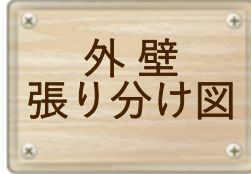


海老名市国分北1丁目 1号棟



作成日 2022/04/29	
変更日 2022/**/**	変更日 2022/**/**
変更日 2022/**/**	変更日 2022/**/**
変更日 2022/**/**	変更日 2022/**/**

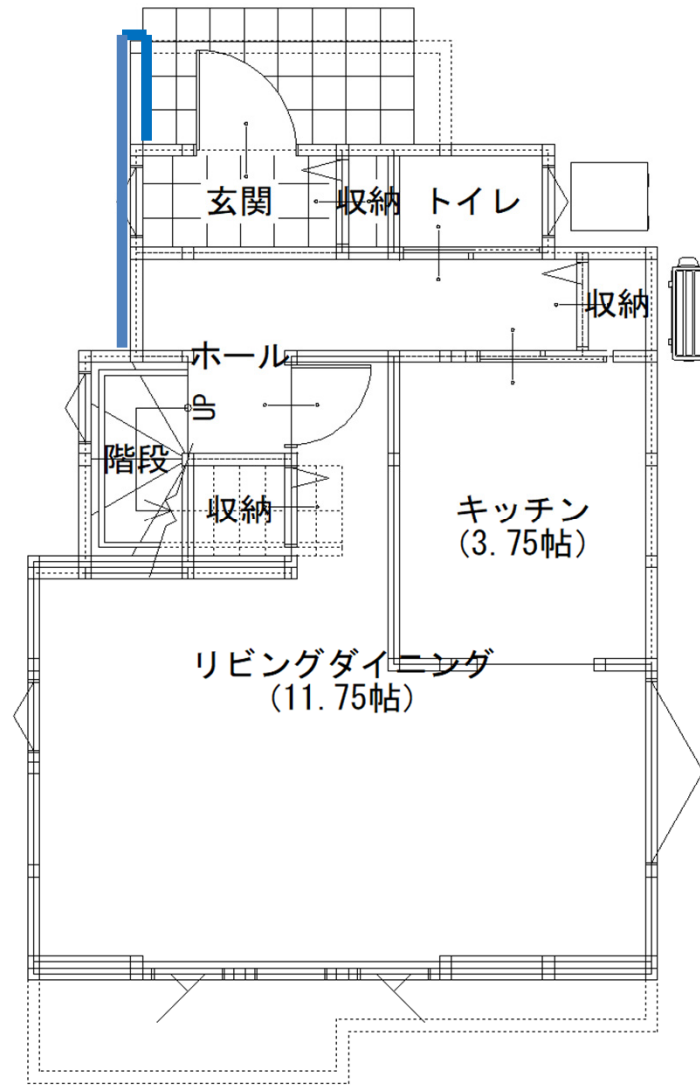
工事課	設計担当	IC担当
	椎名	山田



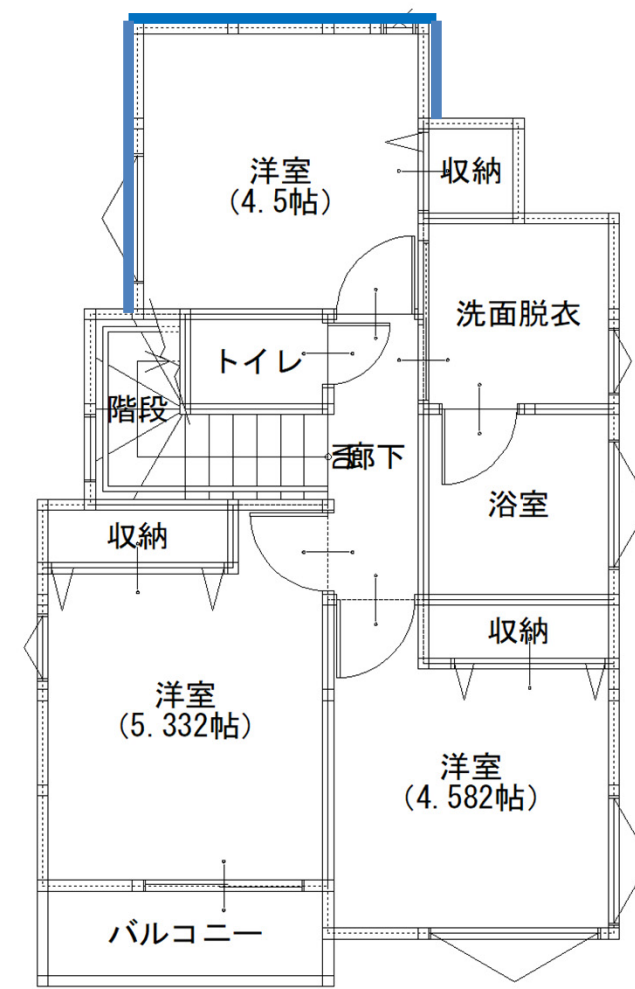
■注意事項■

外壁張り分け用の図面となります。
承認図面と異なる形状箇所は承認図面を優先致します。

青ライン:アクセントサイディング②
※バルコニー内側はベースサイディングとなります。



First Floor Plan



Second Floor Plan

作成日 2022/04/29	
変更日 2022/**/**	変更日 2022/**/**
変更日 2022/**/**	変更日 2022/**/**
変更日 2022/**/**	変更日 2022/**/**

工事課	設計担当	IC担当
		

外観



パース・画像は印刷の特性上実物と多少異なる場合があります。またパースの外構や雨樋など反映されない箇所があります。承認図面と異なる箇所は、承認図面を優先致します。

屋根<日鉄住金鋼板>
ガルバリウム塗装鋼板 ニスカラー(厚0.4mm)
<株式会社住友興産>
縦葺リース 立平ロック25型 フラット形状



イメージ写真

Sブラック/RK001

~外壁性能~

ナノテクガードによる防汚
マイクロガード

外壁の汚れを落とすのに効果的です

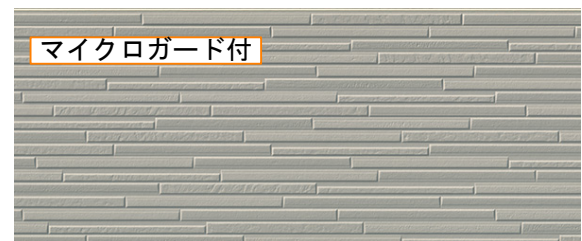
付着した汚れを雨水で繰り返し落とせるセルフクリーニング機能。親水性の効果で空気中の水分子を取り込んで外壁表面に薄い水分子膜を作り、汚れを浮かせて雨で洗い落とします。

外壁：部分張り：標準
ベース[横張り] <ニチハ>モエンサイディング-M14 ブリーレ



