメージ写真

階段笠木 イメージ写真

ニッチ笠木 イメージ写真

カラー

＊集成材の特徴＊
節や色にバラつきがあります。
グレーアッシュ近似色

建具デザイン　※各イメージ写真

カラーは建具詳細箇所をご確認下さい。
イメージ写真と実物は異なる場合がございます。各扉サイズは承認図面をご確認下さい。

玄関収納

イメージ写真

リビング

洋室A,B,C

洗面脱衣/トイレ

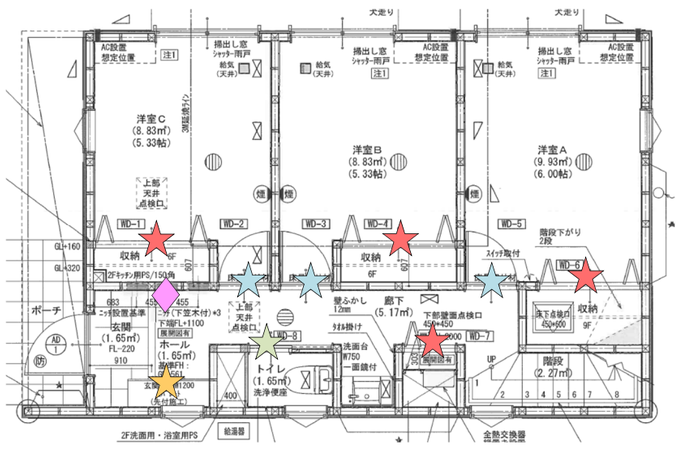
明かり窓付

各収納/パントリー/機械室

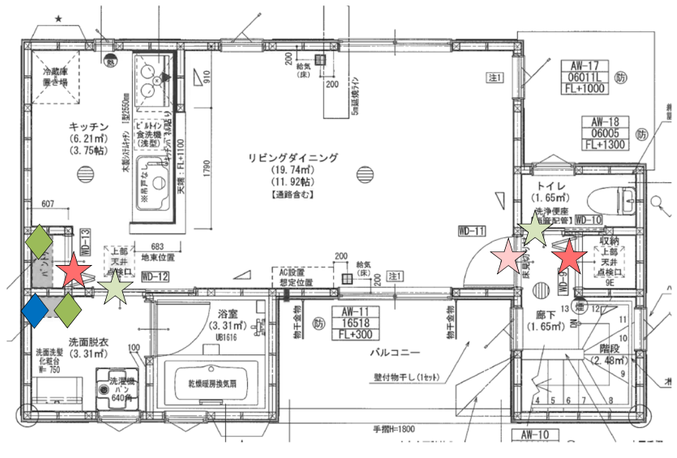
※サイズは実際と異なります

リビングｶﾗｰｲﾒｰｼﾞ写真[間取り・形状は異なります]

洋室A,B,Cｶﾗｰｲﾒｰｼﾞ写真[間取り・形状は異なります]



