

綾瀬市寺尾釜田3丁目 1号棟



作成日 2021/12/12			
変更日 2021/**/**	変更日 2021/**/**	変更日 2021/**/**	変更日 2021/**/**
変更日 2021/**/**	変更日 2021/**/**	変更日 2021/**/**	変更日 2021/**/**
変更日 2021/**/**	変更日 2021/**/**	変更日 2021/**/**	変更日 2021/**/**

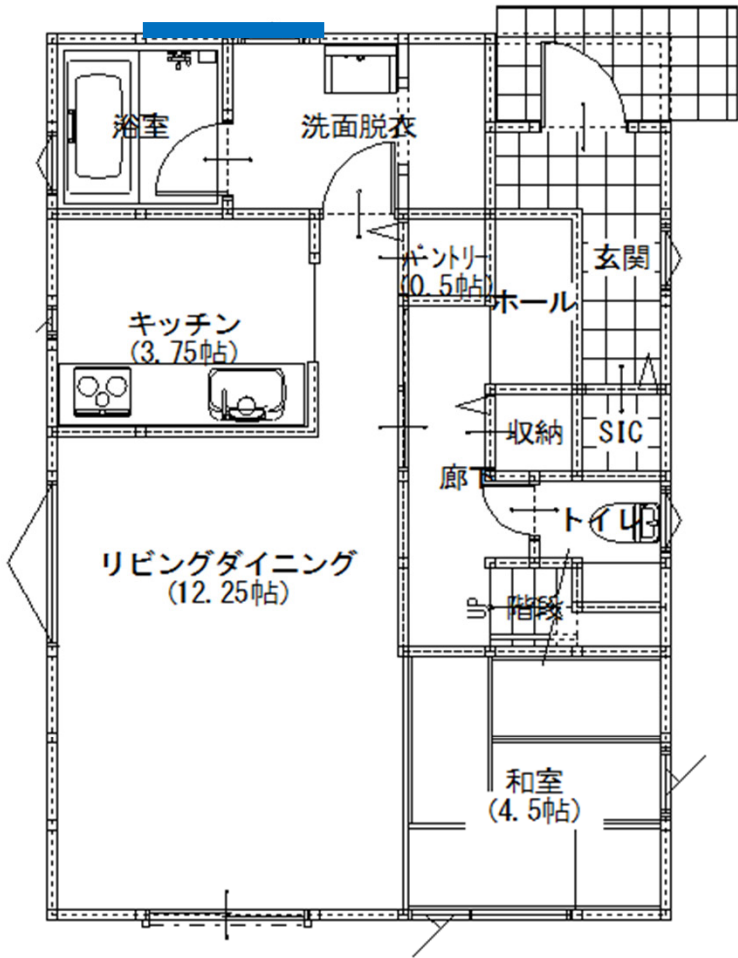
工 事 課	設計担当	ICチェック	IC 担当
	推名	小野	山田

外壁
張り分け図

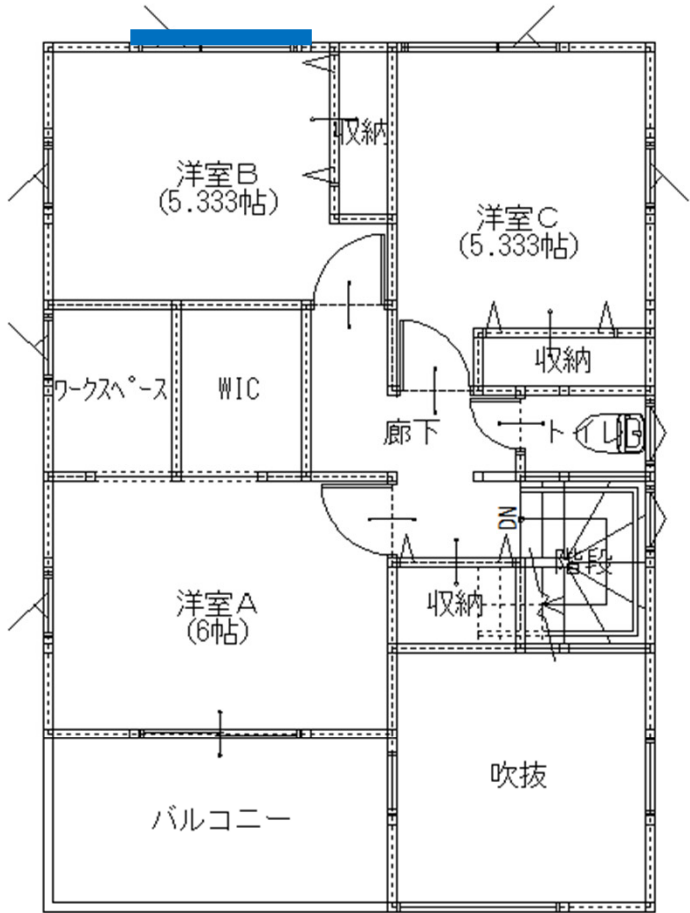
■注意事項■

外壁張り分け用の図面となります。
承認図面と異なる形状箇所は承認図面を優先致します。

青ライン:アクセントサイディング
※バルコニー内側はベースサイディングとなります。



First Floor Plan



Second Floor Plan

作成日 2021/12/12		工 事 課	設計担当	ICチェック	IC 担当
変更日 2021/**/**	変更日 2021/**/**		椎名	小野寺	山田
変更日 2021/**/**	変更日 2021/**/**				
変更日 2021/**/**	変更日 2021/**/**				

外 観



パース・画像は印刷の特性上実物と多少異なる場合があります。またパースの外構や雨樋など反映されない箇所があります。承認図面と異なる箇所は、承認図面を優先致します。

屋根<日鉄住金鋼板>
ガルバリウム塗装鋼板 ニスカラー(厚0.4mm)
<株式会社住友興産>
