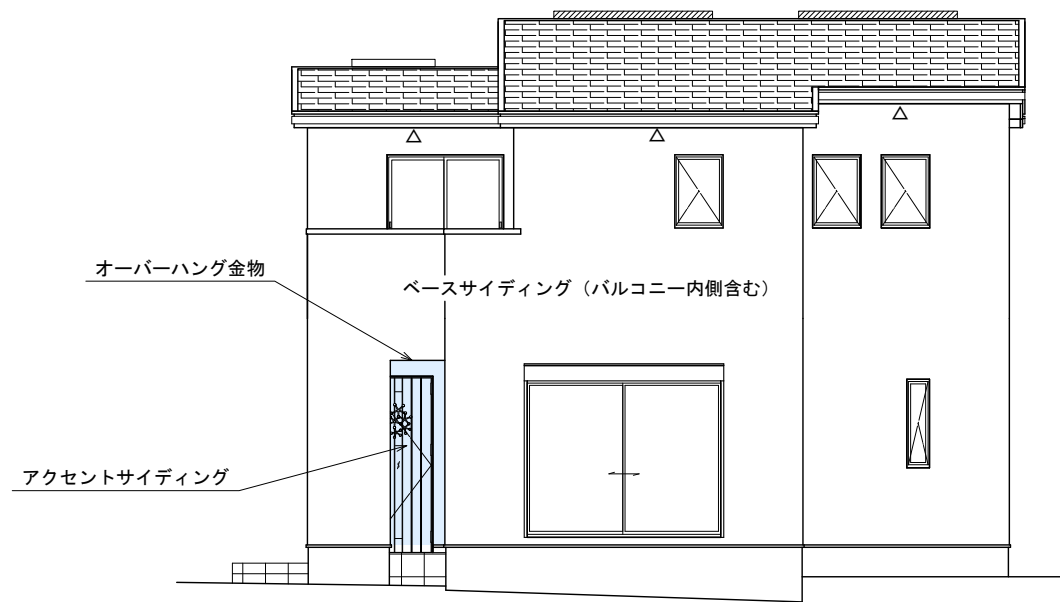


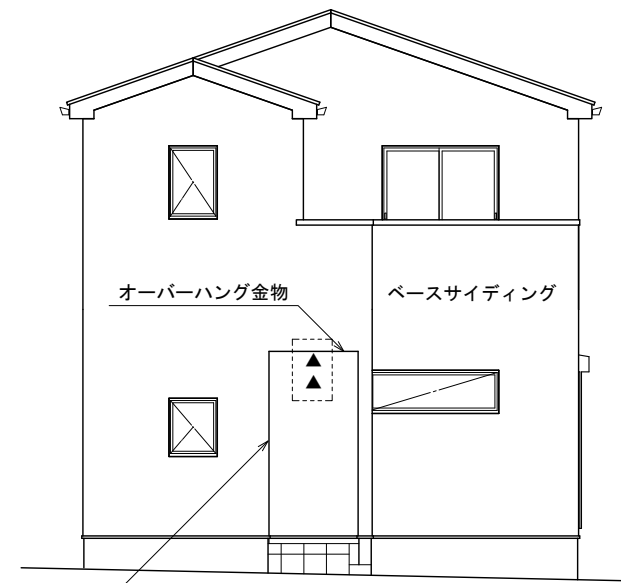
藤沢用田南原 A号棟



担当:山田  
日付:2020/09/13

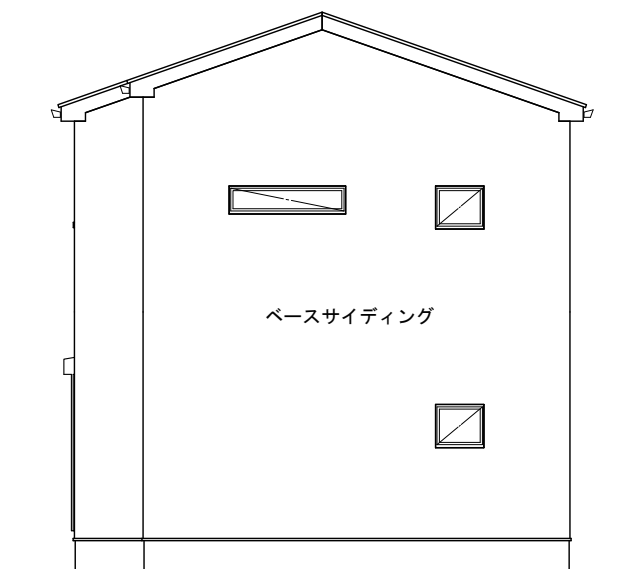


東側立面図 S : 1/100

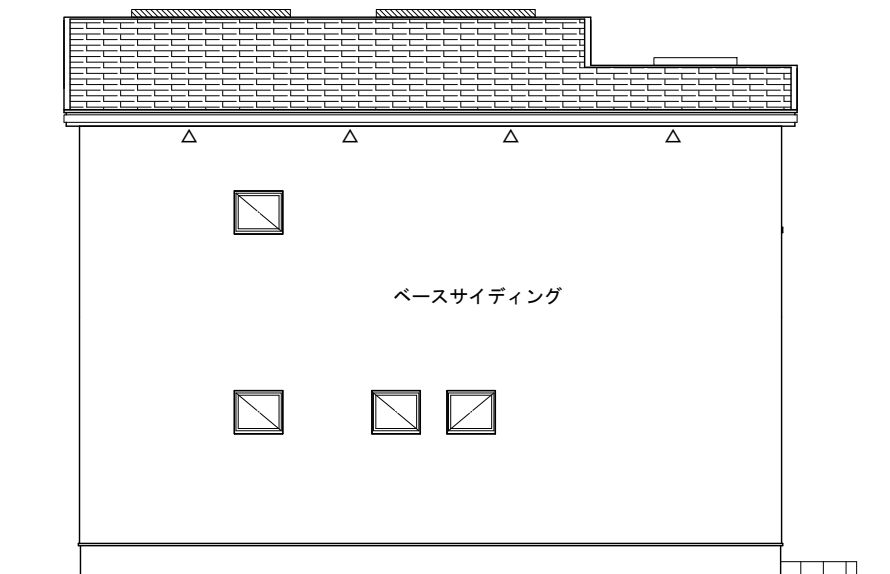


南側立面図 S : 1/100

出隅材：ベースサイディング  
※14mmと16mmの厚み調整を出隅材下地とする



北側立面図 S : 1/100



西側立面図 S : 1/100

116701 藤沢用田南原 A号棟

株式会社 秀建

Ver. 2020

準防火地域

用途地域/建蔽率/容積率  
準住居地域/60/200

製図年月日 2020/09/13

変更年月日

図面名

外壁張り分け図

快適な住まい、ゆとりある暮らし。

shuken  
ebie

作成日 2020/09/13			
変更日 2020/**/**	変更日 2020/**/**	変更日 2020/**/**	変更日 2020/**/**
変更日 2020/**/**	変更日 2020/**/**	変更日 2020/**/**	変更日 2020/**/**
変更日 2020/**/**	変更日 2020/**/**	変更日 2020/**/**	変更日 2020/**/**

工事課	設計担当	ICチェック	ICチェック	IC担当

外観



パース・画像は印刷の特性上実物と多少異なる場合があります。またパースの外構や雨樋など反映されない箇所があります。承認図面と異なる箇所は、承認図面を優先致します。

**屋根<KMEW>コロニアルクアッド**

**ネオ・ブラック/CC262W**

**外壁: 部分張り/標準**

ベース[横張り]<ニチハ>モエンサイディング-M14 ブリーレ

マイクロガード付

**リープMGクリアホワイト/MFX901C**

アクセント[横張り]<ニチハ>モエンエクセラード16 オペリアシリーズ ウッドシェイクII

マイクロガード付  
プラチナコート付