First Floor Plan



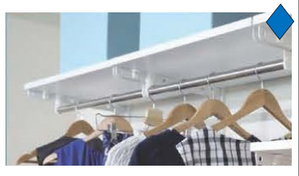
Second Floor Plan

収納棚＜藤山＞フィットラック【TSセット】【TPセット】

カラー

棚・金具：ホワイト

カラー


棚・金具：ホワイト

階段材＜LIXIL＞ベーシックタイプ（スリップ止め仕様）　手すり ラウンドタイプ

イメージ写真

※一段目の上がりが斜めになる為、1段目の蹴込み板に巾木材が廻る場合があります。

カラー

踏み板
:クリエアイボリー/W
蹴込み板・側板
:プレシャスホワイト/Y

手すり:プレシャスホワイト/YY
金具:プレシャスホワイト/YY

巾木材＜LIXIL＞ラシッサ

イメージ写真

カラー

プレシャスホワイト
（木目なし）/Y

床下点検口　樹脂枠＜Joto＞

イメージ写真

洋室A収納内 床下点検口

アイボリー/IV

天井/壁面点検口＜Joto＞高気密型天井点検口

枠：ホワイト
蓋：アイボリー

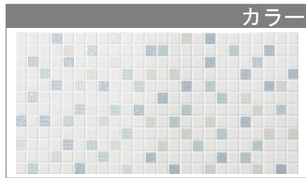
壁イメージ写真

天井イメージ写真

玄関,ホール ニッチ壁面タイル＜LIXIL＞スマートデザインモザイクシート

イメージ写真

カラー


インテリアモザイク
ニュアンス
SMTS-630/NY-33

玄関ニッチ内フック(3個)＜杉田エース＞

カラー

イメージ写真
ブラック

Ver.2020　115203　海老名大谷北4丁目Ⅲ　C号棟

作成日　2020/04/30	
変更日　2020/**/**	変更日　2020/**/**
変更日　2020/**/**	変更日　2020/**/**
変更日　2020/**/**	変更日　2020/**/**

工事課	設計担当	ICチェック	ICチェック	IC担当
	寺嶋	安部	山田	金子

設　備

■注意事項■

カラーサンプルは印刷物の為、実物と異なる場合がございます。

キッチン

＜LIXIL＞システムキッチン AS

※イメージ写真のため実際の仕様とは異なる場合がございます。

扉

BEシリーズ：ホワイトグレイン

キッチンパネル

ラフサンドホワイト

取っ手

ラインU：ブラック

ワークトップ

ベーシックホワイト

■スキットシンク

「お手入れしやすさ」と「片付けやすさ」に優れたこれからの基準となるシンクです。

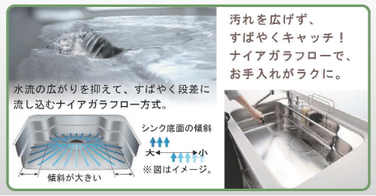
水ハネ音が静かな静音設計。

ステンレス排水口

まな板スタンド付ワイヤーポケット

深さ約19.5cm

※表示寸法は内寸法です。
※水栓の位置は左右が選べます。



■レンジフード

金属幕板付
シルバー　加熱機器連動なし
ADRタイプ
ADR934SIRM

【主な機能】
LED照明　お手入れ簡単塗装
（スロットフィルターのみ）

◆LED照明
消費電力が少なく寿命が長いLEDタイプの照明です。

◆お手入れ簡単塗装
汚れが気になる場所に撥油性塗装や親水性塗装を施し、お手入れしやすくしています。

■食器洗い乾燥機

食器収納点数：40点（約5人分）
運転コース：6コース
シルバー
※下部収納付

【主な機能】
予約タイマー　ソフト除菌
乾燥キープ　低温洗浄

浅型タイプ（パネル材仕様）
NP45RS7SJGM

■人造大理石トップ

インテリアに合わせてカラーコーディネート。耐久性にも優れた人造大理石トップです。

■キッチンパネル

油汚れが簡単に落とせて、お手入れしやすい。カラーやデザインのバリエーションも豊富にご用意しています。

■ワークトップ高さ

カウンター高さ85cm

■ガスコンロ

フェイス：シルバー　トップ：グレー
レンジフード連動なし
3口コンロ・ホーロートップタイプ（無水片面焼グリル）
H1633A0WHVMX

■水栓金具

タカギ製
JA497MN

システムバス

＜LIXIL＞アライズ　Zタイプ　階上用

イメージ写真

※開き戸三方枠（洗面側）
＜Joto＞樹脂製枠材：ホワイトのみ

壁：ベース

ホワイト(EB)