縦葺シリーズ 立平ロック25型 フラット形状

~外壁性能~
ナノテクガードによる防汚
マイクロガード
外壁の汚れを雨で洗い落とします
付着した汚れを雨水で繰り返し落とせる
セルフクリーニング機能。
親水性の効果で空気中の水分子を取り
込んで外壁表面に薄い水分子膜を作り、
汚れを浮かせて雨で洗い落とします。

遮熱

イメージ写真

Sブラック/RK001

外壁:部分張り
ベース[横張り]<ニチハ>モエンサイディング-M14 パティナウッド

マイクロガード付

アークMGブラック / MFX837P

アクセント[横張り]<ニチハ>モエンサイディング-M14 フォストライン

マイクロガード付

リスタMGグレー / MFX485C

■バルコニー内側:ベースサイディング

雨樋<Panasonic>
グランスケアPGR60型
(たて樋:丸型φ60)

ブラック/MQG6130

オーバーフローキャップ
<アイユ>
オーバーフロー管カバー
SOC-1
(ステンレス製)

イメージ写真

イメージ写真

シルバー色のみ

土台水切り<Joto>
防鼠付通気水切り(鋼板製)

BK

ブラック/BK

イメージ写真

軒天<ニチハ>軒天12 スチップル調
(無孔版) 12mm 塗装品

ティンバーブラウン
/YL142

イメージ写真

軒裏換気金物<日本化学産業>
ステンレス製軒天換気金物

ブラック/B

イメージ写真

オーバーハング金物<Joto>
オーバーハング(穴ありタイプ)

BK

ブラック/BK

イメージ写真

物干し<LIXIL>
壁付物干金物(可動式)

Black

ブラック/T

イメージ写真

ポーチ・玄関タイル
<アイコトリョウワ>
マディソン300角
(施釉B1・磁器質タイル)