**シュピネMGアッシュE/EJB6521EK**

■バルコニー内側: ベースサイディング

~外壁性能~  
アノテックガードによる防汚  
**マイクロガード**  
外壁の汚れを雨で洗い落とします  
付着した汚れを雨水で繰り返し落とし落とせるセルフクリーニング機能。  
親水性の効果で空気中の水分子を取り込んで外壁表面に薄い水分子膜を作り、汚れを浮かせて雨で洗い落とします。

**破風<ニチハ>アウティGLシリーズ (塗装品)**  
破風210mm/鼻隠し180mm

ラフティブラック/JA1\*714

**雨樋<Panasonic> グランスケアPGR60型 (たて樋: 丸型φ60)**

ブラック/MQG6130

**オーバーフローキャップ<アイユ> オーバーフロー管カバーSOC-1 (ステンレス製)**

シルバー色のみ

**軒天<ニチハ>軒天12 スチップル調 (無孔版) 12mm 塗装品**

ナチュラルブラックII/YL1210

**軒裏換気金物<日本化学産業> ステンレス製軒天換気金物**

ブラック/B

**オーバーハング金物<Joto> オーバーハング(穴ありタイプ)**

BK

ブラック/BK

**土台水切り<Joto> 防鼠付通気水切り(鋼板製)**

BK

ブラック/BK

**物干し<LIXIL> 壁付物干金物(可動式)**

ブラック/T

**ポーチ・玄関タイル<アイコトリョウワ> マディソン300角 (施釉B1・磁器質タイル)**

MD-300M/86

**換気フード<Panasonic>**

サイドアップ水切板

防火仕様: 深型パイプフード (防火ダンパー付)

キッチン以外 FY-MFX043 Φ100

ステンレス製

キッチンのみ FY-MFAA063 Φ150

アルミ製

**サッシ<LIXIL> サーモスII-H 防火戸FG-H**

室外側: ブラック/T

室内側: プレシヤス ホワイトP/F

※バルコニー笠木はサッシ色と同色となります。

**玄関ドア<LIXIL> ジェスタ2防火戸(K2仕様)**

M17型 マットブラック/AA

F3C型バーハンドル

室外側 室内側

シルキーマット/ダークブラウンブラック (木目調)