壁：アクセント

ウッドグレインライト

アクセントパネル：鏡側壁面

床

ホワイト（キレイサーモフロア）

シャワーヘッド

ホワイト

浴槽

ホワイト

※ご選定品に浴槽内握りバーは付きません。

エプロン

ホワイト

カウンター

ホワイト

照明

コーナーパネルライト（LED・電球色）

■換気設備

24：常時換気機能付
ランドリーパイプ<ホワイト>1本付
100V換気乾燥暖房機
UFD-111A

効率的な乾燥で、省エネ性能アップ。

サイドブロー機構
壁寄りに干した衣類でも効率的に乾燥。
消費電力約9%削減

風乾燥モード※1
効率的な送風でゆっくりと衣類を乾燥。
消費電力約74%削減

※1 送風乾燥後の30分間はヒーターを使用して、衣類をふんわりと仕上げます。

■くるりんポイ排水口

※効果的なうず流を発生させるためには、浴槽水位が150mm以上必要です。

■キレイドア

カビやすい浴室側のパッキンをなくしたので、樹脂パネルとの段差が小さくなり、お掃除カンタン。

■サーモバスS

4時間後の温度変化はわずか2.5℃以下。

お湯が冷めにくい、浴槽保温材と保温組フタの“ダブル保温”構造。

薄型保温2枚組フタ<ホワイト>・保温フタ用組フタフック<ホワイト>

洗面化粧台

1階廊下＜LIXIL＞エスタ

イメージ写真

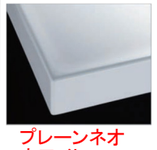
水栓

タオル掛け

扉

グロスホワイト（鏡面）
※プッシュ式開閉
※側板はホワイト色

カウンター



プレーンネオホワイト

2階洗面脱衣＜LIXIL＞MV

イメージ写真

扉

グロスホワイト（鏡面）

※取っ手レス仕様

カウンター

プレーンネオホワイト

■キレイアップカウンター

バックガードがミラー下まであり洗面ボウルと一体成形になったキレイアップカウンター。つなぎ目などの凹凸がなく、飛び散った水滴をサッと拭き取れます。しかも洗面容量は16Lの大容量です。

※写真はイメージです。

■キレイアップ水栓

上から水が出るキレイアップ水栓は、水栓まわりに水がたまらないのでお掃除簡単です。

■3面鏡トレイアレンジ

5cm刻みで高さを自由にアレンジ。入れるものの高さにピッタリ合わせられます。

■ミラーキャビネット

■タオル掛

BB-LCW5(200)

トイレ（1,2階共通）

＜LIXIL＞ベーシアシャワートイレ【フチレス】サイホン便器+タンク（手洗付）

イメージ写真

■キレイ便座

汚れが入りやすいつぎ目がありません。新素材により気になる便座裏の汚れもサッとひと拭き、お掃除ラクラク。

■キレイ機能

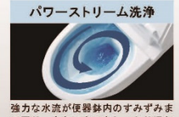
アクアセラミック

汚物よごれがツルンっと落ち、水アカもこびりつかないので、かんたんお掃除で新品のツルツルが100年続きます。

100年クリーン

水のチカラで、ずっと輝く

AQUA CERAMIC



パワーストリーム洗浄
強力な水流が便器鉢内のすみずみまで回り、少ない水でもしっかり汚れを洗い流します。

フチレス形状
フチを丸ごとなくし、サッとひと拭き、お掃除ラクラクです。

■しっかりエコ

エコロジーでエコノミー。大切な水をムダなく賢く節約します。

ECO5

1階	2階
ピュアホワイト	ピュアホワイト

紙巻器

※紙巻器カラーは便器カラーと同色になります。

タオル掛け

内部　吹出グリル

＜Panasonic＞
24時間換気

天井面 FY-GPP023	床面 FY-GWF023
ホワイト	ホワイト

Ver.2020　115203　海老名大谷北4丁目Ⅲ　C号棟

作成日　2020/04/30	
変更日　2020/07/10	変更日　2020/**/**
変更日　2020/**/**	変更日　2020/**/**
変更日　2020/**/**	変更日　2020/**/**