MD-300M/83

イメージ写真

換気フード<Panasonic>

イメージ写真

サイドアップ
水切板

非防火仕様:深型パイプフード
キッチン以外
FY-MFA043
φ100

キッチンのみ
FY-MFA063
φ150

イメージ写真

サッシ<LIXIL>サーモスII-TH

室外側:
ブラック/T

室内側:
ブラック/M

※バルコニー笠木はサッシ色と
同色となります。

イメージ写真

玄関ドア
<LIXIL>ジェスタ2(K2仕様)

D11型
チーク(浮造り調)/HC

F3C型バーハンドル
室外側 室内側

シルキーマツ/ダークブラウン
ブラック (木目調)

イメージ写真

作成日 2021/12/12		工 事 課	設計担当	ICチェック	IC 担当
変更日 2021/**/**	変更日 2021/**/**	推名		小野寺	山
変更日 2021/**/**	変更日 2021/**/**				
変更日 2021/**/**	変更日 2021/**/**				



■注意事項■

カラーサンプルは印刷物の為、実物と異なる場合がございます。

床<Panasonic>
ベリティスフローア-S eタイプ

油污れも拭き取りやすく、おそうじ簡単。ワックスがけをしなくても、美しさ長持ち。 ※3

お手入れは日常のから拭きだけで、おそうじがラク。汚れや傷がつきにくい表面仕上げ。

汚れが染み込みにくく、拭き取りやすい床材。油污れや食べこぼしなどもさっと拭くだけ。

※3 使用方法によっては汚れ、傷がつくことがあります。

デザイン

カラー

エイジドチェスナット柄/MT

へこみに強い

キャスターに強い

すり傷に強い

ワックス不要

汚れに強い

建具<Panasonic>
ベリティス スタンダードタイプ

デザイン

カラー

リビングドア:LBデザイン
その他:PA・TAデザイン

玄関収納:W800/セパレートタイプ

しっくいホワイト柄/PY

ハンドル・丁番・取手:
オフブラック/BK

フラットドアストッパー
<Panasonic>

カラー

扉側:サテンシルバー色
床側:サテンシルバー色

カラー

クールシルバー/CSL
(クッションゴムの色は、
ホワイトとなります。)

窓枠材<Panasonic>
ベリティス

カラー

しっくいホワイト柄/PY

笠木(キッチン/階段)・畳寄せ
<セブン工業>ゴム集成材

キッチン笠木 イメージ写真

カラー

エイジドチェスナット柄近似色

集成材の特徴
節や色にバラつき
があります。

建具デザイン ※各イメージ写真

カラーは建具欄をご確認下さい。
イメージ写真と実物は異なる場合がございます。各扉サイズは承認図面をご確認下さい。

玄関収納

リビング

洋室A,B,C

洗面脱衣/トイレ

SIC/パントリー/各収納

しっくいホワイト柄

引き戸も同じデザイン

明かり窓付

※サイズは実際と異なります

イメージ写真
【間取り・形状は実際と異なります】

面台<南海プライウッド>
アートランバーOタイプ

カラー

アッシュウォールナット

収納棚
<藤山>フィットラック
【TSセット】

カラー

棚・金具:ホワイト

【TPセット】

カラー

棚・金具:ホワイト

階段<Panasonic>ベリティス
スタンダードタイプ/ストロングバー

カラー

踏み板
エイジドチェスナット柄/MT
蹴込み板・側板
しっくいホワイト/PY

手すり:オフブラック色/BK
金具:オフブラック色/BK

巾木材
<Panasonic>
ベリティス

カラー

しっくいホワイト柄/PY

備 考 欄

床下点検口 樹脂枠<Joto>

その他床下点検口

MB ミディアムブラウン /MB

洗面脱衣床下点検口

BB ブラックブラウン/BB

天井点検口<Joto>
高気密型天井点検口
オフホワイトのみ

イメージ写真

畳<大建工業>
健やかおもて半帖畳(縁なし)

カラー

灰桜色

作成日 2021/12/12		工 事 課	設計担当	ICチェック	IC 担当
変更日 2021/**/**	変更日 2021/**/**				
変更日 2021/**/**	変更日 2021/**/**				
変更日 2021/**/**	変更日 2021/**/**				