作成日 2020/09/13	
変更日 2020/**/**	変更日 2020/**/**
変更日 2020/**/**	変更日 2020/**/**
変更日 2020/**/**	変更日 2020/**/**

工事課	設計担当	ICチェック	ICチェック	IC担当

内装

■注意事項■

簡易図面の為、正確な内容は承認図面をご確認ください。  
承認図面と異なる形状箇所は承認図面を優先致します。  
カラーサンプルは印刷物の為、実物と異なる場合がございます。

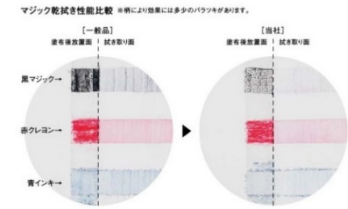
床<WOOD ONE>コンビットリアーージュ152 木目柄



建具<WOOD ONE>ソフトアートシリーズ

汚れが付きにくく、拭き取りやすい。

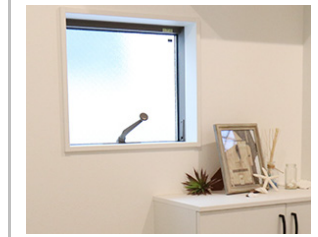
汚れ防止樹脂によって汚れが付着しにくく、拭き取りやすくしています。



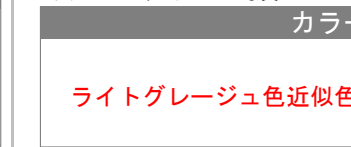
ドアストッパー<WOOD ONE>



窓枠材<WOOD ONE>



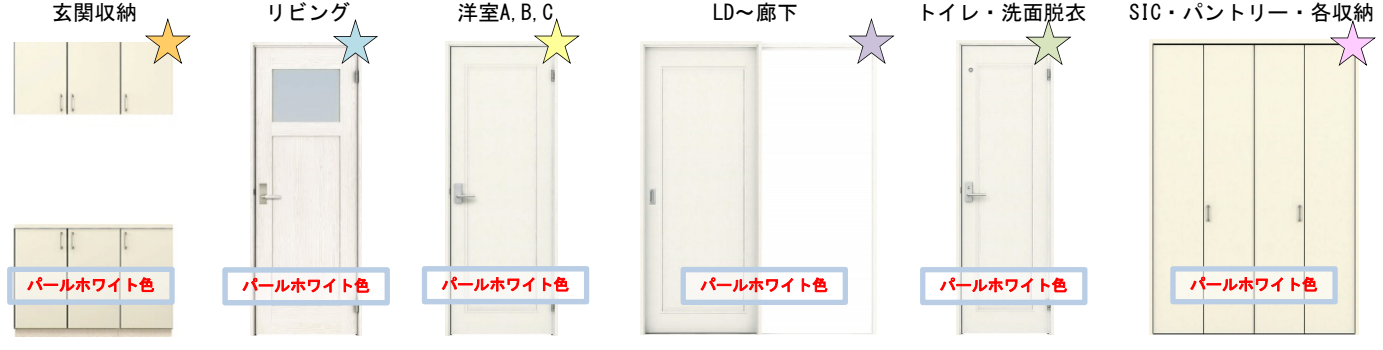
笠木(キッチン/階段)<セブン工業>ゴム集成材



\*集成材の特徴\*  
節や色にバラつきがあります。

建具デザイン ※各イメージ写真

カラーは建具欄をご確認下さい。  
イメージ写真と実物は異なる場合がございます。各扉サイズは承認図面をご確認下さい。



明かり窓付 引き戸も同じデザイン ※扉枚数によりサイズは実際と異なります。

金具関係は全てブラック

洗面脱衣 面台<南海プライウッド>アートランバーOタイプ



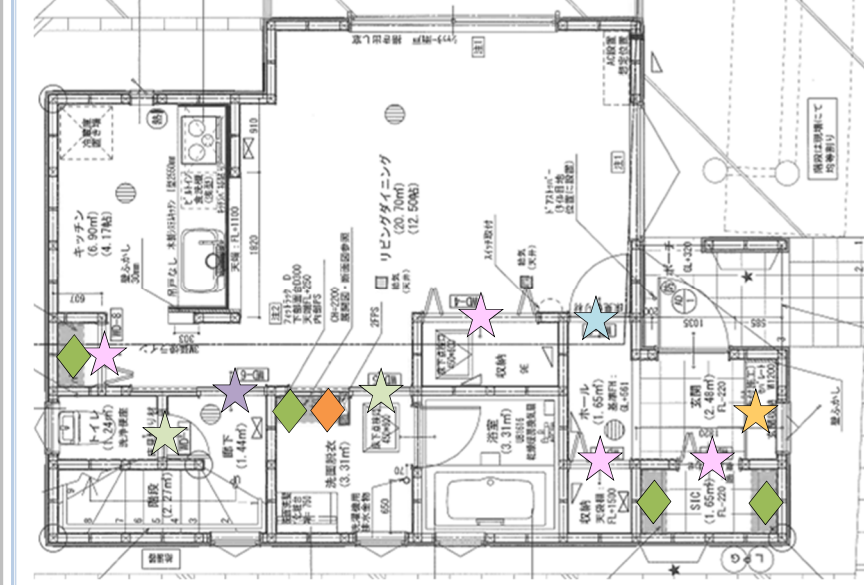
収納棚<藤山>フィットラック【TSセット】



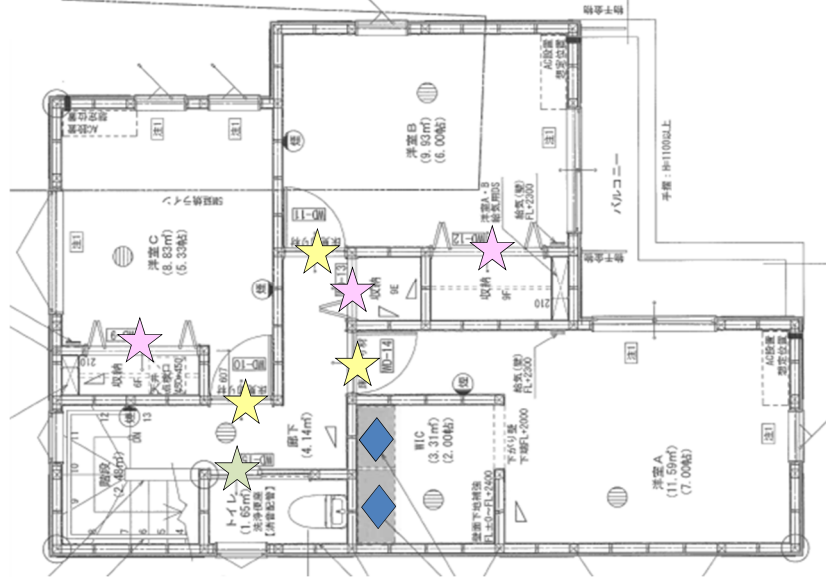