リーブMGブラック / MFX904C

アクセント[横張り] <ニチハ>モエンサイディング-M14 ブリーレ



リーブMGグレー / MFX905C

■バルコニー内側：ベースサイディング

軒天<ニチハ>軒天12 木目調
(無孔版) 12mm 塗装品



ティンバーベージュ/YL141



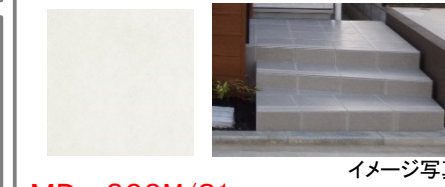
イメージ写真

物干し<川口技研L>
天吊物干し金物 Z-107



ダークブロンズ/DB

ポーチ・玄関タイル
<アイコトリョウワ>
マディソン300角
(施釉B1・磁器質タイル)



MD-300M/81

イメージ写真

雨樋<Panasonic>
グランスケアPGR60型
(たて樋：丸型φ60)



ブラック/MQG6130

軒裏換気金物<日本化学産業>
ステンレス製軒天換気金物



ブラック/B

イメージ写真

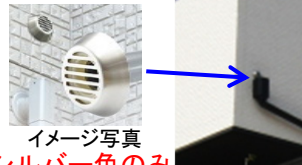
オーバーハング金物<Joto>
オーバーハング(穴ありタイプ)



ブラック/BK

イメージ写真

オーバーフローキャップ
<アイユ>
オーバーフロー管カバー
SOC-1
(ステンレス製)



イメージ写真
シルバー色のみ

土台水切り<Joto>
防鼠付通気水切り(鋼板製)



ブラック/BK

イメージ写真

換気フード<Panasonic>



防火仕様：深型パイプフード
(防火ダンパー付)

キッチン以外
FY-MFX043
φ100

キッチンのみ
FY-MFA063
φ150



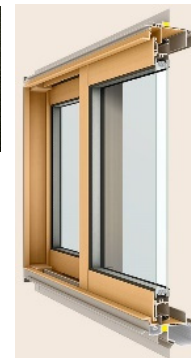
イメージ写真

サッシ<LIXIL>
防火戸FG-H/サーモスII-H

室外側：
ブラック/T



室内側：
ブラック/M



※バルコニー笠木はサッシ色と同色となります。

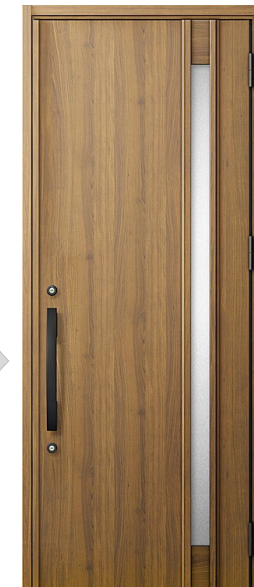
玄関ドア
<LIXIL>ジエスタ2防火戸(K2仕様)