■注意事項■

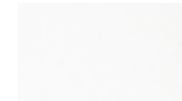
カラーサンプルは印刷物の為、実物と異なる場合がございます。

キ ャ キ ャ

＜クリナップ＞STEDIA(ステディア)



※イメージ写真のため実際の仕様とは異なる場合がございます。

扉	キッチンパネル
 クラシカルバーチ	 クリアホワイト
取っ手	ワークトップ
 ロングバー：ブラック	 ルイスグレー

引出し収納と足もと収納で
たっぷりストック、すっきりキレイに。



見えない部分まで上質ステンレス。
だから、清潔、長寿命、エコロジー。



食器洗い器
ZWPP45R14LDS-T


浅型(下部収納あり)

WGシンク


ステンレスシンクは、汚れを素早く落とし、美しさが
長持ちします。人工大理石のキッチンカウンターもステンレスシン
クとのマッチングでシャープなデザインです。
※引き出しの底板には、お手入れのしやすいメラ
ミン化粧板を使用しています。

フラットスリムレンジフード


凹凸を減らしたシンプルでスリ
ムなデザイン。省エネ性の高いLED
照明を搭載しました。
お手入れしやすい
内面形状

引出し：底板メラミン



85cm：
カウンターの高さは
85cmです。



全ロセンサー付コンロ
ZGFNK6R14QSE-T
【水無し片面焼き】
キズに強いホーロー製の
ベーシックタイプ。



浄水器一体型水栓
JA497MN
水栓にシャワーホースと
浄水器をスリムに内蔵。
節湯C1



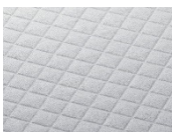
シ ス テ ム バ ス

＜LIXIL＞アライズ Eタイプ



イメージ写真 ※開き戸三方枠(洗面側)
＜Joto＞樹脂製枠材：ホワイトのみ

壁：ベース	壁：アクセント
 ホワイト(マット)	 オンダガタライト
アクセントパネル：鏡側壁面	

床	シャワーヘッド
 ホワイト (キレイサーモ フロア)	 ブラック
浴 槽	
 ホワイト	
エプロン	
 ホワイト	
カウンター	
 ブラック	
照 明	
 コーナーパネルライト (LED・電球色)	

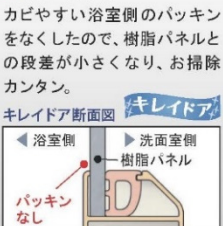
■ 換気設備


24：常時換気機能付
ランドリーパイプ(ホワイト)1本付
100V換気乾燥暖房機
UFD-111A
効率的な乾燥で、省エネ性能アップ。
サイドブロー機構 風乾燥モード※1
消費電力 約9%削減
消費電力 約7.4%削減
※1 運転後の30分間はヒーターを使用して、衣類を
ふんわりと仕上げます。

■ くるりんポイ排水口


※イラストはイメージ
※効果的なうず流を発生させるためには、
浴槽水位が150mm以上必要です。

■ キレイドア


カビやすい浴室側のパッキン
をなくしたので、樹脂パネルと
の段差が小さくなり、お掃除
カンタン。
※イラストはイメージ
※効果的なうず流を発生させるためには、
浴槽水位が150mm以上必要です。

■ サーマバスS

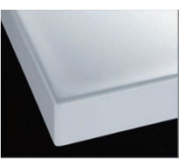

4時間後の温度変化は
わずか2.5℃以下。
お湯が冷めにくい、浴槽保温材と
保温組フタの“ダブル保温”構造。
※イメージ図です。

洗 面 化 粧 台

＜LIXIL＞MV



イメージ写真

扉	カウンター
 ディープグレー	 プレーンネオ ホワイト

■ キレイアップカウンター


※写真はイメージです。

■ 3面鏡トリアレンジ


5cm刻みで高さを自由にアレ
ンジ。入れるものの高さに
ピッタリ合わせられます。

■ ミラーキャビネット


3面鏡(全収納・スタンダードLED)
MVJ1-753TXSU

■ キレイアップ水栓


上から水が出るキレイアップ水栓は、
水栓まわりに水がたまらないので
お掃除簡単です。

■ タオル掛


BR-4.OW(200)