階段<WOOD ONE>LV階段 チェルード/手すり丸型 M35+金具



巾木材<WOOD ONE>ソフトアートシリーズ



First Floor Plan



Second Floor Plan

床下点検口 樹脂枠<Joto>



天井点検口<Joto> 高気密型天井点検口 オフホワイトのみ



作成日 2020/09/13	
変更日 2020/**/**	変更日 2020/**/**
変更日 2020/**/**	変更日 2020/**/**
変更日 2020/**/**	変更日 2020/**/**

工事課	設計担当	ICチェック	ICチェック	IC担当

# 設備

## ■注意事項■

カラーサンプルは印刷物の為、実物と異なる場合がございます。

## キッチン

### <クリナップ>STEDIA(ステディア)



※イメージ写真のため実際の仕様とは異なる場合がございます。

引出し収納と足もと収納でたっぷりストック、すっきりキレイに。

見えない部分まで上質ステンレス。だから、清潔、長寿命、エコロジー。

**食器洗い器**  
ZWPP45R14LDS-T

**WGシンク**  
クリンラック

**フラットスリムレンジフード**

**引出し：底板メラミン**

85cm: カウンターの高さは85cmです。

全口センサー付コンロ ZGFNK6R14QSE-T

浄水器一体型水栓 JA497MN

扉 クリスタホワイト	キッチンパネル ホワイトクラウド
取っ手 ロングバー取手(ブラック)	ワークトップ グレインホワイト

## システムバス

### <LIXIL>アライズ Zタイプ

アクセントパネル: 鏡側壁面

イメージ写真 ※開き戸三方枠(洗面側) <Joto>樹脂製枠材:ホワイトのみ

壁: ベース 壁: アクセント

ホワイト(マット) 組石ホワイト

アクセントパネル: 鏡側壁面

床 ホワイト(キレイサーモフロア)	シャワーヘッド ホワイト
浴槽 ホワイト	エプロン ホワイト
カウンター ホワイト	照明 コーナーパネルライト(LED・電球色)