工事課	設計担当	ICチェック	ICチェック	IC担当
	寺嶋	安部	山田	金子

クロス

■注意事項■

2020/07/10　ニッチタイル張り施工　部屋名称修正

クロス

	天井	壁
玄関・ホール 廊下・階段 （収納含む）	9502	ベース:9502 アクセント①:9562 アクセント②:FE6132
LDK・パントリー		ベース:9502 アクセント①:9562 アクセント②:FE6201
洋室A （収納含む）	9545	ベース:9545 アクセント:9591
洋室B （収納含む）		ベース:9545 アクセント:9579
洋室C （収納含む）		

	天井	壁	床
洗面脱衣	9562	9502	4010
1階トイレ		ベース:9502 アクセント:FE6348	
2階トイレ			

壁面タイル	＜LIXIL＞スマートデザインモザイクシート
玄関・ホール ニッチ正面	SMTS-630/NY-33

クロスボード依頼

株式会社サンゲツ　　出井　様

2020年　　月　　日までにお願い致します。

株式会社　秀建　　担当:金子

天井・壁:クロス＜サンゲツ＞SP
壁:クロスFE＜サンゲツ＞FINE

床:クッションフロア
＜サンゲツ＞H-FLOOR2018-2020

MEMO

Ver.2020　115203　海老名大谷北4丁目Ⅲ　C号棟

作成日　2020/04/30	
変更日　2020/**/**	変更日　2020/**/**
変更日　2020/**/**	変更日　2020/**/**
変更日　2020/**/**	変更日　2020/**/**

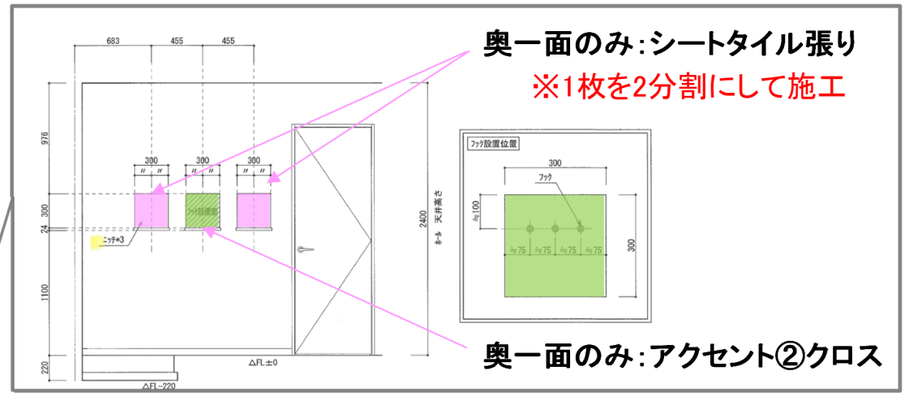
工事課	設計担当	ICチェック	ICチェック	IC担当
	寺嶋	安部	山田	金子