M26型
チェリーウッド/CF

F3C型バーハンドル
室外側 室内側



シルキー / マットブラック
ダークブラウン (木目調)



内装

■注意事項■

カラーサンプルは印刷物の為、実物と異なる場合がございます。

床<LIXIL>ラシッサ D フロアアース

機能一覧

- Foot-feel フットフィール 仕上げ
- 色むら・色褪し 防止
- キズに強い
- 染色、着色 しにくい
- 耐干渉性
- 耐水・耐油
- 耐アルコール
- ノンワックス
- 滑り防止
- ホルムアルデヒド 対策仕様
- 耐キズマスキング
- 抗菌
- 床暖房対応
- ホットカーペット OK
- 上履用

カラー

ラフオークF/DB

イメージ写真

建具<LIXIL>ラシッサD ヴィンティア/キナリモダン

デザイン

リビングドア:LGLデザイン(ガラス:エッチングガラス) / リビング以外:LAAデザイン
 ※玄関収納W740 セハレタイプ
 ※取手,引手,丁番カラーは全てアイアンブラック(形状:スクエアL)

カラー

【玄関収納・各収納】	【その他】
チャコールブラック/DG	ソフトグレー/EF

フラットドアストッパー<LIXIL>

カラー

扉側:シャインニッケル
床側:シャインニッケル

イメージ写真

建具金物デザイン

取手・丁番・引手:アイアンブラック

窓枠材<LIXIL>ラシッサ

イメージ写真

カラー

プレシャスホワイト (木目なし)/Y

笠木(キッチン)<セブン工業>ゴム集成材

キッチン笠木 イメージ写真

カラー

ラフオーク近似色

集成材の特徴
節や色にバラつきがあります。

建具デザイン ※各イメージ写真

カラーは建具詳細箇所をご確認ください。
イメージ写真と実物は異なる場合がございます。各扉サイズは承認図面をご確認ください。

玄関収納	リビング	ホール~キッチン 洋室A,B,C	トイレ/洗面脱衣	各収納	イメージ写真 【間取り・形状は実際と異なります】
		引き戸も同じデザイン	明かり窓付 開き戸も同じデザイン	※サイズは実際と異なります	

収納棚<藤山>フィットラック【TSセット】

カラー

棚・金具:ホワイト

階段材<LIXIL>ラシッサD階段 (スリップ止め仕様) 手すり ラウンドタイプ

カラー

踏み板:ラフオーク/DB
蹴込み板・側板:プレシャスホワイト/Y

イメージ写真

手すり:ブラック/AB
金具:アイアンブラック/BE

巾木材<LIXIL>ラシッサ

イメージ写真

カラー

プレシャスホワイト (木目なし)/Y

MEMO

床下点検口 樹脂枠<Joto>

イメージ写真

その他床下点検口

MB	ミディアム ブラウン/MB
IV	アイボリー/IV

洗面脱衣 床下点検口

天井/壁面点検口<Joto>
高気密型天井点検口

ホワイトのみ

天井イメージ写真

<Panasonic> 24時間換気

天井面 FY-GPP023	壁面 FY-GBP02-W
ホワイト	ホワイト

設備

■注意事項■

カラーサンプルは印刷物の為、実物と異なる場合がございます。

キッチン

<LIXIL>システムキッチン ES



※イメージ写真のため実際の仕様とは異なる場合がございます。

扉 ソリッドブラック	キッチンパネル ラフサンドホワイト
取っ手 ハンドル取手:ブラック	ワークトップ ベーシックホワイト

■お手入れがもっとラクに

■スキットシンク

シンクの中のお手入れもシンクまわりの片づけも、スキットとはかどるシンクです。

水ハネ音が静かな静音設計。ステンレス排水口

まな板スタンド付ワイヤーポケット 深さ約19.5cm ※扉内寸法は内寸法です。 ※水栓の位置は左右が選べます。

汚れをあげず、すばやくキャッチ！ナイアガラフローで、お手入れがラクに。

水流の広がりを抑えて、すばやく設置に置き込むナイアガラフロー方式。

シンク裏面の傾斜 傾斜が大きい ※傾斜はイメージ。

■食器洗い乾燥機

洗型タイプ(パネル材仕様)

