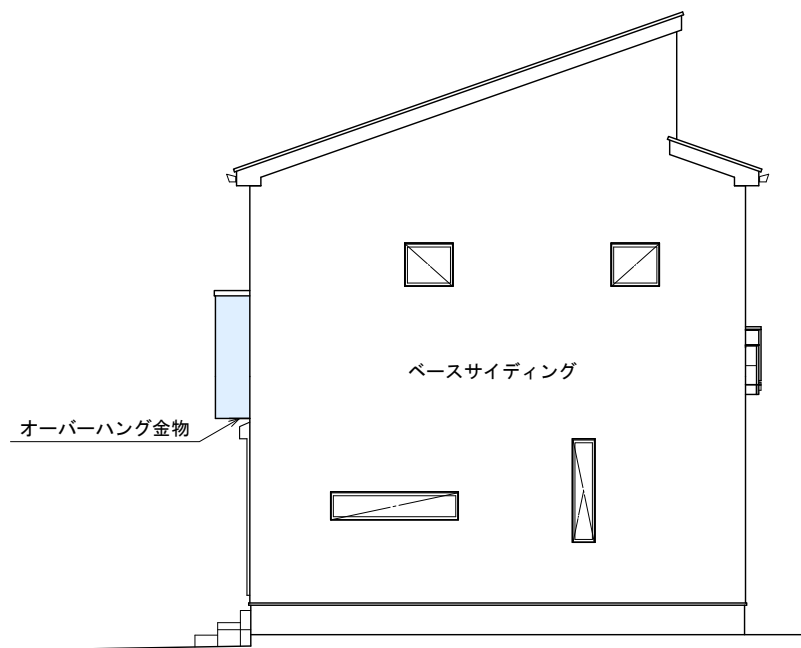


海老名上今泉2丁目 B号棟

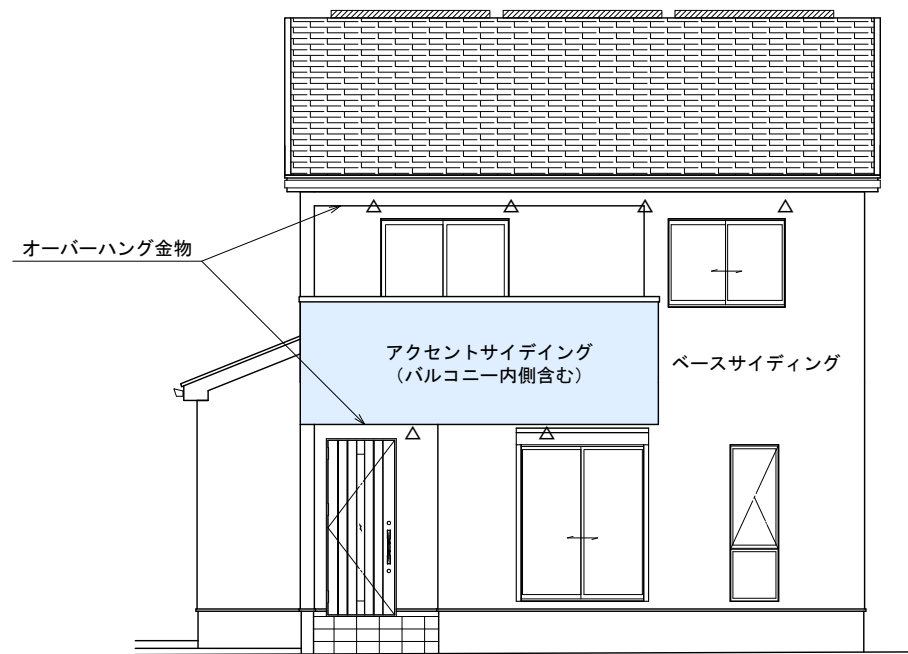
shuken  
ebie



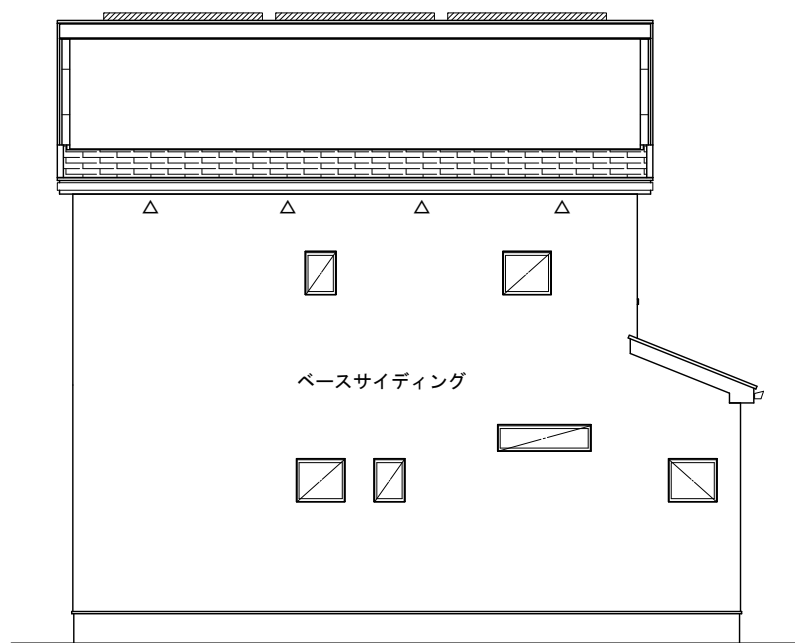
担当:山田  
日付:2021/02/15



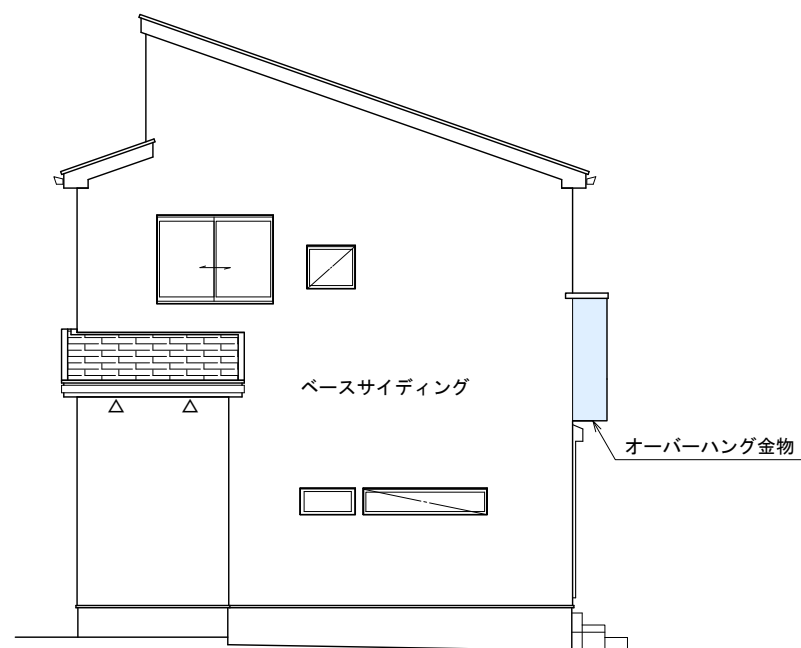
東側立面図 S : 1/100



南側立面図 S : 1/100



北側立面図 S : 1/100



西側立面図 S : 1/100

119602 海老名上今泉2丁目 B号棟

株式会社 秀建

Ver. 2021

準防火地域

用途地域/建蔽率/容積率  
第一種住居地域/60/160

製図年月日 2021/02/15

変更年月日

図面名

外壁張り分け図

快適な住まい、ゆとりある暮らし。

shuken  
ebie



作成日 2021/02/15	
変更日 2021/**/**	変更日 2021/**/**
変更日 2021/**/**	変更日 2021/**/**
変更日 2021/**/**	変更日 2021/**/**

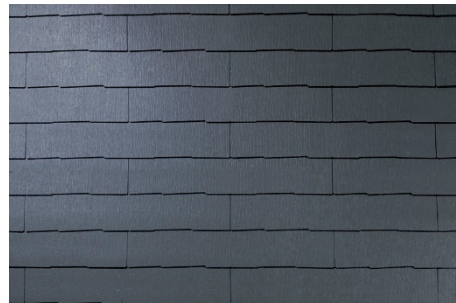