トイ レ (1 , 2 階 共 通)

＜LIXIL＞ベシアシャワートイレ【フチレス】
サイホン便器+タンク(手洗付)

■ キレイ便座


汚れが入りやすいつぎ目があり
ません。新素材により気にな
る便座裏の汚れもサッとひと
拭き、お掃除ラクラク。

■ キレイ機能


100年
クリーン
水のチカラで、ずっと続く
AQUA
CERAMIC
パワーストリーム洗浄 フチレス形状
強力な水流が便器鉢内のすみずみま
で回り、少ない水でもしっかり汚れ
を洗い流します。フチを丸ごとなくし、サッとひと拭き、
お掃除ラクラクです。

■ しっかりエコ


エコロジーでエコノミー。
大切な水をムダなく賢く
節約します。ECO5

内部 吹出グリル

天井面 FY-GPP023	壁面 FY-GBP02-W
 ホワイト	 ホワイト

備 考 欄

作成日 2021/12/12		工 事 課	設計担当	ICチェック	IC 担当
変更日 2021/**/**	変更日 2021/**/**				
変更日 2021/**/**	変更日 2021/**/**				
変更日 2021/**/**	変更日 2021/**/**				



■ 注意事項 ■

ク ロ ス

	天井	壁		天井	壁	床
玄関・ホール 廊下・階段 (収納・SIC含む)	2828	2828	洗面脱衣	2828	2828	10094
LDK・和室・吹抜 (パントリー含む)		ベース: 2828 アクセント①: FE74011 アクセント②: FE74149	1階トイレ		ベース: 2828 アクセント: FE74019	
洋室A・WIC ワークスペース	ベース: 2828 アクセント: FE74926	ベース: 2828 アクセント: FE74304	2階トイレ			
洋室B (収納含む)	2828		天井・壁: クロス＜サンゲツ＞SP 壁・天井クロス: FEクロス＜サンゲツ＞FINE 床: クッションフロア＜サンゲツ＞ H-FLOOR2020-2022			
洋室C (収納含む)						

MEMO

作成日 2021/12/12			
変更日	2021/**/**	変更日	2021/**/**
変更日	2021/**/**	変更日	2021/**/**
変更日	2021/**/**	変更日	2021/**/**