クロス
張り分け図

■注意事項■

クロス

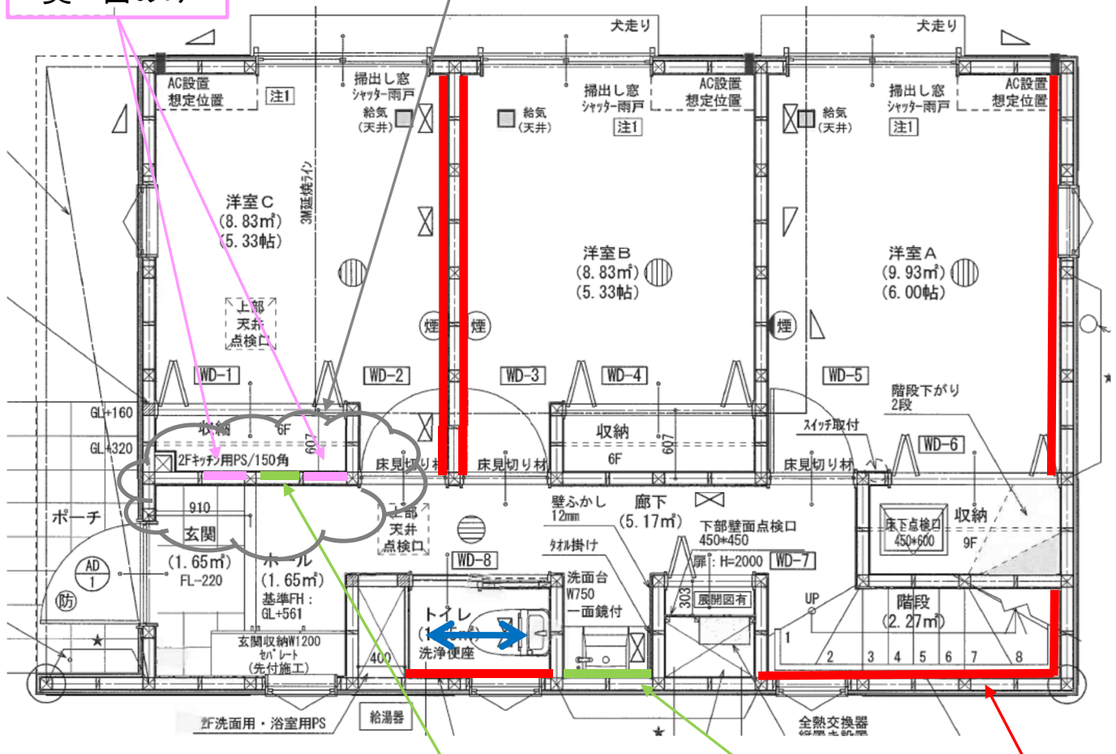
赤：アクセントクロス/アクセント①クロス
緑：アクセント②クロス
青矢印：床柄（ロール）方向
ピンク：シートタイル張り