**換気設備**

効率的な乾燥で、省エネ性能アップ。

24: 常時換気機能付  
ランドリータイプ<ホワイト>1本付  
100V換気乾燥暖房機 UFD-111A

**くるりんポイ排水口**

**キレイドア**

**サーモバスS**

4時間後の温度変化はわずか2.5℃以下。

## 洗面化粧台

### <LIXIL>MV



イメージ写真

扉 グロスホワイト(鏡面)	カウンター プレーンネオホワイト/H
------------------	-----------------------

**キレイアップカウンター**

**3面鏡トリアレンジ**

**キレイアップ水栓**

**タオル掛**

## トイレ(1, 2階共通)

### <LIXIL>ベアシアシャワートイレ【フチレス】サイホン便器+タンク(手洗付)

**キレイ便座**

**キレイ機能**

100年クリーン

AQUA CERAMIC

1階: ピュアホワイト

2階: ピュアホワイト

紙巻器

タオル掛け

ECO5

## 内部 吹出グリル

### <Panasonic> 24時間換気

天井面 FY-GPP023 ホワイト	壁面 FY-GBP02-W ホワイト
--------------------------	--------------------------

## 備考欄

作成日 2020/09/13	
変更日 2020/**/**	変更日 2020/**/**
変更日 2020/**/**	変更日 2020/**/**
変更日 2020/**/**	変更日 2020/**/**

工事課	設計担当	ICチェック	ICチェック	IC担当
				



■注意事項■

-----

-----

ク ロ ス

	天井	壁		天井	壁	床
玄関・ホール・SIC (収納含む)	9492	9492	洗面脱衣	9492		81023
LDK・パントリー (収納含む)		ベース:9492 アクセント①:LW4089 アクセント②:9458	1階トイレ			
廊下・階段 (収納含む)		9492	2階トイレ			
洋室A・WIC		ベース:9492 アクセント:9458	クロスボード依頼  リリカラ株式会社 金野様  2020年 月 日までお願い致します。  株式会社 秀建 担当:山田		天井・壁:クロス<リリカラ>LB/LBX 壁:LWクロス<リリカラ>will  床:クッションフロア<リリカラ> CF2019-2022	
洋室B (収納含む)		ベース:9437 アクセント:9491				
洋室C (収納含む)						

MEMO

-----

-----

作成日 2020/09/13	
変更日 2020/**/**	変更日 2020/**/**
変更日 2020/**/**	変更日 2020/**/**
変更日 2020/**/**	変更日 2020/**/**