工 事 課	設計担当	ICチェック	IC 担当
	椎名	小野寺	山田



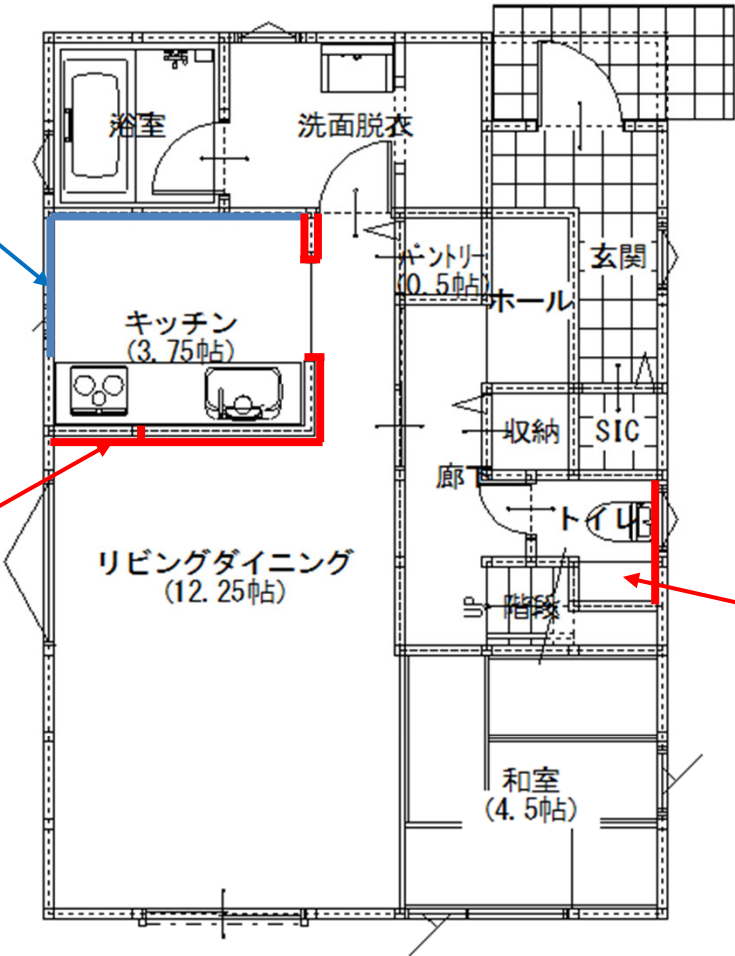
■注意事項■

ク ロ ス

赤ライン:アクセントクロス/アクセント①クロス
青ライン:アクセント②クロス
緑範囲:天井アクセントクロス
青⇄:天井アクセントクロスロール(柄)方向

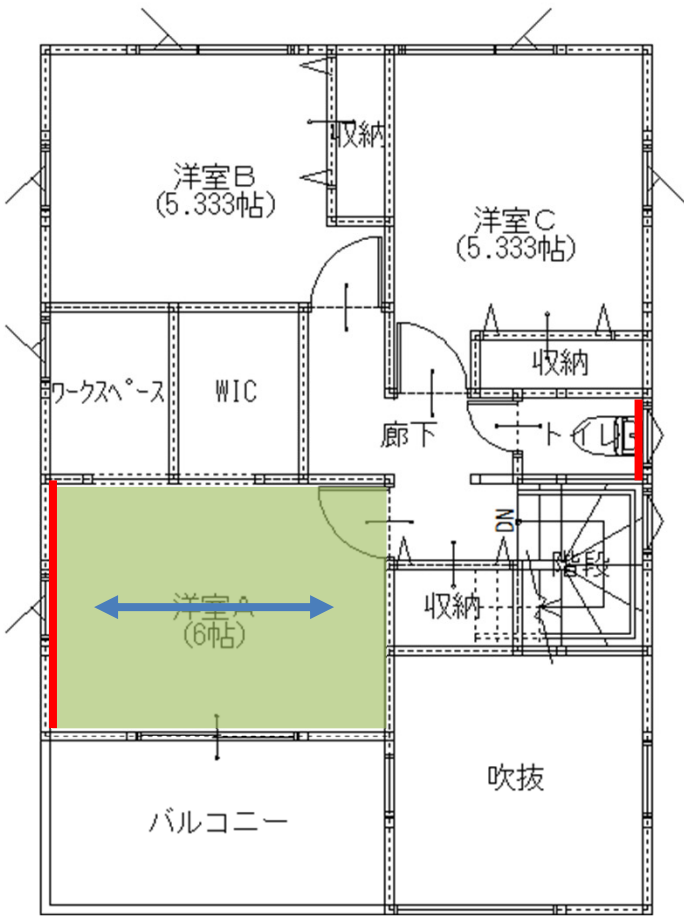
アクセント②クロス

アクセント①クロス



First Floor Plan

※階段下がり
ベースサイディング施工



Second Floor Plan

クロス張り分け用の図面となります。
承認図面と異なる形状箇所は承認図面を優先致します。

作成日 2021/12/12		工 事 課	設計担当 	ICチェック 	IC 担当 
変更日 2021/12/20	変更日 2021/**/**				
変更日 2021/**/**	変更日 2021/**/**				
変更日 2021/**/**	変更日 2021/**/**				



■注意事項■

2021/12/20 洗面脱衣照明 追加

簡易図面の為、正確な内容は承認図面をご確認ください。
承認図面と異なる形状箇所は承認図面を優先致します。
カラーサンプルは印刷物の為、実物と異なる場合がございます。