食器収納点数:40点(約5人分)
運転コース:6コース
洗型タイプ(パネル材仕様)【標準】
MP40R35J30 パネルタイプ

※下部収納あり

■人造大理石トップ

キッチンを引き立てるシャープなデザイン。

スリムでスマートなワークトップにも優れた耐熱性を実現。水返しを設けて美用性に配慮。

汚れが染み込みにくい。

■キッチンパネル

油汚れが簡単に落ちて、お手入れがしやすい。

MEシリーズ

■ワークトップ高さ

カウンター高さ85cm 身長160cm

ワークトップの推奨高さは、身長(cm)÷2+5cmが目安です。

85cm

■IHヒーター

KZ-YP56S

水栓金具

【主な特長】
 ●水栓金具
 ●水栓金具
 ●水栓金具
 ●水栓金具

■レンジフード

【主な機能】

- LED照明
- お手入れ簡単塗装 (スロットフィルターのみ)

※画像は開口90cmです。金属扉板付

シルバー 加熱機器連動なし
ADRタイプ B16
ADR934SIRU 富士工業製

システムバス

<LIXIL>システムバスルーム AX



※開き戸三方枠(洗面側) <Joto>樹脂製枠材:ホワイトのみ

壁:ベース マットホワイト	壁:アクセント モルティオダーク
アクセントパネル:鏡側壁面	

床 ホワイト (クレイサーモフロア)	シャワーヘッド ホワイト
浴槽 ホワイト	
エプロン ホワイト	
カウンター ブラック	
照明 ネオサークル照明(LEDランプ・電球色)1灯 LDA-G1-1A	

■換気設備

24:常時換気機能付 100V 換気乾燥暖房機 UFD-112A

■クレイドア

カビやすい浴室側のパッキンをなくしたので、樹脂パネルとの段差が小さくなり、お掃除カンタン。

クレイドア断面図

浴室側 洗面室側
樹脂パネル パッキンなし

■パットくるりんぽい排水口

パットとゴミがまとまって、カンタンにポイッ。

排水

排水

※ご購入品に浴槽内握りバーは付きません。

■サーモバスS

最後のひとりで、あたたかい。

ダブル保温構造でお湯が冷めにくい。(JIS 高断熱浴槽準拠)

薄型保温2枚組フタ<ホワイト>・保温フタ用組フタフック<ホワイト>

手洗器

<LIXIL>エスタ



イメージ写真

扉 グロスホワイト	カウンター ブレーンネオホワイト
-------------------------	--------------------------------

水栓金具

シングルレバー混合水栓(クロマーレス)

1面鏡(ショートミラー)

タオル掛け

洗面化粧台

<LIXIL>MV



イメージ写真

扉 グロスホワイト	カウンター ブレーンネオホワイト
-------------------------	--------------------------------

■クレイアップカウンター

バックガードがミラー下まであり洗面ボウルと一体成形になったクレイアップカウンター。つなぎ目などの凹凸がなく、飛び散った水滴をサッと拭き取れます。しかも洗面容量は16Lの大容量です。

クレイアップカウンター

※写真はイメージです。

■クレイアップ水栓

上から水が出るクレイアップ水栓は、水栓まわりに水がたまらないのでお掃除簡単です。

クレイアップ水栓

■3面鏡トリアレンジ

5cm刻みで高さを自由にアレンジ。入れるものの高さにピッタリ合わせられます。

トリアレンジ

トリアレンジ

■ミラーキャビネット

3面鏡(全収納・スタンダードLED) MWJ1-753TASU

■タオル掛

BB-406(200)

トイレ(1,2階共通)

<LIXIL>ベアシアシャワートイレ【フチレス】サイホン便器+タンク(手洗付)



イメージ写真

1階 ピュアホワイト	2階 ピュアホワイト
紙巻器 ※紙巻器カラーは便器カラーと同色になります。	タオル掛け

■クレイ便座

汚れが入りやすいつぎ目がありません。新素材により気になる便座裏の汚れもサッとひと拭き、お掃除ラクラク。

■クレイ機能

アクアセラミック

汚物よごれがツルツンと落ち、水アカもこびりつかないので、かんたんお掃除で新品のツルツルが100年続きます。

100年クリーン

水のチカラで、ずっと輝く AQUA CERAMIC

パワーストリーム洗浄 フチレス形状

強力な水流が便器内部のすみずみまで フチをえごたくし、サッとひと拭き、で回り、少ない水でもしっかり汚れ お掃除ラクラクです。を洗い流します。

■しっかりエコ

エコロジーでエコノミー。大切な水をムダなく賢く節約します。

ECO5



■注意事項■

ク ロ ス

	天井	壁		天井	壁	床	
玄関・ホール 階段・廊下 (収納含む)	2828	2828	洗面脱衣	2828	2828	YX159-SG	
LDK (収納含む)		ベース:2828 アクセント①:FE74172 アクセント②:FE74170	1階トイレ		ベース:2828 アクセント:LV3250		
洋室A(収納含む)		2828	2階トイレ				
洋室B(収納含む)			天井・壁:クロス<サンゲツ>SP 壁:FEクロス<サンゲツ>FINE 壁:LVクロス<リリカラ>V-wall 床:特殊加工化粧シート床材<ダイケン>サニーアート				
洋室C(収納含む)							