工事課	設計担当	ICチェック	ICチェック	IC担当
				



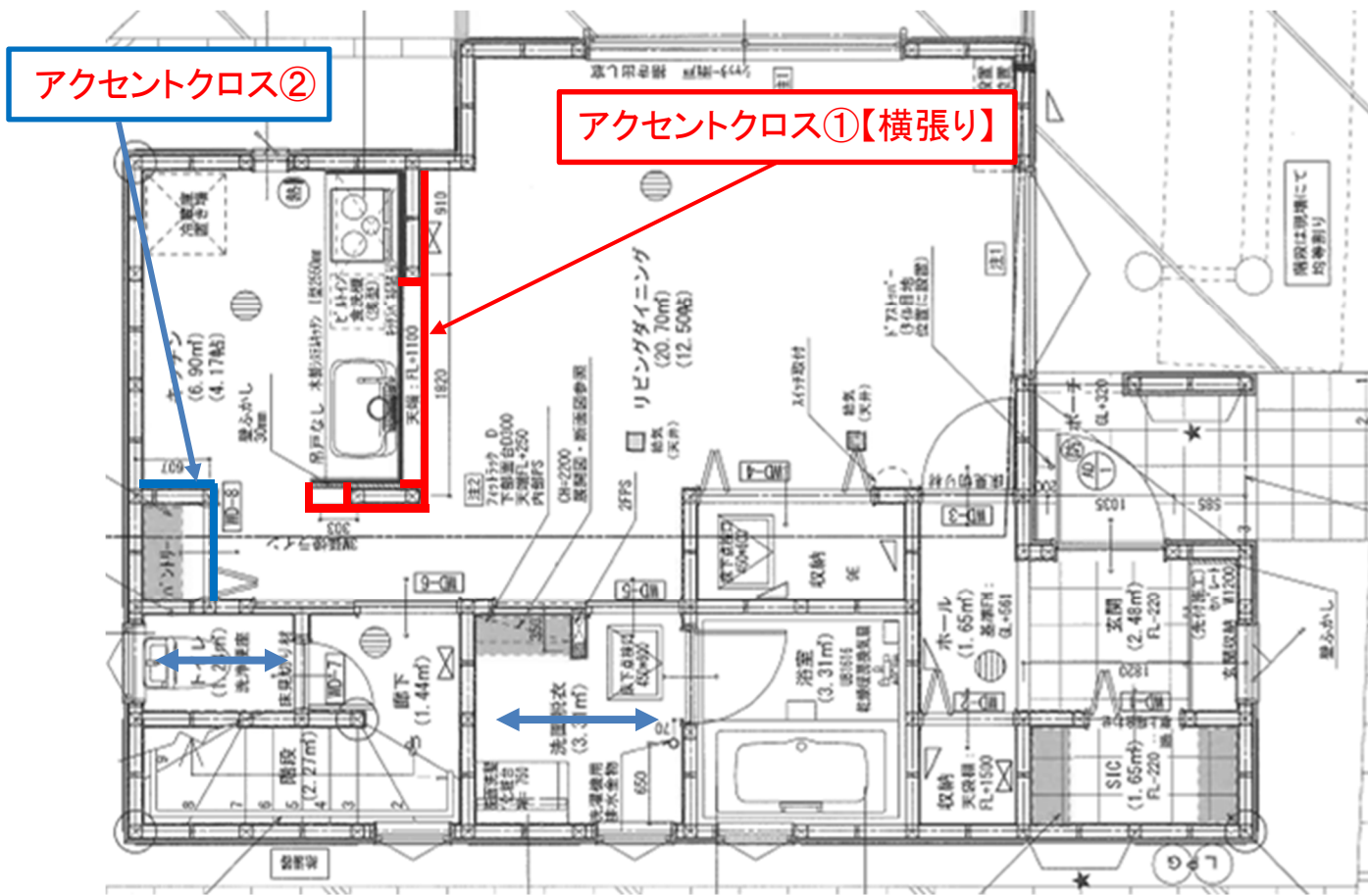
■注意事項■

-----

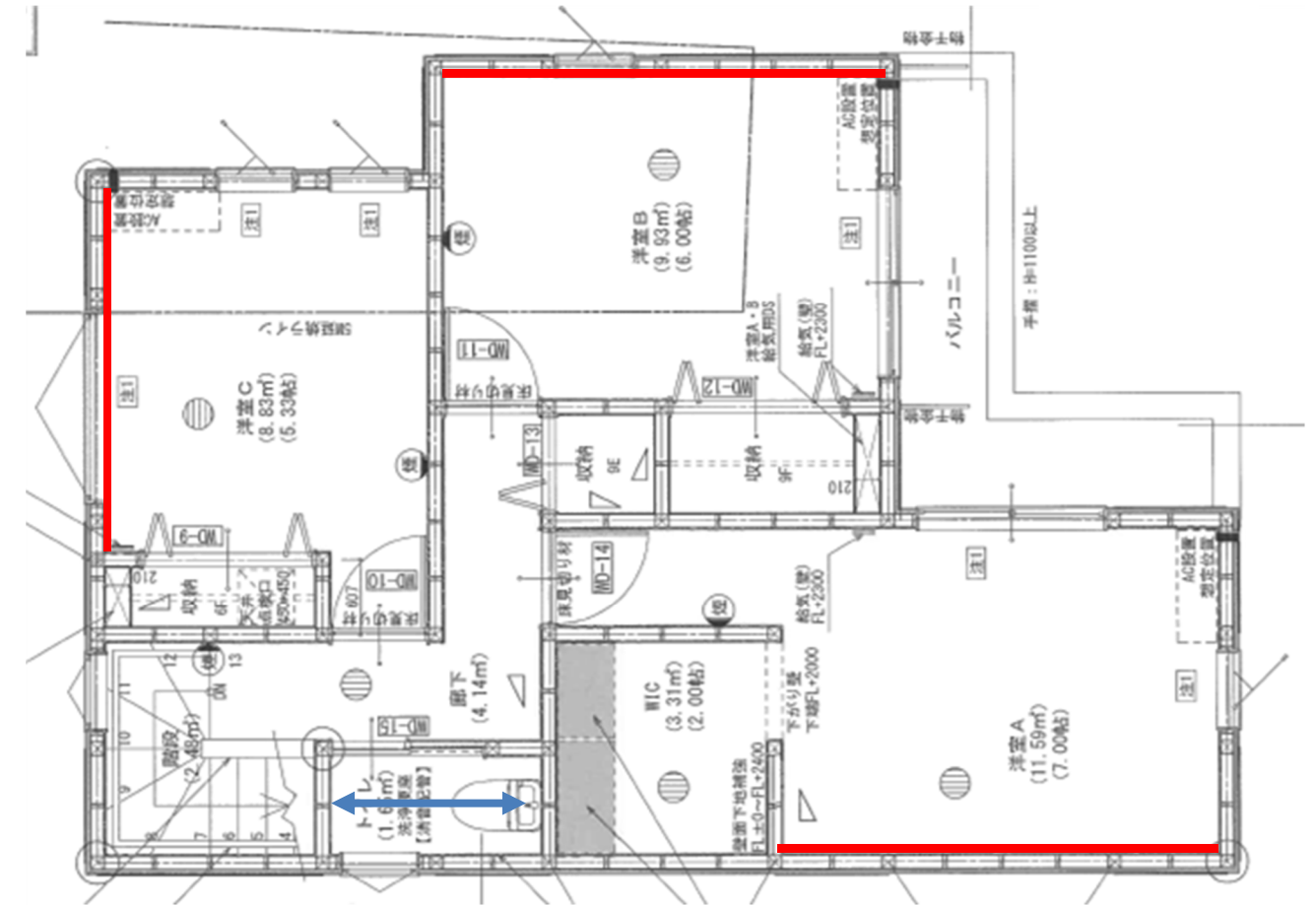
-----

ク ロ ス

赤:アクセントクロス/アクセントクロス①  
 青:アクセントクロス②  
 青⇄:床ロール【柄】方向



First Floor Plan



Second Floor Plan

クロス張り分け用の図面となります。  
 承認図面と異なる形状箇所は承認図面を優先致します。

作成日 2020/09/13	
変更日 2020/**/**	変更日 2020/**/**
変更日 2020/**/**	変更日 2020/**/**
変更日 2020/**/**	変更日 2020/**/**