L品番: Panasonic/A品番: KOIZUMI

● 玄関ポーチ



● 玄関,ホール



● 1階廊下/洗面脱衣



洗面脱衣/トイレ/2階廊下
WIC/ワークスペース



● キッチン



● キッチン手元灯



● 階段



● 吹抜



● 洋室A



＜Panasonic＞
スマート防水コンセント



ブラック

＜パナソニック＞テレビドアホン 1-1タイプ
VL-SE30XL

ハンズフリー

手がふさがっている時などにボタンワンタッチで
応答。モニターに向かって手放しでお客様とお話し
できます。

モーター機能

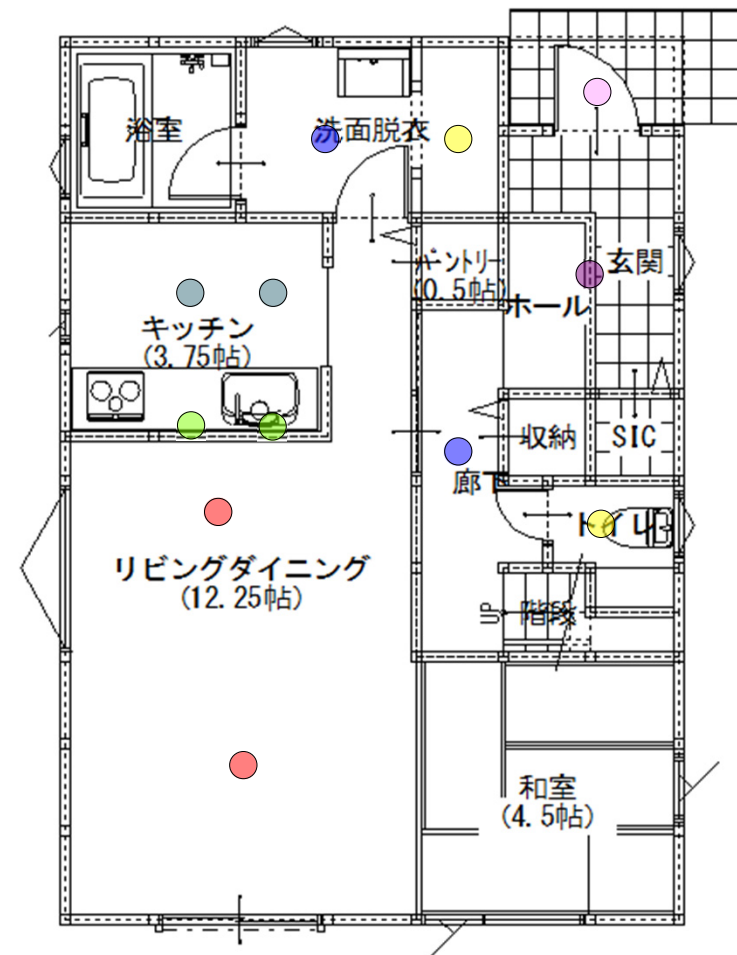
玄関先の様子を音と映像で確認できます。
(室内の音は聞こえません。)