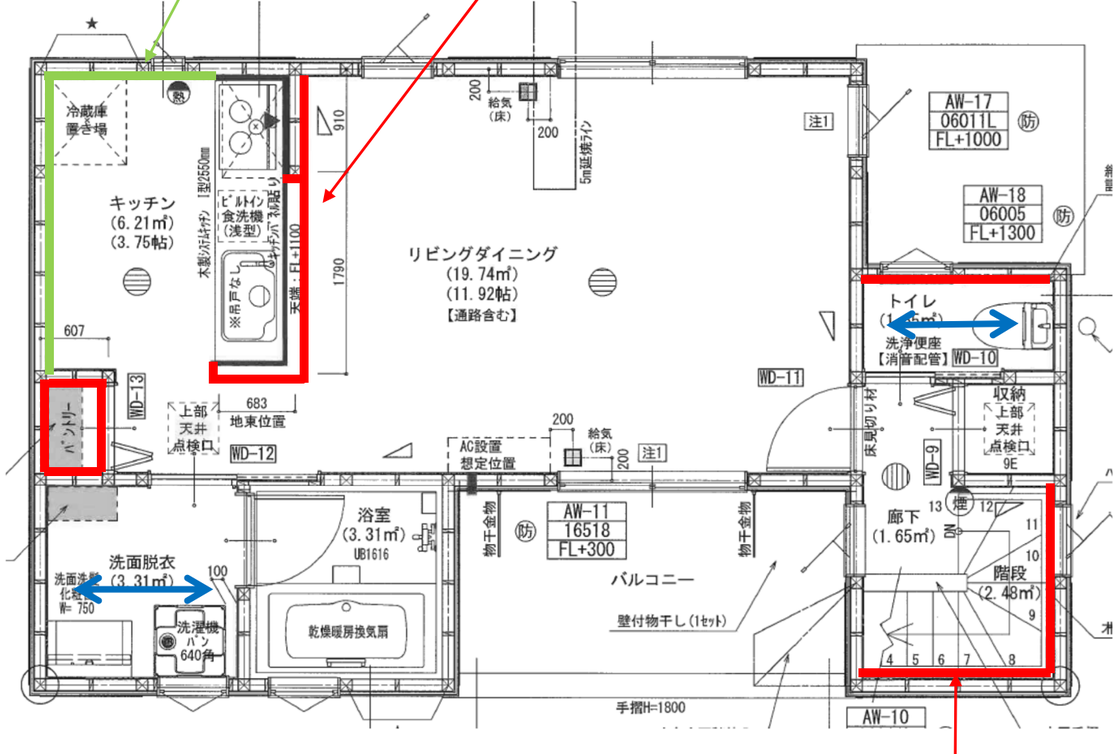


タイル張り
奥一面のみ

アクセント②クロス

アクセント①クロス





アクセント②クロス
奥一面のみ

アクセント②クロス

アクセント①クロス

アクセント①クロス

クロス張り分け用の図面となります。
承認図面と異なる形状箇所は承認図面を優先致します。

Ver.2020　115203　海老名大谷北4丁目Ⅲ　C号棟

作成日　2020/04/30	
変更日　2020/10/15	変更日　2020/**/**
変更日　2020/**/**	変更日　2020/**/**
変更日　2020/**/**	変更日　2020/**/**

工事課	設計担当	ICチェック	ICチェック	IC担当
	寺嶋	安部	山田	金子

照　明

■注意事項■

2020/10/15　玄関ポーチ照明器具　変更

簡易図面の為、正確な内容は承認図面をご確認ください。
承認図面と異なる形状箇所は承認図面を優先致します。
カラーサンプルは印刷物の為、実物と異なる場合がございます。

L品番：Panasonic
A・S品番：KOIZUMI

玄関ポーチ

バルコニー

玄関,ホール/廊下
キッチン手元灯
キッチン横/2階トイレ

階段

キッチン

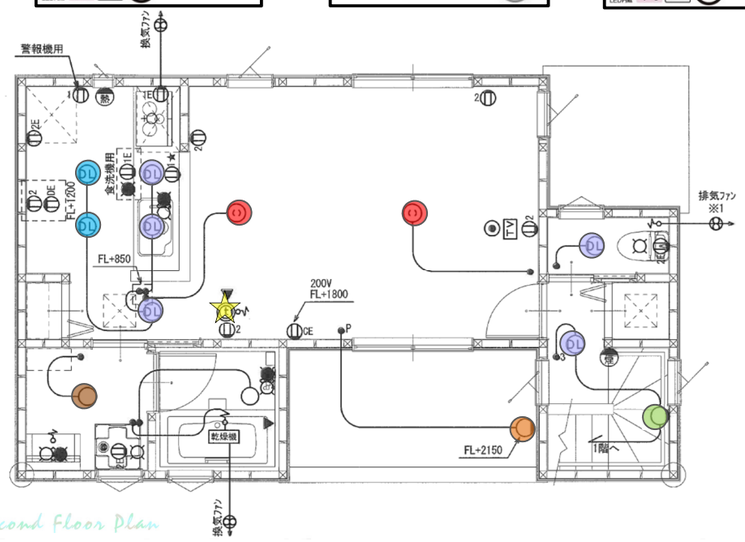
洗面脱衣/1階トイレ

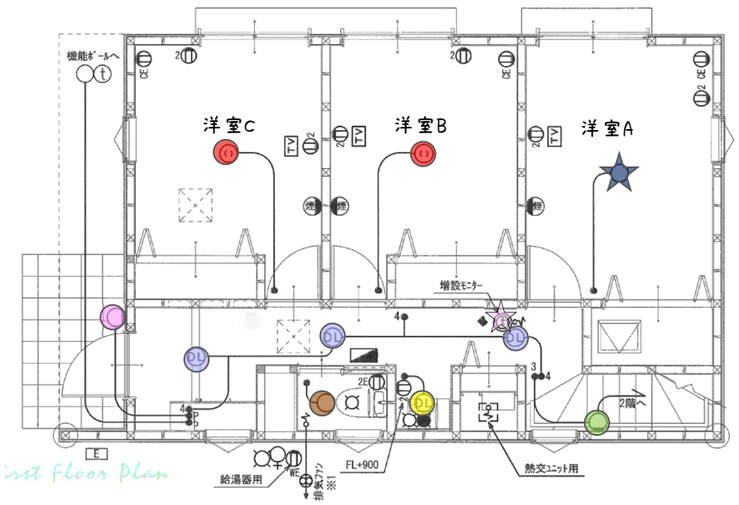
1階洗面台上部

洋室A

リビング/ダイニング
洋室B, C

オプションになります。





＜パナソニック＞テレビドアホン 1-2タイプ
VL-SE30XL＋VL-V632K(増設モニター)