工事課	設計担当	ICチェック	ICチェック	IC担当

外観



パース・画像は印刷の特性上実物と多少異なる場合があります。またパースの外構や雨樋など反映されない箇所があります。承認図面と異なる箇所は、承認図面を優先致します。

屋根<KMEW>コロニアルクアッド



パール・グレイ/CC275PW

~外壁性能~

マイクロガード

付着した汚れを雨水で繰り返し落とせるセルフクリーニング機能。親水性の効果で空気中の水分子を取り込んで外壁表面に薄い水分子膜を作り、汚れを浮かせて雨で洗い落とします。

外壁:部分張り:標準

ベース[横張り]<ニチハ>モエンサイディング-M14 ステディストーン



エミュMGブラック/MFX699C

アクセント[横張り]<ニチハ>モエンサイディング-M14 グレアウッド



トスコMGカーキ/MFX738C

■バルコニー内側:アクセントサイディング

破風<ニチハ>アウティGLシリーズ(塗装品) 破風210mm/鼻隠し180mm



イメージ写真

ラフティブラック/JA1\*714

軒天<ニチハ>軒天12 スチップル調(無孔版) 12mm 塗装品



イメージ写真

標準色 シェルホワイト/YL121

軒裏換気金物<日本化学産業>ステンレス製軒天換気金物



イメージ写真

標準色 ホワイト/WH

オーバーハング金物<Joto>オーバーハング(穴ありタイプ)