MEMO

作成日 2022/04/29	
変更日 2022/**/**	変更日 2022/**/**
変更日 2022/**/**	変更日 2022/**/**
変更日 2022/**/**	変更日 2022/**/**

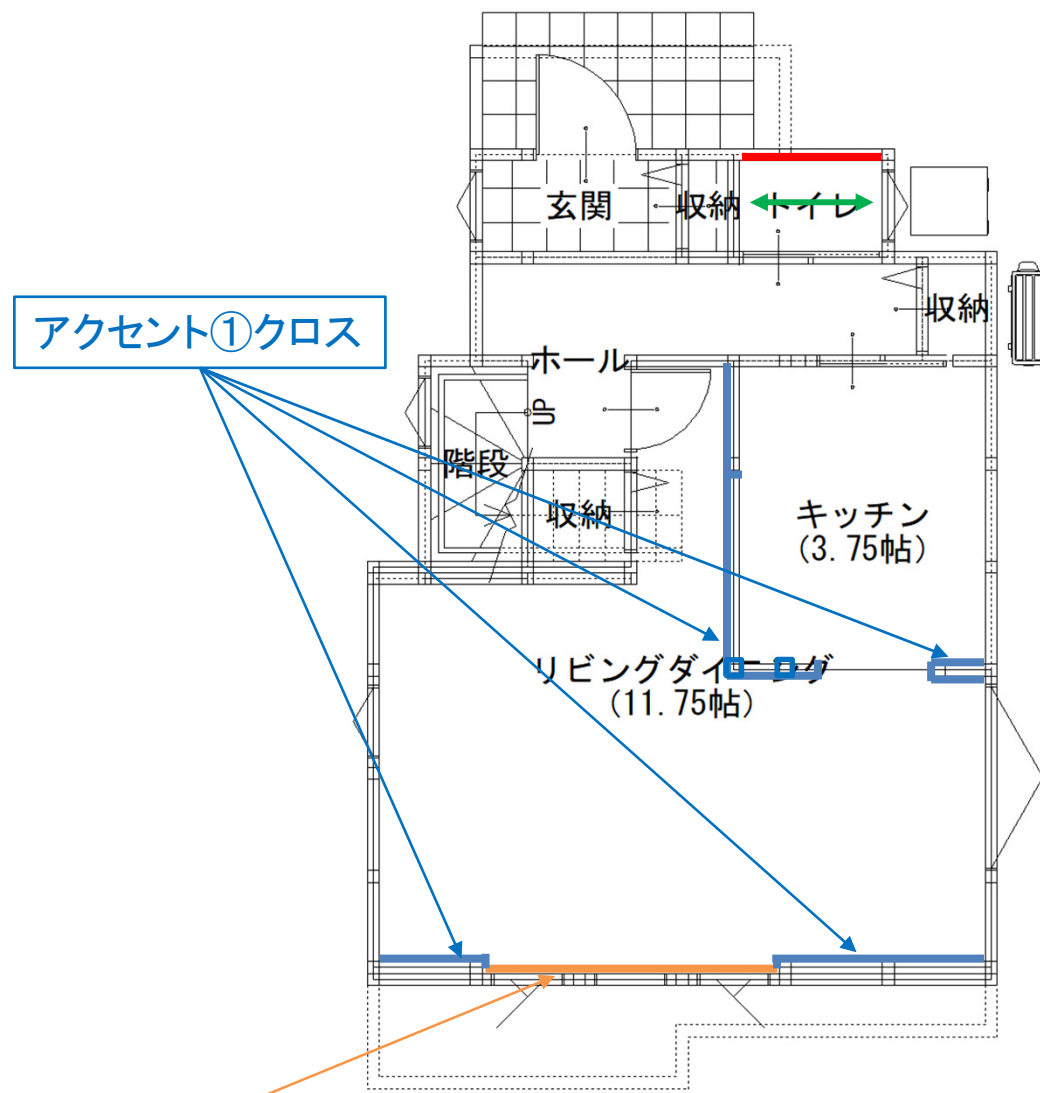
工事課	設計担当	IC担当
	(推名)	(山田)