工事課	設計担当	ICチェック	ICチェック	IC担当



■注意事項■

-----

-----

簡易図面の為、正確な内容は承認図面をご確認ください。  
承認図面と異なる形状箇所は承認図面を優先致します。  
カラーサンプルは印刷物の為、実物と異なる場合がございます。

L品番: Panasonic/A,S品番: KOIZUMI

● 玄関ポーチ

60W相当

**AU 50501**

LED 一体型

5.7W・400lm・70.1lm/W・Ra82・2700K

LED  
本体: アルミダイカスト・ブラック塗装  
入ネ: アクリル・透明シールド印刷機挿入  
※高・32 幅・φ125mm 重・0.3kg  
※光源寿命: 40,000時間  
※斜天井に取付可能(90°まで)  
※取付・壁付取付  
※一般住宅用(浴室用浴槽使用不可)  
※10VAC(100V)  
※調光器使用不可

● 玄関・ホール

FreePa LED内蔵 NEW 高気密SB

ペア点灯可能型 ON/OFF型

**OLSEBC5124LE1 (100V)**

埋込穴φ125・埋込高80

LED内蔵・電源ユニット内蔵

埋込穴φ125・埋込高80

LED内蔵・電源ユニット内蔵

埋込穴φ100・埋込高80

※光源寿命40000時間(光束維持率70%)

※斜天井に取付可能(90°まで)

※取付・壁付取付

※一般住宅用(浴室用浴槽使用不可)

※10VAC(100V)

※調光器使用不可

● SIC/廊下/WIC/洗面脱衣 キッチン手元灯/2階トイレ

LED内蔵 NEW 高気密SB

**LSEB9501LE1 (100V)**

埋込穴φ100・埋込高80

LED内蔵・電源ユニット内蔵

埋込穴φ100・埋込高80

LED内蔵・電源ユニット内蔵

埋込穴φ100・埋込高80

LED内蔵・電源ユニット内蔵

埋込穴φ100・埋込高80

● キッチン

LED内蔵 NEW 高気密SB

**LSEB9504LE1 (100V)**

埋込穴φ100・埋込高80

LED内蔵・電源ユニット内蔵

埋込穴φ100・埋込高80

LED内蔵・電源ユニット内蔵

埋込穴φ100・埋込高80

● 階段

LED内蔵 NEW

**LSEB4032LE1 (100V)**

埋込穴φ100・埋込高80

LED内蔵・電源ユニット内蔵

埋込穴φ100・埋込高80

LED内蔵・電源ユニット内蔵

埋込穴φ100・埋込高80

● 1階トイレ

60W相当

**SAH 50425**

LED 一体型

5.7W・400lm・70.1lm/W・Ra82・2700K

LED  
本体: アルミダイカスト・ファンホワイト塗装  
入ネ: アクリル・透明シールド印刷機挿入  
※高・30 幅・φ120mm 重・0.2kg  
※光源寿命: 40,000時間  
※斜天井に取付可能(90°まで)  
※取付・壁付取付  
※一般住宅用(浴室用浴槽使用不可)  
※10VAC(100V)

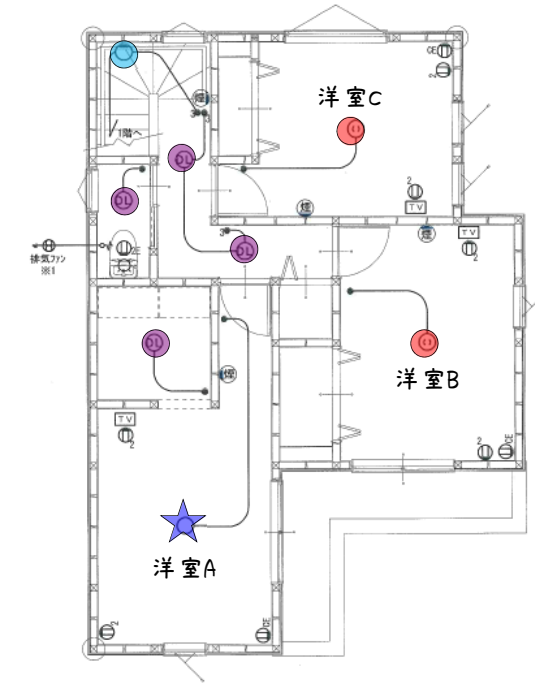
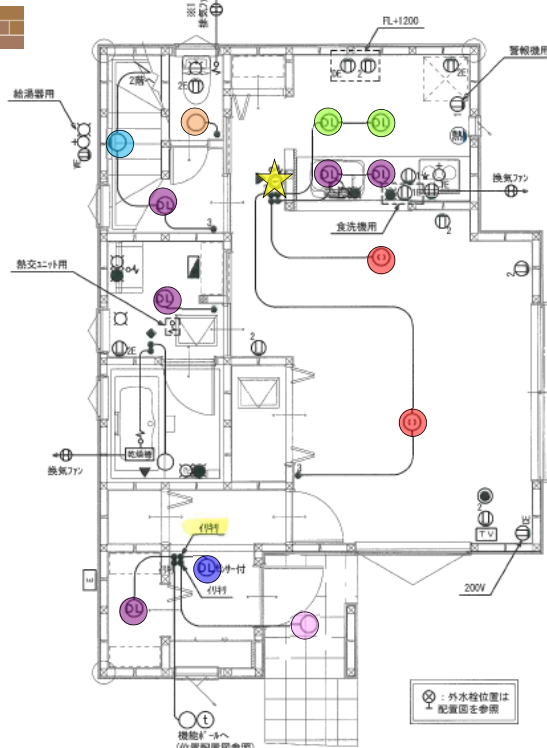