ハンズフリー
手がふさがっている時などにボタンワンタッチで応答。モニターに向かって手放しでお客様とお話しできます。

モニター機能
玄関先の様子を音と映像で確認できます。（室内の音は聞こえません。）

録画機能
留守中の来訪者画像を、30件まで静止画で自動録画します。

ＬＥＤライト
夜の来客でも見やすいライト搭載。（カメラレンズの向きによってはライトが届かず顔の認識がしにくくなります。）

増設モニター
VL-V632K

LEDシーリングライト（単色タイプ）

約40,000時間※1の光源寿命。
面倒なランプ交換の必要もなく、※2メンテナンスがラク。
使い方に合わせて欲しい明るさを自在に調節。

※1 光束維持率70%
※2 故障時には修理が必要になります。
注）調色機能はありません。

Planning Advice

用途によって適した光色があります

電球色	温白色	昼白色
落ち着いたくつろげる空間	落ち着きと活気を両立させたい空間	さわやかで活気ある、明るさ重視の空間

※器具スタイルによって光色のラインアップが異なります

Ver.2020　115203　海老名大谷北4丁目Ⅲ　C号棟

作成日　2020/04/30	
変更日　2020/**/**	変更日　2020/**/**
変更日　2020/**/**	変更日　2020/**/**
変更日　2020/**/**	変更日　2020/**/**

工事課	設計担当	ICチェック	ICチェック	IC担当
	寺嶋	安部	山田	金子

外構

■注意事項■

カラーサンプルは印刷物の為、実物と異なる場合がございます。

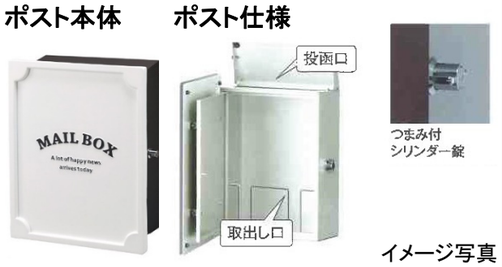
外　構

エントランスポール＜トーシンコーポレーション＞アン フィノ350
・本体：GW-UN-FN350-WH/ホワイト
・ポスト：アン マルク ［上入れ前出し/つまみ付シリンダー錠/左吊元・右ロック］
　本体/PO-UN-KIT-BK/ブラック
　装飾パネル/PO-UN-MK-WH/ホワイト
・照明：ティンク ML-F19-BK/ブラック
※表札はつきません

照明器具

イメージ写真

ポスト本体　ポスト仕様



イメージ写真

イメージ写真
インターホンは異なります。

外水栓＜トーシンコーポレーション＞コルネット

蛇口：万能ホーム双口水栓
（メッキ色）

水栓柱：コルネット（ステン色）

イメージ写真

ガーデンパン：丸(アイボリー)

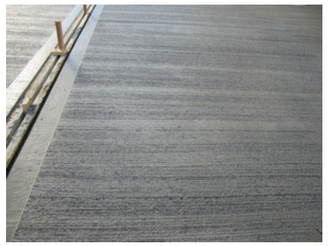
フェンス＜YKKap＞イーネットフェンス3F型（※水平地用）　T80（高さ80cm）