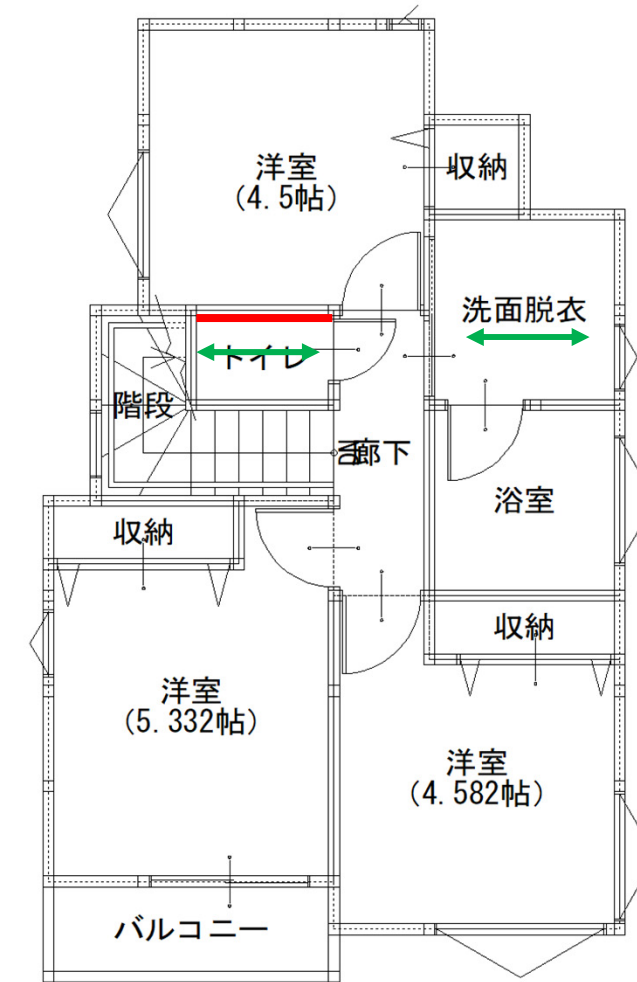
■注意事項■

ク ロ ス

- 赤:アクセントクロス
- 青:アクセント①クロス
- 橙:アクセント②クロス
- 緑⇄:床木目柄方向



First Floor Plan



Second Floor Plan

クロス張り分け用の図面となります。
承認図面と異なる形状箇所は承認図面を優先致します。

作成日 2022/04/29		工事課	設計担当	IC 担当
変更日 2022/**/**	変更日 2022/**/**		椎名	山田
変更日 2022/**/**	変更日 2022/**/**			
変更日 2022/**/**	変更日 2022/**/**			

照明

■注意事項■

簡易図面の為、正確な内容は承認図面をご確認ください。
承認図面と異なる形状箇所は承認図面を優先致します。
カラーサンプルは印刷物の為、実物と異なる場合がございます。

L品番: Panasonic

玄関ポーチ

LED内蔵 高気密SB

○LSEW5032LE1 (100V)

電球色 (2700K) Ra83

LED内蔵・電源ユニット内蔵
埋込穴φ100・埋込高80
●アルミ枠(ブラック/ホワイト)
●光源寿命40000時間(光束維持率70%)
100形電球1灯器具相当/55度までの傾斜天井に取付可能/適合リニューアールプレート LGK02010-LGK02011
●調光不可
●配光については斜天井対応になっていません。
●施工時、埋込高は80mm必要となります。
●高下近接距離10cm
固有エネルギー消費効率75.3 lm/W (550 lm・7.3W)

埋込高80
100形電球
調光不可
電球色 (2700K) Ra83

玄関/キッチン 2階廊下

LED内蔵 NEW 高気密SB

○LSEB9504LE1 (100V)

電球色 (3000K) Ra83

LED内蔵・電源ユニット内蔵
埋込穴φ100・埋込高80
●アルミ枠(ブラック/ホワイト)
●光源寿命40000時間(光束維持率70%)
100形電球1灯器具相当/55度までの傾斜天井に取付可能/適合リニューアールプレート LGK02000-LGK02001-LGK02004-LGK02005
●調光不可
●配光については斜天井対応になっていません。
●施工時、埋込高は80mm必要となります。
●高下近接距離10cm
固有エネルギー消費効率105.1 lm/W (475 lm・7.3W)

埋込高80
100形電球
調光不可
電球色 (3000K) Ra83

1階ホール/洗面脱衣 トイレ/キッチン手元灯

LED内蔵 NEW 高気密SB

○LSEB9501LE1 (100V)

電球色 (2700K) Ra83

LED内蔵・電源ユニット内蔵
埋込穴φ100・埋込高80
●アルミ枠(ブラック/ホワイト)
●光源寿命40000時間(光束維持率70%)
60形電球1灯器具相当/55度までの傾斜天井に取付可能/適合リニューアールプレート LGK02000-LGK02001-LGK02004-LGK02005
●調光不可
●配光については斜天井対応になっていません。
●施工時、埋込高は80mm必要となります。
●高下近接距離10cm
固有エネルギー消費効率105.5 lm/W (475 lm・4.5W)