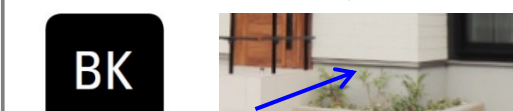


イメージ写真

BK

ブラック/BK

土台水切り<Joto>防鼠付通気水切り(鋼板製)



イメージ写真

BK

ブラック/BK

物干し<LIXIL>壁付物干金物(可動式)



イメージ写真

ブラック/T

ポーチ・玄関タイル<アイコトリョウワ>マディソン300角(施釉B1・磁器質タイル)



イメージ写真

MD-300M/86

換気フード<Panasonic>



イメージ写真

防火仕様:深型パイプフード(防火ダンパー付)

キッチン以外 FY-MFX043 Φ100



ステンレス製

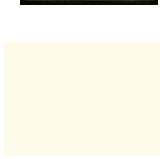
キッチンのみ FY-MFAA063 Φ150



アルミ製

サッシ<LIXIL>サーモスII-H 防火戸FG-H

室外側:ブラック/T



室内側:プレシヤス ホワイトP/F



イメージ写真

※バルコニー笠木はサッシ色と同色となります。

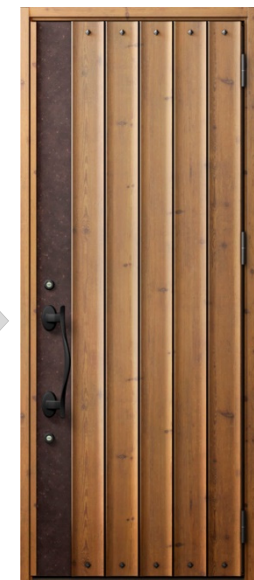
玄関ドア<LIXIL>ジェスタ2(K2仕様)

D12型 アイリッシュパイン/CA

F3C型バーハンドル 室外側 室内側



シルキーマット/ダークブラウンブラック(木目調)





作成日	2021/02/15
変更日	2021/05/28
変更日	2021/05/28
変更日	2021/05/28

工事課	設計担当	ICチェック	ICチェック	IC担当

# 内装

## ■注意事項■

2021/05/28 面台追加・図面入替え

簡易図面の為、正確な内容は承認図面をご確認ください。  
承認図面と異なる形状箇所は承認図面を優先致します。  
カラーサンプルは印刷物の為、実物と異なる場合がございます。

### 床<Panasonic> ペリティスフローア-S eタイプ

油汚れも拭き取りやすく、おそうじ簡単。ワックスがけをしなくても、美しさ長持ち。\*

お手入れは日常のから拭きだけで、おそうじがラク。汚れや傷がつきにくい表面仕上げ。

汚れが染み込みにくく、拭き取りやすい床材。油汚れや食べこぼしなどもさっと拭くだけ。

\*3 使用方法によっては汚れ、傷がつくことがあります。



カラー

エイジドチェスナット柄/MT

### 建具<Panasonic> ペリティス スタンダードタイプ

デザイン  
リビングドア:WCデザイン  
その他:PA・TAデザイン※玄関収納 W1200(セパレートタイプ)