イメージ写真  
※商品は実際と異なります。



イメージ写真

1st FLOOR



Planning Advice

用途によって適した光色があります

電球色 落ち着いたくつろげる空間	温白色 落ち着いたと活気を両立させたい空間
昼白色 さわやかで活気ある、明るさ重視の空間	昼光色 文字が読みやすく読書や学習におすすめの空間

※器具スタイルによって光色のラインアップが異なります

2nd FLOOR

<パナソニック>テレビドアホン 1-1タイプ VL-SE30XL

- ハンズフリー** 手がふさがっている時などにボタンワンタッチで応答。モニターに向かって手放しでお客様とお話できます。
- モニター機能** 玄関先の様子を音と映像で確認できます。(室内の音は聞こえません。)
- 録画機能** 留守中の来訪者画像を、30件まで静止画で自動録画します。
- LEDライト** 夜の来客でも見やすいライト搭載。(カメラレンズの向きによってはライトが届かず顔の認識がしにくくなります。)



★ 洋室A

LED内蔵

**LSEB1080K (100V)**

埋込穴φ100・埋込高80

LED内蔵・電源ユニット内蔵

埋込穴φ100・埋込高80

LED内蔵・電源ユニット内蔵

埋込穴φ100・埋込高80

● リビング/ダイニング/洋室B,C

オプションになります。

LED

虫が寄りつきにくい光

LEDは、虫が好む紫外線の光をほとんど含まないので、虫が寄りつきにくく、玄関など屋外照明に最適です。

LEDだから

瞬時に100%点灯

玄関 廊下 トイレ 階段 洗面 などでおすすめ

瞬時に明るく点灯してほしい場所に最適。しかもスイッチのON-OFFを繰り返しても、寿命は変わりません。

POINT : 明るくなるまで時間がかかる蛍光灯の短所を解消



作成日 2020/09/13	
変更日 2020/**/**	変更日 2020/**/**
変更日 2020/**/**	変更日 2020/**/**
変更日 2020/**/**	変更日 2020/**/**

工事課	設計担当	ICチェック	ICチェック	IC担当

外構

■注意事項■

カラーサンプルは印刷物の為、実物と異なる場合がございます。

外 構

門柱<丸三タカギ>シングリード

- ・門柱本体：シングリード/EPsbH-L-B4-11(サイン灯付き)
- ・門柱色：アルミブラック
- ・木目カラー：チーク
- ・ポスト：ホワイト(メール便対応ポスト)
- ※上入れ前出し仕様/ダイヤル錠付き
- ・表札：白亚克力(黒色アルファベットネームシール付き)



木目カラー



照明器具



ポスト



仕様



フェンス<YKKap>イーネットフェンス3F型(※水平地用) T80(高さ80cm)

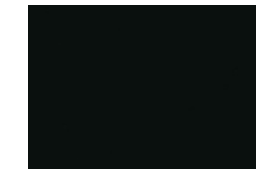
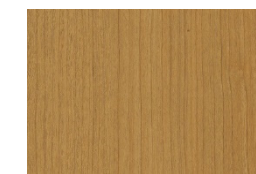


カームブラック

※GBブロックはイメージと異なります【化粧なし】

フェンス<YKKap>ルシアスフェンスLite03型 T80(高さ80cm)

- ・笠木：ハニーチェリー
- ・柱/横格子2本：ブラック



※フェンス設置箇所は配置図参照

外水栓<トーションコーポレーション>コルネット

蛇口：万能ホーム双口水栓 (メッキ色)



水栓柱：コルネット (ステン色)



ガーデンパン：丸(アイボリー)



土間コンクリート：刷毛引き仕上げ



草目地 W=100:タマリユウ