埋込高80
60形電球
調光不可
電球色 (2700K) Ra83

階段

LED内蔵 NEW

○LSEB4032LE1 (100V)

電球色 (2700K) Ra83

LED内蔵・電源ユニット内蔵
幅135・高135・出し高90・重0.5kg
●アクリルカバー(乳白/透明)
●光源寿命40000時間(光束維持率70%)
60形電球1灯器具相当
●調光不可
●写真方向以外取付不可
固有エネルギー消費効率76.8 lm/W (461 lm・6W)

アクリルカバー
60形電球
調光不可
電球色 (2700K) Ra83

洋室A

LED内蔵 NEW

○LSEB1207 (100V)

電球色 (2700K) Ra83

LED内蔵・電源ユニット内蔵
幅φ450・高109・重1.2kg
●アクリルカバー(乳白/透明)
●光源寿命40000時間(光束維持率70%)
リモコン(全灯・着灯・常夜灯・減) / 壁スイッチ切替(全灯・減)
→ 着灯・常夜灯 / リモコンで(100%~5%)調光 / 専用リモコン送信器同梱 / 虫・ホコリの入りにくい構造 / ※別売の傾斜天井アダプタ (HK9039) 使用時、55度までの傾斜天井に取付可能
固有エネルギー消費効率117.2 lm/W (3200 lm・27.3W)

アクリルカバー
リモコン
専用リモコン送信器
5年保証
LED調光
LED電圧
LED電流

LD/洋室B, C

オプションになります。

Planning Advice

用途によって適した光色があります

電球色	温白色	昼白色
落ち着いた くつろげる空間	落ち着きと活気を 両立させたい空間	さわやかで活気ある、 明るさ重視の空間

※器具スタイルによって光色のラインアップが異なります

<Panasonic>
スマート防水コンセント



ブラック

<パナソニック>テレビドアホン 1-1タイプ VL-SE30XL

ハンズフリー 手がふさがっている時にボタンワンタッチで応答。モニターに向かって手放しでお客様とお話できます。

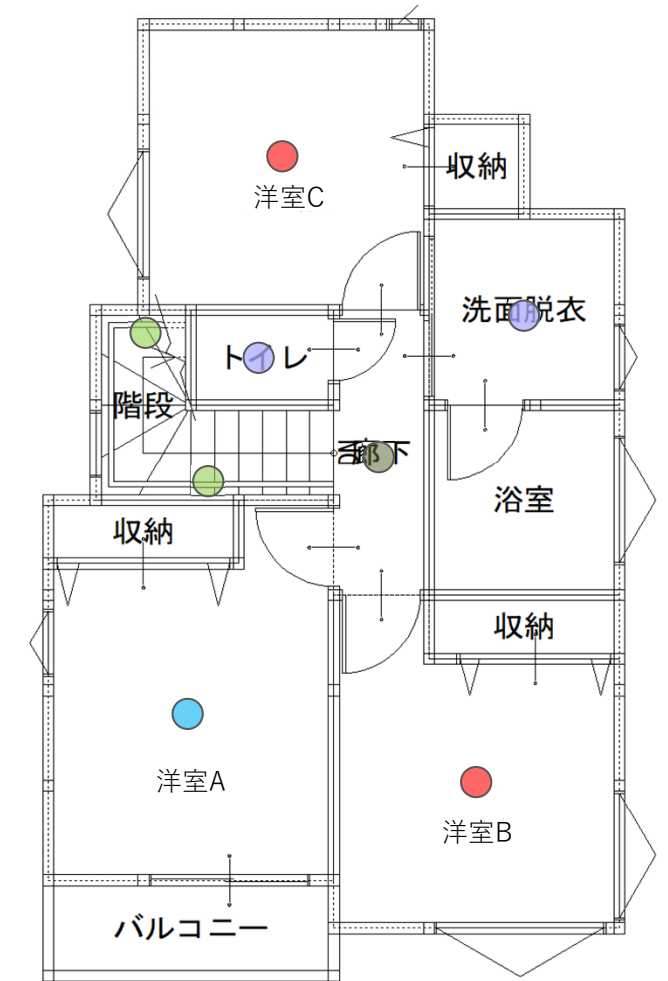
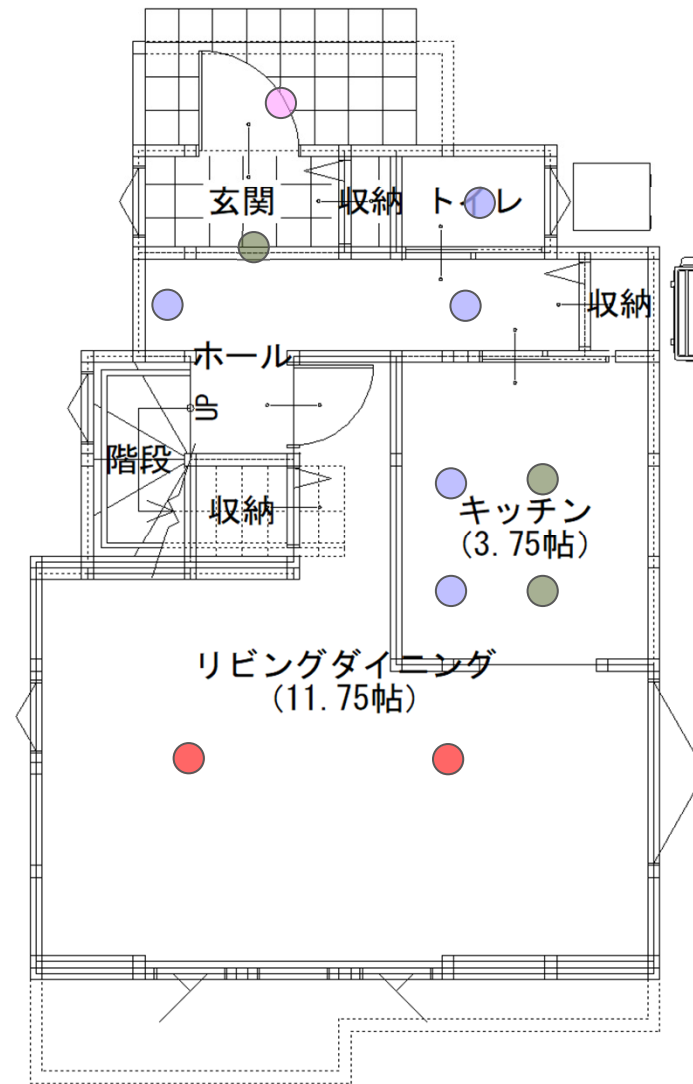
モニター機能 玄関先の様子を音と映像で確認できます。(室内の音は聞こえません。)