カラー

ホワイトアッシュ柄/GY

ハンドル・丁番・取手:  
オフブラック/BK

### フラットドアストッパー <Panasonic>

カラー

扉側:サテンシルバー色  
床側:サテンシルバー色

イメージ写真

### 窓枠材<Panasonic> ペリティス

カラー

しっくりホワイト柄  
(木目なし)/PY

イメージ写真

### 笠木(キッチン/階段) <セブン工業>ゴム集成材

カラー

エイジドチェスナット柄近似色

キッチン笠木 イメージ写真

\*集成材の特徴\*  
節や色にバラつきがあります。

### 建具デザイン ※各イメージ写真

カラーは建具欄をご確認下さい。  
イメージ写真と実物は異なる場合がございます。各扉サイズは承認図面をご確認下さい。

玄関収納 ★  
ホワイトアッシュ柄

リビング ☆  
引き戸も同じデザイン

洋室A,B,C ★  
引き戸も同じデザイン

洗面脱衣/トイレ ☆  
明かり窓付  
引き戸も同じデザイン

SIC/各収納 ☆  
※サイズは実際と異なります  
ホワイトアッシュ柄

内装イメージ写真  
【間取り・形状は実際と異なります】

### 可動棚/カウンター/面台 <南海プライウッド> アートランバーOタイプ

カラー

アッシュ  
ウォールナット

棚受・棚柱:  
ステンレス

可動棚イメージ写真

### 階段<Panasonic>ペリティス スタンダードタイプ/ストロングバー

カラー

踏み板  
:エイジドチェスナット柄/MT  
蹴込み板・側板  
:しっくりホワイト柄/PY

手すり:オフブラック色/BK  
金具:オフブラック色/BK

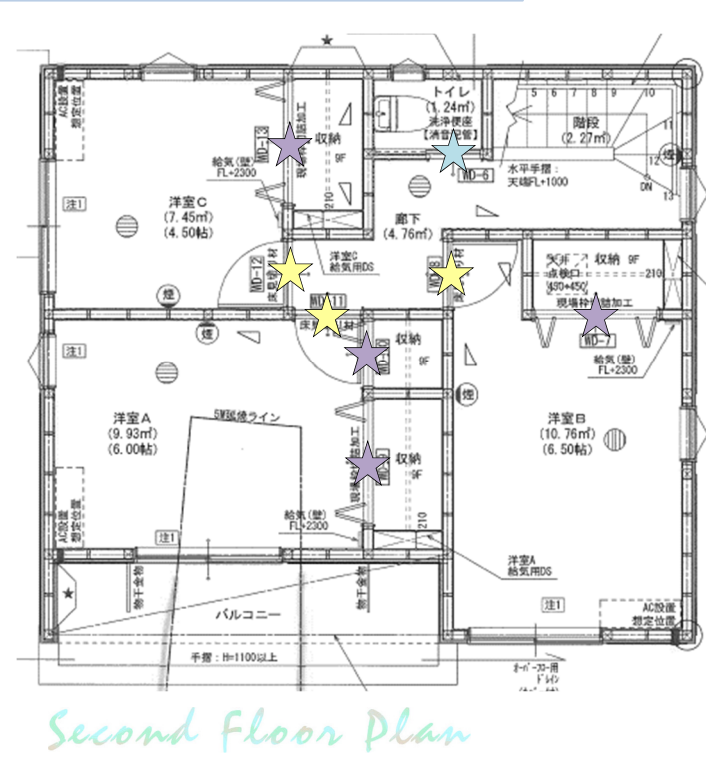
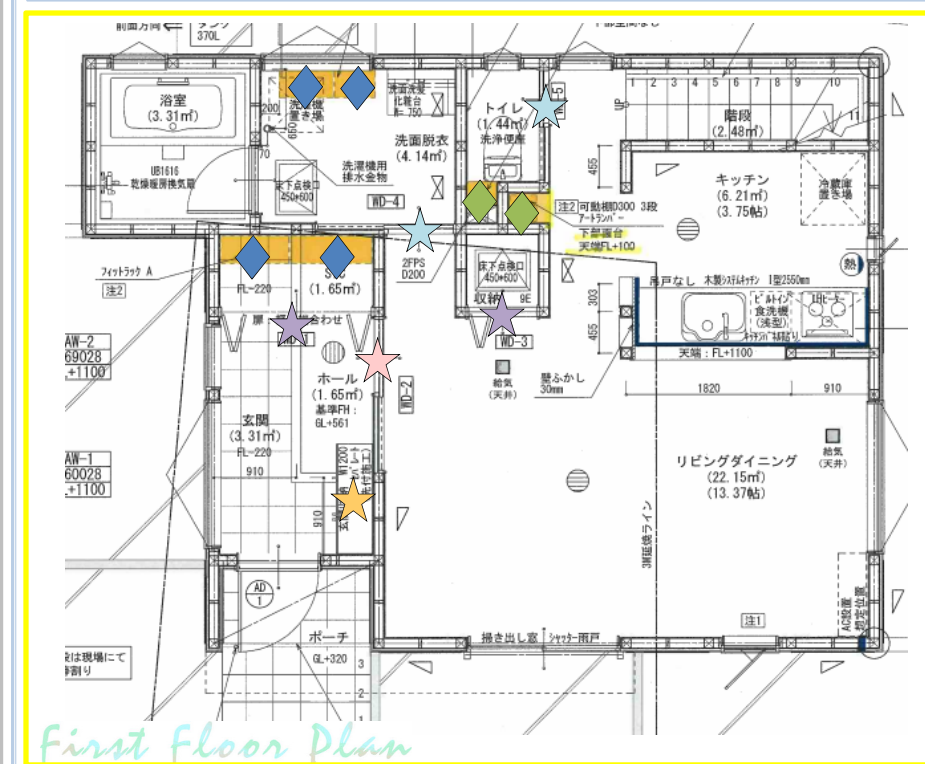
イメージ写真

### 巾木材 <Panasonic> ペリティス

カラー

しっくりホワイト柄/PY

イメージ写真



### 収納棚 <藤山> フィットラック 【TSセット】

カラー

棚・金具:ホワイト

### 床下点検口 樹脂枠<Joto>

LD収納内床下点検口  
MB ミディアムブラウン/MB

洗面脱衣床下点検口  
IV アイボリー/IV

イメージ写真

### 天井点検口<Joto> 高気密型天井点検口 オフホワイトのみ

イメージ写真



作成日 2021/02/15	
変更日 2021/**/**	変更日 2021/**/**
変更日 2021/**/**	変更日 2021/**/**
変更日 2021/**/**	変更日 2021/**/**