録画機能

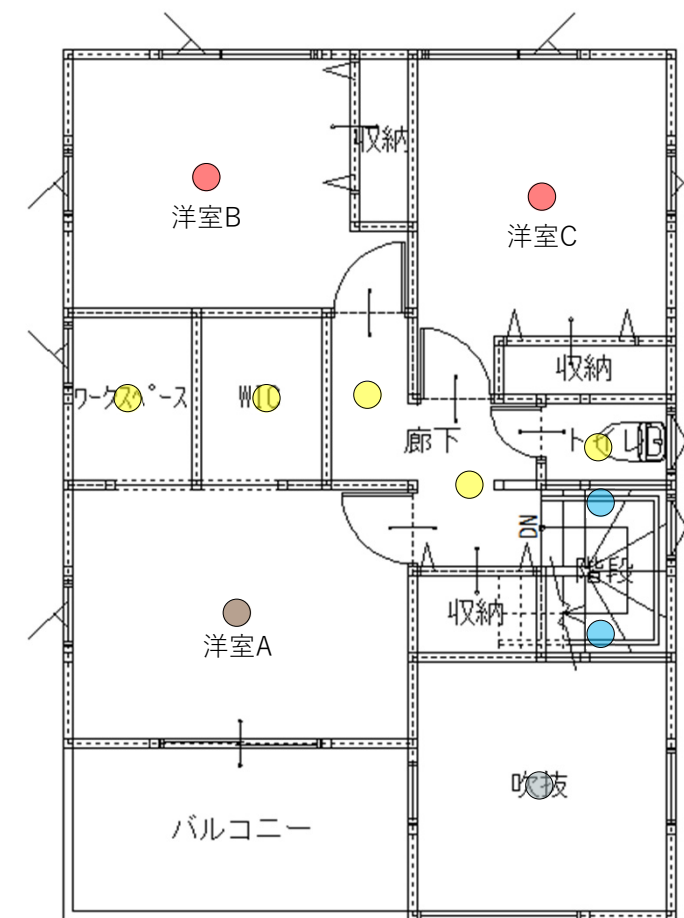
留守中の来訪者画像を、30件まで
静止画で自動録画します。

LEDライト

夜の来客でも見やすいライト搭載。
(カメラレンズの向きによっては
ライトが届かず顔の認識が
しにくくなります。)



1st FLOOR



2nd FLOOR

● リビング/ダイニング/洋室B・C

オプションになります。

作成日 2021/12/20		工 事 課	設計担当	ICチェック	IC 担当
変更日 2022/01/13	変更日 2022/**/**				
変更日 2022/**/**	変更日 2022/**/**				
変更日 2022/**/**	変更日 2022/**/**				

外 構

■注意事項■

2022/01/13 インターロッキングサイズ変更

カラーサンプルは印刷物の為、実物と異なる場合がございます。

外 構

壁付けポスト<丸三タカギ>スタッポ

・STA2-23/黒皮鉄錆 明(ダイヤル錠付/上入れ前出し仕様)

※表札は付きません。



イメージ写真

仕様



投函蓋にダンパーが付いているので静かに閉まり手を挟みにくい。



扉部にダンパーが付いており、一定の場所からゆっくりと自動的に閉まります。



ダイヤル錠付きで防犯性にも配慮。

■開口時
右開き



外水栓<トーションコーポレーション>コルネット

蛇口：万能ホーム双口水栓 (メッキ色)

水栓柱：コルネット (ステン色)



ガーデンパン：丸(アイボリー)



イメージ写真

フェンス<YKKap>イーネットフェンス3F型(※水平地用) T80(高さ80cm)

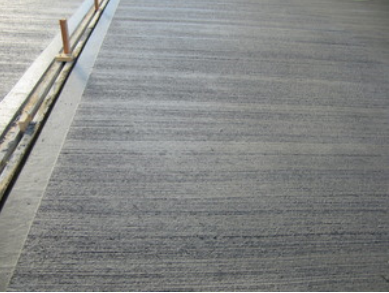


イメージ写真

※CBブロックはイメージと異なります【化粧なし】

カームブラック

土間コンクリート:刷毛引き仕上げ



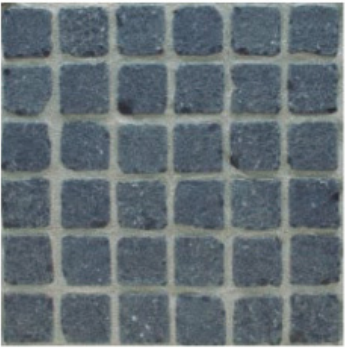
イメージ写真

洗い出し(白砕石)



イメージ写真

インターロッキング<東洋工業>クロノストーン(ピンコロ90)



イメージ写真

オールドブラック

道路境界線