録画機能 留守中の来訪者画像を、30件まで静止画で自動録画します。

LEDライト 夜の来客でも見やすいライト搭載。(カメラレンズの向きによってはライトが届かず顔の認識がしにくくなります。)

奥行きすっきり
奥行 約29mm





作成日 2022/04/29	
変更日 2022/**/**	変更日 2022/**/**
変更日 2022/**/**	変更日 2022/**/**
変更日 2022/**/**	変更日 2022/**/**

工事課	設計担当	IC担当
	推名	山田

外構

■注意事項■

カラーサンプルは印刷物の為、実物と異なる場合がございます。

外 構

エントランスポール<Panasonic>アーキフレーム Jタイプ(LED表札灯付)



- ・本体：アーキフレーム Jタイプ/CTPR174JB (ブラック色)
- ・LED表札灯部：CTPR1741B (ブラック色)
- ・ポスト：パケモーUF/CTCR2600TB (鋳鉄ブラック色)
- ※上入れ前出し仕様/ダイヤル錠
- ※表札は付きません



特長

最大 74mm

最大 330mm (有効高さ 320mm)

収納最大寸法 340mm

盗難に配慮した独自の投函口設計。
郵便物を入れやすいが、抜き取りにくい独自のフラップ構造。(盗難を確実に防止するものではありません。)

投函物最大重量 4kgまで対応。
底面にフック材を配置し、郵便物をやさしく受け取ります。

ゆうパックプラス専用箱 (幅240×奥行170×高さ70mm)

ゆうパックポスト専用箱 (幅327×奥行228×高さ80mm)

詳細は「001」の投入口のサイズをご覧ください。

イメージ写真
※インターホンはイメージ写真と異なります。

外水栓<トーシンコーポレーション>コルネット

蛇口：万能ホーム双口水栓 (メッキ色)



水栓柱：コルネット (ステン色)



ガーデンパン：丸(アイボリー)



イメージ写真

フェンス<YKKap>イーネットフェンス3F型(※水平地用) T80(高さ80cm)/T100(高さ100cm)



カームブラック

イメージ写真

※CBブロックはイメージと異なります【化粧なし】

土間コンクリート：刷毛引き仕上げ



イメージ写真

草目地 W=100:タマリユウ



イメージ写真

手すり<LIXIL>アーキレール歩行補助手すり【埋込用角柱】T-8ロング(高さ100cm)



イメージ写真

笠木・柱(角柱)：ブラック
端部キャップ(フラットタイプ)・ブラケット・継手：ブラック