工 事 課	設計担当	ICチェック	ICチェック	IC 担当

設備

■注意事項■

カラーサンプルは印刷物の為、実物と異なる場合がございます。

キッチン

<クリナップ>STEDIA(ステディア)



※イメージ写真のため実際の仕様とは異なる場合がございます。

引出し収納と足もと収納でたっぷりストック、すっきりキレイに。

見えない部分まで上質ステンレス。だから、清潔、長寿命、エコロジー。

**食器洗い器**  
ZWPP45R14LDS-T

**WGシンク**  
クリンラック

**フラットスリムレンジフード**

**引出し: 底板メラミン**

**85cm: カウンターの高さは85cmです。**

**IHヒーター**  
IHクッキングヒーター KZ-YP56S

**浄水器一体型水栓**  
JA497MN

<b>扉</b> クラシカルパーチ	<b>キッチンパネル</b> スタックグレー
<b>取手</b> ロングバー取手 (ブラック)	<b>ワークトップ</b> ルイスグレー

システムバス

<LIXIL>アライズ Eタイプ



※開き戸三方枠(洗面側) <Joto>樹脂製枠材:ホワイトのみ

<b>壁: ベース</b> ホワイト(マット)	<b>壁: アクセント</b> オンダガタライト
<b>アクセントパネル: 鏡側壁面</b>	

<b>床</b> ホワイト (キレイサーモフロア)	<b>シャワーヘッド</b> ホワイト
<b>浴槽</b> ホワイト	<b>エプロン</b> ホワイト
<b>カウンター</b> ブラック	<b>照明</b> コーナーパネルライト (LED・電球色)

**換気設備**

**くるりんポイ排水口**

**キレイドア**

**サーモバスS**

<LIXIL>MV



イメージ写真

<b>扉</b> ディープグレー	<b>カウンター</b> プレーンネオホワイト
---------------------	----------------------------

**キレイアップカウンター**

**3面鏡トリアレンジ**

**キレイアップ水栓**

**キレイ便座**

**キレイ機能**

**タオル掛**

トイレ (1, 2階共通)

<LIXIL>ベアシアシャワートイレ【フチレス】サイホン便器+タンク(手洗付)

**1階**  
ピュアホワイト

**2階**  
ピュアホワイト

**紙巻器**  
※紙巻器カラーは便器カラーと同色になります。

**タオル掛け**

内部 吹出グリル

<Panasonic> 24時間換気

<b>天井面</b> FY-GPP023 ホワイト	<b>壁面</b> FY-GBP02-W ホワイト
---------------------------------	---------------------------------

備考欄



作成日 2021/02/15	
変更日 2021/**/**	変更日 2021/**/**
変更日 2021/**/**	変更日 2021/**/**
変更日 2021/**/**	変更日 2021/**/**

工事課	設計担当	ICチェック	ICチェック	IC担当
				



■注意事項■

---



---

ク ロ ス

	天井	壁		天井	壁	床
玄関・ホール・SIC	RE51326	9501	洗面脱衣	9501	ベース:9501 アクセント:RE51173	10094
LDK・階段・廊下 【収納含む】	9501	ベース:9501 アクセント①:RE51184 アクセント②:RE51222	1階トイレ		9501	
洋室A 【収納含む】		9501	2階トイレ			
洋室B 【収納含む】			クロスボード依頼	株式会社サンゲツ 出井様	天井・壁:クロス<サンゲツ>SP 天井・壁:REクロス<サンゲツ>R'eSERVE	
洋室C 【収納含む】				2021年 月 日までにお願い致します。	床:クッションフロア<サンゲツ> H-FLOOR2020-2022	
			株式会社 秀建 担当:山田			

MEMO



作成日 2021/02/15	
変更日 2021/**/**	変更日 2021/**/**
変更日 2021/**/**	変更日 2021/**/**
変更日 2021/**/**	変更日 2021/**/**