ホワイト

※CBブロックはイメージと異なります【化粧なし】

イメージ写真

土間コンクリート：刷毛引き仕上げ



イメージ写真

草目地　W=100：タマリュウ/アプローチ　タマリュウ

イメージ写真

アプローチ　白砕石

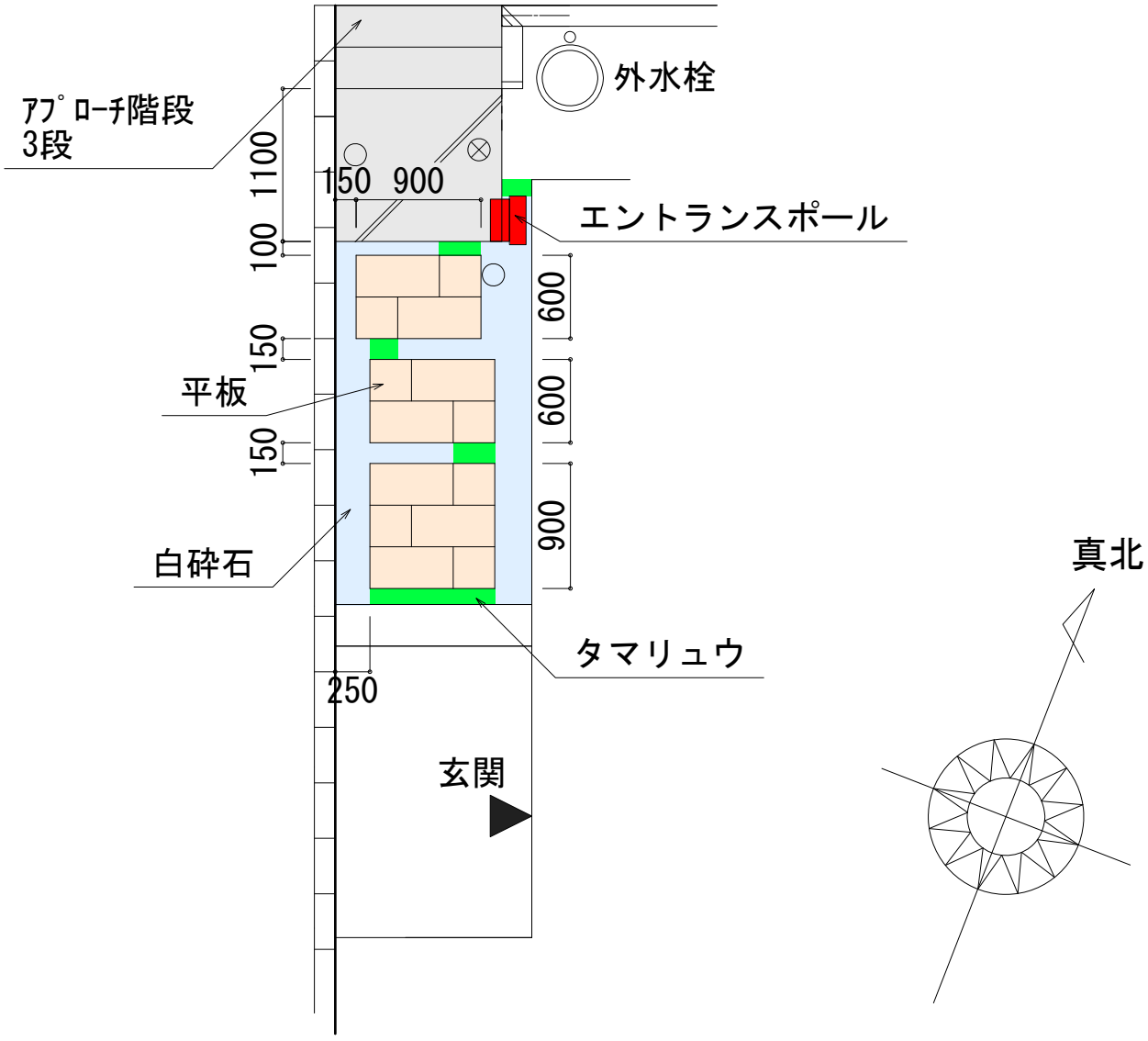
イメージ写真

アプローチ　平板＜東洋工業＞ヴィンテージウッド ペイブ（300□/300×600）

イメージ写真

ホワイト

海老名大谷北4丁目Ⅲ　C号棟　アプローチ外構計画



外構図　S:1/50