工事課	設計担当	ICチェック	ICチェック	IC担当
				



■注意事項■

---



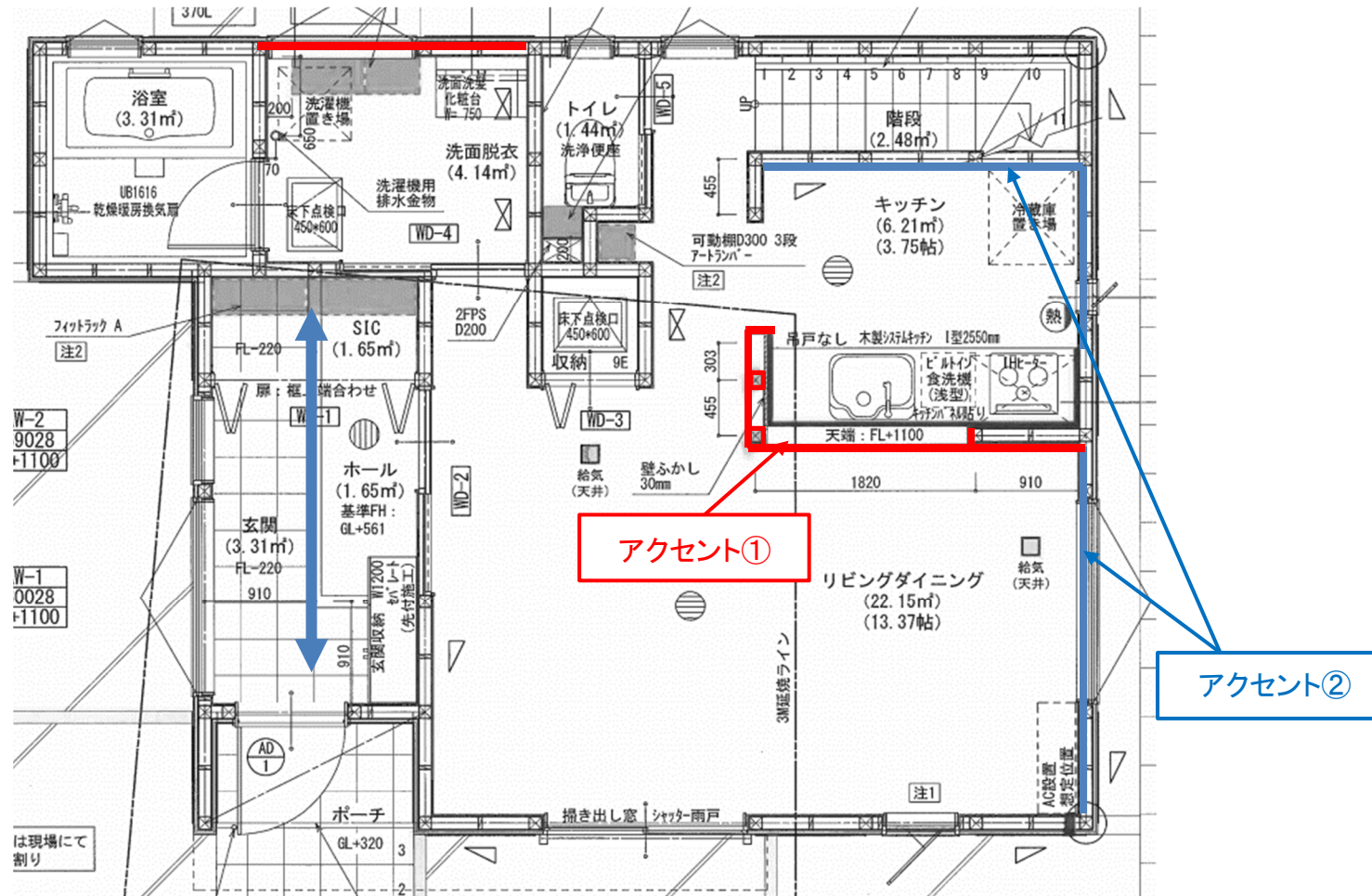
---

クロス

- 赤ライン:アクセントクロス/アクセントクロス①
- 青ライン:アクセントクロス②
- 青⇄:天井ロール【柄】方向

クロス張り分け用の図面となります。  
承認図面と異なる形状箇所は承認図面を優先致します。

MEMO



First Floor Plan



作成日 2021/02/15	
変更日 2021/**/**	変更日 2021/**/**
変更日 2021/**/**	変更日 2021/**/**
変更日 2021/**/**	変更日 2021/**/**

工 事 課	設計担当	ICチェック	ICチェック	IC 担当

照明

■注意事項■

---



---

簡易図面の為、正確な内容は承認図面をご確認ください。  
承認図面と異なる形状箇所は承認図面を優先致します。  
カラーサンプルは印刷物の為、実物と異なる場合がございます。

L品番: Panasonic



イメージ写真

<p>● 玄関ポーチ</p> <p>LED内蔵 NEW 高気密SB</p> <p>●LSEW5031LE1 (100V)</p> <p>直径φ200mm Ra83 消費電力7.3W 入力電流0.14A</p> <p>LED内蔵・電源ユニット内蔵 埋込穴φ100・埋込高80 ●アルミ枠(ホワイト/ブラック) ●光源寿命40000時間(光束維持率70%) 100W電球1灯器具相当/55度までの傾斜天井に取付可能/適合リニューアールプレート LGK02010-LGK02011 ●取付高調整不可 ●配光については斜天井対応とさせていただきます。 ●施工時、埋込高は80mm必要となります。 ●最下辺埋込深度100mm 固有エネルギー消費効率100.0 lm/W (7.30 lm・7.3W)</p> <p>LED調光 調光不可 LED調光 調光不可</p>	<p>● 玄関・ホール/キッチン 洗面脱衣</p> <p>LED内蔵 NEW 高気密SB</p> <p>●LSEB9504LE1 (100V)</p> <p>直径φ200mm Ra83 消費電力4.5W 入力電流0.1A</p> <p>LED内蔵・電源ユニット内蔵 埋込穴φ100・埋込高80 ●アルミ枠(ホワイト/ブラック) ●光源寿命40000時間(光束維持率70%) 100W電球1灯器具相当/55度までの傾斜天井に取付可能/適合リニューアールプレート LGK02000-LGK02001-LGK02004-LGK02005 ●取付高調整不可 ●配光については斜天井対応とさせていただきます。 ●施工時、埋込高は80mm必要となります。 ●最下辺埋込深度100mm 固有エネルギー消費効率105.1 lm/W (7.75 lm・7.3W)</p> <p>LED調光 調光不可 LED調光 調光不可</p>	<p>● SIC/キッチン手元灯 キッチン横/廊下/トイレ</p> <p>LED内蔵 NEW 高気密SB</p> <p>●LSEB9501LE1 (100V)</p> <p>直径φ200mm Ra83 消費電力4.5W 入力電流0.1A</p> <p>LED内蔵・電源ユニット内蔵 埋込穴φ100・埋込高80 ●アルミ枠(ホワイト/ブラック) ●光源寿命40000時間(光束維持率70%) 60W電球1灯器具相当/55度までの傾斜天井に取付可能/適合リニューアールプレート LGK02000-LGK02001-LGK02004-LGK02005 ●取付高調整不可 ●配光については斜天井対応とさせていただきます。 ●施工時、埋込高は80mm必要となります。 ●最下辺埋込深度100mm 固有エネルギー消費効率105.5 lm/W (4.75 lm・4.5W)</p> <p>LED調光 調光不可 LED調光 調光不可</p>	<p>● 階段</p> <p>LED内蔵 NEW</p> <p>●LSEB4032LE1 (100V)</p> <p>直径φ100mm Ra83 消費電力6.0W 入力電流0.11A</p> <p>LED内蔵・電源ユニット内蔵 幅135・高さ135・出し径90・重0.5kg ●アクリルカバー(乳白/クリア) ●光源寿命40000時間(光束維持率70%) 60W電球1灯器具相当 ●取付高調整不可 ●等直方向以外取付け不可 固有エネルギー消費効率76.8 lm/W (461 lm・6W)</p> <p>LED調光 調光不可 LED調光 調光不可</p>	<p>● 洋室A</p> <p>LED内蔵</p> <p>●LSEB1079K (100V)</p> <p>直径φ150mm Ra83 消費電力12.0W 入力電流0.11A</p> <p>LED内蔵・電源ユニット内蔵 幅φ500・高117・重1.6kg ●アクリルカバー(乳白/クリア) ●光源寿命40000時間(光束維持率70%) リモコン(全灯・常夜灯・減)・壁スイッチ切替(全灯・常夜灯・常夜灯/リモコンで100%~5%)調光/専用リモコン送信器同梱/虫・ホコリの入りにくい構造/※別売の傾斜天井アダプタ(HK9049)使用時、55度までの傾斜天井に取付可能 固有エネルギー消費効率120.7 lm/W (3200 lm・26.5W)</p> <p>LED調光 調光不可 LED調光 調光不可</p>
---	---	--	---	--

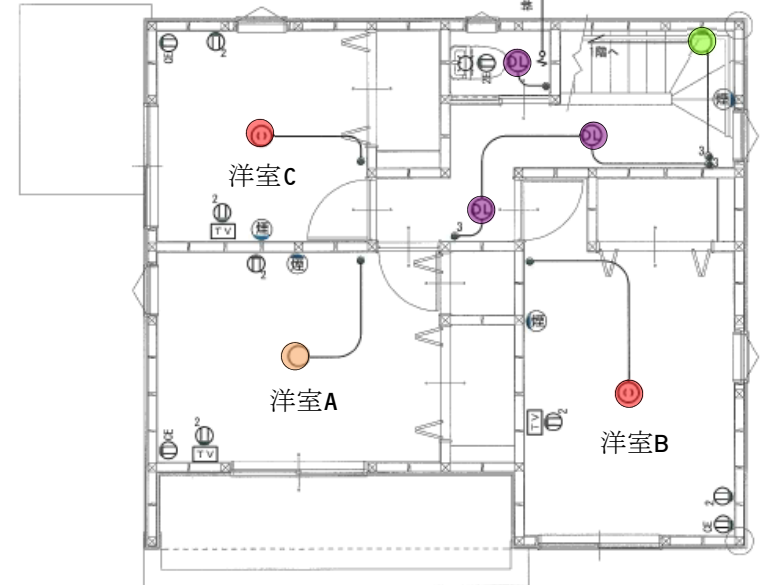
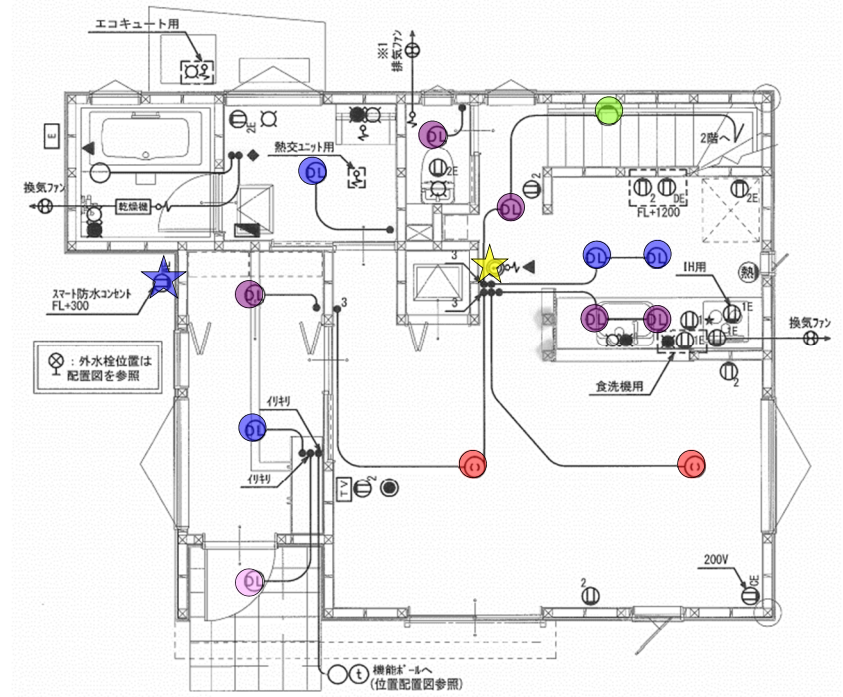
Planning Advice

用途によって適した光色があります

落ち着いたくつろげる空間	落ち着きと活気を両立させたい空間
さわやかで活気ある、明るさ重視の空間	文字が読みやすく読書や学習におすすめの空間

※器具スタイルによって光色のラインアップが異なります

1st FLOOR



2nd FLOOR

<パナソニック>テレビドアホン 1-1タイプ VL-SE30XL

- ハンズフリー** 手がふさがっている時などにボタンワンタッチで応答。モニターに向かって手放しでお客様とお話できます。
- モニター機能** 玄関先の様子を音と映像で確認できます。(室内の音は聞こえません。)
- 録画機能** 留守中の来訪者画像を、30件まで静止画で自動録画します。
- LEDライト** 夜の来客でも見やすいライト搭載。(カメラレンズの向きによってはライトが届かず顔の認識がしにくくなります。)



● リビング/ダイニング/洋室B・C

★ スマート防水コンセント <Panasonic>

ブラック

オプションになります。

LED 虫が寄りつきにくい光

LEDは、虫が好む紫外線の光をほとんど含まないので、虫が寄りつきにくく、玄関など屋外照明に最適です。

LEDから 瞬時に100%点灯

玄関 廊下 トイレ 階段 浴室 などにおすすめ

瞬時に明るく点灯してほしい場所に最適。しかもスイッチのON-OFFを繰り返しても、寿命は変わりません。

POINT: 明るくなるまで時間がかかる蛍光灯の短所を解消



作成日 2021/02/15	
変更日 2021/**/**	変更日 2021/**/**
変更日 2021/**/**	変更日 2021/**/**
変更日 2021/**/**	変更日 2021/**/**

工事課	設計担当	ICチェック	ICチェック	IC担当

外構

■注意事項■

カラーサンプルは印刷物の為、実物と異なる場合がございます。

外 構

エントランスポール<トーチンコーポレーション>スティック170



イメージ写真

- ・本体：スティック170/EP-ST170-BK(ブラック)
- ・ポスト：マルカートエクリプス  
 ポスト本体：PO-MR-BASD-BK(ブラック)  
 前面パネル：PO-MR-EPSP-BR(サビ茶)
- ※上入れ前出し仕様/右吊元・左ロック/ダイヤル錠
- ・照明：ライリー/ML-F21-SV(アーバンシルバー)
- ※表札は付きません

照明器具



イメージ写真

ポスト



仕様



イメージ写真

外水栓<トーチンコーポレーション>コルネット

蛇口：万能ホーム双口水栓  
(メッキ色)



水栓柱：コルネット  
(ステン色)



ガーデンパン：丸(アイボリー)



イメージ写真

フェンス<YKKap>イーネットフェンス3F型(※水平地用) T80(高さ80cm)

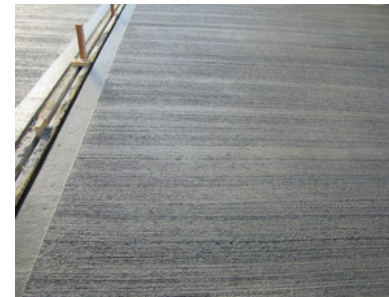


イメージ写真

カームブラック

※GBブロックはイメージと異なります【化粧なし】

土間コンクリート：刷毛引き仕上げ



イメージ写真

砂利目地：白碎石



イメージ写真

